



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-173-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Премьерстрой»
2.2.2. ИНН:	6674113932
2.2.3. ОГРН:	1036605201742

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и одноуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1.1, 1.2, 1.3 по ПЗУ)
--	---



Администрация Города
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Куйбышева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 100
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0603007:19
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	03.10.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-322-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и одноуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1.1, 1.2, 1.3

	по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	40454,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1489,6
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	25008,7
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	23162,0
6.8. Количество помещений (штук):	492
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	69
6.10. Количество жилых помещений (штук):	423
6.11. в том числе квартир (штук):	423
6.12. Количество машино-мест (штук):	143
6.13. Количество этажей:	1-26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	<p>Общая площадь помещений в многоквартирном доме (кв. м): 35287,7</p> <p>Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (с учетом соответствующих коэфф.) (кв. м): 24093,7</p> <p>Площадь балконов, лоджий (без учета коэфф.) (кв. м): 1846,7</p> <p>Площадь балконов, лоджий (с учетом соответствующих коэфф.) (кв. м): 931,7</p> <p>Количество квартир, в т.ч. (штук / кв. м): 423 / 23162,0</p> <p>- однокомнатных: 188 / 6625,2</p>

- двухкомнатных: 141 / 8768,8
 - трехкомнатных: 94 / 7768,0
 Общая площадь встроенных нежилых помещений, в т.ч. (кв. м):
 1200,2
 - площадь помещения офиса № 1с.1 (кв. м): 73,9
 - площадь помещения офиса № 2с.1 (кв. м): 40,3
 - площадь помещения офиса № 3с.1 (кв. м): 108,3
 - площадь помещения офиса № 4с.1 (кв. м): 462,2
 - площадь помещения офиса № 5с.1 (кв. м): 32,2
 - площадь помещения управляющей компании (кв. м): 34,7
 - площадь помещения офиса № 1с.2 (кв. м): 101,6
 - площадь помещения офиса № 2с.2 (кв. м): 42,2
 - площадь помещения офиса № 3с.2 (кв. м): 45,3
 - площадь помещения офиса № 4с.2 (кв. м): 74,4
 - площадь помещения офиса № 5с.2 (кв. м): 66,1
 - площадь помещения офиса № 6с.2 (кв. м): 68,0
 - площадь помещения офиса № 7с.2 (кв. м): 51,0
 Площадь кладовых (кв. м): 289,4
 Количество кладовых (штук): 56
 Общая площадь общедомовых помещений (кв. м): 8313,5
 Количество помещений МОП (штук): 24
 Площадь машино-мест (кв. м): 2322,8

Количество лифтов (штук): 6
 Материал наружных стен: монолитный железобетон, кирпич

6.19. Дата подготовки технического плана:	09.10.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08021498847

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Р. А. Галямов инициалы, фамилия

Заместитель Главы Екатеринбурга
 Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на _____ лист(а) ✓