

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001827 от 05.08.2021

**Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами социальной инфраструктуры по адресу: г. Москва, Старопетровский пр., вл. 8**

**Дата первичного размещения: 22.04.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Старопетровский"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Старопетровский"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119415</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Вернадского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b> ; Строение: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>7Б/7В 3 этаж</b> ; Помещение: <b>I</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)646-92-02</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>staropetrovsk@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.rg-bt.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гога</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Старопетровский"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7743287170</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>РГ-Девелопмент</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743287170</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5187746022790</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>24.12.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Сибирская нефтегазовая компания"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5403360630</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Орлов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25,55 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>007-901-281 29</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781009034856</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владелец доли в размере 25,55% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал" ДУ ЗПИФ комбинированный "Лонтано"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Блинов</b>

	3.4.2	Имя: <b>Феликс</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Львович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>24,55 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>007-901-325 24</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781306858447</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владелец доли в размере 24,55% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал" ДУ ЗПИФ комбинированный "Лонтано"</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Марсий</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Жакович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>19,2 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>025-188-995 78</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770104170480</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владелец доли в размере 19,2% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал" ДУ ЗПИФ комбинированный "Лонтано"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Стройэкспорт</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705158102</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739525252</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РТМ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743343642</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700250130</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "СМТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743321180</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746652113</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Объединение "Вымпел"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714025564</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739437440</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФОРМАТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7719440451</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746236107</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Холдинговая компания "РГ-Девелопмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9709048922</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746301390</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Автокомстрой"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734653542</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746217489</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНФОСЕТЬ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7724124483</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037739642698</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНФИНТИ ГОЛД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703282418</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700059529</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Кора"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703817543</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5147746077199</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РГ-Девелопмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7729760588</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5137746227670</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сибирская нефтегазовая компания"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5403360630</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476085809</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФЛАВОСИНТЕК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7728038193</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739242882</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>



3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТПУ "Фонвизинская"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9701021894</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5157746085921</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АРЕМЗ-1"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7719019973</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700297459</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "РВМ Капитал"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7722563196</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057749282810</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТИМП"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727047893</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700162610</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
<b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<b>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>		
<b>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-29 245,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>201 446,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 847 419,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство № 77-118000-018224-2019 от 11.04.2019</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Северный</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Войковский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проезд</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Старопетровский</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>8</b>

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14255,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Северный</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Войковский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проезд</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Старопетровский</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>2</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>8</b>
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 132,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Северный</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Войковский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проезд</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Старопетровский</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>3</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>8</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:



	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>37474,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Северный</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Войковский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проезд</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Старопетровский</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>4</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>8</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>1629,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 145,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>639,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 785,20 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 036,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 126,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 162,90 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26 718,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 627,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>33 346,00 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 557,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1 557,60 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 10
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский Городской трест геолого-геодезических работ и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно- производственное общество "Новая экологическая экспертиза"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7724181097</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕФЕСТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701908643</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМСТРОЙГРУПП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7729601443</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Компаний "ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705546031</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурная лаборатория "АК и партнеры"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726730507</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Олимппроект-Гео</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734582972</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-004942-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-038195-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Балтийский"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Монолитное строительное управление - 1</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7745000111</b>

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-118000-018224-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.12.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:09:0003016:1000</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 114,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>99</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>



	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский комплекс Корабль-1 шт. Детский комплекс (Е4017)-1 шт. Качели (6308)-1 шт. Песочница (Е4018)-5 шт. Столик детский (Е4024)-1 шт. Карусель (Е 6507)-5 шт. Качели (Е6302)-1шт. Лазелка малая (Е4022)-1 шт. Е6103-1шт. Е6102-1 шт. Е6201-1 шт. Футбольные ворота (7911R)-2 шт. Игровой комплекс (7816)-1 шт. Элемент благоустройства (7825)-1 шт. Балансир (7826)-1 шт. Лазелка (Е4015)-1 шт. Детский комплекс Маяк-1 шт. Детский игровой комплекс (4437)-2 шт. Детский игровой комплекс (4438)-2 шт. Детский домик (Е5002)-1 шт. Качалка Черепаха (6118)-2 шт. Качалка (6116)-2 шт. Детский игровой комплекс (4426)-2 шт. Развивающая тактильная панель Пиксели (4015)-2 шт. Развивающая тактильная панель Спираль (4016)-2 шт. Развивающая тактильная панель Штурвал (4018)-2 шт. Развивающая тактильная панель Лабиринт (4030)-2 шт. Качалка-балансир (6207)-2 шт. Качалка-балансир (6215)-2 шт. Детский игровой комплекс (4428)-2 шт. Качалка Дельфин (6132)-2 шт. Качалка Медуза (6119)-2 шт. Детский игровой комплекс (4431)-1 шт. Качалка Тюлень-(6124)-2 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер WL0011-1 шт. Тренажер 7703-1 шт. Тренажер 7718-1 шт. Тренажер 7730-1 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 62
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Навес дет сад-2 шт. Пергола 1 с 3 подвесными качалками-1 шт. Скамья-1 шт. Пергола 2-1 шт. Подпорные стены с 3 деревянными скамьями-1 шт. Подпорные стены с 5 деревянными скамьями-1 шт. Подпорные стены с 3 деревянными скамьями-1 шт. Ограждение общей территории (метал забор)-595 шт. с калитками-2 шт. Ограждение дворовой территории-17,8 м. пог. Ворота , Калитка-3 шт. Ограждение территории дет сада, ворота, калитка-3 шт. Скамейка с композитным брусом Мадрид-24 шт. Скамейка стальная Флеш-5 шт. Скамейка с навесом Волна Вуд-2 шт. Урна парковая-Краков круглая-60 шт. Скамья модульная Pebbles BMRP300-2 шт. шезлонг Кристина-4 шт. Велопарковка 7-ми местная Спираль-13 шт. Прямоугольный шахматный стол Турнир-1 шт. Витрина уличная Буккроссинг красная-2 шт. Стол навигации Модерн-2 шт. Навес с 3 контейнерами-2 шт. Евроконтейнер-6 шт. Грязезащитные решетки-274 шт. Зарядная станция Город-3 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 12
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения благоустройства предполагается благоустроить участки газона придомовой территории, используя растения, присущие данной климатической зоне. Озеленение территории представлено посадкой кустарников, устройством газонов, цветников, а также озеленением поверхности откосов, а именно клен, береза, рябина, спирея, дерен, сирень, жасмин, барбарис и т.д.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны тротуаров на путях следования МГН не превышают 5%, поперечные составляют 1-2%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью 0,015м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамьи, урны</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>86 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-180926/2-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>64 337 776,64 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6653 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>883 319,27 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6652 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 863 058,87 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-20-00-996440/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>105 138 814,45 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0160-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35 009 210,31 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>159</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	93.6	3	49.6	3.00
2	Квартира	2	1	61.4	2	32.7	3.00
3	Квартира	2	1	44.6	1	16.5	3.00
4	Квартира	2	1	122	3	56	3.00
5	Квартира	3	1	93.7	3	49.5	3.00
6	Квартира	3	1	61.4	2	32.7	3.00
7	Квартира	3	1	60.3	2	33.3	3.00

8	Квартира	3	1	38.9	1	17.1	3.00
9	Квартира	3	1	62.6	2	31.9	3.00
10	Квартира	4	1	93.7	3	49.5	3.00
11	Квартира	4	1	61.4	2	32.7	3.00
12	Квартира	4	1	60.3	2	33.3	3.00
13	Квартира	4	1	38.9	1	17.1	3.00
14	Квартира	4	1	62.6	2	31.9	3.00
15	Квартира	5	1	93.7	3	49.5	3.00
16	Квартира	5	1	61.4	2	32.7	3.00
17	Квартира	5	1	60.3	2	33.3	3.00
18	Квартира	5	1	38.9	1	17.1	3.00
19	Квартира	5	1	62.6	2	31.9	3.00
20	Квартира	6	1	93.7	3	49.5	3.00
21	Квартира	6	1	61.4	2	32.7	3.00
22	Квартира	6	1	60.3	2	33.3	3.00
23	Квартира	6	1	38.9	1	17.1	3.00
24	Квартира	6	1	62.6	2	31.9	3.00
25	Квартира	7	1	93.7	3	49.5	3.00
26	Квартира	7	1	61.4	2	32.7	3.00
27	Квартира	7	1	60.3	2	33.3	3.00
28	Квартира	7	1	38.9	1	17.1	3.00
29	Квартира	7	1	62.6	2	31.9	3.00
30	Квартира	8	1	93.7	3	49.5	3.00
31	Квартира	8	1	61.4	2	32.7	3.00
32	Квартира	8	1	60.3	2	33.3	3.00
33	Квартира	8	1	38.9	1	17.1	3.00
34	Квартира	8	1	62.6	2	31.9	3.00
35	Квартира	9	1	93.7	3	49.5	3.00
36	Квартира	9	1	61.4	2	32.7	3.00
37	Квартира	9	1	60.3	2	33.3	3.00
38	Квартира	9	1	38.9	1	17.1	3.00
39	Квартира	9	1	62.6	2	31.9	3.00
40	Квартира	10	1	93.7	3	49.5	3.00
41	Квартира	10	1	61.4	2	32.7	3.00
42	Квартира	10	1	60.3	2	33.3	3.00
43	Квартира	10	1	38.9	1	17.1	3.00
44	Квартира	10	1	62.6	2	31.9	3.00
45	Квартира	11	1	93.7	3	49.5	3.00
46	Квартира	11	1	61.4	2	32.7	3.00
47	Квартира	11	1	60.3	2	33.3	3.00
48	Квартира	11	1	38.9	1	17.1	3.00
49	Квартира	11	1	62.6	2	31.9	3.00
50	Квартира	12	1	93.7	3	49.5	3.00

51	Квартира	12	1	61.4	2	32.7	3.00
52	Квартира	12	1	60.3	2	33.3	3.00
53	Квартира	12	1	38.9	1	17.1	3.00
54	Квартира	12	1	62.6	2	31.9	3.00
55	Квартира	13	1	93.7	3	49.5	3.00
56	Квартира	13	1	61.4	2	32.7	3.00
57	Квартира	13	1	60.3	2	33.3	3.00
58	Квартира	13	1	38.9	1	17.1	3.00
59	Квартира	13	1	62.6	2	31.9	3.00
60	Квартира	14	1	93.7	3	49.5	3.00
61	Квартира	14	1	61.4	2	32.7	3.00
62	Квартира	14	1	60.3	2	33.3	3.00
63	Квартира	14	1	38.9	1	17.1	3.00
64	Квартира	14	1	62.6	2	31.9	3.00
65	Квартира	15	1	93.7	3	49.5	3.00
66	Квартира	15	1	61.4	2	32.7	3.00
67	Квартира	15	1	60.3	2	33.3	3.00
68	Квартира	15	1	38.9	1	17.1	3.00
69	Квартира	15	1	62.6	2	31.9	3.00
70	Квартира	16	1	93.7	3	49.5	3.00
71	Квартира	16	1	61.4	2	32.7	3.00
72	Квартира	16	1	60.3	2	33.3	3.00
73	Квартира	16	1	38.9	1	17.1	3.00
74	Квартира	16	1	62.6	2	31.9	3.00
75	Квартира	17	1	93.7	3	49.5	3.00
76	Квартира	17	1	61.4	2	32.7	3.00
77	Квартира	17	1	60.3	2	33.3	3.00
78	Квартира	17	1	38.9	1	17.1	3.00
79	Квартира	17	1	62.6	2	31.9	3.00
80	Квартира	2	2	62.6	2	31.9	3.00
81	Квартира	2	2	38.9	1	17	3.00
82	Квартира	2	2	60.3	2	33.3	3.00
83	Квартира	2	2	61.4	2	32.7	3.00
84	Квартира	2	2	93.7	3	49.6	3.00
85	Квартира	3	2	62.6	2	31.9	3.00
86	Квартира	3	2	38.9	1	17	3.00
87	Квартира	3	2	60.3	2	33.3	3.00
88	Квартира	3	2	61.4	2	32.7	3.00
89	Квартира	3	2	93.7	3	49.7	3.00
90	Квартира	4	2	62.6	2	31.9	3.00
91	Квартира	4	2	38.9	1	17	3.00
92	Квартира	4	2	60.3	2	33.3	3.00
93	Квартира	4	2	61.4	2	32.7	3.00

94	Квартира	4	2	93.7	3	49.7	3.00
95	Квартира	5	2	62.6	2	31.9	3.00
96	Квартира	5	2	38.9	1	17	3.00
97	Квартира	5	2	60.3	2	33.3	3.00
98	Квартира	5	2	61.4	2	32.7	3.00
99	Квартира	5	2	93.7	3	49.7	3.00
100	Квартира	6	2	62.6	2	31.9	3.00
101	Квартира	6	2	38.9	1	17	3.00
102	Квартира	6	2	60.3	2	33.3	3.00
103	Квартира	6	2	61.4	2	32.7	3.00
104	Квартира	6	2	93.7	3	49.7	3.00
105	Квартира	7	2	62.6	2	31.9	3.00
106	Квартира	7	2	38.9	1	17	3.00
107	Квартира	7	2	60.3	2	33.3	3.00
108	Квартира	7	2	61.4	2	32.7	3.00
109	Квартира	7	2	93.7	3	49.7	3.00
110	Квартира	8	2	62.6	2	31.9	3.00
111	Квартира	8	2	38.9	1	17	3.00
112	Квартира	8	2	60.3	2	33.3	3.00
113	Квартира	8	2	61.4	2	32.7	3.00
114	Квартира	8	2	93.7	3	49.7	3.00
115	Квартира	9	2	62.6	2	31.9	3.00
116	Квартира	9	2	38.9	1	17	3.00
117	Квартира	9	2	60.3	2	33.3	3.00
118	Квартира	9	2	61.4	2	32.7	3.00
119	Квартира	9	2	93.7	3	49.7	3.00
120	Квартира	10	2	62.6	2	31.9	3.00
121	Квартира	10	2	38.9	1	17	3.00
122	Квартира	10	2	60.3	2	33.3	3.00
123	Квартира	10	2	61.4	2	32.7	3.00
124	Квартира	10	2	93.7	3	49.7	3.00
125	Квартира	11	2	62.6	2	31.9	3.00
126	Квартира	11	2	38.9	1	17	3.00
127	Квартира	11	2	60.3	2	33.3	3.00
128	Квартира	11	2	61.4	2	32.7	3.00
129	Квартира	11	2	93.7	3	49.7	3.00
130	Квартира	12	2	62.6	2	31.9	3.00
131	Квартира	12	2	38.9	1	17	3.00
132	Квартира	12	2	60.3	2	33.3	3.00
133	Квартира	12	2	61.4	2	32.7	3.00
134	Квартира	12	2	93.7	3	49.7	3.00
135	Квартира	13	2	62.6	2	31.9	3.00
136	Квартира	13	2	38.9	1	17	3.00



137	Квартира	13	2	60.3	2	33.3	3.00
138	Квартира	13	2	61.4	2	32.7	3.00
139	Квартира	13	2	93.7	3	49.7	3.00
140	Квартира	14	2	62.6	2	31.9	3.00
141	Квартира	14	2	38.9	1	17	3.00
142	Квартира	14	2	60.3	2	33.3	3.00
143	Квартира	14	2	61.4	2	32.7	3.00
144	Квартира	14	2	93.7	3	49.7	3.00
145	Квартира	15	2	62.6	2	31.9	3.00
146	Квартира	15	2	38.9	1	17	3.00
147	Квартира	15	2	60.3	2	33.3	3.00
148	Квартира	15	2	61.4	2	32.7	3.00
149	Квартира	15	2	93.7	3	49.7	3.00
150	Квартира	16	2	62.6	2	31.9	3.00
151	Квартира	16	2	38.9	1	17	3.00
152	Квартира	16	2	60.3	2	33.3	3.00
153	Квартира	16	2	61.4	2	32.7	3.00
154	Квартира	16	2	93.7	3	49.7	3.00
155	Квартира	17	2	62.6	2	31.9	3.00
156	Квартира	17	2	38.9	1	17	3.00
157	Квартира	17	2	60.3	2	33.3	3.00
158	Квартира	17	2	61.4	2	32.7	3.00
159	Квартира	17	2	93.7	3	49.7	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	124.00	Тамбур	6.40	4.55
					Офисное помещение	107.60	
					Санузел МГН	5.80	
					Помещение уборочного инвентаря	4.20	
2	Нежилое помещение	1	2	65.30	Тамбур	6.60	4.55
					Офисное помещение	49.20	
					Санузел МГН	5.80	
					Помещение уборочного инвентаря	3.70	
3	Нежилое помещение	1	2	69.20	Тамбур	6.50	4.55
					Офисное помещение	53.20	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	4.30	
4	Нежилое помещение	1	2	63.10	Тамбур	6.50	4.55
					Офисное помещение	47.10	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	4.30	

5	Нежилое помещение	1	1	63.30	Тамбур	6.50	4.55
					Офисное помещение	47.30	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	4.30	
6	Нежилое помещение	1	1	68.70	Тамбур	6.50	4.55
					Офисное помещение	52.30	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	4.70	
7	Нежилое помещение	1	1	92.50	Тамбур	6.50	4.55
					Офисное помещение	77.40	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
8	Нежилое помещение	1	1	93.60	Тамбур	6.70	4.55
					Офисное помещение	76.80	
					Санузел МГН	5.90	
					Помещение уборочного инвентаря	4.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение СС, корпус 1	Подземный этаж	Техническое	21.40
2	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	68.10
3	Лестничная клетка 1	Подземный этаж	Техническое	13.40
4	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подземный этаж	Техническое	18.40
5	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Техническое	4.90
6	Электрощитовая секций 1.1, 1.2	Подземный этаж	Техническое	42.80
7	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	42.80
8	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подземный этаж	Техническое	18.20
9	Лестничная клетка 2	Подземный этаж	Техническое	27.20
10	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Техническое	16.30
11	Водомерный узел, насосная пожаротушения, насосная хоз. быт.	Подземный этаж	Техническое	171.60
12	Помещение СС, корпус 2, ФОК	Подземный этаж	Техническое	58.40
13	Электрощитовая автостоянки	Подземный этаж	Техническое	108.30
14	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	97.40
15	Помещение ИТП	Подземный этаж	Техническое	276.90
16	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	49.70
17	Лестничная клетка 3	Подземный этаж	Техническое	16.70
18	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подземный этаж	Техническое	18.30
19	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Техническое	17.50
20	Электрощитовая ФОК	Подземный этаж	Техническое	41.00
21	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж	Техническое	20.30
22	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подземный этаж	Техническое	18.10
23	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Техническое	8.00

24	Лестничная клетка 4	Подземный этаж	Техническое	13.40
25	Лестничная клетка 5	Подземный этаж	Техническое	24.30
26	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	65.00
27	Венткамера ДОО	Подземный этаж	Техническое	56.50
28	Помещение СС, корпус 3	Подземный этаж	Техническое	23.80
29	Лестничная клетка 6	Подземный этаж	Техническое	13.40
30	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подземный этаж	Техническое	18.50
31	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Техническое	4.30
32	Электрощитовая секций 3.2, 3.3	Подземный этаж	Техническое	42.60
33	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Техническое	4.30
34	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подземный этаж	Техническое	18.20
35	Лестничная клетка 7	Подземный этаж	Техническое	13.30
36	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Техническое	5.70
37	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подземный этаж	Техническое	21.40
38	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	39.80
39	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Техническое	6.40
40	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подземный этаж	Техническое	18.20
41	Лестничная клетка 8	Подземный этаж	Техническое	13.40
42	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	40.90
43	Помещение СС, ЦОД	Подземный этаж	Техническое	27.80
44	Электрощитовая секции 3.4	Подземный этаж	Техническое	52.80
45	Электрощитовая секции 3.5	Подземный этаж	Техническое	41.90
46	Электрощитовая секции 3.3	Подземный этаж	Техническое	23.70
47	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	50.50
48	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Техническое	7.70
49	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подземный этаж	Техническое	18.30
50	Лестничная клетка 9	Подземный этаж	Техническое	13.40
51	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж	Техническое	14.30
52	Коридор (блок кладовых №4)	Подземный этаж	Техническое	69.40
53	Коридор (блок кладовых №5)	Подземный этаж	Техническое	54.30
54	Коридор (блок кладовых №6)	Подземный этаж	Техническое	46.80
55	Коридор (блок кладовых №7)	Подземный этаж	Техническое	37.20
56	Проезды, проходы	Подземный этаж	Техническое	4514.50
57	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж	Техническое	835.30
58	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1 ,секция 1.1, техническое подполье	Техническое	415.10
59	Лестничная клетка 2	Корпус 1 ,секция 1.1, техническое подполье	Техническое	13.40
60	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1 ,секция 1.2, техническое подполье	Техническое	415.20
61	Лестничная клетка 3	Корпус 1 ,секция 1.2, техническое подполье	Техническое	13.40
62	Тамбур	Корпус 1 ,секция 1.1, 1 этаж	Общественное	7.40
63	Тамбур	Корпус 1 ,секция 1.2, 1 этаж	Общественное	7.40
64	Помещение консьержа	Корпус 1 ,1 этаж	Техническое	8.90
65	Санузел	Корпус 1 ,1 этаж	Техническое	2.60
66	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1 ,1 этаж	Техническое	3.60

67	Вестибюль	Корпус 1 ,1 этаж	Общественное	49.40
68	Лифтовой холл секции 1.1	Корпус 1 ,секция 1.1, 1 этаж	Техническое	9.90
69	Лифтовой холл секции 1.2	Корпус 1 ,секция 1.2, 1 этаж	Техническое	9.90
70	Лестничная клетка ЛК 11	Корпус 1 ,секция 1.1, 1 этаж	Техническое	1.70
71	Лестничная клетка ЛК 12	Корпус 1 ,секция 1.1, 1 этаж	Техническое	8.20
72	Лестничная клетка ЛК 1	Корпус 1 ,секция 1.2, 1 этаж	Техническое	8.20
73	Лестничная клетка ЛК 2	Корпус 1 ,секция 1.2, 1 этаж	Техническое	1.70
74	Мусоросборная камера секции 1.1	Корпус 1 ,секция 1.1, 1 этаж	Техническое	6.50
75	Мусоросборная камера секции 1.2	Корпус 1 ,секция 1.2, 1 этаж	Техническое	6.60
76	Межквартирный коридор	Корпус 1 ,секция 1.1, 2 этаж	Техническое	25.20
77	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 1 ,секция 1.1, 2 этаж	Техническое	17.60
78	Помещение мусоропровода	Корпус 1 ,секция 1.1, 2 этаж	Техническое	1.10
79	Лестничная клетка 1	Корпус 1 ,секция 1.1, 2 этаж	Техническое	14.50
80	Межквартирный коридор	Корпус 1 ,секция 1.2, 2 этаж	Техническое	25.20
81	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 1 ,секция 1.2, 2 этаж	Техническое	17.60
82	Помещение мусоропровода	Корпус 1 ,секция 1.2, 2 этаж	Техническое	1.10
83	Лестничная клетка 4	Корпус 1 ,секция 1.2, 2 этаж	Техническое	14.50
84	Межквартирный коридор	Корпус 1 ,секция 1.1, 3 этаж	Техническое	25.20
85	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 1 ,секция 1.1, 3 этаж	Техническое	17.60
86	Помещение мусоропровода	Корпус 1 ,секция 1.1, 3 этаж	Техническое	1.10
87	Лестничная клетка 1	Корпус 1 ,секция 1.1, 3 этаж	Техническое	14.50
88	Межквартирный коридор	Корпус 1 ,секция 1.2, 3 этаж	Техническое	25.20
89	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 1 ,секция 1.2, 3 этаж	Техническое	17.60
90	Помещение мусоропровода	Корпус 1 ,секция 1.2, 3 этаж	Техническое	1.10
91	Лестничная клетка 4	Корпус 1 ,секция 1.2, 3 этаж	Техническое	14.50
92	Межквартирный коридор	Корпус 1 ,секция 1.1, 4 этаж	Техническое	25.20
93	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 1 ,секция 1.1, 4 этаж	Техническое	17.60
94	Помещение мусоропровода	Корпус 1 ,секция 1.1, 4 этаж	Техническое	1.10
95	Лестничная клетка 1	Корпус 1 ,секция 1.1, 4 этаж	Техническое	14.50
96	Межквартирный коридор	Корпус 1 ,секция 1.2, 4 этаж	Техническое	25.20
97	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 1 ,секция 1.2, 4 этаж	Техническое	17.60
98	Помещение мусоропровода	Корпус 1 ,секция 1.2, 4 этаж	Техническое	1.10
99	Лестничная клетка 4	Корпус 1 ,секция 1.2, 4 этаж	Техническое	14.50
100	Межквартирный коридор	Корпус 1 ,секция 1.1, 5 этаж	Техническое	25.20
101	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 1 ,секция 1.1, 5 этаж	Техническое	17.60
102	Помещение мусоропровода	Корпус 1 ,секция 1.1, 5 этаж	Техническое	1.10
103	Лестничная клетка 1	Корпус 1 ,секция 1.1, 5 этаж	Техническое	14.50
104	Межквартирный коридор	Корпус 1 ,секция 1.2, 5 этаж	Техническое	25.20
105	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 1 ,секция 1.2, 5 этаж	Техническое	17.60
106	Помещение мусоропровода	Корпус 1 ,секция 1.2, 5 этаж	Техническое	1.10
107	Лестничная клетка 4	Корпус 1 ,секция 1.2, 5 этаж	Техническое	14.50
108	Межквартирный коридор	Корпус 1 ,секция 1.1, 6 этаж	Техническое	25.20
109	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 1 ,секция 1.1, 6 этаж	Техническое	17.60





196	Межквартирный коридор	Корпус 1 ,секция 1.1, 17 этаж	Техническое	25.20
197	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 1 ,секция 1.1, 17 этаж	Техническое	17.60
198	Помещение мусоропровода	Корпус 1 ,секция 1.1, 17 этаж	Техническое	1.10
199	Лестничная клетка 1	Корпус 1 ,секция 1.1, 17 этаж	Техническое	14.50
200	Межквартирный коридор	Корпус 1 ,секция 1.2, 17 этаж	Техническое	25.20
201	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 1 ,секция 1.2, 17 этаж	Техническое	17.60
202	Помещение мусоропровода	Корпус 1 ,секция 1.2, 17 этаж	Техническое	1.10
203	Лестничная клетка 4	Корпус 1 ,секция 1.2, 17 этаж	Техническое	14.50
204	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1 ,секция 1.1, технический чердак	Техническое	400.60
205	Лестничная клетка 1	Корпус 1 ,секция 1.1, технический чердак	Техническое	14.50
206	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1 ,секция 1.2, технический чердак	Техническое	398.60
207	Лестничная клетка 3	Корпус 1 ,секция 1.2, технический чердак	Техническое	14.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-1	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 1, секции 1.1
2	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-2	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 1, секции 1.2
3	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 2, секции 2.1
4	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-4	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 2, секции 2.2
5	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-5	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.1
6	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-6	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.2
7	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-7	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.3
8	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-8	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.4
9	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-9	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.5
10	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-10-БКТ	Электроснабжение общественных помещений нежилого назначения (ОПНН-офисы)
11	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-10.1-БКТ	Электроснабжение общественных помещений нежилого назначения (ОПНН-офисы)
12	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-11-ДОО	Электроснабжение дошкольно-образовательной организации
13	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-12-ФОК	Электроснабжение физкультурно-оздоровительного комплекса
14	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-13	Электроснабжение автоматической установки пожаротушения и насосной
15	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-14 ИТП	Электроснабжение индивидуального теплового пункта
16	Технический чердак, корпус 1	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом
17	Технический чердак, корпус 2	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом
18	Технический чердак, корпус 3	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом
19	Технический чердак, корпус 1	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
20	Технический чердак, корпус 2	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
21	Технический чердак, корпус 3	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
22	Технический чердак, корпус 1	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
23	Технический чердак, корпус 2	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
24	Технический чердак, корпус 3	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
25	МОП, корпус 1, этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное

26	МОП, корпус 2, этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
27	МОП, корпус 3, секции 3.1, 3.4, 3.5 этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
28	МОП, корпус 3, секции 3.2, 3.3, этаж 2-22	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
29	МОП, корпус 1, этаж 2-17	ШУ ВД; ШУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
30	МОП, корпус 2, этаж 2-17	ШУ ВД; ШУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
31	МОП, корпус 3, секции 3.1, 3.4, 3.5 этаж 2-17	ШУ ВД; ШУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
32	МОП, корпус 3, секции 3.2, 3.3, этаж 2-22	ШУ ВД; ШУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
33	Подземная часть корпусов 1,2,3	ЩО1; ЩРВ; ЩРСС, ЩАО, ШУ	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем; Электроснабжение щита электропитания распределительный аварийного освещения и пожарного оборудования; электроснабжение щита учета электроэнергии.
34	1 этаж ДОУ	ЩУ ПД, ЩУ ВД, ЩУП	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
35	1 этаж ДОУ	ЩРТ, ЩРСС, ЩУО, ТШ СОУ	Электроснабжение щита телемеханики; Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем; Электроснабжение щита управления освещением;
36	Подземная часть ДОУ	ЩО, ЩР, ЩРВ	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
37	2 этаж ФОК	ЩО, ЩР, ЩАО	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита электропитания распределительный аварийного освещения и пожарного оборудования
38	1 этаж ФОК	ЩАО, ЩРВ, ЩР, ЩО	Электропитание щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита распределительного; Электроснабжение щита освещения
39	Подземная часть, ФОК	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
40	Подземная часть корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; МОП 2-17 корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; Кровля корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки	ВВГнг(A)-LS, ВВГнг(A)-FRLS, ВВГнг(A)-LSLTx, ВВГнг(A)-FRSLTx, ВВГнг(A)-HF, ВВГнг(A)-FRHF	Групповые, распределительные кабельные линии электроснабжения и освещения
41	Подземная часть корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; МОП 2-17 корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; Кровля корпусов 1,2,3;	Светильники рабочего, аварийного освещения. Система заградительных огней	Общее рабочее освещение, аварийной освещение. Система заградительных огней
42	Кровля автостоянки	ЩУ ВД	Электроснабжение щита вентиляционных датчиков
43	1 этаж автостоянки	ЩР КПП, ЩАО КПП	Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения
44	Подземная часть автостоянки	ЩАО	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения,



45	Внутридомовая территория корпусов 1,2, ДОО, автостоянки	Внутриплощадочные сети наружного освещения корпусов 1,2, ДОУ, автостоянки, светильники, опоры освещения	Наружное освещение
46	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
47	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
48	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
49	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система бытовой канализации	Водоотведение
50	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система бытовой канализации	Водоотведение
51	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система бытовой канализации	Водоотведение
52	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система дождевой канализации	Водоотведение
53	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система дождевой канализации	Водоотведение
54	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система дождевой канализации	Водоотведение
55	Подземная часть	ВНС	Водоснабжение
56	Подземная и надземная часть	ВПВ	Противопожарный водопровод
57	Подземная часть	АУПТ	Автоматическая установка противопожарного тушения
58	Подземная часть, корпус 1	Система отопления	Отопление
59	Подземная часть, корпус 2	Система отопления	Отопление
60	Подземная часть, корпус 3	Система отопления	Отопление
61	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, ГВС, Теплоснабжение
62	Подземная часть, корпус 1	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
63	Подземная часть, корпус 2	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
64	Подземная часть, корпус 3	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
65	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция. Надземная часть, жилая
66	Кровля, ДОО	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция ДОО Пищеблок
67	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция. Помещения ФОК
68	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция .ИТП
69	Автостоянка	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция автостоянка

70	Покрытие подземной автостоянки	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из помещений хранения автомобилей
71	Подземный этаж	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления помещений хранения автомобилей
72	Подземный этаж	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы автостоянки
73	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
74	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
75	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
76	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
77	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
78	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
79	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
80	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
81	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
82	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.
83	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.
84	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.
85	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
86	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
87	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
88	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей
89	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей
90	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей
91	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей
92	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей

93	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей
94	Кровля, ДОО	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха на лестничную клетку
95	Входная группа, лифтовые и межквартирные холлы, квартиры, все помещения подземного этажа (за исключением помещений с мокрыми процессами)	Оборудование пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для своевременного обнаружения задымлений в здании
96	Входная группа, лифтовые и межквартирные холлы, пожарная лестница, подземный этаж - все коридоры, лифтовые холлы, автостоянка	Оборудование оповещения людей о пожаре	Система оповещения и управления эвакуацией предназначена для своевременного и безопасного оповещения людей о пожаре
97	Входы/выходы из здания, вход/выход из паркинга, контроль площади автостоянки и прилегающих помещений	Оборудование системы охранного теленаблюдения	Система охранного теленаблюдения предназначена для охраны периметра здания, регистрации событий
98	Вход в здание (входная группа) с улицы	Оборудование домофонной связи	Система домофонной связи предназначена для контроля прохода внутрь здания жильцов и их посетителей
99	Выходы на крышу, помещения жизнеобеспечения здания (электрощитовые, кроссовые, ИТП и др.)	Оборудование охранно-тревожной сигнализации	Система охранно-тревожной сигнализации предназначена для защиты контура здания и отдельных помещений
100	Диспетчерская, кроссовые, ИТП, электрощитовые, технические помещения, вход в паркинг со стороны улицы	Оборудование контроля и управления доступом	Система контроля и управления доступом предназначена для контроля посетителей здания в целом и отдельных помещений
101	Кровля, венткамеры в подземном этаже	Оборудование автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация общеобменной вентиляции предназначена для автоматического контроля температуры подающего воздуха в помещения и энергоэффективности системы в целом
102	ИТП, жилые квартиры, диспетчерская	Оборудование учета энергоресурсов	Автоматизированная система учета энергоресурсов предназначена для централизованного съема показаний приборов учета воды, тепла
103	Электрощитовые, электрические этажные ниши, диспетчерская	Оборудование коммерческого учета электроэнергии	Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии предназначена для централизованного съема показаний счетчиков электроэнергии
104	Электрощитовые, коридоры подземного этажа, ИТП, венткамеры, мусорокамеры	Оборудование охранно-защитной дератизационной системы	Охранно-защитная дератизационная система предназначена для предотвращения миграции мелких грызунов в здание
105	Диспетчерская, ИТП, водомерный узел, электрощитовые, венткамеры	Оборудование переговорной связи	Система переговорной связи предназначена для оперативной связи персонала с диспетчером из помещений жизнеобеспечения здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 086 967 815,99 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810700900008554</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 067 984 874,10 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>661 268 207,90 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>406 716 666,20 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.10.2022</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>135</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 621,2 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 072 221 905 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ДОМ.РФ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 940 843 452,75 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.10.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:09:0003016:1000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 425 000 010 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Информация по п.19.7 по периоду отчетности, ранее вносилась в комментарии к данному разделу. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.07.2020 внесена 07.08.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.08.2020 внесена 09.09.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.09.2020 внесена 08.10.2020г. Генеральный подрядчик АО "Монолитное Строительное Управление-1" ИНН 7745000111, ОГРН 1037745000633. Срок передачи объектов застройщиком 31.03.2022г. Обновление данных Р.19 (19.6), Р.20 (20.1). Внесение данных ТЭП: Площадь участка по ГПЗУ 2,2114 Га Площадь застройки 6229,8 м<sup>2</sup>, в том числе: 1 корпус 978,2 м<sup>2</sup>, 2 корпус + ФОК 2035,3 м<sup>2</sup>, 3 корпус 2327,1 м<sup>2</sup>, ДОО 889,2 м<sup>2</sup>. Площадь застройки по подземной части 16650,0 м<sup>2</sup>. Строительный объем 361216,4 м<sup>3</sup>, в том числе: Подземной части 77169,3 м<sup>3</sup>, Надземной части, 284047,1, в том числе: 1 корпус 58548,8 м<sup>3</sup>, 2 корпус + ФОК 63829,2 м<sup>3</sup>, 3 корпус 154972,2 м<sup>3</sup>, ДОО 6696,9 м<sup>3</sup>. Общая площадь здания, 84954,2 м<sup>2</sup>, в том числе: Подземной части 16463,2 м<sup>2</sup>, Надземной части, 68491,0 м<sup>2</sup>, 1 корпус 14255,2 м<sup>2</sup>, 2 корпус + ФОК 15132,1 м<sup>2</sup>, 3 корпус 37474,1 м<sup>2</sup>, ДОО 1629,6 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартир: 45900,0, в том числе: 1 корпус 10145,5 м<sup>2</sup>, 2 корпус 9036,4 м<sup>2</sup>, 3 корпус 26718,1 м<sup>2</sup>. Площадь квартир, 44685,5 м<sup>2</sup>, в том числе: 1 корпус 9891,6 м<sup>2</sup>, 2 корпус 8788,8 м<sup>2</sup>, 3 корпус 26005,1 м<sup>2</sup>. Количество квартир: 728, в том числе: Студии 32, 1-комнатных, 143 1-комнатных (2-комнатных «евро»), 78 2-комнатных, 194 2-комнатных (3-комнатных «евро»), 96 3-комнатных, 81 3-комнатных (4-комнатных «евро»), 75 4-комнатных, 29 Площадь нежилых помещений: 5634,0 м<sup>2</sup>, в том числе: ФОК 1764,3 м<sup>2</sup>, ДОО 1557,6 м<sup>2</sup>, ОДС 77,1 м<sup>2</sup>, Помещений общественного назначения 2235,0 м<sup>2</sup>. Вместимость ДОО 85 мест. Вместимость подземной автостоянки 375 мест. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.10.2020 внесена 06.11.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.11.2020 внесена 07.12.2020г, Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.12.2020 внесена 30.12.2020г. Были внесены изменения в пункты 3, 9, 10, 13,14, 15, 17, 19, 20 в соответствии с Приказом Минстроя России от 15.10.2020 №631/пр. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.12.2020 внесена 11.01.2021г. Исправление технической ошибки в количестве этажей корпуса 3, верно: мин. количество этажей 19, макс. количество этажей 24. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.01.2021 внесена 09.02.2021г. Исправление технической ошибки в количестве этажей корпуса 4, верно: мин. количество этажей 4, макс. количество этажей 4. Информация о зарегистрированных ДДУ на 28.02.2021 внесена 03.03.2021г. Внесение данных в р.6.1 29.03.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.03.2021 внесена 06.04.2021г. Внесены изменения в р.17.1 О примерном графике реализации проекта строительства. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.04.2021 внесена 05.05.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.05.2021 внесена 04.06.2021г. Внесены корректировки в р.19.6, 20.1. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.06.2021 внесена 08.07.2021г. Внесены изменения в пункты 9.2.23, 9.3, 10.3,10.4,13, 15.3,16.1,16.2. Внесение данных в р.6.1 ПД 30.07.2021г. Приведение в соответствие данных о размерах кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2020г. (за IV квартал 2020г) на основании Предписания № 77-21-3512/21 от 22.07.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.07.2021 внесена 05.08.2021г

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский Городской трест геолого-геодезических работ и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно- производственное общество "Новая экологическая экспертиза"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7724181097</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕФЕСТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701908643</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМСТРОЙГРУПП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7729601443</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Компаний "ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705546031</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурная лаборатория "АК и партнеры"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726730507</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Олимппроект-Гео</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734582972</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-004942-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-038195-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Балтийский"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Монолитное строительное управление - 1</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7745000111</b>

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-118000-018224-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.12.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:09:0003016:1000</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 114,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>99</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский комплекс Корабль-1 шт. Детский комплекс (Е4017)-1 шт. Качели (6308)-1 шт. Песочница (Е4018)-5 шт. Столик детский (Е4024)-1 шт. Карусель (Е 6507)-5 шт. Качели (Е6302)-1шт. Лазелка малая (Е4022)-1 шт. Е6103-1шт. Е6102-1 шт. Е6201-1 шт. Футбольные ворота (7911R)-2 шт. Игровой комплекс (7816)-1 шт. Элемент благоустройства (7825)-1 шт. Балансир (7826)-1 шт. Лазелка (Е4015)-1 шт. Детский комплекс Маяк-1 шт. Детский игровой комплекс (4437)-2 шт. Детский игровой комплекс (4438)-2 шт. Детский домик (Е5002)-1 шт. Качалка Черепаха (6118)-2 шт. Качалка (6116)-2 шт. Детский игровой комплекс (4426)-2 шт. Развивающая тактильная панель Пиксели (4015)-2 шт. Развивающая тактильная панель Спираль (4016)-2 шт. Развивающая тактильная панель Штурвал (4018)-2 шт. Развивающая тактильная панель Лабиринт (4030)-2 шт. Качалка-балансир (6207)-2 шт. Качалка-балансир (6215)-2 шт. Детский игровой комплекс (4428)-2 шт. Качалка Дельфин (6132)-2 шт. Качалка Медуза (6119)-2 шт. Детский игровой комплекс (4431)-1 шт. Качалка Тюлень-(6124)-2 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер WL0011-1 шт. Тренажер 7703-1 шт. Тренажер 7718-1 шт. Тренажер 7730-1 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 62
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Навес дет сад-2 шт. Пергола 1 с 3 подвесными качалками-1 шт. Скамья-1 шт. Пергола 2-1 шт. Подпорные стены с 3 деревянными скамьями-1 шт. Подпорные стены с 5 деревянными скамьями-1 шт. Подпорные стены с 3 деревянными скамьями-1 шт. Ограждение общей территории (метал забор)-595 шт. с калитками-2 шт. Ограждение дворовой территории-17,8 м. пог. Ворота , Калитка-3 шт. Ограждение территории дет сада, ворота, калитка-3 шт. Скамейка с композитным брусом Мадрид-24 шт. Скамейка стальная Флеш-5 шт. Скамейка с навесом Волна Вуд-2 шт. Урна парковая-Краков круглая-60 шт. Скамья модульная Pebbles BMRP300-2 шт. шезлонг Кристина-4 шт. Велопарковка 7-ми местная Спираль-13 шт. Прямоугольный шахматный стол Турнир-1 шт. Витрина уличная Буккроссинг красная-2 шт. Стол навигации Модерн-2 шт. Навес с 3 контейнерами-2 шт. Евроконтейнер-6 шт. Грязезащитные решетки-274 шт. Зарядная станция Город-3 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 12
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения благоустройства предполагается благоустроить участки газона придомовой территории, используя растения, присущие данной климатической зоне. Озеленение территории представлено посадкой кустарников, устройством газонов, цветников, а также озеленением поверхности откосов, а именно клен, береза, рябина, спирея, дерен, сирень, жасмин, барбарис и т.д.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны тротуаров на путях следования МГН не превышают 5%, поперечные составляют 1-2%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью 0,015м



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамьи, урны</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>86 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-180926/2-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>64 337 776,64 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6653 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>883 319,27 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6652 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 863 058,87 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-20-00-996440/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>105 138 814,45 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0160-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35 009 210,31 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>180</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	85.70	3	48.70	3.00
2	Квартира	3	1	23.00	1	15.20	3.00
3	Квартира	3	1	39.30	1	17.00	3.00
4	Квартира	3	1	39.70	1	17.00	3.00
5	Квартира	3	1	46.60	1	14.20	3.00
6	Квартира	3	1	69.70	2	32.20	3.00
7	Квартира	4	1	60.70	2	29.30	3.00

8	Квартира	4	1	43.10	1	17.80	3.00
9	Квартира	4	1	39.30	1	17.00	3.00
10	Квартира	4	1	39.70	1	17.00	3.00
11	Квартира	4	1	46.60	1	14.20	3.00
12	Квартира	4	1	69.70	2	32.20	3.00
13	Квартира	5	1	60.70	2	29.30	3.00
14	Квартира	5	1	43.10	1	17.80	3.00
15	Квартира	5	1	39.30	1	17.00	3.00
16	Квартира	5	1	39.70	1	17.00	3.00
17	Квартира	5	1	46.60	1	14.20	3.00
18	Квартира	5	1	69.70	2	32.20	3.00
19	Квартира	6	1	60.70	2	29.30	3.00
20	Квартира	6	1	43.10	1	17.80	3.00
21	Квартира	6	1	39.30	1	17.00	3.00
22	Квартира	6	1	39.70	1	17.00	3.00
23	Квартира	6	1	46.60	1	14.20	3.00
24	Квартира	6	1	69.70	2	32.20	3.00
25	Квартира	7	1	60.70	2	29.30	3.00
26	Квартира	7	1	43.10	1	17.80	3.00
27	Квартира	7	1	39.30	1	17.00	3.00
28	Квартира	7	1	39.70	1	17.00	3.00
29	Квартира	7	1	46.60	1	14.20	3.00
30	Квартира	7	1	69.70	2	32.20	3.00
31	Квартира	8	1	60.70	2	29.30	3.00
32	Квартира	8	1	43.10	1	17.80	3.00
33	Квартира	8	1	39.30	1	17.00	3.00
34	Квартира	8	1	39.70	1	17.00	3.00
35	Квартира	8	1	46.60	1	14.20	3.00
36	Квартира	8	1	69.70	2	32.20	3.00
37	Квартира	9	1	60.70	2	29.30	3.00
38	Квартира	9	1	43.10	1	17.80	3.00
39	Квартира	9	1	39.30	1	17.00	3.00
40	Квартира	9	1	39.70	1	17.00	3.00
41	Квартира	9	1	46.60	1	14.20	3.00
42	Квартира	9	1	69.70	2	32.20	3.00
43	Квартира	10	1	60.70	2	29.30	3.00
44	Квартира	10	1	43.10	1	17.80	3.00
45	Квартира	10	1	39.30	1	17.00	3.00
46	Квартира	10	1	39.70	1	17.00	3.00
47	Квартира	10	1	46.60	1	14.20	3.00
48	Квартира	10	1	69.70	2	32.20	3.00
49	Квартира	11	1	60.70	2	29.30	3.00
50	Квартира	11	1	43.10	1	17.80	3.00

51	Квартира	11	1	39.30	1	17.00	3.00
52	Квартира	11	1	39.70	1	17.00	3.00
53	Квартира	11	1	46.60	1	14.20	3.00
54	Квартира	11	1	69.70	2	32.20	3.00
55	Квартира	12	1	60.70	2	29.30	3.00
56	Квартира	12	1	43.10	1	17.80	3.00
57	Квартира	12	1	39.30	1	17.00	3.00
58	Квартира	12	1	39.70	1	17.00	3.00
59	Квартира	12	1	46.60	1	14.20	3.00
60	Квартира	12	1	69.70	2	32.20	3.00
61	Квартира	13	1	60.70	2	29.30	3.00
62	Квартира	13	1	43.10	1	17.80	3.00
63	Квартира	13	1	39.30	1	17.00	3.00
64	Квартира	13	1	39.70	1	17.00	3.00
65	Квартира	13	1	46.60	1	14.20	3.00
66	Квартира	13	1	69.70	2	32.20	3.00
67	Квартира	14	1	60.70	2	29.30	3.00
68	Квартира	14	1	43.10	1	17.80	3.00
69	Квартира	14	1	39.30	1	17.00	3.00
70	Квартира	14	1	39.70	1	17.00	3.00
71	Квартира	14	1	46.60	1	14.20	3.00
72	Квартира	14	1	69.70	2	32.20	3.00
73	Квартира	15	1	60.70	2	29.30	3.00
74	Квартира	15	1	43.10	1	17.80	3.00
75	Квартира	15	1	39.30	1	17.00	3.00
76	Квартира	15	1	39.70	1	17.00	3.00
77	Квартира	15	1	46.60	1	14.20	3.00
78	Квартира	15	1	69.70	2	32.20	3.00
79	Квартира	16	1	60.70	2	29.30	3.00
80	Квартира	16	1	43.10	1	17.80	3.00
81	Квартира	16	1	39.30	1	17.00	3.00
82	Квартира	16	1	39.70	1	17.00	3.00
83	Квартира	16	1	46.60	1	14.20	3.00
84	Квартира	16	1	69.70	2	32.20	3.00
85	Квартира	17	1	60.70	2	29.30	3.00
86	Квартира	17	1	43.10	1	17.80	3.00
87	Квартира	17	1	39.30	1	17.00	3.00
88	Квартира	17	1	39.70	1	17.00	3.00
89	Квартира	17	1	46.60	1	14.20	3.00
90	Квартира	17	1	69.70	2	32.20	3.00
91	Квартира	3	2	69.70	2	30.80	3.00
92	Квартира	3	2	59.20	2	30.80	3.00
93	Квартира	3	2	30.90	1	20.90	3.00

94	Квартира	3	2	39.60	1	17.00	3.00
95	Квартира	3	2	42.90	1	15.20	3.00
96	Квартира	3	2	60.70	2	29.30	3.00
97	Квартира	4	2	69.70	2	30.80	3.00
98	Квартира	4	2	59.20	2	30.80	3.00
99	Квартира	4	2	30.90	1	20.90	3.00
100	Квартира	4	2	39.60	1	17.00	3.00
101	Квартира	4	2	42.90	1	15.30	3.00
102	Квартира	4	2	60.70	2	29.30	3.00
103	Квартира	5	2	69.70	2	30.80	3.00
104	Квартира	5	2	59.20	2	30.80	3.00
105	Квартира	5	2	30.90	1	20.90	3.00
106	Квартира	5	2	39.60	1	17.00	3.00
107	Квартира	5	2	42.90	1	15.20	3.00
108	Квартира	5	2	60.70	2	29.30	3.00
109	Квартира	6	2	69.70	2	30.80	3.00
110	Квартира	6	2	59.20	2	30.80	3.00
111	Квартира	6	2	30.90	1	20.90	3.00
112	Квартира	6	2	39.60	1	17.00	3.00
113	Квартира	6	2	42.90	1	15.20	3.00
114	Квартира	6	2	60.70	2	29.30	3.00
115	Квартира	7	2	69.70	2	30.80	3.00
116	Квартира	7	2	59.20	2	30.80	3.00
117	Квартира	7	2	30.90	1	20.90	3.00
118	Квартира	7	2	39.60	1	17.00	3.00
119	Квартира	7	2	42.90	1	15.20	3.00
120	Квартира	7	2	60.70	2	29.30	3.00
121	Квартира	8	2	69.70	2	30.80	3.00
122	Квартира	8	2	59.20	2	30.80	3.00
123	Квартира	8	2	30.90	1	20.90	3.00
124	Квартира	8	2	39.60	1	17.00	3.00
125	Квартира	8	2	42.90	1	15.20	3.00
126	Квартира	8	2	60.70	2	29.30	3.00
127	Квартира	9	2	69.70	2	30.80	3.00
128	Квартира	9	2	59.20	2	30.80	3.00
129	Квартира	9	2	30.90	1	20.90	3.00
130	Квартира	9	2	39.60	1	17.00	3.00
131	Квартира	9	2	42.90	1	15.20	3.00
132	Квартира	9	2	60.70	2	29.30	3.00
133	Квартира	10	2	69.70	2	30.80	3.00
134	Квартира	10	2	59.20	2	30.80	3.00
135	Квартира	10	2	30.90	1	20.90	3.00
136	Квартира	10	2	39.60	1	17.00	3.00

137	Квартира	10	2	42.90	1	15.20	3.00
138	Квартира	10	2	60.70	2	29.30	3.00
139	Квартира	11	2	69.70	2	30.80	3.00
140	Квартира	11	2	59.20	2	30.80	3.00
141	Квартира	11	2	30.90	1	20.90	3.00
142	Квартира	11	2	39.60	1	17.00	3.00
143	Квартира	11	2	42.90	1	15.20	3.00
144	Квартира	11	2	60.70	2	29.30	3.00
145	Квартира	12	2	69.70	2	30.80	3.00
146	Квартира	12	2	59.20	2	30.80	3.00
147	Квартира	12	2	30.90	1	20.90	3.00
148	Квартира	12	2	39.60	1	17.00	3.00
149	Квартира	12	2	42.90	1	15.20	3.00
150	Квартира	12	2	60.70	2	29.30	3.00
151	Квартира	13	2	69.70	2	30.80	3.00
152	Квартира	13	2	59.20	2	30.80	3.00
153	Квартира	13	2	30.90	1	20.90	3.00
154	Квартира	13	2	39.60	1	17.00	3.00
155	Квартира	13	2	42.90	1	15.20	3.00
156	Квартира	13	2	60.70	2	29.30	3.00
157	Квартира	14	2	69.70	2	30.80	3.00
158	Квартира	14	2	59.20	2	30.80	3.00
159	Квартира	14	2	30.90	1	20.90	3.00
160	Квартира	14	2	39.60	1	17.00	3.00
161	Квартира	14	2	42.90	1	15.20	3.00
162	Квартира	14	2	60.70	2	29.30	3.00
163	Квартира	15	2	69.70	2	30.80	3.00
164	Квартира	15	2	59.20	2	30.80	3.00
165	Квартира	15	2	30.90	1	20.90	3.00
166	Квартира	15	2	39.60	1	17.00	3.00
167	Квартира	15	2	42.90	1	15.20	3.00
168	Квартира	15	2	60.70	2	29.30	3.00
169	Квартира	16	2	69.70	2	30.80	3.00
170	Квартира	16	2	59.20	2	30.80	3.00
171	Квартира	16	2	30.90	1	20.90	3.00
172	Квартира	16	2	39.60	1	17.00	3.00
173	Квартира	16	2	42.90	1	15.20	3.00
174	Квартира	16	2	60.70	2	29.30	3.00
175	Квартира	17	2	69.70	2	30.80	3.00
176	Квартира	17	2	59.20	2	30.80	3.00
177	Квартира	17	2	30.90	1	20.90	3.00
178	Квартира	17	2	39.60	1	17.00	3.00
179	Квартира	17	2	42.90	1	15.20	3.00



180	Квартира	17	2	60.70	2	29.30	3.00
-----	----------	----	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
25	Нежилое помещение	1	2	86.40	Тамбур	4.90	4.11
					Офисное помещение	73.20	
					Санузел МГН	5.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.30	
26	Нежилое помещение	1	2	86.90	Тамбур	4.90	4.11
					Офисное помещение	73.70	
					Санузел МГН	5.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.30	
27	Нежилое помещение	1	2	118.00	Тамбур	4.90	4.11
					Офисное помещение	104.70	
					Санузел МГН	5.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
28	Нежилое помещение	1	2	70.90	Тамбур	4.90	4.11
					Офисное помещение	57.80	
					Санузел МГН	5.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1017.40	Тамбур	9.10	4.11
					Вестибюль	73.70	
					Помещение охраны ФОК	13.40	
					Санузел МГН	6.30	
					Санузел	2.20	
					Гардероб	14.40	
					Тамбур	1.80	
					Санузел для персонала	2.30	
					Помещение уборочного инвентаря	6.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.40	
					Тамбур-шлюз	4.90	
					Тренерская	39.20	
					Санузел	1.90	
					Душевая	3.10	
					Комната приема пищи	25.50	
					Массажный кабинет	37.50	
					Санузел	2.10	
					Душевая	5.90	
					Массажный кабинет	44.50	
					Санузел	1.80	

					Душевая	7.40	
					Спортивный зал	45.30	
					Инвентарная	5.20	
					Спортивный зал	67.30	
					Инвентарная	6.10	
					Коридор	87.90	
					Техническое помещение (ОВ)	8.90	
					Раздевалка	34.40	
					Санузел	2.50	
					Душевая	8.30	
					Раздевалка	37.40	
					Санузел	1.60	
					Душевая	8.80	
					Инвентарная	9.00	
					Спортивный зал	163.30	
					Инвентарная	5.90	
					Спортивный зал	136.90	
					Кабинет администрации	14.10	
					Кабинет чистого белья	4.60	
					Кабинет грязного белья	4.10	
					Санузел МГН	4.90	
					Душевая МГН	2.90	
					Раздевалка МГН	14.60	
					Лестничная клетка	15.50	
					Лестничная клетка	22.50	
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	746.90	Вестибюль	45.10	4.05
					Процедурная	11.90	
					Кабинет врача	12.20	
					Комната ожидания	8.70	
					Санузел	3.20	
					Санузел с пом. для приготовления дез. раствора	5.40	
					Массажный кабинет	38.60	
					Санузел	1.70	
					Душевая	5.90	
					Кабинет администрации	18.80	
					Кабинет администрации	45.80	
					Спортивный зал	44.90	
					Инвентарная	5.20	
					Спортивный зал	67.30	
					Инвентарная	6.10	
					Спортивный зал	67.90	

				Инвентарная	18.70	
				Спортивный зал	68.20	
				Инвентарная	18.70	
				Помещение уборочного инвентаря	7.60	
				Раздевалка	44.10	
				Санузел	2.20	
				Душевая	8.20	
				Раздевалка	36.90	
				Душевая	8.80	
				Санузел	1.60	
				Коридор	79.90	
				Кладовая чистого белья	8.60	
				Кладовая грязного белья	6.10	
				Лестничная клетка	26.10	
				Лестничная клетка	22.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
208	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2 ,секция 2.1, техническое подполье	Техническое	25.4
209	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2 ,секция 2.1, техническое подполье	Техническое	60.6
210	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2 ,секция 2.1, техническое подполье	Техническое	376.00
211	Лестничная клетка ЛК3	Корпус 2 ,секция 2.1, техническое подполье	Техническое	13.40
212	Лестничная клетка ЛК5	Корпус 2 ,секция 2.1, техническое подполье	Техническое	24.20
213	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2 ,секция 2.2, техническое подполье	Техническое	1171.10
214	Лестничная клетка 4	Корпус 2 ,секция 2.2, техническое подполье	Техническое	13.40
215	Тамбур	Корпус 2 ,секция 2.1, 1 этаж	Общественное	7.40
216	Тамбур	Корпус 2 ,секция 2.1, 1 этаж	Общественное	8.10
217	Вестибюль	Корпус 2 ,секция 2.1, 1 этаж	Общественное	47.20
218	Помещение консьержа	Корпус 2 ,секция 2.1, 1 этаж	Техническое	11.50
219	Санузел	Корпус 2 ,секция 2.1, 1 этаж	Техническое	2.80
220	Лифтовой холл	Корпус 2 ,секция 2.1, 1 этаж	Техническое	10.00
221	Мусоросборная камера	Корпус 2 ,секция 2.1, 1 этаж	Техническое	6.40
222	ЛК13	Корпус 2 ,секция 2.1, 1 этаж	Техническое	1.70
223	ЛК3	Корпус 2 ,секция 2.1, 1 этаж	Техническое	8.30
224	Тамбур	Корпус 2 ,секция 2.2, 1 этаж	Общественное	7.40
225	Тамбур	Корпус 2 ,секция 2.2, 1 этаж	Общественное	8.10
226	Вестибюль	Корпус 2 ,секция 2.2, 1 этаж	Общественное	47.10
227	Помещение консьержа	Корпус 2 ,секция 2.2, 1 этаж	Техническое	11.50
228	Санузел	Корпус 2 ,секция 2.2, 1 этаж	Техническое	2.80
229	Лифтовой холл	Корпус 2 ,секция 2.2, 1 этаж	Техническое	10.00
230	Мусоросборная камера	Корпус 2 ,секция 2.2, 1 этаж	Техническое	6.40
231	ЛК4	Корпус 2 ,секция 2.2, 1 этаж	Техническое	8.20

232	ЛК14	Корпус 2 ,секция 2.2, 1 этаж	Техническое	1.70
233	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2 ,секция 2.1, 1 этаж	Техническое	3.30
234	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2 ,секция 2.2, 1 этаж	Техническое	2.60
235	Помещение охраны	Корпус 2 ,1 этаж	Общественное	12.90
236	Тамбур (охрана парковки)	Корпус 2 ,1 этаж	Общественное	2.00
237	Санузел (охрана парковки)	Корпус 2 ,1 этаж	Техническое	1.80
238	Лестничная клетка 2.1	Корпус 2 ,секция 2.1, 2 этаж	Техническое	13.40
239	Лестничная клетка 2.2	Корпус 2 ,секция 2.2, 2 этаж	Техническое	13.40
240	Межквартирный коридор	Корпус 2 ,секция 2.1, 3 этаж	Техническое	29.20
241	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 2 ,секция 2.1, 3 этаж	Техническое	17.60
242	Помещение мусоропровода	Корпус 2 ,секция 2.1, 3 этаж	Техническое	1.20
243	Лестничная клетка 1	Корпус 2 ,секция 2.1, 3 этаж	Техническое	14.50
244	Межквартирный коридор	Корпус 2 ,секция 2.2, 3 этаж	Техническое	29.90
245	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 2 ,секция 2.2, 3 этаж	Техническое	17.60
246	Помещение мусоропровода	Корпус 2 ,секция 2.2, 3 этаж	Техническое	1.20
247	Лестничная клетка 4	Корпус 2 ,секция 2.2, 3 этаж	Техническое	14.50
248	Межквартирный коридор	Корпус 2 ,секция 2.1, 4 этаж	Техническое	30.60
249	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 2 ,секция 2.1, 4 этаж	Техническое	17.60
250	Помещение мусоропровода	Корпус 2 ,секция 2.1, 4 этаж	Техническое	1.20
251	Лестничная клетка 1	Корпус 2 ,секция 2.1, 4 этаж	Техническое	14.50
252	Межквартирный коридор	Корпус 2 ,секция 2.2, 4 этаж	Техническое	29.90
253	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 2 ,секция 2.2, 4 этаж	Техническое	17.60
254	Помещение мусоропровода	Корпус 2 ,секция 2.2, 4 этаж	Техническое	1.20
255	Лестничная клетка 4	Корпус 2 ,секция 2.2, 4 этаж	Техническое	14.50
256	Межквартирный коридор	Корпус 2 ,секция 2.1, 5 этаж	Техническое	30.60
257	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 2 ,секция 2.1, 5 этаж	Техническое	17.60
258	Помещение мусоропровода	Корпус 2 ,секция 2.1, 5 этаж	Техническое	1.20
259	Лестничная клетка 1	Корпус 2 ,секция 2.1, 5 этаж	Техническое	14.50
260	Межквартирный коридор	Корпус 2 ,секция 2.2, 5 этаж	Техническое	29.90
261	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 2 ,секция 2.2, 5 этаж	Техническое	17.60
262	Помещение мусоропровода	Корпус 2 ,секция 2.2, 5 этаж	Техническое	1.20
263	Лестничная клетка 4	Корпус 2 ,секция 2.2, 5 этаж	Техническое	14.50
264	Межквартирный коридор	Корпус 2 ,секция 2.1, 6 этаж	Техническое	30.60
265	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 2 ,секция 2.1, 6 этаж	Техническое	17.60
266	Помещение мусоропровода	Корпус 2 ,секция 2.1, 6 этаж	Техническое	1.20
267	Лестничная клетка 1	Корпус 2 ,секция 2.1, 6 этаж	Техническое	14.50
268	Межквартирный коридор	Корпус 2 ,секция 2.2, 6 этаж	Техническое	29.90
269	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 2 ,секция 2.2, 6 этаж	Техническое	17.60
270	Помещение мусоропровода	Корпус 2 ,секция 2.2, 6 этаж	Техническое	1.20
271	Лестничная клетка 4	Корпус 2 ,секция 2.2, 6 этаж	Техническое	14.50
272	Межквартирный коридор	Корпус 2 ,секция 2.1, 7 этаж	Техническое	30.60
273	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 2 ,секция 2.1, 7 этаж	Техническое	17.60
274	Помещение мусоропровода	Корпус 2 ,секция 2.1, 7 этаж	Техническое	1.20





361	Лестничная клетка 1	Корпус 2 ,секция 2.1, технический чердак	Техническое	14.50
362	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2 ,секция 2.2, технический чердак	Техническое	391.40
363	Лестничная клетка 4	Корпус 2 ,секция 2.2, технический чердак	Техническое	14.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-1	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 1, секции 1.1
2	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-2	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 1, секции 1.2
3	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 2, секции 2.1
4	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-4	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 2, секции 2.2
5	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-5	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.1
6	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-6	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.2
7	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-7	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.3
8	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-8	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.4
9	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-9	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.5
10	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-10-БКТ	Электроснабжение общественных помещений нежилого назначения (ОПНН-офисы)
11	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-10.1-БКТ	Электроснабжение общественных помещений нежилого назначения (ОПНН-офисы)
12	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-11-ДОО	Электроснабжение дошкольно-образовательной организации
13	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-12-ФОК	Электроснабжение физкультурно-оздоровительного комплекса
14	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-13	Электроснабжение автоматической установки пожаротушения и насосной
15	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-14 ИТП	Электроснабжение индивидуального теплового пункта
16	Технический чердак, корпус 1	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом
17	Технический чердак, корпус 2	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом
18	Технический чердак, корпус 3	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом
19	Технический чердак, корпус 1	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
20	Технический чердак, корпус 2	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
21	Технический чердак, корпус 3	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
22	Технический чердак, корпус 1	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
23	Технический чердак, корпус 2	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
24	Технический чердак, корпус 3	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
25	МОП, корпус 1, этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
26	МОП, корпус 2, этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
27	МОП, корпус 3, секции 3.1, 3.4, 3.5 этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
28	МОП, корпус 3, секции 3.2, 3.3, этаж 2-22	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
29	МОП, корпус 1, этаж 2-17	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
30	МОП, корпус 2, этаж 2-17	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков

31	МОП, корпус 3, секции 3.1, 3.4, 3.5 этаж 2-17	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
32	МОП, корпус 3, секции 3.2, 3.3, этаж 2-22	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
33	Подземная часть корпусов 1,2,3	ЩО1; ЩРВ; ЩРСС, ЩАО, ЩУ	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем; Электроснабжение щита электропитания распределительный аварийного освещения и пожарного оборудования; электроснабжение щита учета электроэнергии.
34	1 этаж ДОУ	ЩУ ПД, ЩУ ВД, ЩУП	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
35	1 этаж ДОУ	ЩРТ, ЩРСС, ЩУО, ТШ СОУ	Электроснабжение щита телемеханики; Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем; Электроснабжение щита управления освещением;
36	Подземная часть ДОУ	ЩО, ЩР, ЩРВ	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
37	2 этаж ФОК	ЩО, ЩР, ЩАО	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита электропитания распределительный аварийного освещения и пожарного оборудования
38	1 этаж ФОК	ЩАО, ЩРВ, ЩР, ЩО	Электропитание щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита распределительного; Электроснабжение щита освещения
39	Подземная часть, ФОК	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
40	Подземная часть корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; МОП 2-17 корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; Кровля корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки	ВВГнг(A)-LS, ВВГнг(A)-FRLS, ВВГнг(A)-LSLTx, ВВГнг(A)-FRSLTx, ВВГнг(A)-HF, ВВГнг(A)-FRHF	Групповые, распределительные кабельные линии электроснабжения и освещения
41	Подземная часть корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; МОП 2-17 корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; Кровля корпусов 1,2,3;	Светильники рабочего, аварийного освещения. Система заградительных огней	Общее рабочее освещение, аварийной освещение. Система заградительных огней
42	Кровля автостоянки	ЩУ ВД	Электроснабжение щита вентиляционных датчиков
43	1 этаж автостоянки	ЩР КПП, ЩАО КПП	Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения
44	Подземная часть автостоянки	ЩАО	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения,
45	Внутридомовая территория корпусов 1,2, ДОУ, автостоянки	Внутриплощадочные сети наружного освещения корпусов 1,2, ДОУ, автостоянки, светильники, опоры освещения	Наружное освещение
46	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
47	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение



48	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
49	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система бытовой канализации	Водоотведение
50	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система бытовой канализации	Водоотведение
51	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система бытовой канализации	Водоотведение
52	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система дождевой канализации	Водоотведение
53	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система дождевой канализации	Водоотведение
54	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система дождевой канализации	Водоотведение
55	Подземная часть	ВНС	Водоснабжение
56	Подземная и надземная часть	ВПВ	Противопожарный водопровод
57	Подземная часть	АУПТ	Автоматическая установка противопожарного тушения
58	Подземная часть, корпус 1	Система отопления	Отопление
59	Подземная часть, корпус 2	Система отопления	Отопление
60	Подземная часть, корпус 3	Система отопления	Отопление
61	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, ГВС, Теплоснабжение
62	Подземная часть, корпус 1	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
63	Подземная часть, корпус 2	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
64	Подземная часть, корпус 3	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
65	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция. Надземная часть, жилая
66	Кровля, ДОО	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция ДОО Пищеблок
67	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция. Помещения ФОК
68	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция .ИТП
69	Автостоянка	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция автостоянка
70	Покрытие подземной автостоянки	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из помещений хранения автомобилей
71	Подземный этаж	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления помещений хранения автомобилей
72	Подземный этаж	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы автостоянки
73	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
74	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы

75	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
76	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
77	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
78	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
79	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
80	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
81	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
82	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.
83	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.
84	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.
85	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
86	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
87	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
88	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей
89	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей
90	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей
91	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей
92	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей
93	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей
94	Кровля, ДОО	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха на лестничную клетку
95	Входная группа, лифтовые и межквартирные холлы, квартиры, все помещения подземного этажа (за исключением помещений с мокрыми процессами)	Оборудование пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для своевременного обнаружения задымлений в здании

96	Входная группа, лифтовые и межквартирные холлы, пожарная лестница, подземный этаж - все коридоры, лифтовые холлы, автостоянка	Оборудование оповещения людей о пожаре	Система оповещения и управления эвакуацией предназначена для своевременного и безопасного оповещения людей о пожаре
97	Входы/выходы из здания, вход/выход из паркинга, контроль площади автостоянки и прилегающих помещений	Оборудование системы охранного теленаблюдения	Система охранного теленаблюдения предназначена для охраны периметра здания, регистрации событий
98	Вход в здание (входная группа) с улицы	Оборудование домофонной связи	Система домофонной связи предназначена для контроля прохода внутрь здания жильцов и их посетителей
99	Выходы на крышу, помещения жизнеобеспечения здания (электрощитовые, кроссовые, ИТП и др.)	Оборудование охранно-тревожной сигнализации	Система охранно-тревожной сигнализации предназначена для защиты контура здания и отдельных помещений
100	Диспетчерская, кроссовые, ИТП, электрощитовые, технические помещения, вход в паркинг со стороны улицы	Оборудование контроля и управления доступом	Система контроля и управления доступом предназначена для контроля посетителей здания в целом и отдельных помещений
101	Кровля, венткамеры в подземном этаже	Оборудование автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация общеобменной вентиляции предназначена для автоматического контроля температуры подающего воздуха в помещения и энергоэффективности системы в целом
102	ИТП, жилые квартиры, диспетчерская	Оборудование учета энергоресурсов	Автоматизированная система учета энергоресурсов предназначена для централизованного съема показаний приборов учета воды, тепла
103	Электрощитовые, электрические этажные ниши, диспетчерская	Оборудование коммерческого учета электроэнергии	Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии предназначена для централизованного съема показаний счетчиков электроэнергии
104	Электрощитовые, коридоры подземного этажа, ИТП, венткамеры, мусорокамеры	Оборудование охранно-защитной дератизационной системы	Охранно-защитная дератизационная система предназначена для предотвращения миграции мелких грызунов в здание
105	Диспетчерская, ИТП, водомерный узел, электрощитовые, венткамеры	Оборудование переговорной связи	Система переговорной связи предназначена для оперативной связи персонала с диспетчером из помещений жизнеобеспечения здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 153 831 983,3 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810700900008554</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 133 681 317,23 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>701 945 721,48 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>431 735 595,75 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.10.2022</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>160</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 978,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 888 388 737 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ДОМ.РФ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 940 843 452,75 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.10.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:09:0003016:1000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 425 000 010 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Информация по п.19.7 по периоду отчетности, ранее вносилась в комментарии к данному разделу. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.07.2020 внесена 07.08.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.08.2020 внесена 09.09.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.09.2020 внесена 08.10.2020г. Генеральный подрядчик АО "Монолитное Строительное Управление-1" ИНН 7745000111, ОГРН 1037745000633. Срок передачи объектов застройщиком 31.03.2022г. Обновление данных Р.19 (19.6), Р.20 (20.1). Внесение данных ТЭП: Площадь участка по ГПЗУ 2,2114 Га Площадь застройки 6229,8 м<sup>2</sup>, в том числе: 1 корпус 978,2 м<sup>2</sup>, 2 корпус + ФОК 2035,3 м<sup>2</sup>, 3 корпус 2327,1 м<sup>2</sup>, ДОО 889,2 м<sup>2</sup>. Площадь застройки по подземной части 16650,0 м<sup>2</sup>. Строительный объем 361216,4 м<sup>3</sup>, в том числе: Подземной части 77169,3 м<sup>3</sup>, Надземной части, 284047,1, в том числе: 1 корпус 58548,8 м<sup>3</sup>, 2 корпус + ФОК 63829,2 м<sup>3</sup>, 3 корпус 154972,2 м<sup>3</sup>, ДОО 6696,9 м<sup>3</sup>. Общая площадь здания, 84954,2 м<sup>2</sup>, в том числе: Подземной части 16463,2 м<sup>2</sup>, Надземной части, 68491,0 м<sup>2</sup>, 1 корпус 14255,2 м<sup>2</sup>, 2 корпус + ФОК 15132,1 м<sup>2</sup>, 3 корпус 37474,1 м<sup>2</sup>, ДОО 1629,6 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартир: 45900,0, в том числе: 1 корпус 10145,5 м<sup>2</sup>, 2 корпус 9036,4 м<sup>2</sup>, 3 корпус 26718,1 м<sup>2</sup>. Площадь квартир, 44685,5 м<sup>2</sup>, в том числе: 1 корпус 9891,6 м<sup>2</sup>, 2 корпус 8788,8 м<sup>2</sup>, 3 корпус 26005,1 м<sup>2</sup>. Количество квартир: 728, в том числе: Студии 32, 1-комнатных, 143 1-комнатных (2-комнатных «евро»), 78 2-комнатных, 194 2-комнатных (3-комнатных «евро»), 96 3-комнатных, 81 3-комнатных (4-комнатных «евро»), 75 4-комнатных, 29 Площадь нежилых помещений: 5634,0 м<sup>2</sup>, в том числе: ФОК 1764,3 м<sup>2</sup>, ДОО 1557,6 м<sup>2</sup>, ОДС 77,1 м<sup>2</sup>, Помещений общественного назначения 2235,0 м<sup>2</sup>. Вместимость ДОО 85 мест. Вместимость подземной автостоянки 375 мест. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.10.2020 внесена 06.11.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.11.2020 внесена 07.12.2020г, Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.12.2020 внесена 30.12.2020г. Были внесены изменения в пункты 3, 9, 10, 13,14, 15, 17, 19, 20 в соответствии с Приказом Минстроя России от 15.10.2020 №631/пр. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.12.2020 внесена 11.01.2021г. Исправление технической ошибки в количестве этажей корпуса 3, верно: мин. количество этажей 19, макс. количество этажей 24. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.01.2021 внесена 09.02.2021г. Исправление технической ошибки в количестве этажей корпуса 4, верно: мин. количество этажей 4, макс. количество этажей 4. Информация о зарегистрированных ДДУ на 28.02.2021 внесена 03.03.2021г. Внесение данных в р.6.1 29.03.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.03.2021 внесена 06.04.2021г. Внесены изменения в р.17.1 О примерном графике реализации проекта строительства. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.04.2021 внесена 05.05.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.05.2021 внесена 04.06.2021г. Внесены корректировки в р.19.6, 20.1. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.06.2021 внесена 08.07.2021г. Внесены изменения в пункты 9.2.23, 9.3, 10.3,10.4,13, 15.3,16.1,16.2. Внесение данных в р.6.1 ПД 30.07.2021г. Приведение в соответствие данных о размерах кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2020г. (за IV квартал 2020г) на основании Предписания № 77-21-3512/21 от 22.07.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.07.2021 внесена 05.08.2021г

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский Городской трест геолого-геодезических работ и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно- производственное общество "Новая экологическая экспертиза"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7724181097</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕФЕСТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701908643</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМСТРОЙГРУПП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7729601443</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Компаний "ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705546031</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурная лаборатория "АК и партнеры"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726730507</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Олимппроект-Гео</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734582972</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-004942-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-038195-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Балтийский"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Монолитное строительное управление -1</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7745000111</b>

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-118000-018224-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.12.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:09:0003016:1000</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 114,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>99</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский комплекс Корабль-1 шт. Детский комплекс (Е4017)-1 шт. Качели (6308)-1 шт. Песочница (Е4018)-5 шт. Столик детский (Е4024)-1 шт. Карусель (Е 6507)-5 шт. Качели (Е6302)-1шт. Лазелка малая (Е4022)-1 шт. Е6103-1шт. Е6102-1 шт. Е6201-1 шт. Футбольные ворота (7911R)-2 шт. Игровой комплекс (7816)-1 шт. Элемент благоустройства (7825)-1 шт. Балансир (7826)-1 шт. Лазелка (Е4015)-1 шт. Детский комплекс Маяк-1 шт. Детский игровой комплекс (4437)-2 шт. Детский игровой комплекс (4438)-2 шт. Детский домик (Е5002)-1 шт. Качалка Черепаха (6118)-2 шт. Качалка (6116)-2 шт. Детский игровой комплекс (4426)-2 шт. Развивающая тактильная панель Пиксели (4015)-2 шт. Развивающая тактильная панель Спираль (4016)-2 шт. Развивающая тактильная панель Штурвал (4018)-2 шт. Развивающая тактильная панель Лабиринт (4030)-2 шт. Качалка-балансир (6207)-2 шт. Качалка-балансир (6215)-2 шт. Детский игровой комплекс (4428)-2 шт. Качалка Дельфин (6132)-2 шт. Качалка Медуза (6119)-2 шт. Детский игровой комплекс (4431)-1 шт. Качалка Тюлень-(6124)-2 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер WL0011-1 шт. Тренажер 7703-1 шт. Тренажер 7718-1 шт. Тренажер 7730-1 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 62
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Навес дет сад-2 шт. Пергола 1 с 3 подвесными качалками-1 шт. Скамья-1 шт. Пергола 2-1 шт. Подпорные стены с 3 деревянными скамьями-1 шт. Подпорные стены с 5 деревянными скамьями-1 шт. Подпорные стены с 3 деревянными скамьями-1 шт. Ограждение общей территории (метал забор)-595 шт. с калитками-2 шт. Ограждение дворовой территории-17,8 м. пог. Ворота , Калитка-3 шт. Ограждение территории дет сада, ворота, калитка-3 шт. Скамейка с композитным брусом Мадрид-24 шт. Скамейка стальная Флеш-5 шт. Скамейка с навесом Волна Вуд-2 шт. Урна парковая-Краков круглая-60 шт. Скамья модульная Pebbles BMRP300-2 шт. шезлонг Кристина-4 шт. Велопарковка 7-ми местная Спираль-13 шт. Прямоугольный шахматный стол Турнир-1 шт. Витрина уличная Буккроссинг красная-2 шт. Стол навигации Модерн-2 шт. Навес с 3 контейнерами-2 шт. Евроконтейнер-6 шт. Грязезащитные решетки-274 шт. Зарядная станция Город-3 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 12
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения благоустройства предполагается благоустроить участки газона придомовой территории, используя растения, присущие данной климатической зоне. Озеленение территории представлено посадкой кустарников, устройством газонов, цветников, а также озеленением поверхности откосов, а именно клен, береза, рябина, спирея, дерен, сирень, жасмин, барбарис и т.д.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны тротуаров на путях следования МГН не превышают 5%, поперечные составляют 1-2%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью 0,015м



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамьи, урны</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>86 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-180926/2-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>64 337 776,64 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6653 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>883 319,27 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6652 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 863 058,87 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-20-00-996440/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>105 138 814,45 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0160-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35 009 210,31 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>389</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>391</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>375</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>16</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	126.30	3	55.90	3.00
2	Квартира	2	1	52.50	1	13.60	3.00
3	Квартира	2	1	61.50	2	32.70	3.00
4	Квартира	2	1	87.00	3	52.60	3.00
5	Квартира	3	1	66.30	2	32.10	3.00
6	Квартира	3	1	38.50	1	17.20	3.00
7	Квартира	3	1	68.70	2	30.60	3.00

8	Квартира	3	1	61.50	2	32.70	3.00
9	Квартира	3	1	87.00	3	52.60	3.00
10	Квартира	4	1	66.30	2	32.10	3.00
11	Квартира	4	1	38.50	1	17.20	3.00
12	Квартира	4	1	68.70	2	30.60	3.00
13	Квартира	4	1	61.50	2	32.70	3.00
14	Квартира	4	1	87.00	3	52.60	3.00
15	Квартира	5	1	66.30	2	32.10	3.00
16	Квартира	5	1	38.50	1	17.20	3.00
17	Квартира	5	1	68.70	2	30.60	3.00
18	Квартира	5	1	61.50	2	32.70	3.00
19	Квартира	5	1	87.00	3	52.60	3.00
20	Квартира	6	1	66.30	2	32.10	3.00
21	Квартира	6	1	38.50	1	17.20	3.00
22	Квартира	6	1	68.70	2	30.60	3.00
23	Квартира	6	1	61.50	2	32.70	3.00
24	Квартира	6	1	87.00	3	52.60	3.00
25	Квартира	7	1	66.30	2	32.10	3.00
26	Квартира	7	1	38.50	1	17.20	3.00
27	Квартира	7	1	68.70	2	30.60	3.00
28	Квартира	7	1	61.50	2	32.70	3.00
29	Квартира	7	1	87.00	3	52.60	3.00
30	Квартира	8	1	66.30	2	32.10	3.00
31	Квартира	8	1	38.50	1	17.20	3.00
32	Квартира	8	1	68.70	2	30.60	3.00
33	Квартира	8	1	61.50	2	32.70	3.00
34	Квартира	8	1	87.00	3	52.60	3.00
35	Квартира	9	1	66.30	2	32.10	3.00
36	Квартира	9	1	38.50	1	17.20	3.00
37	Квартира	9	1	68.70	2	30.60	3.00
38	Квартира	9	1	61.50	2	32.70	3.00
39	Квартира	9	1	87.00	3	52.60	3.00
40	Квартира	10	1	66.30	2	32.10	3.00
41	Квартира	10	1	38.50	1	17.20	3.00
42	Квартира	10	1	68.70	2	30.60	3.00
43	Квартира	10	1	61.50	2	32.70	3.00
44	Квартира	10	1	87.00	3	52.60	3.00
45	Квартира	11	1	66.30	2	32.10	3.00
46	Квартира	11	1	38.50	1	17.20	3.00
47	Квартира	11	1	68.70	2	30.60	3.00
48	Квартира	11	1	61.50	2	32.70	3.00
49	Квартира	11	1	87.00	3	52.60	3.00
50	Квартира	12	1	66.30	2	32.10	3.00

51	Квартира	12	1	38.50	1	17.20	3.00
52	Квартира	12	1	68.70	2	30.60	3.00
53	Квартира	12	1	61.50	2	32.70	3.00
54	Квартира	12	1	87.00	3	52.60	3.00
55	Квартира	13	1	66.30	2	32.10	3.00
56	Квартира	13	1	38.50	1	17.20	3.00
57	Квартира	13	1	68.70	2	30.60	3.00
58	Квартира	13	1	61.50	2	32.70	3.00
59	Квартира	13	1	87.00	3	52.60	3.00
60	Квартира	14	1	66.30	2	32.10	3.00
61	Квартира	14	1	38.50	1	17.20	3.00
62	Квартира	14	1	68.70	2	30.60	3.00
63	Квартира	14	1	61.50	2	32.70	3.00
64	Квартира	14	1	87.00	3	52.60	3.00
65	Квартира	15	1	66.30	2	32.10	3.00
66	Квартира	15	1	38.50	1	17.20	3.00
67	Квартира	15	1	68.70	2	30.60	3.00
68	Квартира	15	1	61.50	2	32.70	3.00
69	Квартира	15	1	87.00	3	52.60	3.00
70	Квартира	16	1	66.30	2	32.10	3.00
71	Квартира	16	1	38.50	1	17.20	3.00
72	Квартира	16	1	68.70	2	30.60	3.00
73	Квартира	16	1	61.50	2	32.70	3.00
74	Квартира	16	1	87.00	3	52.60	3.00
75	Квартира	17	1	66.30	2	32.10	3.00
76	Квартира	17	1	38.50	1	17.20	3.00
77	Квартира	17	1	68.70	2	30.60	3.00
78	Квартира	17	1	61.50	2	32.70	3.00
79	Квартира	17	1	87.00	3	52.60	3.00
80	Квартира	2	2	87.00	3	52.60	3.00
81	Квартира	2	2	61.70	2	32.50	3.00
82	Квартира	2	2	47.40	1	15.40	3.00
83	Квартира	2	2	108.70	3	45.90	3.00
84	Квартира	3	2	87.10	3	52.60	3.00
85	Квартира	3	2	61.60	2	32.20	3.00
86	Квартира	3	2	71.30	2	30.40	3.00
87	Квартира	3	2	86.00	3	44.70	3.00
88	Квартира	4	2	87.10	3	52.60	3.00
89	Квартира	4	2	61.60	2	32.20	3.00
90	Квартира	4	2	71.30	2	30.40	3.00
91	Квартира	4	2	86.00	3	44.70	3.00
92	Квартира	5	2	87.10	3	52.60	3.00
93	Квартира	5	2	61.60	2	32.20	3.00

94	Квартира	5	2	71.30	2	30.40	3.00
95	Квартира	5	2	86.00	3	44.70	3.00
96	Квартира	6	2	87.10	3	52.60	3.00
97	Квартира	6	2	61.60	2	32.20	3.00
98	Квартира	6	2	71.30	2	30.40	3.00
99	Квартира	6	2	86.00	3	44.70	3.00
100	Квартира	7	2	87.10	3	52.60	3.00
101	Квартира	7	2	61.60	2	32.20	3.00
102	Квартира	7	2	71.30	2	30.40	3.00
103	Квартира	7	2	86.00	3	44.70	3.00
104	Квартира	8	2	87.10	3	52.60	3.00
105	Квартира	8	2	61.60	2	32.20	3.00
106	Квартира	8	2	71.30	2	30.40	3.00
107	Квартира	8	2	86.00	3	44.70	3.00
108	Квартира	9	2	87.10	3	52.60	3.00
109	Квартира	9	2	61.60	2	32.20	3.00
110	Квартира	9	2	71.30	2	30.40	3.00
111	Квартира	9	2	86.00	3	44.70	3.00
112	Квартира	10	2	87.10	3	52.60	3.00
113	Квартира	10	2	61.60	2	32.20	3.00
114	Квартира	10	2	71.30	2	30.40	3.00
115	Квартира	10	2	86.00	3	44.70	3.00
116	Квартира	11	2	87.10	3	52.60	3.00
117	Квартира	11	2	61.60	2	32.20	3.00
118	Квартира	11	2	71.30	2	30.40	3.00
119	Квартира	11	2	86.00	3	44.70	3.00
120	Квартира	12	2	87.10	3	52.60	3.00
121	Квартира	12	2	61.60	2	32.20	3.00
122	Квартира	12	2	71.30	2	30.40	3.00
123	Квартира	12	2	86.00	3	44.70	3.00
124	Квартира	13	2	87.10	3	52.60	3.00
125	Квартира	13	2	61.60	2	32.20	3.00
126	Квартира	13	2	71.30	2	30.40	3.00
127	Квартира	13	2	86.00	3	44.70	3.00
128	Квартира	14	2	87.10	3	52.60	3.00
129	Квартира	14	2	61.60	2	32.20	3.00
130	Квартира	14	2	71.30	2	30.40	3.00
131	Квартира	14	2	86.00	3	44.70	3.00
132	Квартира	15	2	87.10	3	52.60	3.00
133	Квартира	15	2	61.60	2	32.20	3.00
134	Квартира	15	2	71.30	2	30.40	3.00
135	Квартира	15	2	86.00	3	44.70	3.00
136	Квартира	16	2	87.10	3	52.60	3.00

137	Квартира	16	2	61.60	2	32.20	3.00
138	Квартира	16	2	71.30	2	30.40	3.00
139	Квартира	16	2	86.00	3	44.70	3.00
140	Квартира	17	2	87.10	3	52.60	3.00
141	Квартира	17	2	61.60	2	32.20	3.00
142	Квартира	17	2	71.30	2	30.40	3.00
143	Квартира	17	2	86.00	3	44.70	3.00
144	Квартира	18	2	87.10	3	52.60	3.00
145	Квартира	18	2	61.60	2	32.20	3.00
146	Квартира	18	2	71.30	2	30.40	3.00
147	Квартира	18	2	86.00	3	44.70	3.00
148	Квартира	19	2	87.10	3	52.60	3.00
149	Квартира	19	2	61.60	2	32.20	3.00
150	Квартира	19	2	71.30	2	30.40	3.00
151	Квартира	19	2	86.00	3	44.70	3.00
152	Квартира	20	2	87.10	3	52.60	3.00
153	Квартира	20	2	61.60	2	32.20	3.00
154	Квартира	20	2	71.30	2	30.40	3.00
155	Квартира	20	2	86.00	3	44.70	3.00
156	Квартира	21	2	87.10	3	52.60	3.00
157	Квартира	21	2	61.60	2	32.20	3.00
158	Квартира	21	2	71.30	2	30.40	3.00
159	Квартира	21	2	86.00	3	44.70	3.00
160	Квартира	22	2	87.10	3	52.60	3.00
161	Квартира	22	2	61.60	2	32.20	3.00
162	Квартира	22	2	71.30	2	30.40	3.00
163	Квартира	22	2	86.00	3	44.70	3.00
164	Квартира	2	3	77.20	3	46.30	3.00
165	Квартира	2	3	91.60	3	46.70	3.00
166	Квартира	2	3	99.10	3	50.60	3.00
167	Квартира	3	3	77.20	3	46.30	3.00
168	Квартира	3	3	91.60	3	46.70	3.00
169	Квартира	3	3	99.10	3	50.60	3.00
170	Квартира	4	3	77.20	3	46.30	3.00
171	Квартира	4	3	91.60	3	46.70	3.00
172	Квартира	4	3	99.10	3	50.60	3.00
173	Квартира	5	3	77.20	3	46.30	3.00
174	Квартира	5	3	91.60	3	46.70	3.00
175	Квартира	5	3	99.10	3	50.60	3.00
176	Квартира	6	3	77.20	3	46.30	3.00
177	Квартира	6	3	91.60	3	46.70	3.00
178	Квартира	6	3	99.10	3	50.60	3.00
179	Квартира	7	3	77.20	3	46.30	3.00



180	Квартира	7	3	91.60	3	46.70	3.00
181	Квартира	7	3	99.10	3	50.60	3.00
182	Квартира	8	3	77.20	3	46.30	3.00
183	Квартира	8	3	91.60	3	46.70	3.00
184	Квартира	8	3	99.10	3	50.60	3.00
185	Квартира	9	3	77.20	3	46.30	3.00
186	Квартира	9	3	91.60	3	46.70	3.00
187	Квартира	9	3	99.10	3	50.60	3.00
188	Квартира	10	3	77.20	3	46.30	3.00
189	Квартира	10	3	91.60	3	46.70	3.00
190	Квартира	10	3	99.10	3	50.60	3.00
191	Квартира	11	3	77.20	3	46.30	3.00
192	Квартира	11	3	91.60	3	46.70	3.00
193	Квартира	11	3	99.10	3	50.60	3.00
194	Квартира	12	3	77.20	3	46.30	3.00
195	Квартира	12	3	91.60	3	46.70	3.00
196	Квартира	12	3	99.10	3	50.60	3.00
197	Квартира	13	3	77.20	3	46.30	3.00
198	Квартира	13	3	91.60	3	46.70	3.00
199	Квартира	13	3	99.10	3	50.60	3.00
200	Квартира	14	3	77.20	3	46.30	3.00
201	Квартира	14	3	91.60	3	46.70	3.00
202	Квартира	14	3	99.10	3	50.60	3.00
203	Квартира	15	3	77.20	3	46.30	3.00
204	Квартира	15	3	91.60	3	46.70	3.00
205	Квартира	15	3	99.10	3	50.60	3.00
206	Квартира	16	3	77.20	3	46.30	3.00
207	Квартира	16	3	91.60	3	46.70	3.00
208	Квартира	16	3	99.10	3	50.60	3.00
209	Квартира	17	3	77.20	3	46.30	3.00
210	Квартира	17	3	91.60	3	46.70	3.00
211	Квартира	17	3	99.10	3	50.60	3.00
212	Квартира	18	3	77.20	3	46.30	3.00
213	Квартира	18	3	91.60	3	46.70	3.00
214	Квартира	18	3	99.10	3	50.60	3.00
215	Квартира	19	3	77.20	3	46.30	3.00
216	Квартира	19	3	91.60	3	46.70	3.00
217	Квартира	19	3	99.10	3	50.60	3.00
218	Квартира	20	3	77.20	3	46.30	3.00
219	Квартира	20	3	91.60	3	46.70	3.00
220	Квартира	20	3	99.10	3	50.60	3.00
221	Квартира	21	3	77.20	3	46.30	3.00
222	Квартира	21	3	91.60	3	46.70	3.00

223	Квартира	21	3	99.10	3	50.60	3.00
224	Квартира	22	3	77.20	3	46.30	3.00
225	Квартира	22	3	91.60	3	46.70	3.00
226	Квартира	22	3	99.10	3	50.60	3.00
227	Квартира	2	4	111.30	4	69.60	3.00
228	Квартира	2	4	40.30	1	17.00	3.00
229	Квартира	2	4	39.90	1	17.00	3.00
230	Квартира	2	4	40.70	1	17.00	3.00
231	Квартира	2	4	62.90	2	33.90	3.00
232	Квартира	3	4	111.30	4	69.60	3.00
233	Квартира	3	4	40.30	1	17.00	3.00
234	Квартира	3	4	39.90	1	17.00	3.00
235	Квартира	3	4	40.70	1	17.00	3.00
236	Квартира	3	4	62.90	2	33.90	3.00
237	Квартира	4	4	111.30	4	69.60	3.00
238	Квартира	4	4	40.30	1	17.00	3.00
239	Квартира	4	4	39.90	1	17.00	3.00
240	Квартира	4	4	40.70	1	17.00	3.00
241	Квартира	4	4	62.90	2	33.90	3.00
242	Квартира	5	4	111.30	4	69.60	3.00
243	Квартира	5	4	40.30	1	17.00	3.00
244	Квартира	5	4	39.90	1	17.00	3.00
245	Квартира	5	4	40.70	1	17.00	3.00
246	Квартира	5	4	62.90	2	34.00	3.00
247	Квартира	6	4	111.30	4	69.60	3.00
248	Квартира	6	4	40.30	1	17.00	3.00
249	Квартира	6	4	39.90	1	17.00	3.00
250	Квартира	6	4	40.70	1	17.00	3.00
251	Квартира	6	4	62.90	2	34.00	3.00
252	Квартира	7	4	111.30	4	69.60	3.00
253	Квартира	7	4	40.30	1	17.00	3.00
254	Квартира	7	4	39.90	1	17.00	3.00
255	Квартира	7	4	40.70	1	17.00	3.00
256	Квартира	7	4	62.90	2	34.00	3.00
257	Квартира	8	4	111.30	4	69.60	3.00
258	Квартира	8	4	40.30	1	17.00	3.00
259	Квартира	8	4	39.90	1	17.00	3.00
260	Квартира	8	4	40.70	1	17.00	3.00
261	Квартира	8	4	62.90	2	34.00	3.00
262	Квартира	9	4	111.30	4	69.60	3.00
263	Квартира	9	4	40.30	1	17.00	3.00
264	Квартира	9	4	39.90	1	17.00	3.00
265	Квартира	9	4	40.70	1	17.00	3.00

266	Квартира	9	4	62.90	2	34.00	3.00
267	Квартира	10	4	111.30	4	69.60	3.00
268	Квартира	10	4	40.30	1	17.00	3.00
269	Квартира	10	4	39.90	1	17.00	3.00
270	Квартира	10	4	40.70	1	17.00	3.00
271	Квартира	10	4	62.90	2	34.00	3.00
272	Квартира	11	4	111.30	4	69.60	3.00
273	Квартира	11	4	40.30	1	17.00	3.00
274	Квартира	11	4	39.90	1	17.00	3.00
275	Квартира	11	4	40.70	1	17.00	3.00
276	Квартира	11	4	62.90	2	34.00	3.00
277	Квартира	12	4	111.30	4	69.60	3.00
278	Квартира	12	4	40.30	1	17.00	3.00
279	Квартира	12	4	39.90	1	17.00	3.00
280	Квартира	12	4	40.70	1	17.00	3.00
281	Квартира	12	4	62.90	2	34.00	3.00
282	Квартира	13	4	111.30	4	69.60	3.00
283	Квартира	13	4	40.30	1	17.00	3.00
284	Квартира	13	4	39.90	1	17.00	3.00
285	Квартира	13	4	40.70	1	17.00	3.00
286	Квартира	13	4	62.90	2	34.00	3.00
287	Квартира	14	4	111.30	4	69.60	3.00
288	Квартира	14	4	40.30	1	17.00	3.00
289	Квартира	14	4	39.90	1	17.00	3.00
290	Квартира	14	4	40.70	1	17.00	3.00
291	Квартира	14	4	62.90	2	34.00	3.00
292	Квартира	15	4	111.30	4	69.60	3.00
293	Квартира	15	4	40.30	1	17.00	3.00
294	Квартира	15	4	39.90	1	17.00	3.00
295	Квартира	15	4	40.70	1	17.00	3.00
296	Квартира	15	4	62.90	2	34.00	3.00
297	Квартира	16	4	111.30	4	69.60	3.00
298	Квартира	16	4	40.30	1	17.00	3.00
299	Квартира	16	4	39.90	1	17.00	3.00
300	Квартира	16	4	40.70	1	17.00	3.00
301	Квартира	16	4	62.90	2	34.00	3.00
302	Квартира	17	4	111.30	4	69.60	3.00
303	Квартира	17	4	40.30	1	17.00	3.00
304	Квартира	17	4	39.90	1	17.00	3.00
305	Квартира	17	4	40.70	1	17.00	3.00
306	Квартира	17	4	62.90	2	34.00	3.00
307	Квартира	2	5	64.10	2	29.80	3.00
308	Квартира	2	5	47.00	1	14.00	3.00

309	Квартира	2	5	46.60	1	19.10	3.00
310	Квартира	2	5	30.90	1	21.90	3.00
311	Квартира	2	5	41.60	1	17.10	3.00
312	Квартира	2	5	62.50	2	32.90	3.00
313	Квартира	3	5	64.10	2	29.80	3.00
314	Квартира	3	5	47.00	1	14.00	3.00
315	Квартира	3	5	46.60	1	19.10	3.00
316	Квартира	3	5	30.90	1	21.90	3.00
317	Квартира	3	5	41.60	1	17.10	3.00
318	Квартира	3	5	62.50	2	32.90	3.00
319	Квартира	4	5	64.10	2	29.80	3.00
320	Квартира	4	5	47.00	1	14.00	3.00
321	Квартира	4	5	46.60	1	19.10	3.00
322	Квартира	4	5	30.90	1	21.90	3.00
323	Квартира	4	5	41.60	1	17.10	3.00
324	Квартира	4	5	62.50	2	32.90	3.00
325	Квартира	5	5	64.10	2	29.70	3.00
326	Квартира	5	5	47.00	1	14.00	3.00
327	Квартира	5	5	46.60	1	19.10	3.00
328	Квартира	5	5	30.90	1	21.90	3.00
329	Квартира	5	5	112.20	4	69.10	3.00
330	Квартира	6	5	64.10	2	29.70	3.00
331	Квартира	6	5	47.00	1	14.00	3.00
332	Квартира	6	5	46.60	1	19.10	3.00
333	Квартира	6	5	30.90	1	21.90	3.00
334	Квартира	6	5	112.20	4	69.10	3.00
335	Квартира	7	5	64.10	2	29.70	3.00
336	Квартира	7	5	47.00	1	14.00	3.00
337	Квартира	7	5	46.60	1	19.10	3.00
338	Квартира	7	5	30.90	1	21.90	3.00
339	Квартира	7	5	112.20	4	69.10	3.00
340	Квартира	8	5	64.10	2	29.70	3.00
341	Квартира	8	5	47.00	1	14.00	3.00
342	Квартира	8	5	46.60	1	19.10	3.00
343	Квартира	8	5	30.90	1	21.90	3.00
344	Квартира	8	5	112.20	4	69.10	3.00
345	Квартира	9	5	64.10	2	29.70	3.00
346	Квартира	9	5	47.00	1	14.00	3.00
347	Квартира	9	5	46.60	1	19.10	3.00
348	Квартира	9	5	30.90	1	21.90	3.00
349	Квартира	9	5	112.20	4	69.10	3.00
350	Квартира	10	5	64.10	2	29.70	3.00
351	Квартира	10	5	47.00	1	14.00	3.00

352	Квартира	10	5	46.60	1	19.10	3.00
353	Квартира	10	5	30.90	1	21.90	3.00
354	Квартира	10	5	112.20	4	69.10	3.00
355	Квартира	11	5	64.10	2	29.70	3.00
356	Квартира	11	5	47.00	1	14.00	3.00
357	Квартира	11	5	46.60	1	19.10	3.00
358	Квартира	11	5	30.90	1	21.90	3.00
359	Квартира	11	5	112.20	4	69.10	3.00
360	Квартира	12	5	64.10	2	29.70	3.00
361	Квартира	12	5	47.00	1	14.00	3.00
362	Квартира	12	5	46.60	1	19.10	3.00
363	Квартира	12	5	30.90	1	21.90	3.00
364	Квартира	12	5	112.20	4	69.10	3.00
365	Квартира	13	5	64.10	2	29.70	3.00
366	Квартира	13	5	47.00	1	14.00	3.00
367	Квартира	13	5	46.60	1	19.10	3.00
368	Квартира	13	5	30.90	1	21.90	3.00
369	Квартира	13	5	112.20	4	69.10	3.00
370	Квартира	14	5	64.10	2	29.70	3.00
371	Квартира	14	5	47.00	1	14.00	3.00
372	Квартира	14	5	46.60	1	19.10	3.00
373	Квартира	14	5	30.90	1	21.90	3.00
374	Квартира	14	5	112.20	4	69.10	3.00
375	Квартира	15	5	64.10	2	29.70	3.00
376	Квартира	15	5	47.00	1	14.00	3.00
377	Квартира	15	5	46.60	1	19.10	3.00
378	Квартира	15	5	30.90	1	21.90	3.00
379	Квартира	15	5	112.20	4	69.10	3.00
380	Квартира	16	5	64.10	2	29.70	3.00
381	Квартира	16	5	47.00	1	14.00	3.00
382	Квартира	16	5	46.60	1	19.10	3.00
383	Квартира	16	5	30.90	1	21.90	3.00
384	Квартира	16	5	112.20	4	69.10	3.00
385	Квартира	17	5	64.10	2	29.70	3.00
386	Квартира	17	5	47.00	1	14.00	3.00
387	Квартира	17	5	46.60	1	19.10	3.00
388	Квартира	17	5	30.90	1	21.90	3.00
389	Квартира	17	5	112.20	4	69.10	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
9	Нежилое помещение	1	1	94.10	Тамбур	6.70	4.65

					Офисное помещение	78.60	
					Санузел МГН	5.50	
					Помещение уборочного инвентаря	3.30	
10	Нежилое помещение	1	1	102.80	Тамбур	5.70	4.65
					Офисное помещение	87.90	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	4.00	
11	Нежилое помещение	1	1	64.80	Тамбур	6.50	4.65
					Офисное помещение	50.10	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
12	Нежилое помещение	1	1	62.10	Тамбур	6.50	4.65
					Офисное помещение	46.80	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.60	
13	Нежилое помещение	1	2	60.60	Тамбур	6.50	4.95
					Офисное помещение	44.20	
					Санузел МГН	6.30	
					Помещение уборочного инвентаря	3.60	
14	Нежилое помещение	1	2	95.60	Тамбур	6.50	4.95
					Офисное помещение	81.30	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	2.60	
15	Нежилое помещение	1	2	80.80	Тамбур	6.70	5.25
					Офисное помещение	64.40	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	4.50	
16	Нежилое помещение	1	3	62.30	Тамбур	5.60	5.25
					Офисное помещение	47.80	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.70	
17	Нежилое помещение	1	3	73.30	Тамбур	6.70	5.40
					Офисное помещение	57.70	
					Санузел МГН	6.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
18	Нежилое помещение	1	3	65.60	Тамбур	6.90	5.25
					Офисное помещение	49.80	
					Санузел МГН	5.90	
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
19	Нежилое помещение	1	4	75.20	Тамбур	6.60	5.25
					Офисное помещение	60.70	
					Санузел МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	

20	Нежилое помещение	1	4	120.50	Тамбур	6.70	5.25
					Офисное помещение	105.00	
					Санузел МГН	3.20	
					Помещение уборочного инвентаря	5.60	
21	Нежилое помещение	1	5	60.80	Тамбур	6.70	5.25
					Офисное помещение	45.70	
					Санузел МГН	5.30	
					Помещение уборочного инвентаря	3.10	
22	Нежилое помещение	1	5	64.30	Тамбур	8.60	5.25
					Офисное помещение	47.40	
					Санузел МГН	5.60	
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	
23	Нежилое помещение	1	5	74.00	Тамбур	6.60	5.50
					Офисное помещение	56.20	
					Санузел МГН	6.90	
					Помещение уборочного инвентаря	4.30	
24	Нежилое помещение	1	5	76.30	Тамбур	7.60	5.50
					Офисное помещение	60.30	
					Санузел МГН	4.90	
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
1	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
2	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
3	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
4	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
5	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
6	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
7	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
8	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
9	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
10	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
11	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
12	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
13	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
14	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
15	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
16	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
17	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
18	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
19	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
20	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
21	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
22	Машино-место	-1	-	13.80	Машиноместо	13.80	
23	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	



















368	Машино-место	-1	-	15.40	Машиноместо	15.40	
369	Машино-место	-1	-	14.80	Машиноместо	14.80	
370	Машино-место	-1	-	14.30	Машиноместо	14.30	
371	Машино-место	-1	-	14.80	Машиноместо	14.80	
372	Машино-место	-1	-	14.80	Машиноместо	14.80	
373	Машино-место	-1	-	14.80	Машиноместо	14.80	
374	Машино-место	-1	-	14.80	Машиноместо	14.80	
375	Машино-место	-1	-	14.30	Машиноместо	14.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
366	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3 ,секция 3.1, техническое подполье		Техническое	410.10
367	Лестничная клетка 2	Корпус 3 ,секция 3.1, техническое подполье		Техническое	13.50
368	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3 ,секция 3.2, техническое подполье		Техническое	233.50
369	Лестничная клетка 3	Корпус 3 ,секция 3.2, техническое подполье		Техническое	13.40
370	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3 ,секция 3.2, техническое подполье		Техническое	82.90
371	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3 ,секция 3.3, техническое подполье		Техническое	351.10
372	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3 ,секция 3.4, техническое подполье		Техническое	395.20
373	Лестничная клетка 7	Корпус 3 ,секция 3.4, техническое подполье		Техническое	13.40
374	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3 ,секция 3.5, техническое подполье		Техническое	389.10
375	Лестничная клетка 8	Корпус 3 ,секция 3.5, техническое подполье		Техническое	13.40
376	Тамбур	Корпус 3 ,секции 3.1, 3.2, 1 этаж		Общественное	6.60
377	Тамбур	Корпус 3 ,секции 3.1, 3.2, 1 этаж		Общественное	7.80
378	Помещение консьержа	Корпус 3 ,секции 3.1, 3.2, 1 этаж		Техническое	8.70
379	Санузел	Корпус 3 ,секции 3.1, 3.2, 1 этаж		Техническое	3.20
380	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 3 ,секции 3.1, 3.2, 1 этаж		Техническое	3.70
381	Вестибюль	Корпус 3 ,секции 3.1, 3.2, 1 этаж		Общественное	45.90
382	Лифтовой холл секции 3.1	Корпус 3 ,секции 3.1, 1 этаж		Техническое	9.90
383	Лифтовой холл секции 3.2	Корпус 3 ,секции 3.2, 1 этаж		Техническое	9.90
384	Лестница 1	Корпус 3 ,секции 3.1, 1 этаж		Техническое	1.70
385	Лестница 2	Корпус 3 ,секции 3.1, 1 этаж		Техническое	8.20
386	Лестница 1	Корпус 3 ,секции 3.2, 1 этаж		Техническое	1.70
387	Лестница 2	Корпус 3 ,секции 3.2, 1 этаж		Техническое	8.20
388	Мусоросборная камера 3.1	Корпус 3 ,секции 3.1, 1 этаж		Техническое	6.50
389	Мусоросборная камера 3.2	Корпус 3 ,секции 3.2, 1 этаж		Техническое	6.50
390	Тамбур со стремянкой	Корпус 3 ,секции 3.2, 1 этаж		Техническое	12.20
391	Тамбур	Корпус 3 ,секции 3.3, 1 этаж		Общественное	7.10
392	Тамбур	Корпус 3 ,секции 3.3, 1 этаж		Общественное	7.20
393	Помещение консьержа	Корпус 3 ,секции 3.3, 1 этаж		Техническое	11.50
394	Санузел	Корпус 3 ,секции 3.3, 1 этаж		Техническое	1.90
395	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 3 ,секции 3.3, 1 этаж		Техническое	3.70
396	Вестибюль	Корпус 3 ,секции 3.3, 1 этаж		Общественное	38.40



397	Лифтовой холл секции	Корпус 3 ,секции 3.3, 1 этаж	Техническое	10.10
398	Мусоросборная камера	Корпус 3 ,секции 3.3, 1 этаж	Техническое	23.90
399	Лестничная клетка	Корпус 3 ,секции 3.3, 1 этаж	Техническое	17.80
400	Тамбур	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Общественное	9.30
401	Тамбур	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Общественное	8.70
402	Вестибюль	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Общественное	32.90
403	Помещение консьержа	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	10.30
404	Санузел	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	1.70
405	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	4.10
406	Лифтовой холл	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	9.90
407	Помещение мусоросборной камеры	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	6.40
408	Лестница 1	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	8.30
409	Лестница 2	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	1.70
410	Тамбур	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Общественное	6.40
411	Коридор	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	28.20
412	Санузел	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	2.90
413	Гардеробная	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	8.40
414	Душевая	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	2.90
415	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	3.70
416	Комната приема пищи	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	7.10
417	Рабочий кабинет	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Техническое	11.90
418	Тамбур	Корпус 3 ,секции 3.4, 1 этаж	Общественное	5.60
419	Тамбур	Корпус 3 ,секции 3.5, 1 этаж	Общественное	7.10
420	Тамбур	Корпус 3 ,секции 3.5, 1 этаж	Общественное	7.60
421	Вестибюль	Корпус 3 ,секции 3.5, 1 этаж	Общественное	28.20
422	Помещение консьержа	Корпус 3 ,секции 3.5, 1 этаж	Техническое	14.10
423	Санузел	Корпус 3 ,секции 3.5, 1 этаж	Техническое	2.00
424	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 3 ,секции 3.5, 1 этаж	Техническое	2.30
425	Лифтовой холл	Корпус 3 ,секции 3.5, 1 этаж	Техническое	9.90
426	Помещение мусоросборной камеры	Корпус 3 ,секции 3.5, 1 этаж	Техническое	6.50
427	Лестница 1	Корпус 3 ,секции 3.5, 1 этаж	Техническое	8.20
428	Лестница 2	Корпус 3 ,секции 3.5, 1 этаж	Техническое	1.70
429	Межквартирный коридор	Корпус 3 ,секции 3.1, 2 этаж	Техническое	25.70
430	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 3 ,секции 3.1, 2 этаж	Техническое	17.60
431	Помещение мусоропровода	Корпус 3 ,секции 3.1, 2 этаж	Техническое	1.20
432	Лестничная клетка 1	Корпус 3 ,секции 3.1, 2 этаж	Техническое	14.50
433	Межквартирный коридор	Корпус 3 ,секции 3.2, 2 этаж	Техническое	23.70
434	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 3 ,секции 3.2, 2 этаж	Техническое	17.60
435	Помещение мусоропровода	Корпус 3 ,секции 3.2, 2 этаж	Техническое	1.20
436	Лестничная клетка 4	Корпус 3 ,секции 3.2, 2 этаж	Техническое	14.50
437	Межквартирный коридор	Корпус 3 ,секции 3.3, 2 этаж	Техническое	16.70
438	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 3 ,секции 3.3, 2 этаж	Техническое	16.20
439	Помещение мусоропровода	Корпус 3 ,секции 3.3, 2 этаж	Техническое	1.20



















784	Лестничная клетка 4	Корпус 3 ,секции 3.2, 22 этаж	Техническое	14.50
785	Межквартирный коридор	Корпус 3 ,секции 3.3, 22 этаж	Техническое	16.70
786	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Корпус 3 ,секции 3.3, 22 этаж	Техническое	16.20
787	Помещение мусоропровода	Корпус 3 ,секции 3.3, 22 этаж	Техническое	1.20
788	Лестничная клетка 5	Корпус 3 ,секции 3.3, 22 этаж	Техническое	16.00
789	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3 ,секции 3.1, технический чердак	Техническое	407.80
790	Лестничная клетка 1	Корпус 3 ,секции 3.1, технический чердак	Техническое	14.50
791	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3 ,секции 3.2, технический чердак	Техническое	381.70
792	Лестничная клетка 4	Корпус 3 ,секции 3.2, технический чердак	Техническое	14.50
793	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3 ,секции 3.3, технический чердак	Техническое	329.10
794	Лестничная клетка 5	Корпус 3 ,секции 3.3, технический чердак	Техническое	16.00
795	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3 ,секции 3.4, технический чердак	Техническое	382.10
796	Лестничная клетка 6	Корпус 3 ,секции 3.4, технический чердак	Техническое	14.50
797	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 3 ,секции 3.5, технический чердак	Техническое	378.20
798	Лестничная клетка 9	Корпус 3 ,секции 3.5, технический чердак	Техническое	14.50
799	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	6.50
800	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.30
801	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	3.90
802	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	6.40
803	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.50
804	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.70
805	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	7.20
806	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	3.90
807	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.60
808	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.00
809	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.60
810	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.70
811	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	5.10
812	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	6.00
813	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.10
814	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	3.70
815	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	3.90
816	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.50
817	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.00
818	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.10
819	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.70
820	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	3.80
821	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	3.60
822	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.00
823	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.00
824	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.00
825	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	3.90
826	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.00



870	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.10
871	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.10
872	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.40
873	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	3.60
874	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.10
875	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	3.50
876	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	5.60
877	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.10
878	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	5.00
879	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	5.20
880	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.80
881	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.80
882	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.50
883	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.10
884	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	3.60
885	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.70
886	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.10
887	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.10
888	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	7.50
889	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.40
890	Кладовая	Подземный этаж	Техническое	4.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-1	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 1, секции 1.1
2	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-2	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 1, секции 1.2
3	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 2, секции 2.1
4	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-4	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 2, секции 2.2
5	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-5	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.1
6	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-6	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.2
7	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-7	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.3
8	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-8	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.4
9	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-9	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.5
10	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-10-БКТ	Электроснабжение общественных помещений нежилого назначения (ОПНН-офисы)
11	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-10.1-БКТ	Электроснабжение общественных помещений нежилого назначения (ОПНН-офисы)
12	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-11-ДОО	Электроснабжение дошкольно-образовательной организации
13	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-12-ФОК	Электроснабжение физкультурно-оздоровительного комплекса
14	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-13	Электроснабжение автоматической установки пожаротушения и насосной
15	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-14 ИТП	Электроснабжение индивидуального теплового пункта
16	Технический чердак, корпус 1	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом

17	Технический чердак, корпус 2	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом
18	Технический чердак, корпус 3	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом
19	Технический чердак, корпус 1	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
20	Технический чердак, корпус 2	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
21	Технический чердак, корпус 3	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
22	Технический чердак, корпус 1	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
23	Технический чердак, корпус 2	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
24	Технический чердак, корпус 3	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
25	МОП, корпус 1, этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
26	МОП, корпус 2, этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
27	МОП, корпус 3, секции 3.1, 3.4, 3.5 этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
28	МОП, корпус 3, секции 3.2, 3.3, этаж 2-22	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
29	МОП, корпус 1, этаж 2-17	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
30	МОП, корпус 2, этаж 2-17	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
31	МОП, корпус 3, секции 3.1, 3.4, 3.5 этаж 2-17	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
32	МОП, корпус 3, секции 3.2, 3.3, этаж 2-22	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
33	Подземная часть корпусов 1,2,3	ЩО1; ЩРВ; ЩРСС, ЩАО, ЩУ	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем; Электроснабжение щита электропитания распределительный аварийного освещения и пожарного оборудования; электроснабжение щита учета электроэнергии.
34	1 этаж ДОУ	ЩУ ПД, ЩУ ВД, ЩУП	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
35	1 этаж ДОУ	ЩРТ, ЩРСС, ЩУО, ТШ СОУ	Электроснабжение щита телемеханики; Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем; Электроснабжение щита управления освещением;
36	Подземная часть ДОУ	ЩО, ЩР, ЩРВ	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
37	2 этаж ФОК	ЩО, ЩР, ЩАО	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита электропитания распределительный аварийного освещения и пожарного оборудования
38	1 этаж ФОК	ЩАО, ЩРВ, ЩР, ЩО	Электропитание щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита распределительного; Электроснабжение щита освещения
39	Подземная часть, ФОК	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
40	Подземная часть корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; МОП 2-17 корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; Кровля корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки	ВВГнг(A)-LS, ВВГнг(A)-FRLS, ВВГнг(A)-LSLTx, ВВГнг(A)-FRSLTx, ВВГнг(A)-HF, ВВГнг(A)-FRHF	Групповые, распределительные кабельные линии электроснабжения и освещения

41	Подземная часть корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; МОП 2-17 корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; Кровля корпусов 1,2,3;	Светильники рабочего, аварийного освещения. Система заградительных огней	Общее рабочее освещение, аварийной освещение. Система заградительных огней
42	Кровля автостоянки	ЩУ ВД	Электроснабжение щита вентиляционных датчиков
43	1 этаж автостоянки	ЩР КПП, ЩАО КПП	Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита элетропитания распределительный рабочего освещения
44	Подземная часть автостоянки	ЩАО	Электроснабжение щита элетропитания распределительный рабочего освещения,
45	Внутридомовая территория корпусов 1,2, ДОО, автостоянки	Внутриплощадочные сети наружного освещения корпусов 1,2, ДОУ, автостоянки, светильники, опоры освещения	Наружное освещение
46	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
47	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
48	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
49	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система бытовой канализации	Водоотведение
50	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система бытовой канализации	Водоотведение
51	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система бытовой канализации	Водоотведение
52	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система дождевой канализации	Водоотведение
53	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система дождевой канализации	Водоотведение
54	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система дождевой канализации	Водоотведение
55	Подземная часть	ВНС	Водоснабжение
56	Подземная и надземная часть	ВПВ	Противопожарный водопровод
57	Подземная часть	АУПТ	Автоматическая установка противопожарного тушения
58	Подземная часть, корпус 1	Система отопления	Отопление
59	Подземная часть, корпус 2	Система отопления	Отопление
60	Подземная часть, корпус 3	Система отопления	Отопление
61	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, ГВС, Теплоснабжение
62	Подземная часть, корпус 1	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
63	Подземная часть, корпус 2	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
64	Подземная часть, корпус 3	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
65	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция. Надземная часть, жилая

66	Кровля, ДОО	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция ДОО Пищеблок
67	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция. Помещения ФОК
68	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция .ИТП
69	Автостоянка	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция автостоянка
70	Покрытие подземной автостоянки	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из помещений хранения автомобилей
71	Подземный этаж	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления помещений хранения автомобилей
72	Подземный этаж	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы автостоянки
73	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
74	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
75	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
76	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
77	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
78	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
79	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
80	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
81	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
82	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.
83	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.
84	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.
85	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
86	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
87	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
88	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей

89	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей
90	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей
91	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей
92	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей
93	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей
94	Кровля, ДОО	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха на лестничную клетку
95	Входная группа, лифтовые и межквартирные холлы, квартиры, все помещения подземного этажа (за исключением помещений с мокрыми процессами)	Оборудование пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для своевременного обнаружения задымлений в здании
96	Входная группа, лифтовые и межквартирные холлы, пожарная лестница, подземный этаж - все коридоры, лифтовые холлы, автостоянка	Оборудование оповещения людей о пожаре	Система оповещения и управления эвакуацией предназначена для своевременного и безопасного оповещения людей о пожаре
97	Входы/выходы из здания, вход/выход из паркинга, контроль площади автостоянки и прилегающих помещений	Оборудование системы охранного теленаблюдения	Система охранного теленаблюдения предназначена для охраны периметра здания, регистрации событий
98	Вход в здание (входная группа) с улицы	Оборудование домофонной связи	Система домофонной связи предназначена для контроля прохода внутрь здания жильцов и их посетителей
99	Выходы на крышу, помещения жизнеобеспечения здания (электрощитовые, кроссовые, ИТП и др.)	Оборудование охранно-тревожной сигнализации	Система охранно-тревожной сигнализации предназначена для защиты контура здания и отдельных помещений
100	Диспетчерская, кроссовые, ИТП, электрощитовые, технические помещения, вход в паркинг со стороны улицы	Оборудование контроля и управления доступом	Система контроля и управления доступом предназначена для контроля посетителей здания в целом и отдельных помещений
101	Кровля, венткамеры в подземном этаже	Оборудование автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация общеобменной вентиляции предназначена для автоматического контроля температуры подающего воздуха в помещения и энергоэффективности системы в целом
102	ИТП, жилые квартиры, диспетчерская	Оборудование учета энергоресурсов	Автоматизированная система учета энергоресурсов предназначена для централизованного съема показаний приборов учета воды, тепла
103	Электрощитовые, электрические этажные ниши, диспетчерская	Оборудование коммерческого учета электроэнергии	Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии предназначена для централизованного съема показаний счетчиков электроэнергии
104	Электрощитовые, коридоры подземного этажа, ИТП, венткамеры, мусорокамеры	Оборудование охранно-защитной дератизационной системы	Охранно-защитная дератизационная система предназначена для предотвращения миграции мелких грызунов в здание
105	Диспетчерская, ИТП, водомерный узел, электрощитовые, венткамеры	Оборудование переговорной связи	Система переговорной связи предназначена для оперативной связи персонала с диспетчером из помещений жизнеобеспечения здания



17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 112 752 482,0 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810700900008554</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 040 926 858,25 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 502 035 868,31 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 538 890 989,94 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.10.2022</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>298</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>20 102,8 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4 809 793 426 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ДОМ.РФ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 940 843 452,75 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.10.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:09:0003016:1000</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 425 000 010 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Информация по п.19.7 по периоду отчетности, ранее вносилась в комментарии к данному разделу. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.07.2020 внесена 07.08.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.08.2020 внесена 09.09.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.09.2020 внесена 08.10.2020г. Генеральный подрядчик АО "Монолитное Строительное Управление-1" ИНН 7745000111, ОГРН 1037745000633. Срок передачи объектов застройщиком 31.03.2022г. Обновление данных Р.19 (19.6), Р.20 (20.1). Внесение данных ТЭП: Площадь участка по ГПЗУ 2,2114 Га Площадь застройки 6229,8 м<sup>2</sup>, в том числе: 1 корпус 978,2 м<sup>2</sup>, 2 корпус + ФОК 2035,3 м<sup>2</sup>, 3 корпус 2327,1 м<sup>2</sup>, ДОО 889,2 м<sup>2</sup>. Площадь застройки по подземной части 16650,0 м<sup>2</sup>. Строительный объем 361216,4 м<sup>3</sup>, в том числе: Подземной части 77169,3 м<sup>3</sup>, Надземной части, 284047,1, в том числе: 1 корпус 58548,8 м<sup>3</sup>, 2 корпус + ФОК 63829,2 м<sup>3</sup>, 3 корпус 154972,2 м<sup>3</sup>, ДОО 6696,9 м<sup>3</sup>. Общая площадь здания, 84954,2 м<sup>2</sup>, в том числе: Подземной части 16463,2 м<sup>2</sup>, Надземной части, 68491,0 м<sup>2</sup>, 1 корпус 14255,2 м<sup>2</sup>, 2 корпус + ФОК 15132,1 м<sup>2</sup>, 3 корпус 37474,1 м<sup>2</sup>, ДОО 1629,6 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартир: 45900,0, в том числе: 1 корпус 10145,5 м<sup>2</sup>, 2 корпус 9036,4 м<sup>2</sup>, 3 корпус 26718,1 м<sup>2</sup>. Площадь квартир, 44685,5 м<sup>2</sup>, в том числе: 1 корпус 9891,6 м<sup>2</sup>, 2 корпус 8788,8 м<sup>2</sup>, 3 корпус 26005,1 м<sup>2</sup>. Количество квартир: 728, в том числе: Студии 32, 1-комнатных, 143 1-комнатных (2-комнатных «евро»), 78 2-комнатных, 194 2-комнатных (3-комнатных «евро»), 96 3-комнатных, 81 3-комнатных (4-комнатных «евро»), 75 4-комнатных, 29 Площадь нежилых помещений: 5634,0 м<sup>2</sup>, в том числе: ФОК 1764,3 м<sup>2</sup>, ДОО 1557,6 м<sup>2</sup>, ОДС 77,1 м<sup>2</sup>, Помещений общественного назначения 2235,0 м<sup>2</sup>. Вместимость ДОО 85 мест. Вместимость подземной автостоянки 375 мест. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.10.2020 внесена 06.11.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.11.2020 внесена 07.12.2020г, Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.12.2020 внесена 30.12.2020г. Были внесены изменения в пункты 3, 9, 10, 13,14, 15, 17, 19, 20 в соответствии с Приказом Минстроя России от 15.10.2020 №631/пр. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.12.2020 внесена 11.01.2021г. Исправление технической ошибки в количестве этажей корпуса 3, верно: мин. количество этажей 19, макс. количество этажей 24. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.01.2021 внесена 09.02.2021г. Исправление технической ошибки в количестве этажей корпуса 4, верно: мин. количество этажей 4, макс. количество этажей 4. Информация о зарегистрированных ДДУ на 28.02.2021 внесена 03.03.2021г. Внесение данных в р.6.1 29.03.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.03.2021 внесена 06.04.2021г. Внесены изменения в р.17.1 О примерном графике реализации проекта строительства. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.04.2021 внесена 05.05.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.05.2021 внесена 04.06.2021г. Внесены корректировки в р.19.6, 20.1. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.06.2021 внесена 08.07.2021г. Внесены изменения в пункты 9.2.23, 9.3, 10.3,10.4,13, 15.3,16.1,16.2. Внесение данных в р.6.1 ПД 30.07.2021г. Приведение в соответствие данных о размерах кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2020г. (за IV квартал 2020г) на основании Предписания № 77-21-3512/21 от 22.07.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.07.2021 внесена 05.08.2021г

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский Городской трест геолого-геодезических работ и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно- производственное общество "Новая экологическая экспертиза"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7724181097</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕФЕСТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701908643</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМСТРОЙГРУПП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7729601443</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Компаний "ОЛИМПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705546031</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурная лаборатория "АК и партнеры"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726730507</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Олимппроект-Гео</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734582972</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-004942-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-038195-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Балтийский"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Монолитное строительное управление - 1</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7745000111</b>

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-118000-018224-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.12.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:09:0003016:1000</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 114,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>99</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский комплекс Корабль-1 шт. Детский комплекс (Е4017)-1 шт. Качели (6308)-1 шт. Песочница (Е4018)-5 шт. Столик детский (Е4024)-1 шт. Карусель (Е 6507)-5 шт. Качели (Е6302)-1шт. Лазелка малая (Е4022)-1 шт. Е6103-1шт. Е6102-1 шт. Е6201-1 шт. Футбольные ворота (7911R)-2 шт. Игровой комплекс (7816)-1 шт. Элемент благоустройства (7825)-1 шт. Балансир (7826)-1 шт. Лазелка (Е4015)-1 шт. Детский комплекс Маяк-1 шт. Детский игровой комплекс (4437)-2 шт. Детский игровой комплекс (4438)-2 шт. Детский домик (Е5002)-1 шт. Качалка Черепаха (6118)-2 шт. Качалка (6116)-2 шт. Детский игровой комплекс (4426)-2 шт. Развивающая тактильная панель Пиксели (4015)-2 шт. Развивающая тактильная панель Спираль (4016)-2 шт. Развивающая тактильная панель Штурвал (4018)-2 шт. Развивающая тактильная панель Лабиринт (4030)-2 шт. Качалка-балансир (6207)-2 шт. Качалка-балансир (6215)-2 шт. Детский игровой комплекс (4428)-2 шт. Качалка Дельфин (6132)-2 шт. Качалка Медуза (6119)-2 шт. Детский игровой комплекс (4431)-1 шт. Качалка Тюлень-(6124)-2 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер WL0011-1 шт. Тренажер 7703-1 шт. Тренажер 7718-1 шт. Тренажер 7730-1 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 62
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Навес дет сад-2 шт. Пергола 1 с 3 подвесными качалками-1 шт. Скамья-1 шт. Пергола 2-1 шт. Подпорные стены с 3 деревянными скамьями-1 шт. Подпорные стены с 5 деревянными скамьями-1 шт. Подпорные стены с 3 деревянными скамьями-1 шт. Ограждение общей территории (метал забор)-595 шт. с калитками-2 шт. Ограждение дворовой территории-17,8 м. пог. Ворота , Калитка-3 шт. Ограждение территории дет сада, ворота, калитка-3 шт. Скамейка с композитным брусом Мадрид-24 шт. Скамейка стальная Флеш-5 шт. Скамейка с навесом Волна Вуд-2 шт. Урна парковая-Краков круглая-60 шт. Скамья модульная Pebbles BMRP300-2 шт. шезлонг Кристина-4 шт. Велопарковка 7-ми местная Спираль-13 шт. Прямоугольный шахматный стол Турнир-1 шт. Витрина уличная Буккроссинг красная-2 шт. Стол навигации Модерн-2 шт. Навес с 3 контейнерами-2 шт. Евроконтейнер-6 шт. Грязезащитные решетки-274 шт. Зарядная станция Город-3 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 12
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения благоустройства предполагается благоустроить участки газона придомовой территории, используя растения, присущие данной климатической зоне. Озеленение территории представлено посадкой кустарников, устройством газонов, цветников, а также озеленением поверхности откосов, а именно клен, береза, рябина, спирея, дерен, сирень, жасмин, барбарис и т.д.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны тротуаров на путях следования МГН не превышают 5%, поперечные составляют 1-2%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью 0,015м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамьи, урны</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>86 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-180926/2-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>64 337 776,64 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6653 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>883 319,27 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6652 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 863 058,87 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-20-00-996440/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>105 138 814,45 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0160-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35 009 210,31 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	771.90	Загрузочная	5.90	3.26
					Кладовая скоропортящихся продуктов	8.00	
					Помещение персонала	8.40	

				Санузел персонала	2.10	
				Душевая	2.40	
				Доготовочный цех	19.20	
				Холодный цех	10.10	
				Горячий цех	17.60	
				Раздаточная	11.80	
				Моечная кухонной посуды	1.70	
				Помещение уборочного инвентаря	5.60	
				Кладовая сыпучих продуктов	10.60	
				Кладовая отходов	6.20	
				Моечная оборотной тары	4.90	
				Коридор	19.80	
				Санузел для МГН	5.10	
				Вестибюль	90.10	
				Помещение уборочного инвентаря	7.30	
				Санузел	2.10	
				Комната охраны	10.00	
				Помещение для хранения санок и колясок	8.50	
				Тамбур	7.40	
				Санузел персонала	4.30	
				Тамбур	5.80	
				Коридор	50.00	
				Лестничная клетка 1	25.50	
				Лестничная клетка 2	17.80	
				Лестничная клетка 3	1.20	
				Приемная	8.90	
				Кабинет врача	14.90	
				Процедурная	15.60	
				Санузел	2.90	
				Помещение для приготовления дез. Растворов	4.80	
				Раздевальная	40.10	
				Групповая	52.80	
				Коридор	15.70	
				Спальня	49.50	
				Буфетная	9.10	
				Туалетная	18.80	
				Раздевальная	39.90	
				Групповая	55.10	
				Спальня	46.90	
				Буфетная	7.70	
				Туалетная	19.80	

32	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	785.70	Кабинет заведующей	15.30	3.34
					Комната отдыха персонала	13.20	
					Помещение уборочного инвентаря	6.50	
					Кладовая грязного белья	8.30	
					Кладовая чистого белья	8.20	
					Методический кабинет	12.60	
					Раздаточная	6.20	
					Санузел персонала	4.30	
					Кружковая	22.20	
					Кабинет логопеда	12.20	
					Кабинет психолога	12.30	
					Музыкальный/физкультурный зал	91.00	
					Кладовая для хранения инвентаря	7.90	
					Коридор	50.00	
					Холл	108.70	
					Лестница 1	27.90	
					Лестница 2	25.50	
					Раздевальная	40.10	
					Групповая	52.80	
					Коридор	15.70	
					Спальня	48.20	
					Буфетная	9.10	
					Туалетная	18.80	
					Раздевальная	39.20	
					Групповая	55.10	
					Спальня	46.90	
					Буфетная	7.70	
					Туалетная	19.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-1	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 1, секции 1.1
2	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-2	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 1, секции 1.2
3	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 2, секции 2.1
4	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-4	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 2, секции 2.2
5	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-5	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.1

6	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-6	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.2
7	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-7	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.3
8	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-8	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.4
9	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-9	Электроснабжение квартир, МОП, общедомовых потребителей корпуса 3, секции 3.5
10	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-10-БКТ	Электроснабжение общественных помещений нежилого назначения (ОПНН-офисы)
11	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-10.1-БКТ	Электроснабжение общественных помещений нежилого назначения (ОПНН-офисы)
12	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-11-ДОО	Электроснабжение дошкольно-образовательной организации
13	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-12-ФОК	Электроснабжение физкультурно-оздоровительного комплекса
14	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-13	Электроснабжение автоматической установки пожаротушения и насосной
15	Подземная часть, автостоянка	ВРУ-14 ИТП	Электроснабжение индивидуального теплового пункта
16	Технический чердак, корпус 1	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом
17	Технический чердак, корпус 2	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом
18	Технический чердак, корпус 3	ЩУЛ	Электроснабжение щита управления лифтом
19	Технический чердак, корпус 1	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
20	Технический чердак, корпус 2	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
21	Технический чердак, корпус 3	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
22	Технический чердак, корпус 1	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
23	Технический чердак, корпус 2	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
24	Технический чердак, корпус 3	ЩРВ	Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции
25	МОП, корпус 1, этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
26	МОП, корпус 2, этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
27	МОП, корпус 3, секции 3.1, 3.4, 3.5 этаж 2-17	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
28	МОП, корпус 3, секции 3.2, 3.3, этаж 2-22	УЭРВ	Устройство электрическое распределительное этажное
29	МОП, корпус 1, этаж 2-17	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
30	МОП, корпус 2, этаж 2-17	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
31	МОП, корпус 3, секции 3.1, 3.4, 3.5 этаж 2-17	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
32	МОП, корпус 3, секции 3.2, 3.3, этаж 2-22	ЩУ ВД; ЩУПД	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
33	Подземная часть корпусов 1,2,3	ЩО1; ЩРВ; ЩРСС, ЩАО, ЩУ	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем; Электроснабжение щита электропитания распределительный аварийного освещения и пожарного оборудования; электроснабжение щита учета электроэнергии.
34	1 этаж ДОУ	ЩУ ПД, ЩУ ВД, ЩУП	Электроснабжение щит управления вентиляции, Электроснабжение щит управления пожарных датчиков
35	1 этаж ДОУ	ЩРТ, ЩРСС, ЩУО, ТШ СОУ	Электроснабжение щита телемеханики; Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем; Электроснабжение щита управления освещением;
36	Подземная часть ДОУ	ЩО, ЩР, ЩРВ	Электроснабжение щита электропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита питания распределительный вентиляции

37	2 этаж ФОК	ЩО, ЩР, ЩАО	Электроснабжение щита элетропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита электропитания рапределительный аварийного освещения и пожарного оборудования
38	1 этаж ФОК	ЩАО, ЩРВ, ЩР, ЩО	Электропитание щита элетропитания распределительный рабочего освещения; Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита распределительного; Электроснабжение щита освещения
39	Подземная часть, ФОК	ЩРСС	Электроснабжение щита питания распределительный слаботочных систем
40	Подземная часть корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; МОП 2-17 корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; Кровля корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки	ВВГнг(А)-LS, ВВГнг(А)-FRLS, ВВГнг(А)-LSLTx, ВВГнг(А)-FRSLTx, ВВГнг(А)-HF, ВВГнг(А)-FRHF	Групповые, распределительные кабельные линии электроснабжения и освещения
41	Подземная часть корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; МОП 2-17 корпусов 1,2,3, ДОУ, ФОК, автостоянки; Кровля корпусов 1,2,3;	Светильники рабочего, аварийного освещения. Система заградительных огней	Общее рабочее освещение, аварийной освещение. Система заградительных огней
42	Кровля автостоянки	ЩУ ВД	Электроснабжение щита вентиляционных датчиков
43	1 этаж автостоянки	ЩР КПП, ЩАО КПП	Электроснабжение щита питания распределительный силовых потребителей; Электроснабжение щита элетропитания распределительный рабочего освещения
44	Подземная часть автостоянки	ЩАО	Электроснабжение щита элетропитания распределительный рабочего освещения,
45	Внутридомовая территория корпусов 1,2, ДОО, автостоянки	Внутриплощадочные сети наружного освещения корпусов 1,2, ДОУ, автостоянки, светильники, опоры освещения	Наружное освещение
46	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
47	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
48	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
49	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система бытовой канализации	Водоотведение
50	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система бытовой канализации	Водоотведение
51	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система бытовой канализации	Водоотведение
52	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система дождевой канализации	Водоотведение
53	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система дождевой канализации	Водоотведение
54	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система дождевой канализации	Водоотведение
55	Подземная часть	ВНС	Водоснабжение
56	Подземная и надземная часть	ВПВ	Противопожарный водопровод
57	Подземная часть	АУПТ	Автоматическая установка противопожарного тушения

58	Подземная часть, корпус 1	Система отопления	Отопление
59	Подземная часть, корпус 2	Система отопления	Отопление
60	Подземная часть, корпус 3	Система отопления	Отопление
61	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, ГВС, Теплоснабжение
62	Подземная часть, корпус 1	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
63	Подземная часть, корпус 2	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
64	Подземная часть, корпус 3	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
65	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция. Надземная часть, жилая
66	Кровля, ДОО	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция ДОО Пищеблок
67	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция. Помещения ФОК
68	Подземный этаж	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция .ИТП
69	Автостоянка	Приточно-вытяжное оборудование.	Общеобменная вентиляция автостоянка
70	Покрытие подземной автостоянки	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из помещений хранения автомобилей
71	Подземный этаж	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления помещений хранения автомобилей
72	Подземный этаж	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы автостоянки
73	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
74	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
75	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
76	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
77	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
78	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности с подогревом
79	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
80	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
81	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в зону безопасности
82	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.
83	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.

84	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха в лифтовую шахту (пассажирский лифт) для перевозки пожарных подразделений.
85	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
86	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
87	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаление из вестибюлей входных групп 1 этажа, жилая часть
88	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей
89	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей
90	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Компенсация дымоудаления с коридоров жилых этажей
91	Кровля, корпус 1	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей
92	Кровля, корпус 2	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей
93	Кровля, корпус 3	Оборудование противодымной вентиляции	Дымоудаления с коридоров жилых этажей
94	Кровля, ДОО	Оборудование противодымной вентиляции	Подпор воздуха на лестничную клетку
95	Входная группа, лифтовые и межквартирные холлы, квартиры, все помещения подземного этажа (за исключением помещений с мокрыми процессами)	Оборудование пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для своевременного обнаружения задымлений в здании
96	Входная группа, лифтовые и межквартирные холлы, пожарная лестница, подземный этаж - все коридоры, лифтовые холлы, автостоянка	Оборудование оповещения людей о пожаре	Система оповещения и управления эвакуацией предназначена для своевременного и безопасного оповещения людей о пожаре
97	Входы/выходы из здания, вход/выход из паркинга, контроль площади автостоянки и прилегающих помещений	Оборудование системы охранного теленаблюдения	Система охранного теленаблюдения предназначена для охраны периметра здания, регистрации событий
98	Вход в здание (входная группа) с улицы	Оборудование домофонной связи	Система домофонной связи предназначена для контроля прохода внутрь здания жильцов и их посетителей
99	Выходы на крышу, помещения жизнеобеспечения здания (электрощитовые, кроссовые, ИТП и др.)	Оборудование охранно-тревожной сигнализации	Система охранно-тревожной сигнализации предназначена для защиты контура здания и отдельных помещений
100	Диспетчерская, кроссовые, ИТП, электрощитовые, технические помещения, вход в паркинг со стороны улицы	Оборудование контроля и управления доступом	Система контроля и управления доступом предназначена для контроля посетителей здания в целом и отдельных помещений

101	Кровля, венткамеры в подземном этаже	Оборудование автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация общеобменной вентиляции предназначена для автоматического контроля температуры подающего воздуха в помещения и энергоэффективности системы в целом
102	ИТП, жилые квартиры, диспетчерская	Оборудование учета энергоресурсов	Автоматизированная система учета энергоресурсов предназначена для централизованного съема показаний приборов учета воды, тепла
103	Электрощитовые, электрические этажные ниши, диспетчерская	Оборудование коммерческого учета электроэнергии	Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии предназначена для централизованного съема показаний счетчиков электроэнергии
104	Электрощитовые, коридоры подземного этажа, ИТП, венткамеры, мусорокамеры	Оборудование охранно-защитной дератизационной системы	Охранно-защитная дератизационная система предназначена для предотвращения миграции мелких грызунов в здание
105	Диспетчерская, ИТП, водомерный узел, электрощитовые, венткамеры	Оборудование переговорной связи	Система переговорной связи предназначена для оперативной связи персонала с диспетчером из помещений жизнеобеспечения здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости



18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>124 258 007,82 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b> Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810700900008554</b> Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b> БИК: <b>044525266</b>

		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>122 087 950,42 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>75 593 655,06 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>46 494 295,36 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.10.2022</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ДОМ.РФ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 940 843 452,75 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.10.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:09:0003016:1000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 425 000 010 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация по п.19.7 по периоду отчетности, ранее вносилась в комментарии к данному разделу. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.07.2020 внесена 07.08.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.08.2020 внесена 09.09.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.09.2020 внесена 08.10.2020г. Генеральный подрядчик АО "Монолитное Строительное Управление-1" ИНН 7745000111, ОГРН 1037745000633. Срок передачи объектов застройщиком 31.03.2022г. Обновление данных Р.19 (19.6), Р.20 (20.1). Внесение данных ТЭП: Площадь участка по ГПЗУ 2,2114 Га Площадь застройки 6229,8 м <sup>2</sup> , в том числе: 1 корпус 978,2 м <sup>2</sup> , 2 корпус + ФОК 2035,3 м <sup>2</sup> , 3 корпус 2327,1 м <sup>2</sup> , ДОО 889,2 м <sup>2</sup> . Площадь застройки по подземной части 16650,0 м <sup>2</sup> . Строительный объем 361216,4 м <sup>3</sup> , в том числе: Подземной части 77169,3 м <sup>3</sup> , Надземной части, 284047,1, в том числе: 1 корпус 58548,8 м <sup>3</sup> , 2 корпус + ФОК 63829,2 м <sup>3</sup> , 3 корпус 154972,2 м <sup>3</sup> , ДОО 6696,9 м <sup>3</sup> . Общая площадь здания, 84954,2 м <sup>2</sup> , в том числе: Подземной части 16463,2 м <sup>2</sup> , Надземной части, 68491,0 м <sup>2</sup> , 1 корпус 14255,2 м <sup>2</sup> , 2 корпус + ФОК 15132,1 м <sup>2</sup> , 3 корпус 37474,1 м <sup>2</sup> , ДОО 1629,6 м <sup>2</sup> . Общая площадь квартир: 45900,0, в том числе: 1 корпус 10145,5 м <sup>2</sup> , 2 корпус 9036,4 м <sup>2</sup> , 3 корпус 26718,1 м <sup>2</sup> . Площадь квартир, 44685,5 м <sup>2</sup> , в том числе: 1 корпус 9891,6 м <sup>2</sup> , 2 корпус 8788,8 м <sup>2</sup> , 3 корпус 26005,1 м <sup>2</sup> . Количество квартир: 728, в том числе: Студии 32, 1-комнатных, 143 1-комнатных (2-комнатных «евро»), 78 2-комнатных, 194 2-комнатных (3-комнатных «евро»), 96 3-комнатных, 81 3-комнатных (4-комнатных «евро»), 75 4-комнатных, 29 Площадь нежилых помещений: 5634,0 м <sup>2</sup> , в том числе: ФОК 1764,3 м <sup>2</sup> , ДОО 1557,6 м <sup>2</sup> , ОДС 77,1 м <sup>2</sup> , Помещений общественного назначения 2235,0 м <sup>2</sup> . Вместимость ДОО 85 мест. Вместимость подземной автостоянки 375 мест. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.10.2020 внесена 06.11.2020г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.11.2020 внесена 07.12.2020г, Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.12.2020 внесена 30.12.2020г. Были внесены изменения в пункты 3, 9, 10, 13,14, 15, 17, 19, 20 в соответствии с Приказом Минстроя России от 15.10.2020 №631/пр. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.12.2020 внесена 11.01.2021г. Исправление технической ошибки в количестве этажей корпуса 3, верно: мин. количество этажей 19, макс. количество этажей 24. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.01.2021 внесена 09.02.2021г. Исправление технической ошибки в количестве этажей корпуса 4, верно: мин. количество этажей 4, макс. количество этажей 4. Информация о зарегистрированных ДДУ на 28.02.2021 внесена 03.03.2021г. Внесение данных в р.6.1 29.03.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.03.2021 внесена 06.04.2021г. Внесены изменения в р.17.1 О примерном графике реализации проекта строительства. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.04.2021 внесена 05.05.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.05.2021 внесена 04.06.2021г. Внесены корректировки в р.19.6, 20.1. Информация о зарегистрированных ДДУ на 30.06.2021 внесена 08.07.2021г. Внесены изменения в пункты 9.2.23, 9.3, 10.3,10.4,13, 15.3,16.1,16.2. Внесение данных в р.6.1 ПД 30.07.2021г. Приведение в соответствие данных о размерах кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2020г. (за IV квартал 2020г) на основании Предписания № 77-21-3512/21 от 22.07.2021г. Информация о зарегистрированных ДДУ на 31.07.2021 внесена 05.08.2021г
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.05.2019	Раздел 3.1 Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом РФ	ООО "Сибирская нефтегазовая компания", ИНН 5403360630, ОГРН 1145476085809, голосов в органе управления 100%
2	24.05.2019	Раздел 9.3(3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	п. 9.3.2 Сумма площадей всех нежилых помещений 6627,9м <sup>2</sup> , п. 9.3.3 Сумма площадей всех жилых и нежилых помещений 33346 м <sup>2</sup>

3	24.05.2019	Раздел 15.1. О количестве и составе строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений нежилых помещений	п. 15.1.2 Количество нежилых помещений 391, п. 15.1.2.2. В том числе иных нежилых помещений 16.
4	24.05.2019	Раздел 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений, Раздел 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	Исправлена техническая ошибка. Из Раздела 15.3. исключены п.п. 4.2.-7.16. В Раздел 16.1 внесены п.п. 786-872
5	28.05.2019	Раздел 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.8. генеральный директор ООО "Северная Эгида" - Доверительный управляющий ЗПИФ комбинированный "ЛОНТАНО" - Единственный участник ООО "Холдинговая компания "РГ-Девелопмент"
6	04.07.2019	Раздел 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	Р. 1.2. Индекс 119415, г. Москва, проспект Вернадского, д. 41, стр. 1, этаж 3, пом. I, ком. 7Б/7В
7	30.07.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 30.06.2019г. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.) : 538. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.) 191 683; долгосрочные обязательства 0; краткосрочные обязательства 191 683. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.) : 49 273; краткосрочные обязательства : 49 273
8	09.08.2019	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок	Внесение файла о правоподтверждающем документе на земельный участок - выписка из ЕГРН
9	24.09.2019	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	изменения в п. 3.4, внесение данных в п. 3.5.2
10	24.09.2019	Раздел. 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесение данных в п. 19.6, 19.7
11	31.10.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 30.09.2019. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.): 60 282. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс. руб.): 247 589. - долгосрочные обязательства: 0 - краткосрочные обязательства: 247 589 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.): 1 482 324. - долгосрочные обязательства:0 - краткосрочные обязательства: 1 482 324.



12	12.12.2019	Раздел 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа)	Исправлена техническая ошибка по объекту 1. Доступная сумма кредита 4 627 245 579,27
13	19.03.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 31.12.2019. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (руб.): 52 222 000. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (руб.): 198 350 000 . - долгосрочные обязательства: 0 - краткосрочные обязательства:198 350 000 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (руб.): 1 387 882 000. - долгосрочные обязательства:0 - краткосрочные обязательства: 1 387 882 000.
14	27.04.2020	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства	Корректировка данных
15	30.04.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 31.03.2020. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (руб.): 586 000. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (руб.): 270 801 000 . Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (руб.):1 389 790 000.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2445919128708492771575430909312499714

Владелец: **ООО «СЗ «Старопетровский», Санкова Ирина  
Александровна, г. Москва**

Действителен: с 04.03.2021 по 04.03.2022