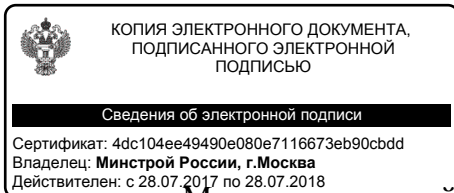
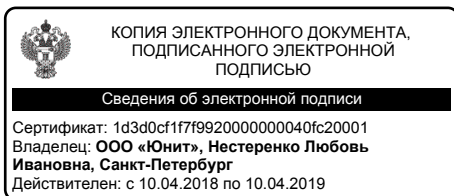


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-78-000275-01 от 03.04.2018

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой
 по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 65, литера Э (IV этап строительства)
 (редакция с учетом изменений от 26.04.2018 г., от 22.05.2018 г.)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮНИТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ЮНИТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	196084
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Адмиралтейский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 65 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (812) 650 0 650
	1.4.2	Адрес электронной почты	sales@promenade-dom.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	promenade-dom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Нестеренко
	1.5.2	Имя	Любовь
	1.5.3	Отчество	Ивановна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Отсутствует

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7207009725
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1067207009374
	2.1.3	Год регистрации	2006

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Компания ФРЕШФОРД ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации	07.06.2006
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 177783
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Министерство торговли, промышленности и туризма, департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	1105, Кипр, г. Никосия, Агиус Андреас, ул. Агиу Павлу, д. 15, ЛЕДРА ХАУС
	3.2.7	% голосов в органе управления	100
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с подземной автостоянкой - 1 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Адмиралтейский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 73 Корпус: 5, литера А Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Времена Года"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.07.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-0501в-2015, 78-01-06-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной подземной автостоянкой, корпус 5 - 2 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Адмиралтейский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Красуцкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: 2, литера А Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Времена Года"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.07.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-01-08-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	308310,71
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	423885,62

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	675141,75
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Адмиралтейский
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Адмиралтейский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Проспект
	9.2.9	Наименование улицы	Московский
	9.2.10	Дом	65
	9.2.11	Литера	Э
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 65, литера Э (IV этап строительства)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	19 588,1
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Каркас из монолитного железобетона. Наружные стены подвала из монолитного железобетона с теплоизоляцией из пенополистирольных плит и гидроизоляцией. Наружные стены 1-2 этажа из керамического кирпича или монолитного железобетона с теплоизоляцией из минеральной ваты и облицовки гранитом, по системе вентилируемого фасада (НФС); фрагменты фасада выполнены с отделкой штукатурным слоем (ФТКС). Наружные стены 3-16 этажа из керамического кирпича или монолитного железобетона с теплоизоляцией из минеральной ваты и отделкой штукатурным слоем (ФТКС).
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)

	9.2.24	Сейсмостойкость	В соответствии с таблицей 1 СП 14.13330.2011 (Строительство в сейсмических районах) грунты на территории строительства относятся к III категории по сейсмическим свойствам; в соответствии с картами общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-97 территория строительства относится к району с сейсмической опасностью 5 баллов при степени опасности В (5%) и С (1%) для грунтов III категории по сейсмическим свойствам.
--	--------	-----------------	--

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7840434373
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ВЕК"
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7826725116
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0092-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр строительного аудита и сопровождения"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0111-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр строительного аудита и сопровождения"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0056-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр строительного аудита и сопровождения"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0150-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр строительного аудита и сопровождения"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК Promenade; ЖК Променад

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-001-0098.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	не применимо
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	не применимо
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	13.10.2011
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	13.10.2011
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:32:0007503:31
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	22673 кв. м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Устройство проездов с твердым покрытием, тротуаров и пешеходных дорожек с покрытием из плитки и песчано-гравийного покрытия
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено, расположение и описание подлежит уточнению

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрено, расположение подлежит уточнению
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Устройство газонов и посадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Юнит"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7207009725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	40
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Юнит"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7207009725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	40
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.11.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19-14-4922/11-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.11.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19-14-4922/11-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.11.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19-14-4922/11-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ленэнерго"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7803002209	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2014	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без номера	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)		
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	174
	15.1.2	Количество нежилых помещений	65
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	61
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	4

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Корпус 2 Квартира	2	1	45,3	1	1	16,69	Коридор	5,65
								Кладовая	2,36
								Санузел	4,28
								Кухня	13,96
								Лоджия	2,36

2	Квартира	2	1	58	2	1 2	11,91 9,26	Коридор Кухня Санузел	10,4 21,41 5,02
3	Квартира	2	1	81,84	3	1 2 3	20,68 15,6 11,58	Санузел Кухня Санузел Коридор	2,19 11,08 4,84 15,87
4	Квартира	3	1	45,3	1	1	16,69	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	5,65 2,36 4,28 13,96 2,36
5	Квартира	3	1	58	2	1 2	11,91 9,26	Коридор Кухня Санузел	10,4 21,41 5,02
6	Квартира	3	1	83,15	3	1 2 3	20,68 15,6 11,58	Санузел Кухня Санузел Коридор Балкон	2,19 11,08 4,84 15,87 1,31

7	Квартира	4	1	45,3	1	1	16,69	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	5,65 2,36 4,28 13,96 2,36
8	Квартира	4	1	62,02	2	1 2	11,91 9,26	Коридор Кухня Санузел Лоджия	10,4 21,41 5,02 4,02
9	Квартира	4	1	83,15	3	1 2 3	20,68 15,6 11,58	Санузел Кухня Санузел Коридор Балкон	2,19 11,08 4,84 15,87 1,31
10	Квартира	5	1	45,3	1	1	16,69	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	5,65 2,36 4,28 13,96 2,36
11	Квартира	5	1	62,02	2	1 2	11,91 9,26	Коридор Кухня Санузел Лоджия	10,4 21,41 5,02 4,02

12	Квартира	5	1	83,15	3	1	20,68	Санузел	2,19
						2	15,6	Кухня	11,08
						3	11,58	Санузел	4,84
								Коридор	15,87
								Балкон	1,31
13	Квартира	6	1	45,3	1	1	16,69	Коридор	5,65
								Кладовая	2,36
								Санузел	4,28
								Кухня	13,96
								Лоджия	2,36
14	Квартира	6	1	62,02	2	1	11,91	Коридор	10,4
						2	9,26	Кухня	21,41
								Санузел	5,02
								Лоджия	4,02
15	Квартира	6	1	83,15	3	1	20,68	Санузел	2,19
						2	15,6	Кухня	11,08
						3	11,58	Санузел	4,84
								Коридор	15,87
								Балкон	1,31

16	Квартира	7	1	45,63	1	1	16,82	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	5,75 2,38 4,27 14,04 2,37
17	Квартира	7	1	62,29	2	1 2	11,99 9,29	Коридор Кухня Санузел Лоджия	10,47 21,47 5,04 4,03
18	Квартира	7	1	83,64	3	1 2 3	20,76 15,7 11,68	Санузел Кухня Санузел Коридор Балкон	2,2 11,15 4,88 15,96 1,31
19	Квартира	8	1	45,63	1	1	16,82	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	5,75 2,38 4,27 14,04 2,37
20	Квартира	8	1	62,29	2	1 2	11,99 9,29	Коридор Кухня Санузел Лоджия	10,47 21,47 5,04 4,03

25	Квартира	10	1	45,24	1	1	16,82	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	5,75 2,38 3,88 14,04 2,37
26	Квартира	10	1	29,66	1	1	20,06	Коридор Санузел Лоджия	4,06 3,55 1,99
27	Квартира	11	1	45,24	1	1	16,82	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	5,75 2,38 3,88 14,04 2,37
28	Квартира	11	1	29,66	1	1	20,06	Коридор Санузел Лоджия	4,06 3,55 1,99
29	Квартира	12	1	45,24	1	1	16,82	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	5,75 2,38 3,88 14,04 2,37

30	Квартира	12	1	29,66	1	1	20,06	Коридор Санузел Лоджия	4,06 3,55 1,99
31	Квартира	2	2	38,58	1	1	11,99	Санузел Кухня Коридор	4,52 16,6 5,47
32	Квартира	2	2	26,4	1	1	19,14	Санузел Коридор	3,45 3,81
33	Квартира	2	2	45,62	1	1	12,85	Санузел Коридор Кухня	4,82 10,63 17,32
34	Квартира	2	2	80,4	2	1 2	18,76 15,33	Санузел Санузел Кладовая Коридор Кухня Лоджия Лоджия	4,07 2,03 3,38 14,62 18,46 2 1,75

35	Квартира	3	2	38,58	1	1	11,99	Санузел Кухня Коридор	4,52 16,6 5,47
36	Квартира	3	2	26,4	1	1	19,14	Санузел Коридор	3,45 3,81
37	Квартира	3	2	45,62	1	1	12,85	Санузел Коридор Кухня	4,82 10,63 17,32
38	Квартира	3	2	80,4	2	1 2	18,76 15,33	Санузел Санузел Кладовая Коридор Кухня Лоджия Лоджия	4,07 2,03 3,38 14,62 18,46 2 1,75
39	Квартира	4	2	109,04	3	1 2 3	13,03 16,05 20,68	Кухня Санузел Сан узел Коридор Лоджия	30,6 4,84 2,15 19,66 2,03

40	Квартира	4	2	58,38	2	1 2	11,91 12,49	Кухня Санузел Коридор Балкон	18,7 4,52 7,67 3,09
41	Квартира	4	2	40,11	1	1	11,99	Санузел Коридор Кухня Балкон	4,52 5,47 16,6 1,53
42	Квартира	4	2	27,93	1	1	19,14	Санузел Коридор Балкон	3,45 3,81 1,53
43	Квартира	4	2	42,51	1	1	12,85	Санузел Коридор Кухня Лоджия	4,82 10,63 12,3 2,03
44	Квартира	4	2	80,4	2	1 2	18,76 15,33	Санузел Санузел Кладовая Коридор Кухня Лоджия Лоджия	4,07 2,03 3,38 14,62 18,46 2 1,75

45	Квартира	5	2	109,04	3	1 2 3	13,03 16,05 20,68	Кухня Санузел Сан узел Коридор Лоджия	30,6 4,84 2,15 19,66 2,03
46	Квартира	5	2	58,38	2	1 2	11,91 12,49	Кухня Санузел Коридор Балкон	18,7 4,52 7,67 3,09
47	Квартира	5	2	40,11	1	1	11,99	Санузел Коридор Кухня Балкон	4,52 5,47 16,6 1,53
48	Квартира	5	2	27,93	1	1	19,14	Санузел Коридор Балкон	3,45 3,81 1,53
49	Квартира	5	2	42,51	1	1	12,85	Санузел Коридор Кухня Лоджия	4,82 10,63 12,3 2,03

54	Квартира	6	2	27,93	1	1	19,14	Санузел Коридор Балкон	3,45 3,81 1,53
55	Квартира	6	2	42,51	1	1	12,85	Санузел Коридор Кухня Лоджия	4,82 10,63 12,3 2,03
56	Квартира	6	2	80,4	2	1 2	18,76 15,33	Санузел Санузел Кладовая Коридор Кухня Лоджия Лоджия	4,07 2,03 3,38 14,62 18,46 2 1,75
57	Квартира	7	2	109,63	3	1 2 3	13,12 16,15 20,84	Кухня Санузел Сан узел Коридор Лоджия	30,7 4,84 2,16 19,78 2,04

58	Квартира	7	2	58,71	2	1 2	11,96 12,53	Кухня Санузел Коридор Балкон	18,84 4,56 7,73 3,09
59	Квартира	7	2	40,26	1	1	12,02	Санузел Коридор Кухня Балкон	4,56 5,5 16,65 1,53
60	Квартира	7	2	28,1	1	1	19,23	Санузел Коридор Балкон	3,48 3,88 1,53
61	Квартира	7	2	42,71	1	1	12,95	Санузел Коридор Кухня Лоджия	4,82 10,73 12,3 1,91
62	Квартира	7	2	80,9	2	1 2	18,91 15,46	Санузел Санузел Кладовая Коридор Кухня Лоджия Лоджия	4,05 2,03 3,37 14,74 18,59 2 1,75

63	Квартира	8	2	109,63	3	1 2 3	13,12 16,15 20,84	Кухня Санузел Сан узел Коридор Лоджия	30,7 4,84 2,16 19,78 2,04
64	Квартира	8	2	58,71	2	1 2	11,96 12,53	Кухня Санузел Коридор Балкон	18,84 4,56 7,73 3,09
65	Квартира	8	2	40,26	1	1	12,02	Санузел Коридор Кухня Балкон	4,56 5,5 16,65 1,53
66	Квартира	8	2	28,1	1	1	19,23	Санузел Коридор Балкон	3,48 3,88 1,53
67	Квартира	8	2	42,71	1	1	12,95	Санузел Коридор Кухня Лоджия	4,82 10,73 12,3 1,91

68	Квартира	8	2	80,9	2	1	18,91	Санузел	4,05
						2	15,46	Санузел	2,03
								Кладовая	3,37
								Коридор	14,74
								Кухня	18,59
								Лоджия	2
								Лоджия	1,75
69	Квартира	9	2	108,75	3	1	13,12	Кухня	30,7
						2	16,15	Санузел	4,42
						3	20,84	Сан узел	2,15
								Коридор	19,33
								Лоджия	2,04
70	Квартира	9	2	57,85	2	1	12,06	Кухня	18,42
						2	12,53	Санузел	4,02
								Коридор	7,73
								Балкон	3,09
71	Квартира	9	2	39,3	1	1	12,02	Санузел	4,02
								Коридор	5,5
								Кухня	16,23
								Балкон	1,53

72	Квартира	9	2	28,09	1	1	19,23	Санузел Коридор Балкон	3,48 3,85 1,53
73	Квартира	9	2	42,31	1	1	12,95	Санузел Коридор Кухня Лоджия	4,42 10,73 12,3 1,91
74	Квартира	9	2	80,06	2	1 2	18,91 15,46	Санузел Санузел Кладовая Коридор Кухня Лоджия Лоджия	4,05 2,03 2,95 14,74 18,17 2 1,75
75	Квартира	10	2	108,75	3	1 2 3	13,12 16,15 20,84	Кухня Санузел Сан узел Коридор Лоджия	30,7 4,42 2,15 19,33 2,04

76	Квартира	10	2	57,85	2	1 2	12,06 12,53	Кухня Санузел Коридор Балкон	18,42 4,02 7,73 3,09
77	Квартира	10	2	39,3	1	1	12,02	Санузел Коридор Кухня Балкон	4,02 5,5 16,23 1,53
78	Квартира	10	2	28,09	1	1	19,23	Санузел Коридор Балкон	3,48 3,85 1,53
79	Квартира	10	2	42,31	1	1	12,95	Санузел Коридор Кухня Лоджия	4,42 10,73 12,3 1,91
80	Квартира	10	2	80,06	2	1 2	18,91 15,46	Санузел Санузел Кладовая Коридор Кухня Лоджия Лоджия	4,05 2,03 2,95 14,74 18,17 2 1,75

81	Квартира	11	2	108,75	3	1 2 3	13,12 16,15 20,84	Кухня Санузел Сан узел Коридор Лоджия	30,7 4,42 2,15 19,33 2,04
82	Квартира	11	2	57,85	2	1 2	12,06 12,53	Кухня Санузел Коридор Балкон	18,42 4,02 7,73 3,09
83	Квартира	11	2	39,3	1	1	12,02	Санузел Коридор Кухня Балкон	4,02 5,5 16,23 1,53
84	Квартира	11	2	28,09	1	1	19,23	Санузел Коридор Балкон	3,48 3,85 1,53
85	Квартира	11	2	42,31	1	1	12,95	Санузел Коридор Кухня Лоджия	4,42 10,73 12,3 1,91

86	Квартира	11	2	80,06	2	1 2	18,91 15,46	Санузел Санузел Кладовая Коридор Кухня Лоджия Лоджия	4,05 2,03 2,95 14,74 18,17 2 1,75
87	Квартира	2	3	69,93	2	1 2	19,69 17,56	Коридор Санузел Санузел Кухня	11,4 4,46 2,04 14,78
88	Квартира	2	3	60,61	2	1 2	14,6 11,95	Коридор Санузел Санузел Кухня	10,81 3,79 2,29 17,17
89	Квартира	3	3	69,93	2	1 2	19,69 17,56	Коридор Санузел Санузел Кухня	11,4 4,46 2,04 14,78
90	Квартира	3	3	60,61	2	1 2	14,6 11,95	Коридор Санузел Санузел Кухня	10,81 3,79 2,29 17,17

91	Квартира	4	3	71,46	2	1 2	19,69 17,56	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	11,4 4,46 2,04 14,78 1,53
92	Квартира	4	3	62,14	2	1 2	14,6 11,95	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	10,81 3,79 2,29 17,17 1,53
93	Квартира	5	3	71,46	2	1 2	19,69 17,56	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	11,4 4,46 2,04 14,78 1,53
94	Квартира	5	3	62,14	2	1 2	14,6 11,95	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	10,81 3,79 2,29 17,17 1,53

95	Квартира	6	3	71,46	2	1 2	19,69 17,56	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	11,4 4,46 2,04 14,78 1,53
96	Квартира	6	3	62,14	2	1 2	14,6 11,95	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	10,81 3,79 2,29 17,17 1,53
97	Квартира	7	3	71,89	2	1 2	19,84 17,68	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	11,49 4,45 2,04 14,86 1,53
98	Квартира	7	3	61,95	2	1 2	14,76 12,05	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	10,8 3,81 2,31 16,69 1,53

99	Квартира	8	3	71,89	2	1 2	19,84 17,68	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	11,49 4,45 2,04 14,86 1,53
100	Квартира	8	3	61,95	2	1 2	14,76 12,05	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	10,8 3,81 2,31 16,69 1,53
101	Квартира	9	3	70,91	2	1 2	19,84 17,68	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	11,1 3,98 2,04 14,74 1,53
102	Квартира	9	3	61,06	2	1 2	14,76 12,05	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	9,66 3,81 2,29 16,96 1,53

103	Квартира	10	3	70,91	2	1 2	19,84 17,68	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	11,1 3,98 2,04 14,74 1,53
104	Квартира	10	3	61,06	2	1 2	14,76 12,05	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	9,66 3,81 2,29 16,96 1,53
105	Квартира	11	3	70,91	2	1 2	19,84 17,68	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	11,1 3,98 2,04 14,74 1,53
106	Квартира	11	3	61,06	2	1 2	14,76 12,05	Коридор Санузел Санузел Кухня Балкон	9,66 3,81 2,29 16,96 1,53

107	Квартира	2	4	35,94	1	1	29,3	Коридор Санузел	2,98 3,66
108	Квартира	3	4	35,94	1	1	29,3	Коридор Санузел	2,98 3,66
109	Квартира	4	4	32,56	1	1	23,82	Коридор Санузел Лоджия	2,98 3,66 2,1
110	Квартира	5	4	32,56	1	1	23,82	Коридор Санузел Лоджия	2,98 3,66 2,1
111	Квартира	6	4	32,56	1	1	23,82	Коридор Санузел Лоджия	2,98 3,66 2,1
112	Квартира	7	4	44,81	1	1	13,39	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,75 5,06 17,68 1,93

113	Квартира	7	4	44,81	1	1	13,39	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,75 5,06 17,68 1,93
114	Квартира	7	4	57,48	1	1	21,37	Коридор Санузел Кухня Лоджия	5,9 5,86 21,94 2,41
115	Квартира	7	4	53,67	1	1	17,23	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,01 5,19 22,83 2,41
116	Квартира	7	4	32,63	1	1	23,87	Коридор Санузел Лоджия	2,98 3,68 2,1
117	Квартира	8	4	44,81	1	1	13,39	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,75 5,06 17,68 1,93

118	Квартира	8	4	44,81	1	1	13,39	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,75 5,06 17,68 1,93
119	Квартира	8	4	57,48	1	1	21,37	Коридор Санузел Кухня Лоджия	5,9 5,86 21,94 2,41
120	Квартира	8	4	53,67	1	1	17,23	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,01 5,19 22,83 2,41
121	Квартира	8	4	32,63	1	1	23,87	Коридор Санузел Лоджия	2,98 3,68 2,1
122	Квартира	9	4	44,81	1	1	13,39	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,75 5,06 17,68 1,93

123	Квартира	9	4	44,81	1	1	13,39	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,75 5,06 17,68 1,93
124	Квартира	9	4	57,48	1	1	21,37	Коридор Санузел Кухня Лоджия	5,9 5,86 21,94 2,41
125	Квартира	9	4	53,67	1	1	17,23	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,01 5,19 22,83 2,41
126	Квартира	9	4	32,63	1	1	23,87	Коридор Санузел Лоджия	2,98 3,68 2,1
127	Квартира	10	4	44,81	1	1	13,39	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,75 5,06 17,68 1,93

128	Квартира	10	4	44,81	1	1	13,39	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,75 5,06 17,68 1,93
129	Квартира	10	4	57,48	1	1	21,37	Коридор Санузел Кухня Лоджия	5,9 5,86 21,94 2,41
130	Квартира	10	4	53,67	1	1	17,23	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,01 5,19 22,83 2,41
131	Квартира	10	4	32,63	1	1	23,87	Коридор Санузел Лоджия	2,98 3,68 2,1
132	Квартира	11	4	44,81	1	1	13,39	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,75 5,06 17,68 1,93

133	Квартира	11	4	44,81	1	1	13,39	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,75 5,06 17,68 1,93
134	Квартира	11	4	57,48	1	1	21,37	Коридор Санузел Кухня Лоджия	5,9 5,86 21,94 2,41
135	Квартира	11	4	53,67	1	1	17,23	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,01 5,19 22,83 2,41
136	Квартира	11	4	32,63	1	1	23,87	Коридор Санузел Лоджия	2,98 3,68 2,1
1	Корпус 3 Квартира	3	1	87,8	3	1 2 3	12,88 17,14 13,48	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	9,09 2,93 4,37 25,67 2,24

2	Квартира	3	1	40,17	1	1	14,9	Коридор Санузел Кухня Лоджия	4,34 4,41 14,3 2,22
3	Квартира	3	1	70	2	1 2	19,4 12,54	Коридор Санузел Кухня Лоджия	10,19 5,1 18,74 4,04
4	Квартира	4	1	87,8	3	1 2 3	12,88 17,14 13,48	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	9,09 2,93 4,37 25,67 2,24
5	Квартира	4	1	40,17	1	1	14,9	Коридор Санузел Кухня Лоджия	4,34 4,41 14,3 2,22
6	Квартира	4	1	70	2	1 2	19,4 12,54	Коридор Санузел Кухня Лоджия	10,19 5,1 18,74 4,04

7	Квартира	5	1	87,8	3	1 2 3	12,88 17,14 13,48	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	9,09 2,93 4,37 25,67 2,24
8	Квартира	5	1	40,17	1	1	14,9	Коридор Санузел Кухня Лоджия	4,34 4,41 14,3 2,22
9	Квартира	5	1	70	2	1 2	19,4 12,54	Коридор Санузел Кухня Лоджия	10,19 5,1 18,74 4,04
10	Квартира	6	1	87,8	3	1 2 3	12,88 17,14 13,48	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	9,09 2,93 4,37 25,67 2,24
11	Квартира	6	1	40,17	1	1	14,9	Коридор Санузел Кухня Лоджия	4,34 4,41 14,3 2,22

12	Квартира	6	1	70	2	1 2	19,4 12,54	Коридор Санузел Кухня Лоджия	10,19 5,1 18,74 4,04
13	Квартира	7	1	87,8	3	1 2 3	12,88 17,14 13,48	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	9,09 2,93 4,37 25,67 2,24
14	Квартира	7	1	40,17	1	1	14,9	Коридор Санузел Кухня Лоджия	4,34 4,41 14,3 2,22
15	Квартира	7	1	70	2	1 2	19,4 12,54	Коридор Санузел Кухня Лоджия	10,19 5,1 18,74 4,04
16	Квартира	8	1	87,8	3	1 2 3	12,88 17,14 13,48	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	9,09 2,93 4,37 25,67 2,24

17	Квартира	8	1	40,17	1	1	14,9	Коридор Санузел Кухня Лоджия	4,34 4,41 14,3 2,22
18	Квартира	8	1	70	2	1 2	19,4 12,54	Коридор Санузел Кухня Лоджия	10,19 5,1 18,74 4,04
19	Квартира	9	1	87,8	3	1 2 3	12,88 17,14 13,48	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	9,09 2,93 4,37 25,67 2,24
20	Квартира	9	1	40,17	1	1	14,9	Коридор Санузел Кухня Лоджия	4,34 4,41 14,3 2,22
21	Квартира	9	1	70	2	1 2	19,4 12,54	Коридор Санузел Кухня Лоджия	10,19 5,1 18,74 4,04

22	Квартира	10	1	87,8	3	1 2 3	12,88 17,14 13,48	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	9,09 2,93 4,37 25,67 2,24
23	Квартира	10	1	40,17	1	1	14,9	Коридор Санузел Кухня Лоджия	4,34 4,41 14,3 2,22
24	Квартира	10	1	70	2	1 2	19,4 12,54	Коридор Санузел Кухня Лоджия	10,19 5,1 18,74 4,04
25	Квартира	11	1	87,8	3	1 2 3	12,88 17,14 13,48	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	9,09 2,93 4,37 25,67 2,24
26	Квартира	11	1	40,17	1	1	14,9	Коридор Санузел Кухня Лоджия	4,34 4,41 14,3 2,22

27	Квартира	11	1	70	2	1 2	19,4 12,54	Коридор Санузел Кухня Лоджия	10,19 5,1 18,74 4,04
28	Квартира	12	1	87,8	3	1 2 3	12,88 17,14 13,48	Коридор Кладовая Санузел Кухня Лоджия	9,09 2,93 4,37 25,67 2,24
29	Квартира	12	1	40,17	1	1	14,9	Коридор Санузел Кухня Лоджия	4,34 4,41 14,3 2,22
30	Квартира	12	1	70	2	1 2	19,4 12,54	Коридор Санузел Кухня Лоджия	10,19 5,1 18,74 4,04
31	Квартира	13	1	73,52	2	1 2	13,55 12,42	Коридор Санузел Кухня Кладовая Терраса	5,32 4,05 25,81 5,43 6,94

32	Квартира	13	1	91,3	3	1 2 3	15,13 15 10	Коридор Санузел Кухня Кладовая Столовая Лоджия Терраса	9,91 4,08 8,22 2,73 11,91 4,04 10,28
33	Квартира	14	1	61,89	2	1 2	13,55 12,42	Коридор Санузел Кухня Кладовая Балкон	5,32 4,05 18,21 5,43 2,91
34	Квартира	14	1	80,26	3	1 2 3	15,13 15 10	Коридор Санузел Кухня Кладовая Столовая Лоджия	9,91 3,69 8,22 2,73 11,54 4,04
35	Квартира	15	1	61,89	2	1 2	13,55 12,42	Коридор Санузел Кухня Кладовая Балкон	5,32 4,05 18,21 5,43 2,91

36	Квартира	15	1	80,26	3	1	15,13	Коридор	9,91
						2	15	Санузел	3,69
						3	10	Кухня	8,22
								Кладовая	2,73
								Столовая	11,54
								Лоджия	4,04
37	Квартира	16	1	61,89	2	1	13,55	Коридор	5,32
						2	12,42	Санузел	4,05
								Кухня	18,21
								Кладовая	5,43
								Балкон	2,91
38	Квартира	16	1	80,26	3	1	15,13	Коридор	9,91
						2	15	Санузел	3,69
						3	10	Кухня	8,22
								Кладовая	2,73
								Столовая	11,54
								Лоджия	4,04

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз)	Подвал	Места общего пользования	14,78
2	Венткамера подпора воздуха в тамбур-шлюз	Подвал	Техническое помещение	15,7
3	Коридор	Подвал	Места общего пользования	23,31
4	Кладовая отработанных люминесцентных ламп	Подвал	Помещение для обслуживания жилого дома	5,08
5	Кабельная	Подвал	Техническое помещение	14,69
6	Лестница	Подвал	Места общего пользования	12,05
7	ИТП №2 (жилье)	Подвал	Техническое помещение	42,85
8	ИТП №3 (встроен. пом.)	Подвал	Техническое помещение	26,23
9	Электрощитовая	Подвал	Техническое помещение	34,7
10	Водомерный узел	Подвал	Техническое помещение	23,95
11	Технический коридор	Подвал	Техническое помещение	21,71

12	Узел связи	Подвал	Техническое помещение	9,7
13	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз)	Подвал	Места общего пользования	11,11
14	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз)	Подвал	Места общего пользования	11,33
15	Насосная хоз.-питьевого водопровода	Подвал	Техническое помещение	45,56
16	Насосная пожаротушения	Подвал	Техническое помещение	11
17	Лифтовой холл	Подвал	Места общего пользования	5,73
18	Лифтовой холл	Подвал	Места общего пользования	8,98
19	Тамбур	Корпус 2. 1 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	7,87
20	Вестибюль	1 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	55,7
21	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,23
22	Лестница N1	1 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	10,57
23	Тамбур	1 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	3,51
24	Лестница N5	1 этаж. 1 секция	Места общего пользования	11,92
25	Помещение временного хранения мусора	1 этаж. 1 секция	Места общего пользования	15,94
26	Тамбур	1 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	4,74
27	Вестибюль	1 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	30,64
28	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	9,37
29	Лестница N2	1 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	19,57

30	Тамбур	1 этаж. 2 секция	Помещения ТСЖ	6,53
31	Помещение ТСЖ	1 этаж. 2 секция	Помещения ТСЖ	26,6
32	Сан. узел	1 этаж. 2 секция	Помещения ТСЖ	4,63
33	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. 2 секция	Помещения ТСЖ	3,65
34	Тамбур	1 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	9,02
35	Вестибюль	1 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	41,12
36	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	4,19
37	Лестница №3	1 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	10,88
38	Тамбур	1 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	3,58
39	Лестница №6	1 этаж. 3 секция	Места общего пользования	22,06
40	Тамбур	1 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	7,43
41	Вестибюль	1 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	38,12
42	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	2,25
43	Лестница №3	1 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	10,1
44	Тамбур	1 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	2,36
45	Лестница №7	1 этаж. 4 секция	Места общего пользования	12,44
46	Лифтовой холл	2 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,78
47	Коридор	2 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,83
48	Помещение безопасности	2 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,23

49	Лестница №1	2 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	15,91
50	Лифтовой холл	2 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	10,71
51	Коридор	2 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	24,64
52	Помещение безопасности	2 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	4,7
53	Лестница №2	2 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	20,57
54	Лифтовой холл	2 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	6,59
55	Коридор	2 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	12,52
56	Помещение безопасности	2 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	4,2
57	Лестница №3	2 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	15,89
58	Лифтовой холл	2 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	6,57
59	Тамбур	2 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	5,8
60	Помещение безопасности	2 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	11,51
61	Лестница №4	2 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	14,79
62	Лифтовой холл	3 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,78
63	Коридор	3 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,83
64	Помещение безопасности	3 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,23
65	Лестница №1	3 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	15,91
66	Лифтовой холл	3 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	10,71
67	Коридор	3 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	24,64
68	Помещение безопасности	3 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	4,7
69	Лестница №2	3 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	20,57

70	Лифтовой холл	3 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	6,59
71	Коридор	3 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	12,52
72	Помещение безопасности	3 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	4,2
73	Лестница №3	3 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	15,89
74	Лифтовой холл	3 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	6,57
75	Тамбур	3 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	5,8
76	Помещение безопасности	3 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	11,51
77	Лестница №4	3 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	14,79
78	Лифтовой холл	4 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,78
79	Коридор	4 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,83
80	Помещение безопасности	4 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,23
81	Лестница №1	4 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	15,91
82	Лифтовой холл	4 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	10,71
83	Коридор	4 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	32,64
84	Помещение безопасности	4 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	4,7
85	Лестница №2	4 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	20,57
86	Лифтовой холл	4 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	6,59
87	Коридор	4 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	12,52
88	Помещение безопасности	4 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	4,2
89	Лестница №3	4 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	15,89
90	Лифтовой холл	4 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	6,57

91	Тамбур	4 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	5,8
92	Помещение безопасности	4 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	11,51
93	Лестница №4	4 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	14,79
94	Лифтовой холл	5 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,78
95	Коридор	5 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,83
96	Помещение безопасности	5 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,23
97	Лестница №1	5 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	15,91
98	Лифтовой холл	5 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	10,71
99	Коридор	5 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	32,64
100	Помещение безопасности	5 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	4,7
101	Лестница №2	5 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	20,57
102	Лифтовой холл	5 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	6,59
103	Коридор	5 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	12,52
104	Помещение безопасности	5 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	4,2
105	Лестница №3	5 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	15,89
106	Лифтовой холл	5 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	6,57
107	Тамбур	5 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	5,8
108	Помещение безопасности	5 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	11,51
109	Лестница №4	5 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	14,79
110	Лифтовой холл	6 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,78
111	Коридор	6 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,83

112	Помещение безопасности	6 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,23
113	Лестница №1	6 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	15,91
114	Лифтовой холл	6 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	10,71
115	Коридор	6 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	32,64
116	Помещение безопасности	6 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	4,7
117	Лестница №2	6 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	20,57
118	Лифтовой холл	6 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	6,59
119	Коридор	6 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	12,52
120	Помещение безопасности	6 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	4,2
121	Лестница №3	6 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	15,89
122	Лифтовой холл	6 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	6,57
123	Тамбур	6 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	5,8
124	Помещение безопасности	6 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	11,51
125	Лестница №4	6 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	14,79
126	Техническое пространство	6 этаж. 4 секция	Техническое помещение	201,52
127	Лифтовой холл	7 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,82
128	Коридор	7 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,97
129	Помещение безопасности	7 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,3
130	Лестница №1	7 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,09
131	Лифтовой холл	7 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	10,79
132	Коридор	7 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	32,93

133	Помещение безопасности	7 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	4,79
134	Лестница №2	7 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	20,83
135	Лифтовой холл	7 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	6,63
136	Коридор	7 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	12,68
137	Помещение безопасности	7 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	4,27
138	Лестница №3	7 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	16,09
139	Лифтовой холл	7 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	6,61
140	Тамбур	7 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	5,82
141	Помещение безопасности	7 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	33,67
142	Лестница №4	7 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	14,79
143	Лифтовой холл	8 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,82
144	Коридор	8 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,97
145	Помещение безопасности	8 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,3
146	Лестница №1	8 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,09
147	Лифтовой холл	8 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	10,79
148	Коридор	8 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	32,93
149	Помещение безопасности	8 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	4,79
150	Лестница №2	8 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	20,83
151	Лифтовой холл	8 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	6,63
152	Коридор	8 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	12,68
153	Помещение безопасности	8 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	4,27

154	Лестница №3	8 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	16,09
155	Лифтовой холл	8 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	6,61
156	Тамбур	8 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	5,82
157	Помещение безопасности	8 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	33,67
158	Лестница №4	8 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	14,79
159	Лифтовой холл	9 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,82
160	Коридор	9 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,97
161	Помещение безопасности	9 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,3
162	Лестница №1	9 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,09
163	Лифтовой холл	9 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	10,79
164	Коридор	9 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	32,93
165	Помещение безопасности	9 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	4,79
166	Лестница №2	9 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	20,83
167	Лифтовой холл	9 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	6,63
168	Коридор	9 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	12,68
169	Помещение безопасности	9 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	4,27
170	Лестница №3	9 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	16,09
171	Лифтовой холл	9 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	6,61
172	Тамбур	9 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	5,82
173	Помещение безопасности	9 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	33,67
174	Лестница №4	9 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	14,79

175	Лифтовой холл	10 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,82
176	Коридор	10 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,92
177	Помещение безопасности	10 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,3
178	Лестница №1	10 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,09
179	Лифтовой холл	10 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	10,79
180	Коридор	10 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	32,93
181	Помещение безопасности	10 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	4,79
182	Лестница №2	10 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	20,83
183	Лифтовой холл	10 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	6,63
184	Коридор	10 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	12,68
185	Помещение безопасности	10 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	4,27
186	Лестница №3	10 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	16,09
187	Лифтовой холл	10 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	6,61
188	Тамбур	10 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	5,82
189	Помещение безопасности	10 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	33,67
190	Лестница №4	10 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	14,79
191	Лифтовой холл	11 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,82
192	Коридор	11 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,92
193	Помещение безопасности	11 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,3
194	Лестница №1	11 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,09
195	Лифтовой холл	11 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	10,79

196	Коридор	11 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	32,93
197	Помещение безопасности	11 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	4,79
198	Лестница №2	11 этаж. 2 подъезд	Места общего пользования	20,83
199	Лифтовой холл	11 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	6,63
200	Коридор	11 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	12,68
201	Помещение безопасности	11 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	4,27
202	Лестница №3	11 этаж. 3 подъезд	Места общего пользования	16,09
203	Лифтовой холл	11 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	6,61
204	Тамбур	11 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	5,82
205	Помещение безопасности	11 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	33,67
206	Лестница №4	11 этаж. 4 подъезд	Места общего пользования	14,79
207	Лифтовой холл	12 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,82
208	Коридор	12 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,92
209	Помещение безопасности	12 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,3
210	Лестница №1	12 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,09
211	Тамбур	Корпус 3. 1 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,42
212	Вестибюль	1 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	52,17
213	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	4,87
214	Лестница	1 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	15,26
215	Лестница	1 этаж. 1 секция	Места общего пользования	11,62
216	Лестница	2 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16

217	Лестница	2 этаж. 1 секция	Места общего пользования	12,29
218	Помещение диспетчерской	2 этаж. 1 секция	Помещение для обслуживания жилого дома	27,09
219	Сан. узел	2 этаж. 1 секция	Помещение для обслуживания жилого дома	3,99
220	Лифтовой холл	3 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,58
221	Коридор	3 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,84
222	Тамбур-шлюз	3 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6
223	Лестница	3 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,14
224	Лифтовой холл	4 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,58
225	Коридор	4 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,84
226	Тамбур-шлюз	4 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6
227	Лестница	4 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,14
228	Лифтовой холл	5 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,58
229	Коридор	5 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,84
230	Тамбур-шлюз	5 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6
231	Лестница	5 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,14
232	Лифтовой холл	6 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,58
233	Коридор	6 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,84
234	Тамбур-шлюз	6 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6
235	Лестница	6 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,14
236	Лифтовой холл	7 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,58
237	Коридор	7 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,84

238	Тамбур-шлюз	7 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6
239	Лестница	7 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,14
240	Лифтовой холл	8 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,58
241	Коридор	8 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,84
242	Тамбур-шлюз	8 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6
243	Лестница	8 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,14
244	Лифтовой холл	9 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,58
245	Коридор	9 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,84
246	Тамбур-шлюз	9 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6
247	Лестница	9 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,14
248	Лифтовой холл	10 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,58
249	Коридор	10 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,84
250	Тамбур-шлюз	10 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6
251	Лестница	10 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,14
252	Лифтовой холл	11 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,58
253	Коридор	11 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,84
254	Тамбур-шлюз	11 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6
255	Лестница	11 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,14
256	Лифтовой холл	12 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,58
257	Коридор	12 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	13,84
258	Тамбур-шлюз	12 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6

259	Лестница	12 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,14
260	Лифтовой холл	13 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,61
261	Коридор	13 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	11,12
262	Тамбур-шлюз	13 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,12
263	Лестница	13 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,34
264	Лифтовой холл	14 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,61
265	Коридор	14 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	11,12
266	Тамбур-шлюз	14 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,12
267	Лестница	14 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,34
268	Лифтовой холл	15 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,61
269	Коридор	15 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	11,12
270	Тамбур-шлюз	15 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,12
271	Лестница	15 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,34
272	Лифтовой холл	16 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	9,61
273	Коридор	16 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	11,12
274	Тамбур-шлюз	16 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	6,12
275	Лестница	16 этаж. 1 подъезд	Места общего пользования	16,34

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Корпус 2, 3 в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Блочный тепловой пункт в составе - общедомовой прибор учета тепловой энергии, пластинчатые теплообменники, циркуляционные и подкачивающие насосы, запорно-регулирующая арматура, система автоматизации, контрольно-измерительные приборы.	ИТП – жилая часть. ИТП - встроенные помещения. ИТП – автостоянки.	Учет и распределение тепловой энергии на нужды отопления, приготовления горячей воды.
2	Корпус 2, 3 в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. Насосная хоз.-питьевого водопровода.	Водомерный узел в составе – общедомовой прибор учета холодного водоснабжения, подкачивающая насосная станция, запорно-регулирующая арматура, обводная линия, контрольно-измерительные приборы.	Водомерный узел – хоз-питьевого водоснабжения (жилая часть, встроенные помещения).	Учет и распределение хоз-питьевого водоснабжения.
3	Корпус 2, 3 в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. Помещение ЭО	ГРЩ в составе – общедомовой прибор учета электроэнергии, распределительные шкафы, шкафы аварийного освещения, шкаф общедомовых нужд.	ГРЩ – жилая часть. ГРЩ - встроенные помещения. ГРЩ – автостоянка.	Учет и распределение электрической энергии.
4	Корпус 2, 3 в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. Приточная вент камера. Вытяжная вент камера	Приточно- вытяжные камеры в составе – приточно-вытяжные установки, воздухоподогреватели, распределительный узел, система автоматики, контрольно-измерительные приборы.	Вент камеры с подводящими и отводящими воздуховодами. Приточно – вытяжные установки.	Воздухообмен помещений. Думоудаление МОП и автостоянки.

5	Корпус 2, 3 в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. Кабельная.	Узел связи в составе – приемно-распределительное оборудование сигналов опτικο-волоконной связи, проводного вещания РАСЦО.	Серверная. Система оповещения.	Прием, обработка и распределение слаботоочных сигналов по внутридомовым сетям.
6	Корпус 2, 3 в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. Насосная АУПТ. Помещение АУПТ.	Насосная станция автоматической установки пожаротушения.	Водомерный узел – АУПТ.	Размещение насосного и вспомогательного оборудования

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	двадцать процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	сорок процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	шестьдесят процентов готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	восемьдесят процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 062 332 000
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:32:0007503:31

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	--------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	09.06.2017	Архитектурные решения. Планы, фасады по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Изменение 2.	Перепланировка помещений.
2	20.11.2017	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Свайные поля по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Отчет о результатах полевых испытаний грунтов буронабивными сваями вертикальной статической вдавливающей нагрузкой.	Изменение армирования свай.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3d0cf1f7f992000000040fc20001
Владелец: **ООО «Юнит», Нестеренко Любовь
Ивановна, Санкт-Петербург**
Действителен: с 10.04.2018 по 10.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018