

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.06.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-17-27-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Тюменского муниципального района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Тюменская домостроительная компания»
2.2.2. ИНН:	7203032191
2.2.3. ОГРН:	1027200802090
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажные жилые дома ГП-7.14 и ГП-7.15, расположенные на земельном участке по адресу: Тюменская область, Тюменский район, Московское МО. 2- этап жилой дом ГП-7.15
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Тюменский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	Московское сельское поселение

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д. Патрушева
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Александра Пушкина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5, к. 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:17:1313003:5620
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.02.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-516-13-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап – жилой дом ГП-7.15
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	14250,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	166
6.11. в том числе квартир (штук):	166

6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	16
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.18. Иные показатели:	<p>Количество секций, ед.- 3 Строительный объем, куб. м.- 47600,0 в том числе подземной части, куб.м. - 2221,0 Общая площадь нежилых помещений МОП(колясочная), кв.м.- 39,2 Количество нежилых помещений МОП(колясочная),шт.-3 Количество однокомнатных квартир, шт.-69 Количество двухкомнатных квартир, шт.-84 Количество трехкомнатных квартир, шт.-13 Общая площадь однокомнатных квартир, кв.м-2848,1 Общая площадь двухкомнатных квартир, кв.м. -5984,9 Общая площадь трехкомнатных квартир, кв.м. -1337,3 Всего : общая площадь квартир, кв.м. - 10170,3 Жилая площадь однокомнатных квартир, кв.м-1585,5 Жилая площадь двухкомнатных квартир, кв.м. - 3361,0 Жилая площадь трехкомнатных квартир, кв.м. -819,4 Всего: жилая площадь квартир, кв.м. -5765,9 Площадь лоджий, балконов и террас(без учета понижающего коэффициентов), кв.м. - 759,6 Абсолютная высота объекта (в балтийской системе высот высот(БСВ)1977года),м.- 139,87 Фундамент-свайный с монолитным железобетонным ростверком Стены- трёхслойные панели из керамзитобетона дискретными связями Перекрытие- панели железобетонные плоские</p>

	Крыша и кровля- с теплым чердаком, плоская с внутренним водостоком, покрытие рулонное из наплавляемых материалов
6.19. Дата подготовки технического плана:	29.05.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-121-618 96
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	30,00
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	29.05.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть наружного освещения
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	83,00
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	29.05.2024

7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	181,00
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	29.05.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21

Заместитель Главы района	 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 7f92c9bc4d62dafb5ac68661d90c0a23 Владелец Кагарлык Станислав Вячеславович Действителен с 11.12.23 15:50:00 по 05.03.25 15:50:00</p>	С. В. Кагарлык
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия