



**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

Кому *Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Результат Строй»*, директор *Клюквин Евгений Вячеславович*; адрес: *Оренбургская обл., Оренбургский р-н, п. Пригородный, ул. Центральная, 3Д, помещение №3*; тел: *8-919-851-01-56*; (ИНН: *5638077839*)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 18.05.2021

№ 56-301000-071-2021

***Департамент градостроительства и земельных отношений***

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

***администрации города Оренбурга***

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

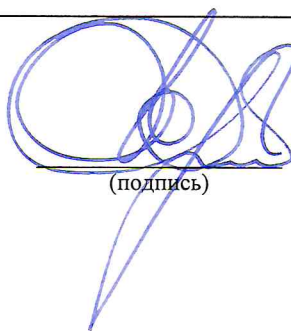
1	<b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилая застройка г. Оренбург, кадастровый номер ЗУ 56:44:0240006:4630. Жилой дом № 14</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Центр Экспертиз»</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-3-007774-2021 от 24.02.2021</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0240006:4630</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0240006</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-11092 от 19.02.2020	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект-Центр», 2020 год; ООО «Фундаментстройпроект», 2019 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв. м):	10949,8	Площадь участка (кв. м): 7501,00
	Объем (куб. м):	49388,0	в том числе подземной части (куб. м): 2644,0
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м): 50,60
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1052,80	
	Иные показатели:	Общая площадь коммерческих помещений – 447,56 кв.м.; Общая площадь квартир – 6972,855 кв.м.; Жилая площадь квартир – 2973,43 кв.м.; Количество квартир – 117 шт.; Количество 1-комнатных квартир – 52 шт.; Количество 2-комнатных квартир – 39 шт.; Количество 3-комнатных квартир – 26 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” июля 20 23 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Начальник департамента  
градостроительства и земельных  
отношений администрации  
города Оренбурга**

(должность)



(подпись)

**М.С. Корбан**

(расшифровка подписи)

“ 18 ” мая 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.