

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000809 от 20.05.2020

**ЖК Восточный корпус №13**

**Дата первичного размещения: 21.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Строительное управление №155</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СУ-155</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119261</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленинский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 81</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)967-14-92</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>user28su155@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.su155.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Шматала</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Конкурсный управляющий</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7736003162</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739218154</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2002 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1
3.5.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
3.5.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика:
3.5.2.4		Основной государственный регистрационный номер:
3.5.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 093 095,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>122 800 872,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>147 999 491,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
<b>8.1 Информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	Информация о застройщике: <b>отсутствует</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
<b>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
<b>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации:
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта:
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта: <b>Звенигород</b>
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте:
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте: <b>Восточный</b>
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы: <b>микрорайон</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>микрорайон №2 и №3</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>13</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>33085,33 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22411,07 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1120,94 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23532,01 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Стройизыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7718722950</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Отдел капитального строительства строительного управления №155»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7736211074</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Отдел капитального строительства строительного управления №155»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7736211074</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЦНИИ-проектирование жилых и промышленных зданий»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702341090</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектный институт «ГОРПРОЕКТ-1»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143058747</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0145-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр Экспертных Решений"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>01.04.2013</b>

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>№ 1-1-1-0598-13</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>"Научно-технический центр "Промбезопасность-Оренбург"</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>5610063346</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Восточный", ЖК "Восточный"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ RU50-12-8968-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.08.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.09.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.04.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:49:0010110:1341</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>40049,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды и автостоянки с асфальтовым покрытием и с возможностью проезда пожарной машины.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство площадок для игр детей площадью 1498 м2 для отдыха взрослого населения площадью 246 м2.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещённых за границами проектирования</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение участка посадкой деревьев и кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, технические условия для присоединения к электрическим сетям №1701241/Р/1/ЦА от 07.04.2017г., выданы АО «Мособлэнерго». Срок действия 4 года, с «07» апреля 2017г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Звенигородский городской водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015011318</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№131/ТУ (взамен №212/ТУ от 17.06.2013г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 991 650 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Звенигородский городской водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015011318</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№132/Ту (взамен №213/ТУ от 17.06.2013г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 991 650 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УК-Энергоцентр"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015283657</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>256-16/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 666 666 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская областная энергосетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1701241/Р/1/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69 587 500 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СПА-Телеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5015013210</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>СП "Лифтек"</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**5032047307**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**481**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**190**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**190**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	43.32	1
2	Квартира	2	1	33.22	1
3	Квартира	2	1	35.95	1
4	Квартира	2	1	36.95	1
5	Квартира	2	1	57.79	2
6	Квартира	3	1	43.02	1
7	Квартира	3	1	32.92	1
8	Квартира	3	1	36.69	1
9	Квартира	3	1	37.69	1
10	Квартира	3	1	57.5	2
11	Квартира	4	1	43.02	2
12	Квартира	4	1	32.92	2
13	Квартира	4	1	36.69	2
14	Квартира	4	1	37.69	2
15	Квартира	4	1	57.5	2
16	Квартира	5	1	43.78	2
17	Квартира	5	1	34.36	2
18	Квартира	5	1	36.64	2
19	Квартира	5	1	37.64	2
20	Квартира	5	1	58.85	2
21	Квартира	6	1	43.78	2
22	Квартира	6	1	34.36	2
23	Квартира	6	1	36.64	2
24	Квартира	6	1	37.64	2
25	Квартира	6	1	58.85	2

26	Квартира	7	1	43.78	1
27	Квартира	7	1	34.36	1
28	Квартира	7	1	36.64	1
29	Квартира	7	1	37.64	1
30	Квартира	7	1	58.85	2
31	Квартира	8	1	43.78	1
32	Квартира	8	1	34.36	1
33	Квартира	8	1	36.64	1
34	Квартира	8	1	37.64	1
35	Квартира	8	1	58.85	2
36	Квартира	9	1	43.78	1
37	Квартира	9	1	34.36	1
38	Квартира	9	1	36.64	1
39	Квартира	9	1	37.64	1
40	Квартира	9	1	58.85	2
41	Квартира	10	1	43.78	1
42	Квартира	10	1	34.36	1
43	Квартира	10	1	36.64	1
44	Квартира	10	1	37.64	1
45	Квартира	10	1	58.85	2
46	Квартира	11	1	43.78	1
47	Квартира	11	1	34.36	1
48	Квартира	11	1	36.64	1
49	Квартира	11	1	37.64	1
50	Квартира	11	1	58.75	2
51	Квартира	12	1	43.78	1
52	Квартира	12	1	34.36	1
53	Квартира	12	1	36.64	1
54	Квартира	12	1	37.64	1
55	Квартира	12	1	58.75	2
56	Квартира	13	1	43.78	1
57	Квартира	13	1	34.36	1
58	Квартира	13	1	36.64	1
59	Квартира	13	1	37.64	1
60	Квартира	13	1	58.75	2
61	Квартира	14	1	43.78	1
62	Квартира	14	1	34.36	1
63	Квартира	14	1	36.64	1
64	Квартира	14	1	37.64	1
65	Квартира	14	1	58.75	2
66	Квартира	15	1	43.78	1
67	Квартира	15	1	34.36	1
68	Квартира	15	1	36.64	1

69	Квартира	15	1	37.64	1
70	Квартира	15	1	58.75	2
71	Квартира	16	1	43.78	1
72	Квартира	16	1	34.36	1
73	Квартира	16	1	36.64	1
74	Квартира	16	1	37.64	1
75	Квартира	16	1	58.75	2
76	Квартира	17	1	43.78	1
77	Квартира	17	1	34.36	1
78	Квартира	17	1	36.64	1
79	Квартира	17	1	37.64	1
80	Квартира	17	1	58.75	2
81	Квартира	2	2	55.01	2
82	Квартира	2	2	36.95	1
83	Квартира	2	2	36.95	1
84	Квартира	2	2	57.79	2
85	Квартира	3	2	54.72	2
86	Квартира	3	2	37.69	1
87	Квартира	3	2	37.69	1
88	Квартира	3	2	57.5	2
89	Квартира	4	2	54.72	2
90	Квартира	4	2	37.69	1
91	Квартира	4	2	37.69	1
92	Квартира	4	2	57.5	2
93	Квартира	5	2	56.07	2
94	Квартира	5	2	37.64	1
95	Квартира	5	2	37.64	1
96	Квартира	5	2	58.85	2
97	Квартира	6	2	56.07	2
98	Квартира	6	2	37.64	1
99	Квартира	6	2	37.64	1
100	Квартира	6	2	58.85	2
101	Квартира	7	2	56.07	2
102	Квартира	7	2	37.64	1
103	Квартира	7	2	37.64	1
104	Квартира	7	2	58.85	2
105	Квартира	8	2	56.07	2
106	Квартира	8	2	37.64	1
107	Квартира	8	2	37.64	1
108	Квартира	8	2	58.85	2
109	Квартира	9	2	56.07	2
110	Квартира	9	2	37.64	1
111	Квартира	9	2	37.64	1



112	Квартира	9	2	58.85	2
113	Квартира	10	2	56.07	2
114	Квартира	10	2	37.64	1
115	Квартира	10	2	37.64	1
116	Квартира	10	2	58.85	2
117	Квартира	11	2	55.97	2
118	Квартира	11	2	37.64	1
119	Квартира	11	2	37.64	1
120	Квартира	11	2	58.75	2
121	Квартира	12	2	55.97	2
122	Квартира	12	2	37.64	1
123	Квартира	12	2	37.64	1
124	Квартира	12	2	58.75	2
125	Квартира	13	2	55.97	2
126	Квартира	13	2	37.64	1
127	Квартира	13	2	37.64	1
128	Квартира	13	2	58.75	2
129	Квартира	14	2	55.97	2
130	Квартира	14	2	37.64	1
131	Квартира	14	2	37.64	1
132	Квартира	14	2	58.75	2
133	Квартира	15	2	55.97	2
134	Квартира	15	2	37.64	1
135	Квартира	15	2	37.64	1
136	Квартира	15	2	58.75	2
137	Квартира	16	2	55.97	2
138	Квартира	16	2	37.64	1
139	Квартира	16	2	37.64	1
140	Квартира	16	2	58.75	2
141	Квартира	17	2	55.97	2
142	Квартира	17	2	37.64	1
143	Квартира	17	2	37.64	1
144	Квартира	17	2	58.75	2
145	Квартира	1	3	54.98	2
146	Квартира	1	3	36.95	1
147	Квартира	1	3	50.73	2
148	Квартира	2	3	54.72	2
149	Квартира	2	3	36.66	1
150	Квартира	2	3	36.66	1
151	Квартира	2	3	57.79	2
152	Квартира	3	3	54.72	2
153	Квартира	3	3	37.69	1
154	Квартира	3	3	37.69	1

155	Квартира	3	3	57.5	2
156	Квартира	4	3	54.72	2
157	Квартира	4	3	37.69	1
158	Квартира	4	3	37.69	1
159	Квартира	4	3	57.5	2
160	Квартира	5	3	56.07	2
161	Квартира	5	3	37.64	1
162	Квартира	5	3	37.64	1
163	Квартира	5	3	59.01	2
164	Квартира	6	3	56.07	2
165	Квартира	6	3	37.64	1
166	Квартира	6	3	37.64	1
167	Квартира	6	3	59.01	2
168	Квартира	7	3	56.07	2
169	Квартира	7	3	37.64	1
170	Квартира	7	3	37.64	1
171	Квартира	7	3	59.01	2
172	Квартира	8	3	56.07	2
173	Квартира	8	3	37.64	1
174	Квартира	8	3	37.64	1
175	Квартира	8	3	59.01	2
176	Квартира	9	3	56.07	2
177	Квартира	9	3	37.64	1
178	Квартира	9	3	37.64	1
179	Квартира	9	3	59.01	2
180	Квартира	10	3	56.07	2
181	Квартира	10	3	37.64	1
182	Квартира	10	3	37.64	1
183	Квартира	10	3	59.01	2
184	Квартира	11	3	55.97	2
185	Квартира	11	3	37.64	1
186	Квартира	11	3	37.64	1
187	Квартира	11	3	58.91	2
188	Квартира	12	3	55.97	2
189	Квартира	12	3	37.64	1
190	Квартира	12	3	37.64	1
191	Квартира	12	3	58.91	2
192	Квартира	13	3	55.97	2
193	Квартира	13	3	37.64	1
194	Квартира	13	3	37.64	1
195	Квартира	13	3	58.91	2
196	Квартира	14	3	55.97	2
197	Квартира	14	3	37.64	1

198	Квартира	14	3	37.64	1
199	Квартира	14	3	58.91	2
200	Квартира	15	3	55.97	2
201	Квартира	15	3	37.64	1
202	Квартира	15	3	37.64	1
203	Квартира	15	3	58.91	2
204	Квартира	16	3	55.97	2
205	Квартира	16	3	37.64	1
206	Квартира	16	3	37.64	1
207	Квартира	16	3	58.91	2
208	Квартира	17	3	55.97	2
209	Квартира	17	3	37.64	1
210	Квартира	17	3	37.64	1
211	Квартира	17	3	58.91	2
212	Квартира	1	4	49.53	1
213	Квартира	1	4	39.04	1
214	Квартира	1	4	46.22	1
215	Квартира	1	4	30.94	1
216	Квартира	1	4	31.48	1
217	Квартира	1	4	29.28	1
218	Квартира	1	4	29.28	1
219	Квартира	1	4	88.46	3
220	Квартира	2	4	82.24	3
221	Квартира	2	4	38.74	1
222	Квартира	2	4	46.77	1
223	Квартира	2	4	31.33	1
224	Квартира	2	4	31.88	1
225	Квартира	2	4	29.68	1
226	Квартира	2	4	29.67	1
227	Квартира	2	4	89.18	3
228	Квартира	3	4	81.95	3
229	Квартира	3	4	38.74	1
230	Квартира	3	4	46.77	1
231	Квартира	3	4	31.33	1
232	Квартира	3	4	31.88	1
233	Квартира	3	4	29.68	1
234	Квартира	3	4	29.67	1
235	Квартира	3	4	89.18	3
236	Квартира	3	4	81.95	3
237	Квартира	4	4	38.74	1
238	Квартира	4	4	46.77	1
239	Квартира	4	4	31.33	1
240	Квартира	4	4	31.88	1

241	Квартира	4	4	29.68	1
242	Квартира	4	4	29.67	1
243	Квартира	4	4	89.18	3
244	Квартира	5	4	83.71	3
245	Квартира	5	4	40.39	1
246	Квартира	5	4	46.72	1
247	Квартира	5	4	31.33	1
248	Квартира	5	4	31.88	1
249	Квартира	5	4	29.68	1
250	Квартира	5	4	29.67	1
251	Квартира	5	4	90.53	3
252	Квартира	6	4	83.71	3
253	Квартира	6	4	40.39	1
254	Квартира	6	4	46.72	1
255	Квартира	6	4	31.33	1
256	Квартира	6	4	31.88	1
257	Квартира	6	4	29.68	1
258	Квартира	6	4	29.67	1
259	Квартира	6	4	90.53	3
260	Квартира	7	4	83.71	3
261	Квартира	7	4	40.39	1
262	Квартира	7	4	46.72	1
263	Квартира	7	4	31.33	1
264	Квартира	7	4	31.88	1
265	Квартира	7	4	29.68	1
266	Квартира	7	4	29.67	1
267	Квартира	7	4	90.53	3
268	Квартира	8	4	83.71	3
269	Квартира	8	4	40.39	1
270	Квартира	8	4	46.72	1
271	Квартира	8	4	31.33	1
272	Квартира	8	4	31.88	1
273	Квартира	8	4	29.68	1
274	Квартира	8	4	29.67	1
275	Квартира	8	4	90.53	3
276	Квартира	9	4	83.71	3
277	Квартира	9	4	40.39	1
278	Квартира	9	4	46.72	1
279	Квартира	9	4	31.33	1
280	Квартира	9	4	31.88	1
281	Квартира	9	4	29.68	1
282	Квартира	9	4	29.67	1
283	Квартира	9	4	90.53	3

284	Квартира	10	4	83.71	3
285	Квартира	10	4	40.39	1
286	Квартира	10	4	46.72	1
287	Квартира	10	4	31.33	1
288	Квартира	10	4	31.88	1
289	Квартира	10	4	29.68	1
290	Квартира	10	4	29.67	1
291	Квартира	10	4	90.53	3
292	Квартира	11	4	83.71	3
293	Квартира	11	4	40.39	1
294	Квартира	11	4	46.72	1
295	Квартира	11	4	31.33	1
296	Квартира	11	4	31.88	1
297	Квартира	11	4	29.68	1
298	Квартира	11	4	29.67	1
299	Квартира	11	4	90.53	3
300	Квартира	12	4	83.71	3
301	Квартира	12	4	40.39	1
302	Квартира	12	4	46.72	1
303	Квартира	12	4	31.33	1
304	Квартира	12	4	31.88	1
305	Квартира	12	4	29.68	1
306	Квартира	12	4	29.67	1
307	Квартира	12	4	90.53	3
308	Квартира	13	4	83.71	3
309	Квартира	13	4	40.39	1
310	Квартира	13	4	46.72	1
311	Квартира	13	4	31.33	1
312	Квартира	13	4	31.88	1
313	Квартира	13	4	29.68	1
314	Квартира	13	4	29.67	1
315	Квартира	13	4	90.53	3
316	Квартира	14	4	83.71	3
317	Квартира	14	4	40.39	1
318	Квартира	14	4	46.72	1
319	Квартира	14	4	31.33	1
320	Квартира	14	4	31.88	1
321	Квартира	14	4	29.68	1
322	Квартира	14	4	29.67	1
323	Квартира	14	4	90.53	3
324	Квартира	15	4	83.71	3
325	Квартира	15	4	40.39	1
326	Квартира	15	4	46.72	1

327	Квартира	15	4	31.33	1
328	Квартира	15	4	31.88	1
329	Квартира	15	4	29.68	1
330	Квартира	15	4	29.67	1
331	Квартира	15	4	90.53	3
332	Квартира	16	4	83.71	3
333	Квартира	16	4	40.39	1
334	Квартира	16	4	46.72	1
335	Квартира	16	4	31.33	1
336	Квартира	16	4	31.88	1
337	Квартира	16	4	29.68	1
338	Квартира	16	4	29.67	1
339	Квартира	16	4	92.17	3
340	Квартира	17	4	83.71	3
341	Квартира	17	4	40.39	1
342	Квартира	17	4	46.72	1
343	Квартира	17	4	31.33	1
344	Квартира	17	4	31.88	1
345	Квартира	17	4	29.68	1
346	Квартира	17	4	29.67	1
347	Квартира	17	4	92.17	3
348	Квартира	1	5	55.02	2
349	Квартира	1	5	36.95	1
350	Квартира	1	5	50.75	2
351	Квартира	2	5	54.72	2
352	Квартира	2	5	37.69	1
353	Квартира	2	5	37.69	1
354	Квартира	2	5	57.79	2
355	Квартира	3	5	54.72	2
356	Квартира	3	5	37.69	1
357	Квартира	3	5	37.69	1
358	Квартира	3	5	57.5	2
359	Квартира	4	5	54.72	2
360	Квартира	4	5	37.69	1
361	Квартира	4	5	37.69	1
362	Квартира	4	5	57.5	2
363	Квартира	5	5	56.07	2
364	Квартира	5	5	37.64	1
365	Квартира	5	5	37.64	1
366	Квартира	5	5	58.85	2
367	Квартира	6	5	56.07	2
368	Квартира	6	5	37.64	1
369	Квартира	6	5	37.64	1

370	Квартира	6	5	58.85	2
371	Квартира	7	5	56.07	2
372	Квартира	7	5	37.64	1
373	Квартира	7	5	37.64	1
374	Квартира	7	5	58.85	2
375	Квартира	8	5	56.07	2
376	Квартира	8	5	37.64	1
377	Квартира	8	5	37.64	1
378	Квартира	8	5	58.85	2
379	Квартира	9	5	56.07	2
380	Квартира	9	5	37.64	1
381	Квартира	9	5	37.64	1
382	Квартира	9	5	58.85	2
383	Квартира	10	5	56.07	2
384	Квартира	10	5	37.64	1
385	Квартира	10	5	37.64	1
386	Квартира	10	5	58.85	2
387	Квартира	11	5	55.97	2
388	Квартира	11	5	37.64	1
389	Квартира	11	5	37.64	1
390	Квартира	11	5	58.75	2
391	Квартира	12	5	55.97	2
392	Квартира	12	5	37.64	1
393	Квартира	12	5	37.64	1
394	Квартира	12	5	58.75	2
395	Квартира	13	5	55.97	2
396	Квартира	13	5	37.64	1
397	Квартира	13	5	37.64	1
398	Квартира	13	5	58.75	2
399	Квартира	14	5	55.97	2
400	Квартира	14	5	37.64	1
401	Квартира	14	5	37.64	1
402	Квартира	14	5	58.75	2
403	Квартира	15	5	55.97	2
404	Квартира	15	5	37.64	1
405	Квартира	15	5	37.64	1
406	Квартира	15	5	58.75	2
407	Квартира	16	5	55.97	2
408	Квартира	16	5	37.64	1
409	Квартира	16	5	37.64	1
410	Квартира	16	5	58.75	2
411	Квартира	17	5	55.97	2
412	Квартира	17	5	37.64	1

413	Квартира	17	5	37.64	1
414	Квартира	17	5	58.75	2
415	Квартира	1	6	55.01	2
416	Квартира	1	6	36.95	1
417	Квартира	1	6	50.75	2
418	Квартира	2	6	54.72	2
419	Квартира	2	6	37.69	1
420	Квартира	2	6	37.69	1
421	Квартира	2	6	57.79	2
422	Квартира	3	6	54.72	2
423	Квартира	3	6	37.69	1
424	Квартира	3	6	37.69	1
425	Квартира	3	6	57.5	2
426	Квартира	4	6	54.72	2
427	Квартира	4	6	37.69	1
428	Квартира	4	6	37.69	1
429	Квартира	4	6	57.5	2
430	Квартира	5	6	56.07	2
431	Квартира	5	6	37.64	1
432	Квартира	5	6	37.64	1
433	Квартира	5	6	59.01	2
434	Квартира	6	6	56.07	2
435	Квартира	6	6	37.64	1
436	Квартира	6	6	37.64	1
437	Квартира	6	6	59.01	2
438	Квартира	7	6	56.07	2
439	Квартира	7	6	37.64	1
440	Квартира	7	6	37.64	1
441	Квартира	7	6	59.01	2
442	Квартира	8	6	56.07	2
443	Квартира	8	6	37.64	1
444	Квартира	8	6	37.64	1
445	Квартира	8	6	59.01	2
446	Квартира	9	6	56.07	2
447	Квартира	9	6	37.64	1
448	Квартира	9	6	37.64	1
449	Квартира	9	6	59.01	2
450	Квартира	10	6	56.07	2
451	Квартира	10	6	37.64	1
452	Квартира	10	6	37.64	1
453	Квартира	10	6	59.01	2
454	Квартира	11	6	55.97	2
455	Квартира	11	6	37.64	1



456	Квартира	11	6	37.64	1
457	Квартира	11	6	58.91	2
458	Квартира	12	6	55.97	2
459	Квартира	12	6	37.64	1
460	Квартира	12	6	37.64	1
461	Квартира	12	6	58.91	2
462	Квартира	13	6	55.97	2
463	Квартира	13	6	37.64	1
464	Квартира	13	6	37.64	1
465	Квартира	13	6	58.91	2
466	Квартира	14	6	55.97	2
467	Квартира	14	6	37.64	1
468	Квартира	14	6	37.64	1
469	Квартира	14	6	58.91	2
470	Квартира	15	6	55.97	2
471	Квартира	15	6	37.64	1
472	Квартира	15	6	37.64	1
473	Квартира	15	6	58.91	2
474	Квартира	16	6	55.97	2
475	Квартира	16	6	37.64	1
476	Квартира	16	6	37.64	1
477	Квартира	16	6	58.91	2
478	Квартира	17	6	55.97	2
479	Квартира	17	6	37.64	1
480	Квартира	17	6	37.64	1
481	Квартира	17	6	58.91	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Н.1	Нежилое	1	2	51.6	Офис 1	43.48
					Тамбур	3.75
					Санузел	4.37
Н.2	Нежилое	1	2	37.35	Офис 2	29.23
					Тамбур	3.75
					Санузел	4.37
Н.3	Нежилое	1	2	55.83	Офис 3	48.09
					Тамбур	5.28
					Санузел	2.46
Н.4	Нежилое	1	1	51.6	Офис 4	43.48
					Тамбур	3.75
					Санузел	4.37
Н.5	Нежилое	1	1	36.37	Офис 5	28.25

					Тамбур	3.75
					Санузел	4.37
H.6	Нежилое	1	1	77.99	Офис 6	71.16
					Тамбур	3.75
					Санузел	3.08
1.0.3	Кладовая	подвальный	1	7.04	Кладовая	7.04
1.0.4	Кладовая	подвальный	1	4.62	Кладовая	4.62
1.0.7	Кладовая	подвальный	1	4.25	Кладовая	4.25
1.0.8	Кладовая	подвальный	1	4.42	Кладовая	4.42
1.0.9	Кладовая	подвальный	1	4.6	Кладовая	4.6
1.0.10	Кладовая	подвальный	1	3.61	Кладовая	3.61
1.0.11	Кладовая	подвальный	1	3.6	Кладовая	3.6
1.0.12	Кладовая	подвальный	1	4.18	Кладовая	4.18
1.0.13	Кладовая	подвальный	1	4.22	Кладовая	4.22
1.0.14	Кладовая	подвальный	1	4.22	Кладовая	4.22
1.0.15	Кладовая	подвальный	1	4.22	Кладовая	4.22
1.0.16	Кладовая	подвальный	1	3.38	Кладовая	3.38
1.0.17	Кладовая	подвальный	1	3.4	Кладовая	3.4
1.0.18	Кладовая	подвальный	1	3.55	Кладовая	3.55
1.0.19	Кладовая	подвальный	1	3.55	Кладовая	3.55
1.0.20	Кладовая	подвальный	1	3.4	Кладовая	3.4
1.0.21	Кладовая	подвальный	1	3.38	Кладовая	3.38
1.0.22	Кладовая	подвальный	1	4.33	Кладовая	4.33
1.0.23	Кладовая	подвальный	1	4.38	Кладовая	4.38
1.0.24	Кладовая	подвальный	1	4.32	Кладовая	4.32
1.0.25	Кладовая	подвальный	1	4.32	Кладовая	4.32
1.0.26	Кладовая	подвальный	1	3.16	Кладовая	3.16
1.0.27	Кладовая	подвальный	1	3.14	Кладовая	3.14
1.0.28	Кладовая	подвальный	1	8.45	Кладовая	8.45
1.0.29	Кладовая	подвальный	1	6.31	Кладовая	6.31
1.0.30	Кладовая	подвальный	1	7.7	Кладовая	7.7
2.0.3	Кладовая	подвальный	2	7.04	Кладовая	7.04
2.0.4	Кладовая	подвальный	2	3.78	Кладовая	3.78
2.0.5	Кладовая	подвальный	2	3.4	Кладовая	3.4
2.0.6	Кладовая	подвальный	2	6.01	Кладовая	6.01
2.0.7	Кладовая	подвальный	2	6.29	Кладовая	6.29
2.0.8	Кладовая	подвальный	2	3.63	Кладовая	3.63
2.0.9	Кладовая	подвальный	2	3.63	Кладовая	3.63
2.0.10	Кладовая	подвальный	2	4.31	Кладовая	4.31
2.0.11	Кладовая	подвальный	2	4.31	Кладовая	4.31
2.0.12	Кладовая	подвальный	2	4.37	Кладовая	4.37
2.0.13	Кладовая	подвальный	2	4.33	Кладовая	4.33
2.0.14	Кладовая	подвальный	2	3.4	Кладовая	3.4

2.0.15	Кладовая	подвальный	2	3.38	Кладовая	3.38
2.0.16	Кладовая	подвальный	2	3.55	Кладовая	3.55
2.0.17	Кладовая	подвальный	2	3.55	Кладовая	3.55
2.0.18	Кладовая	подвальный	2	3.38	Кладовая	3.38
2.0.19	Кладовая	подвальный	2	3.4	Кладовая	3.4
2.0.21	Кладовая	подвальный	2	7.56	Кладовая	7.56
2.0.22	Кладовая	подвальный	2	3.07	Кладовая	3.07
2.0.23	Кладовая	подвальный	2	3.14	Кладовая	3.14
2.0.24	Кладовая	подвальный	2	8.45	Кладовая	8.45
2.0.25	Кладовая	подвальный	2	6.31	Кладовая	6.31
2.0.26	Кладовая	подвальный	2	7.7	Кладовая	7.7
3.0.3	Кладовая	подвальный	3	7.04	Кладовая	7.04
3.0.4	Кладовая	подвальный	3	4	Кладовая	4
3.0.5	Кладовая	подвальный	3	3.66	Кладовая	3.66
3.0.6	Кладовая	подвальный	3	6.01	Кладовая	6.01
3.0.7	Кладовая	подвальный	3	6.07	Кладовая	6.07
3.0.8	Кладовая	подвальный	3	3.63	Кладовая	3.63
3.0.9	Кладовая	подвальный	3	3.63	Кладовая	3.63
3.0.10	Кладовая	подвальный	3	4.32	Кладовая	4.32
3.0.11	Кладовая	подвальный	3	4.32	Кладовая	4.32
3.0.12	Кладовая	подвальный	3	4.38	Кладовая	4.38
3.0.13	Кладовая	подвальный	3	4.33	Кладовая	4.33
3.0.14	Кладовая	подвальный	3	3.4	Кладовая	3.4
3.0.15	Кладовая	подвальный	3	3.39	Кладовая	3.39
3.0.16	Кладовая	подвальный	3	3.54	Кладовая	3.54
3.0.17	Кладовая	подвальный	3	3.54	Кладовая	3.54
3.0.18	Кладовая	подвальный	3	3.39	Кладовая	3.39
3.0.19	Кладовая	подвальный	3	3.4	Кладовая	3.4
3.0.20	Кладовая	подвальный	3	4.33	Кладовая	4.33
3.0.21	Кладовая	подвальный	3	4.38	Кладовая	4.38
3.0.22	Кладовая	подвальный	3	4.32	Кладовая	4.32
3.0.23	Кладовая	подвальный	3	4.32	Кладовая	4.32
3.0.24	Кладовая	подвальный	3	3.04	Кладовая	3.04
3.0.25	Кладовая	подвальный	3	3.04	Кладовая	3.04
3.0.26	Кладовая	подвальный	3	8.31	Кладовая	8.31
3.0.27	Кладовая	подвальный	3	6.31	Кладовая	6.31
3.0.28	Кладовая	подвальный	3	7.7	Кладовая	7.7
4.0.4	Кладовая	подвальный	4	7.04	Кладовая	7.04
4.0.5	Кладовая	подвальный	4	4.09	Кладовая	4.09
4.0.6	Кладовая	подвальный	4	4.69	Кладовая	4.69
4.0.7	Кладовая	подвальный	4	3.06	Кладовая	3.06
4.0.8	Кладовая	подвальный	4	3.5	Кладовая	3.5
4.0.9	Кладовая	подвальный	4	3.93	Кладовая	3.93

4.0.10	Кладовая	подвальный	4	6.12	Кладовая	6.12
4.0.11	Кладовая	подвальный	4	5.23	Кладовая	5.23
4.0.12	Кладовая	подвальный	4	3.06	Кладовая	3.06
4.0.13	Кладовая	подвальный		5.64	Кладовая	5.64
4.0.14	Кладовая	подвальный	4	4.58	Кладовая	4.58
4.0.15	Кладовая	подвальный	4	4.2	Кладовая	4.2
4.0.16	Кладовая	подвальный	4	4.2	Кладовая	4.2
4.0.17	Кладовая	подвальный	4	4.2	Кладовая	4.2
4.0.18	Кладовая	подвальный	4	4.12	Кладовая	4.12
4.0.19	Кладовая	подвальный	4	3.94	Кладовая	3.94
4.0.20	Кладовая	подвальный	4	3.48	Кладовая	3.48
4.0.21	Кладовая	подвальный	4	3.93	Кладовая	3.93
4.0.22	Кладовая	подвальный	4	3.93	Кладовая	3.93
4.0.23	Кладовая	подвальный	4	4.96	Кладовая	4.96
4.0.24	Кладовая	подвальный	4	7.22	Кладовая	7.22
4.0.25	Кладовая	подвальный	4	4.84	Кладовая	4.84
4.0.26	Кладовая	подвальный	4	4.62	Кладовая	4.62
4.0.27	Кладовая	подвальный	4	4.65	Кладовая	4.65
4.0.28	Кладовая	подвальный	4	3.26	Кладовая	3.26
4.0.29	Кладовая	подвальный	4	3.43	Кладовая	3.43
4.0.30	Кладовая	подвальный	4	3.99	Кладовая	3.99
4.0.31	Кладовая	подвальный	4	3.22	Кладовая	3.22
4.0.32	Кладовая	подвальный	4	3.2	Кладовая	3.2
4.0.33	Кладовая	подвальный	4	3.26	Кладовая	3.26
4.0.34	Кладовая	подвальный	4	3.26	Кладовая	3.26
4.0.35	Кладовая	подвальный	4	3.7	Кладовая	3.7
4.0.36	Кладовая	подвальный	4	3.72	Кладовая	3.72
4.0.37	Кладовая	подвальный	4	3.74	Кладовая	3.74
4.0.38	Кладовая	подвальный	4	3.26	Кладовая	3.26
4.0.39	Кладовая	подвальный	4	3.44	Кладовая	3.44
4.0.40	Кладовая	подвальный	4	2.94	Кладовая	2.94
4.0.41	Кладовая	подвальный	4	2.94	Кладовая	2.94
4.0.42	Кладовая	подвальный	4	2.96	Кладовая	2.96
4.0.43	Кладовая	подвальный	4	2.95	Кладовая	2.95
4.0.44	Кладовая	подвальный	4	2.93	Кладовая	2.93
4.0.45	Кладовая	подвальный	4	3.56	Кладовая	3.56
4.0.46	Кладовая	подвальный	4	3.8	Кладовая	3.8
4.0.47	Кладовая	подвальный	4	3.12	Кладовая	3.12
4.0.48	Кладовая	подвальный	4	3.13	Кладовая	3.13
4.0.49	Кладовая	подвальный	4	4.08	Кладовая	4.08
4.0.50	Кладовая	подвальный	4	4.06	Кладовая	4.06
4.0.51	Кладовая	подвальный	4	4.06	Кладовая	4.06
4.0.52	Кладовая	подвальный	4	4.03	Кладовая	4.03

4.0.53	Кладовая	подвальный	4	4.03	Кладовая	4.03
4.0.54	Кладовая	подвальный	4	4.05	Кладовая	4.05
4.0.55	Кладовая	подвальный	4	3.67	Кладовая	3.67
4.0.56	Кладовая	подвальный	4	3.67	Кладовая	3.67
4.0.57	Кладовая	подвальный	4	6.47	Кладовая	6.47
4.0.58	Кладовая	подвальный	4	6.47	Кладовая	6.47
4.0.59	Кладовая	подвальный	4	6.47	Кладовая	6.47
4.0.60	Кладовая	подвальный	4	4.17	Кладовая	4.17
4.0.61	Кладовая	подвальный	4	4.1	Кладовая	4.1
4.0.62	Кладовая	подвальный	4	5.44	Кладовая	5.44
5.0.3	Кладовая	подвальный	5	7.04	Кладовая	7.04
5.0.4	Кладовая	подвальный	5	3.01	Кладовая	3.01
5.0.5	Кладовая	подвальный	5	3.01	Кладовая	3.01
5.0.6	Кладовая	подвальный	5	3.01	Кладовая	3.01
5.0.7	Кладовая	подвальный	5	5.62	Кладовая	5.62
5.0.8	Кладовая	подвальный	5	5.18	Кладовая	5.18
5.0.9	Кладовая	подвальный	5	5.28	Кладовая	5.28
5.0.10	Кладовая	подвальный	5	3.7	Кладовая	3.7
5.0.11	Кладовая	подвальный	5	3.13	Кладовая	3.13
5.0.12	Кладовая	подвальный	5	4.32	Кладовая	4.32
5.0.13	Кладовая	подвальный	5	4.32	Кладовая	4.32
5.0.14	Кладовая	подвальный	5	4.38	Кладовая	4.38
5.0.15	Кладовая	подвальный	5	4.33	Кладовая	4.33
5.0.16	Кладовая	подвальный	5	3.4	Кладовая	3.4
5.0.17	Кладовая	подвальный	5	3.38	Кладовая	3.38
5.0.18	Кладовая	подвальный	5	3.55	Кладовая	3.55
5.0.19	Кладовая	подвальный	5	4.06	Кладовая	4.06
5.0.21	Кладовая	подвальный	5	3.88	Кладовая	3.88
5.0.22	Кладовая	подвальный	5	3.68	Кладовая	3.68
5.0.23	Кладовая	подвальный	5	3.78	Кладовая	3.78
5.0.24	Кладовая	подвальный	5	3.78	Кладовая	3.78
5.0.25	Кладовая	подвальный	5	3.08	Кладовая	3.08
5.0.26	Кладовая	подвальный	5	3.23	Кладовая	3.23
5.0.27	Кладовая	подвальный	5	8.45	Кладовая	8.45
5.0.28	Кладовая	подвальный	5	6.31	Кладовая	6.31
5.0.29	Кладовая	подвальный	5	7.56	Кладовая	7.56
6.0.3	Кладовая	подвальный	6	7.04	Кладовая	7.04
6.0.4	Кладовая	подвальный	6	3.48	Кладовая	3.48
6.0.5	Кладовая	подвальный	6	3.46	Кладовая	3.46
6.0.6	Кладовая	подвальный	6	6.01	Кладовая	6.01
6.0.7	Кладовая	подвальный	6	5.21	Кладовая	5.21
6.0.8	Кладовая	подвальный	6	5.25	Кладовая	5.25
6.0.9	Кладовая	подвальный	6	3.21	Кладовая	3.21

6.0.10	Кладовая	подвальный	6	3.1	Кладовая	3.1
6.0.11	Кладовая	подвальный	6	4.25	Кладовая	4.25
6.0.12	Кладовая	подвальный	6	4.37	Кладовая	4.37
6.0.13	Кладовая	подвальный	6	4.37	Кладовая	4.37
6.0.14	Кладовая	подвальный	6	4.33	Кладовая	4.33
6.0.15	Кладовая	подвальный	6	3.4	Кладовая	3.4
6.0.16	Кладовая	подвальный	6	3.38	Кладовая	3.38
6.0.17	Кладовая	подвальный	6	3.55	Кладовая	3.55
6.0.18	Кладовая	подвальный	6	4.7	Кладовая	4.7
6.0.19	Кладовая	подвальный	6	5.73	Кладовая	5.73
6.0.20	Кладовая	подвальный	6	3.27	Кладовая	3.27
6.0.21	Кладовая	подвальный	6	3.27	Кладовая	3.27
6.0.22	Кладовая	подвальный	6	3.27	Кладовая	3.27
6.0.23	Кладовая	подвальный	6	3.27	Кладовая	3.27
6.0.25	Кладовая	подвальный	6	8.45	Кладовая	8.45
6.0.26	Кладовая	подвальный	6	6.31	Кладовая	6.31
6.0.27	Кладовая	подвальный	6	7.7	Кладовая	7.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технические помещения, проходные зоны	Подвал	общее имущество в многоквартирном доме	785.21
2	Лифтовой холл, тамбуры, лестничная клетка, коридор, колясочная, ПУИ, помещение инженерных сетей.	подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	86.14
3	Лифтовой холл, лестничная клетка, переходной балкон, коридор, помещение инженерных сетей	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	49.04
4	Лифтовой холл, лестничная клетка, переходной балкон, коридор, помещение инженерных сетей	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	49.04
5	Лифтовой холл, лестничная клетка, переходной балкон, коридор, помещение инженерных сетей	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	49.04
6	Лифтовой холл, лестничная клетка, переходной балкон, коридор, помещение инженерных сетей	подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	49.04
7	Лифтовой холл, лестничная клетка, переходной балкон, коридор, помещение инженерных сетей	подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	49.04
8	Лифтовой холл, лестничная клетка, переходной балкон, коридор, помещение инженерных сетей	подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	49.04
9	Лифтовой холл, лестничная клетка, переходной балкон, коридор, помещение инженерных сетей	подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	49.04
10	Лифтовой холл, лестничная клетка, переходной балкон, коридор, помещение инженерных сетей	подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	49.04











103	Лифтовой холл, лестничная клетка, переходной балкон, коридор, помещение инженерных сетей	подъезд (секция) 6, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	45.72
104	Машинные отделения лифтов, лестничные клетки	Кровля	общее имущество в многоквартирном доме	181.5
Итого:				6210.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвальный этаж	Узел ввода	2,041 Гкал/ч
2	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры		1,2 Гкал/ч (80/60оС)
		Система отопления	
3	Подвальный этаж	Насосная станция холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	2,95 л/сек
4	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного водоснабжения	101,904 м3/сут
5	Не предусматривается	Насосная станция горячего водоснабжения	-
6	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего водоснабжения	78,395 м3/сут
7	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хоз-бытовой канализации	180,299 м3/сут
8	Подвальный этаж	Насосная станция холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	2x5,375=10,75 л/с
9	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения	Внутренний противопожарный водопровод	3x2,6=7,8 л/с
10	Кровля	Система ливневой канализации	18,57 л/с
11	Не предусматривается	Система дренажной канализации	-
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, Подвальный этаж	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-
13	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, лифтовые шахты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	-
14	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, коридоры, Подвальный этаж	Система компенсации	-
15	Подвальный этаж	Общеобменная вентиляция	-
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Общеобменная вентиляция	-
17	Не предусматривается	Система кондиционирования	-
18	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, кладовые жильцов	Система электроснабжения и электроосвещения	715,9 кВт
19	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы «Болид»
20	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения 1 и 2 типа.

21	Не предусматривается	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	-
22	Не предусматривается	Система автоматизированного учета электроэнергии	-
23	Не предусматривается	Система охранного теленаблюдения	-
24	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Программно-аппаратный комплекс
25	Квартиры, помещения общественного назначения	Система радиодифференциации	Абонентские Радиоприемники Лира РП248-1
26	Не предусматривается	Система охранно-тревожной сигнализации	-
27	Не предусматривается	Система охраны входов	-
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 630кг и 400кг. (2 лифта)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 393 973 210 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:49:0010110:1341</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480001164</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>

		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>9</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>652,91 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>373,96 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>29 582 121,50 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>16 839 239,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>8 350 руб.</b>



22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.11.2019	12	Загружены ГПЗУ и СПОЗУ
2	06.11.2019	19.7	Указали количество, площадь, суммы по заключенным ДДУ
3	05.11.2019	6.1	Добавлена информация о фин.результатах на отчетную дату 30.09.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 368101557693425797177309430308977978740

Владелец: АО "СУ-155", Шматала Александр Валерьевич, Г.  
МОСКВА

Действителен: с 10.01.2020 по 10.01.2021