

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000984 от 10.11.2021

**Семисекционный переменной этажности жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения ( № ЖД2.6 по ПЗУ). Район Солнечный в г. Екатеринбурге. Жилой Блок 2.6**

**Дата первичного размещения: 19.04.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Прибрежное</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Прибрежное</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хохрякова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 48</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 126</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)215-92-20</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>secret@forum-gd.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.forum-gd.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Шабуров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Форум-групп</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6671245923</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671244863</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076671035022</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.11.2007</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>СМВ Интерпразис</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>25.11.2015</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>349319</b>

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>МИНИСТЕРСТВО ТОРГОВЛИ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТУРИЗМА ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ И ОФИЦИАЛЬНОЙ ЛИКВИДАЦИИ КОМПАНИЙ НИКОСИЯ</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>СТАСАНДРУ, 8 2-Й ЭТАЖ, КВАРТИРА/ОФИС 203 1060, НИКОСИЯ, КИПР</b>
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Воробьев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>011-645-586 27</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665806030090</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>100% доли в уставном капитале Застройщика принадлежит компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Воробьеву С.П</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Мямин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>013-918-857 60</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665904009850</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>100% доли в уставном капитале Застройщика принадлежит компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Мямину С.П</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный Застройщик Района Солнечный</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671443386</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671001795</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-групп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671245923</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076671035616</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Солнечный</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671023920</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156658074308</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНТЕК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6652012881</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026602173619</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Возрождение Екатеринбургa</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658217878</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1056602844484</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Корсар</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6662005883</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026605394738</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Документ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670031252</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1036603518126</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Форум-Солнечные кварталы</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671446683</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671004556</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Центр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671442583</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671000960</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-сити</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671073600</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658050271</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Огни Екатеринбурга</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670147828</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069670154388</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РИВЬЕРА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670115470</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069670069083</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Проект-Консалтинг</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671204010</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069671060128</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания Солнечный</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671014411</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156658031727</b>



	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Тихвин-строй</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671262380</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086671009424</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Форум-жилые кварталы</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671446690</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671004545</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-6 075,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 705 750,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 543 789,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Золотистый бульвар</b>
	9.2.10	Дом: <b>6 (строит)</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>38 901 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>25 272,53 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 655,79 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26 928,32 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>7</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройГеоГарант</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6671042225</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт проектирования архитектуры и дизайна</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658340247</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.04.2021</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-016217-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Бюро строительной экспертизы"Гарантия"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6658458961</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Район Солнечный в г.Екатеринбурге.Жилой блок 2.6</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-групп</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6671245923</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-2211-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ДА 2.6-1859</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный застройщик района Солнечный</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6671443386</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0511021:3462</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 797,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>300</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Комплексная площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (813 кв.м) расположена в центральной части двора. Оснащена покрытием из резиновой плитки. Вход организован только с внутридворового тротуара. Состав оборудования определяется на стадии рабочего проектирования</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Зона для занятия физкультурой (578,28 кв.м) расположена во внутридворовом пространстве между секциями 1 и 2 жилого комплекса. Оснащена покрытием из резиновой плитки. Состав оборудования спортивной площадки определяется на стадии рабочего проектирования</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>2</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Состав малых архитектурных форм определяется рабочим проектом</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Предусмотрены встроенные мусорокамеры в секциях 3 в осях Е-Ж на 6 евроконтейнеров и в секции 6 в осях В-Г на 2 евроконтейнера с крышкой на колесах емкостью 1100 л с площадкой для крупногабаритных отходов</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высадка газона и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) на превышают соответственно 5% и 2 для безопасного перемещения на креслах-колясках. Ширина тротуаров не менее 1,5 м. Предусмотрен беспрепятственный доступ в здание с планировочной отметки земли; высота порогов наружных входных дверных проемов не превышает 14 мм. Полотна наружных входных дверей и всех внутренних дверей на пути движения инвалидов имеют щ=ширину не менее 1.2 м, придвустворчатых входных дверях ширина одной створки не менее 0,9 м. Прозрачные двери на входах и в здании выполнены из ударопрочного материала. На прозрачных полотнах дверей предусмотрена яркая контрастная маркировка высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенная на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути. Внутренние пешеходные пути проложены с учетом удобства и безопасности перемещения МГН. Предусмотрены парковочные места для МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение прилегающей территории жилого дома выполнено светодиодными светильниками, установленными на консольных стальных опорах, высотой 6 м. Над каждым основным входом в дом предусмотрены светильники, обеспечивающие на площадке входа освещенность не менее 6 лк для горизонтальной поверхности и не менее 10 лк для вертикальной поверхности на высоте 2 м от пола. Также предусмотрено освещение пешеходной дорожки у входа в здание</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>80 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания Солнечный</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671014411</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.6-01(00).40-02</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный застройщик района Солнечный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671443386</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.6-03(00).03-02</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный застройщик района Солнечный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671443386</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.6-10(00).03-02</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Солнечное тепло</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671003032</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5.6.2-05(00).20-02</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 000 000,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>143/2021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ОТИС Лифт</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Эрланг</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658083247</b>					
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6671442583</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>431</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>75</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>75</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	1	1	67.97	2	25.58	2.70
2	Квартира	1	1	94.06	4	50.30	2.70
3	Квартира	1	1	56.07	2	23.50	2.70
4	Квартира	2	1	55.72	2	25.48	2.70
5	Квартира	2	1	83.84	3	38.18	2.70
6	Квартира	2	1	93.89	4	50.21	2.70
7	Квартира	2	1	56.07	2	23.50	2.70
8	Квартира	3	1	55.72	2	25.48	2.70
9	Квартира	3	1	83.84	3	38.18	2.70
10	Квартира	3	1	93.89	4	50.21	2.70
11	Квартира	3	1	56.07	2	23.50	2.70
12	Квартира	4	1	55.72	2	25.48	2.70
13	Квартира	4	1	83.84	3	38.18	2.70
14	Квартира	4	1	93.89	4	50.21	2.70
15	Квартира	4	1	56.07	2	23.50	2.70
16	Квартира	5	1	55.72	2	25.48	2.70
17	Квартира	5	1	83.84	3	38.18	2.70
18	Квартира	5	1	93.89	4	50.21	2.70
19	Квартира	5	1	56.07	2	23.50	2.70
20	Квартира	6	1	55.72	2	25.48	2.70
21	Квартира	6	1	83.73	3	38.18	2.70
22	Квартира	6	1	93.78	4	50.21	2.70
23	Квартира	6	1	55.85	2	23.50	2.70
24	Квартира	7	1	55.72	2	25.48	2.70
25	Квартира	7	1	83.73	3	38.18	2.70
26	Квартира	7	1	93.78	4	50.21	2.70
27	Квартира	7	1	55.85	2	23.50	2.70
28	Квартира	8	1	55.72	2	25.48	2.70
29	Квартира	8	1	83.73	3	38.18	2.70
30	Квартира	8	1	93.78	4	50.21	2.70
31	Квартира	8	1	55.85	2	23.50	2.70
32	Квартира	9	1	55.72	2	25.48	2.70
33	Квартира	9	1	83.73	3	38.18	2.70
34	Квартира	9	1	93.78	4	50.21	2.70
35	Квартира	9	1	55.85	2	23.50	2.70
36	Квартира	1	2	63.82	2	23.44	2.70
37	Квартира	1	2	61.33	2	25.19	2.70
38	Квартира	1	2	63.44	2	32.67	2.70
39	Квартира	2	2	63.71	2	23.44	2.70
40	Квартира	2	2	61.27	2	25.20	2.70
41	Квартира	2	2	63.44	2	24.54	2.70
42	Квартира	2	2	63.55	2	24.02	2.70
43	Квартира	2	2	44.40	1	12.99	2.70



44	Квартира	2	2	83.07	3	37.31	2.70
45	Квартира	3	2	63.71	2	23.44	2.70
46	Квартира	3	2	61.27	2	25.20	2.70
47	Квартира	3	2	63.44	2	24.54	2.70
48	Квартира	3	2	63.55	2	24.02	2.70
49	Квартира	3	2	44.40	1	12.99	2.70
50	Квартира	3	2	83.07	3	37.31	2.70
51	Квартира	4	2	63.71	2	23.44	2.70
52	Квартира	4	2	61.27	2	25.20	2.70
53	Квартира	4	2	63.44	2	24.54	2.70
54	Квартира	4	2	63.55	2	24.02	2.70
55	Квартира	4	2	44.40	1	12.99	2.70
56	Квартира	4	2	83.07	3	37.31	2.70
57	Квартира	5	2	63.71	2	23.44	2.70
58	Квартира	5	2	61.27	2	25.20	2.70
59	Квартира	5	2	63.44	2	24.54	2.70
60	Квартира	5	2	63.55	2	24.02	2.70
61	Квартира	5	2	44.40	1	12.99	2.70
62	Квартира	5	2	83.07	3	37.31	2.70
63	Квартира	6	2	63.61	2	23.44	2.70
64	Квартира	6	2	61.07	2	25.20	2.70
65	Квартира	6	2	63.22	2	24.54	2.70
66	Квартира	6	2	63.45	2	24.02	2.70
67	Квартира	6	2	44.30	1	12.99	2.70
68	Квартира	6	2	83.07	3	37.31	2.70
69	Квартира	7	2	63.61	2	23.44	2.70
70	Квартира	7	2	61.07	2	25.20	2.70
71	Квартира	7	2	63.22	2	24.54	2.70
72	Квартира	7	2	63.45	2	24.02	2.70
73	Квартира	7	2	44.30	1	12.99	2.70
74	Квартира	7	2	83.07	3	37.31	2.70
75	Квартира	8	2	63.61	2	23.44	2.70
76	Квартира	8	2	61.07	2	25.20	2.70
77	Квартира	8	2	63.22	2	24.54	2.70
78	Квартира	8	2	63.45	2	24.02	2.70
79	Квартира	8	2	44.30	1	12.99	2.70
80	Квартира	8	2	83.07	3	37.31	2.70
81	Квартира	9	2	63.61	2	23.44	2.70
82	Квартира	9	2	61.07	2	25.20	2.70
83	Квартира	9	2	63.22	2	24.54	2.70
84	Квартира	9	2	63.45	2	24.02	2.70
85	Квартира	9	2	44.30	1	12.99	2.70
86	Квартира	9	2	83.07	3	37.31	2.70

87	Квартира	10	2	63.42	2	23.44	2.70
88	Квартира	10	2	60.89	2	25.19	2.70
89	Квартира	10	2	63.00	2	24.54	2.70
90	Квартира	10	2	63.17	2	24.02	2.70
91	Квартира	10	2	44.09	1	12.99	2.70
92	Квартира	11	2	63.30	2	23.44	2.70
93	Квартира	11	2	60.89	2	25.19	2.70
94	Квартира	11	2	62.90	2	24.54	2.70
95	Квартира	11	2	63.17	2	24.02	2.70
96	Квартира	11	2	44.27	1	12.99	2.70
97	Квартира	12	2	63.30	2	23.44	2.70
98	Квартира	12	2	60.89	2	25.19	2.70
99	Квартира	12	2	62.90	2	24.54	2.70
100	Квартира	12	2	63.17	2	24.02	2.70
101	Квартира	12	2	44.27	1	12.99	2.70
102	Квартира	13	2	63.30	2	23.44	2.70
103	Квартира	13	2	60.89	2	25.19	2.70
104	Квартира	13	2	62.90	2	24.54	2.70
105	Квартира	13	2	63.17	2	24.02	2.70
106	Квартира	13	2	44.27	1	12.99	2.70
107	Квартира	14	2	63.30	2	23.44	2.70
108	Квартира	14	2	60.89	2	25.19	2.70
109	Квартира	14	2	62.90	2	24.54	2.70
110	Квартира	14	2	63.17	2	24.02	2.70
111	Квартира	14	2	44.27	1	12.99	2.70
112	Квартира	15	2	63.30	2	23.44	2.70
113	Квартира	15	2	60.89	2	25.19	2.70
114	Квартира	15	2	62.90	2	24.54	2.70
115	Квартира	15	2	63.17	2	24.02	2.70
116	Квартира	15	2	44.27	1	12.99	2.70
117	Квартира	16	2	63.30	2	23.44	2.70
118	Квартира	16	2	60.89	2	25.19	2.70
119	Квартира	16	2	62.90	2	24.54	2.70
120	Квартира	16	2	63.17	2	24.02	2.70
121	Квартира	16	2	44.27	1	12.99	2.70
122	Квартира	2	3	80.66	3	37.09	2.70
123	Квартира	2	3	62.78	2	24.66	2.70
124	Квартира	2	3	35.65	1	18.66	2.70
125	Квартира	2	3	48.95	1	15.38	2.70
126	Квартира	2	3	63.86	3	40.00	2.70
127	Квартира	3	3	80.66	3	37.09	2.70
128	Квартира	3	3	62.78	2	24.66	2.70
129	Квартира	3	3	35.65	1	18.66	2.70

130	Квартира	3	3	48.95	1	15.38	2.70
131	Квартира	3	3	63.86	3	40.00	2.70
132	Квартира	4	3	80.66	3	37.09	2.70
133	Квартира	4	3	62.78	2	24.66	2.70
134	Квартира	4	3	35.65	1	18.66	2.70
135	Квартира	4	3	48.95	1	15.38	2.70
136	Квартира	4	3	63.86	3	40.00	2.70
137	Квартира	5	3	80.66	3	37.09	2.70
138	Квартира	5	3	62.78	2	24.66	2.70
139	Квартира	5	3	35.65	1	18.66	2.70
140	Квартира	5	3	48.95	1	15.38	2.70
141	Квартира	5	3	63.86	3	40.00	2.70
142	Квартира	6	3	80.31	3	37.09	2.70
143	Квартира	6	3	62.68	2	24.66	2.70
144	Квартира	6	3	35.56	1	18.66	2.70
145	Квартира	6	3	48.85	1	15.38	2.70
146	Квартира	6	3	63.86	3	40.00	2.70
147	Квартира	7	3	80.31	3	37.09	2.70
148	Квартира	7	3	62.68	2	24.66	2.70
149	Квартира	7	3	35.56	1	18.66	2.70
150	Квартира	7	3	48.85	1	15.38	2.70
151	Квартира	7	3	63.86	3	40.00	2.70
152	Квартира	8	3	80.31	3	37.09	2.70
153	Квартира	8	3	62.68	2	24.66	2.70
154	Квартира	8	3	35.56	1	18.66	2.70
155	Квартира	8	3	48.85	1	15.38	2.70
156	Квартира	8	3	63.86	3	40.00	2.70
157	Квартира	9	3	80.31	3	37.09	2.70
158	Квартира	9	3	62.68	2	24.66	2.70
159	Квартира	9	3	35.56	1	18.66	2.70
160	Квартира	9	3	48.85	1	15.38	2.70
161	Квартира	9	3	63.86	3	40.00	2.70
162	Квартира	2	4	65.31	2	25.65	2.70
163	Квартира	2	4	65.62	2	26.49	2.70
164	Квартира	2	4	62.42	2	24.64	2.70
165	Квартира	2	4	67.12	2	25.41	2.70
166	Квартира	2	4	45.76	2	23.98	2.70
167	Квартира	2	4	82.67	3	39.24	2.70
168	Квартира	3	4	65.31	2	25.65	2.70
169	Квартира	3	4	65.62	2	26.49	2.70
170	Квартира	3	4	62.42	2	24.64	2.70
171	Квартира	3	4	67.12	2	25.41	2.70
172	Квартира	3	4	45.76	2	23.98	2.70

173	Квартира	3	4	82.67	3	39.24	2.70
174	Квартира	4	4	65.31	2	25.65	2.70
175	Квартира	4	4	65.62	2	26.49	2.70
176	Квартира	4	4	62.42	2	24.64	2.70
177	Квартира	4	4	67.12	2	25.41	2.70
178	Квартира	4	4	45.76	2	23.98	2.70
179	Квартира	4	4	82.67	3	39.24	2.70
180	Квартира	5	4	65.31	2	25.65	2.70
181	Квартира	5	4	65.62	2	26.49	2.70
182	Квартира	5	4	62.42	2	24.64	2.70
183	Квартира	5	4	67.12	2	25.41	2.70
184	Квартира	5	4	45.76	2	23.98	2.70
185	Квартира	5	4	82.67	3	39.24	2.70
186	Квартира	6	4	65.22	2	25.65	2.70
187	Квартира	6	4	65.51	2	26.49	2.70
188	Квартира	6	4	62.31	2	24.64	2.70
189	Квартира	6	4	67.02	2	25.41	2.70
190	Квартира	6	4	45.66	2	23.98	2.70
191	Квартира	6	4	82.67	3	39.24	2.70
192	Квартира	7	4	65.22	2	25.65	2.70
193	Квартира	7	4	65.51	2	26.49	2.70
194	Квартира	7	4	62.31	2	24.64	2.70
195	Квартира	7	4	67.02	2	25.41	2.70
196	Квартира	7	4	45.66	2	23.98	2.70
197	Квартира	7	4	82.67	3	39.24	2.70
198	Квартира	8	4	65.22	2	25.65	2.70
199	Квартира	8	4	65.51	2	26.49	2.70
200	Квартира	8	4	62.31	2	24.64	2.70
201	Квартира	8	4	67.02	2	25.41	2.70
202	Квартира	8	4	45.66	2	23.98	2.70
203	Квартира	8	4	82.67	3	39.24	2.70
204	Квартира	9	4	65.22	2	25.65	2.70
205	Квартира	9	4	65.51	2	26.49	2.70
206	Квартира	9	4	62.31	2	24.64	2.70
207	Квартира	9	4	67.02	2	25.41	2.70
208	Квартира	9	4	45.66	2	23.98	2.70
209	Квартира	9	4	82.67	3	39.24	2.70
210	Квартира	10	4	64.87	2	25.65	2.70
211	Квартира	10	4	65.18	2	26.49	2.70
212	Квартира	10	4	61.98	2	24.64	2.70
213	Квартира	10	4	66.83	2	25.41	2.70
214	Квартира	10	4	45.45	2	23.98	2.70
215	Квартира	11	4	64.87	2	25.65	2.70

216	Квартира	11	4	65.18	2	26.49	2.70
217	Квартира	11	4	61.98	2	24.64	2.70
218	Квартира	11	4	66.83	2	25.41	2.70
219	Квартира	11	4	45.63	2	23.98	2.70
220	Квартира	12	4	64.87	2	25.65	2.70
221	Квартира	12	4	65.18	2	26.49	2.70
222	Квартира	12	4	61.98	2	24.64	2.70
223	Квартира	12	4	66.83	2	25.41	2.70
224	Квартира	12	4	45.63	2	23.98	2.70
225	Квартира	13	4	64.87	2	25.65	2.70
226	Квартира	13	4	65.18	2	26.49	2.70
227	Квартира	13	4	61.98	2	24.64	2.70
228	Квартира	13	4	66.83	2	25.41	2.70
229	Квартира	13	4	45.63	2	23.98	2.70
230	Квартира	14	4	64.87	2	25.65	2.70
231	Квартира	14	4	65.18	2	26.49	2.70
232	Квартира	14	4	61.98	2	24.64	2.70
233	Квартира	14	4	66.83	2	25.41	2.70
234	Квартира	14	4	45.63	2	23.98	2.70
235	Квартира	15	4	64.87	2	25.65	2.70
236	Квартира	15	4	65.18	2	26.49	2.70
237	Квартира	15	4	61.98	2	24.64	2.70
238	Квартира	15	4	66.83	2	25.41	2.70
239	Квартира	15	4	45.63	2	23.98	2.70
240	Квартира	16	4	64.87	2	25.65	2.70
241	Квартира	16	4	65.18	2	26.49	2.70
242	Квартира	16	4	61.98	2	24.64	2.70
243	Квартира	16	4	66.83	2	25.41	2.70
244	Квартира	16	4	45.63	2	23.98	2.70
245	Квартира	2	5	29.64	1	13.60	2.70
246	Квартира	2	5	48.89	1	14.21	2.70
247	Квартира	2	5	35.44	1	17.61	2.70
248	Квартира	2	5	35.67	1	18.39	2.70
249	Квартира	2	5	39.84	1	11.47	2.70
250	Квартира	2	5	68.75	2	27.33	2.70
251	Квартира	2	5	55.31	2	21.74	2.70
252	Квартира	3	5	29.64	1	13.60	2.70
253	Квартира	3	5	48.89	1	14.21	2.70
254	Квартира	3	5	35.44	1	17.61	2.70
255	Квартира	3	5	35.67	1	18.39	2.70
256	Квартира	3	5	39.84	1	11.47	2.70
257	Квартира	3	5	68.75	2	27.33	2.70
258	Квартира	3	5	55.31	2	21.74	2.70

259	Квартира	4	5	29.64	1	13.60	2.70
260	Квартира	4	5	48.89	1	14.21	2.70
261	Квартира	4	5	35.44	1	17.61	2.70
262	Квартира	4	5	35.67	1	18.39	2.70
263	Квартира	4	5	39.84	1	11.47	2.70
264	Квартира	4	5	68.75	2	27.33	2.70
265	Квартира	4	5	55.31	2	21.74	2.70
266	Квартира	5	5	29.64	1	13.60	2.70
267	Квартира	5	5	48.89	1	14.21	2.70
268	Квартира	5	5	35.44	1	17.61	2.70
269	Квартира	5	5	35.67	1	18.39	2.70
270	Квартира	5	5	39.84	1	11.47	2.70
271	Квартира	5	5	68.75	2	27.33	2.70
272	Квартира	5	5	55.31	2	21.74	2.70
273	Квартира	6	5	29.54	1	13.60	2.70
274	Квартира	6	5	48.63	1	14.21	2.70
275	Квартира	6	5	35.44	1	17.61	2.70
276	Квартира	6	5	35.57	1	18.39	2.70
277	Квартира	6	5	39.76	1	11.47	2.70
278	Квартира	6	5	68.62	2	27.33	2.70
279	Квартира	6	5	55.31	2	21.74	2.70
280	Квартира	7	5	29.54	1	13.60	2.70
281	Квартира	7	5	48.63	1	14.21	2.70
282	Квартира	7	5	35.44	1	17.61	2.70
283	Квартира	7	5	35.57	1	18.39	2.70
284	Квартира	7	5	39.76	1	11.47	2.70
285	Квартира	7	5	68.62	2	27.33	2.70
286	Квартира	7	5	55.31	2	21.74	2.70
287	Квартира	8	5	29.54	1	13.60	2.70
288	Квартира	8	5	48.63	1	14.21	2.70
289	Квартира	8	5	35.44	1	17.61	2.70
290	Квартира	8	5	35.57	1	18.39	2.70
291	Квартира	8	5	39.76	1	11.47	2.70
292	Квартира	8	5	68.62	2	27.33	2.70
293	Квартира	8	5	55.31	2	21.74	2.70
294	Квартира	9	5	29.54	1	13.60	2.70
295	Квартира	9	5	48.63	1	14.21	2.70
296	Квартира	9	5	35.44	1	17.61	2.70
297	Квартира	9	5	35.57	1	18.39	2.70
298	Квартира	9	5	39.76	1	11.47	2.70
299	Квартира	9	5	68.62	2	27.33	2.70
300	Квартира	9	5	55.31	2	21.74	2.70
301	Квартира	2	6	46.09	1	13.79	2.70

302	Квартира	2	6	65.52	2	25.11	2.70
303	Квартира	2	6	38.95	1	11.37	2.70
304	Квартира	2	6	38.95	1	11.37	2.70
305	Квартира	2	6	77.96	3	35.69	2.70
306	Квартира	2	6	44.16	1	11.53	2.70
307	Квартира	2	6	83.07	3	37.35	2.70
308	Квартира	3	6	46.09	1	13.79	2.70
309	Квартира	3	6	65.52	2	25.11	2.70
310	Квартира	3	6	38.95	1	11.37	2.70
311	Квартира	3	6	38.95	1	11.37	2.70
312	Квартира	3	6	77.96	3	35.69	2.70
313	Квартира	3	6	44.16	1	11.53	2.70
314	Квартира	3	6	83.07	3	37.35	2.70
315	Квартира	4	6	46.09	1	13.79	2.70
316	Квартира	4	6	65.52	2	25.11	2.70
317	Квартира	4	6	38.95	1	11.37	2.70
318	Квартира	4	6	38.95	1	11.37	2.70
319	Квартира	4	6	77.96	3	35.69	2.70
320	Квартира	4	6	44.16	1	11.53	2.70
321	Квартира	4	6	83.07	3	37.35	2.70
322	Квартира	5	6	46.09	1	13.79	2.70
323	Квартира	5	6	65.52	2	25.11	2.70
324	Квартира	5	6	38.95	1	11.37	2.70
325	Квартира	5	6	38.95	1	11.37	2.70
326	Квартира	5	6	77.96	3	35.69	2.70
327	Квартира	5	6	44.16	1	11.53	2.70
328	Квартира	5	6	83.07	3	37.35	2.70
329	Квартира	6	6	46.09	1	13.79	2.70
330	Квартира	6	6	65.52	2	25.11	2.70
331	Квартира	6	6	38.95	1	11.37	2.70
332	Квартира	6	6	38.95	1	11.37	2.70
333	Квартира	6	6	77.80	3	35.69	2.70
334	Квартира	6	6	44.16	1	11.53	2.70
335	Квартира	6	6	83.07	3	37.35	2.70
336	Квартира	7	6	46.09	1	13.79	2.70
337	Квартира	7	6	65.52	2	25.11	2.70
338	Квартира	7	6	38.95	1	11.37	2.70
339	Квартира	7	6	38.95	1	11.37	2.70
340	Квартира	7	6	77.80	3	35.69	2.70
341	Квартира	7	6	44.16	1	11.53	2.70
342	Квартира	7	6	83.07	3	37.35	2.70
343	Квартира	8	6	46.09	1	13.79	2.70
344	Квартира	8	6	65.52	2	25.11	2.70

345	Квартира	8	6	38.95	1	11.37	2.70
346	Квартира	8	6	38.95	1	11.37	2.70
347	Квартира	8	6	77.80	3	35.69	2.70
348	Квартира	8	6	44.16	1	11.53	2.70
349	Квартира	8	6	83.07	3	37.35	2.70
350	Квартира	9	6	46.09	1	13.79	2.70
351	Квартира	9	6	65.52	2	25.11	2.70
352	Квартира	9	6	38.95	1	11.37	2.70
353	Квартира	9	6	38.95	1	11.37	2.70
354	Квартира	9	6	77.80	3	35.69	2.70
355	Квартира	9	6	44.16	1	11.53	2.70
356	Квартира	9	6	83.07	3	37.35	2.70
357	Квартира	10	6	45.88	1	13.79	2.70
358	Квартира	10	6	65.30	2	25.11	2.70
359	Квартира	10	6	38.76	1	11.37	2.70
360	Квартира	10	6	38.76	1	11.37	2.70
361	Квартира	10	6	77.43	3	35.69	2.70
362	Квартира	10	6	44.05	1	11.53	2.70
363	Квартира	11	6	45.88	1	13.79	2.70
364	Квартира	11	6	65.30	2	25.11	2.70
365	Квартира	11	6	38.76	1	11.37	2.70
366	Квартира	11	6	38.76	1	11.37	2.70
367	Квартира	11	6	77.43	3	35.69	2.70
368	Квартира	11	6	58.91	1	11.53	2.70
369	Квартира	12	6	45.88	1	13.79	2.70
370	Квартира	12	6	65.30	2	25.11	2.70
371	Квартира	12	6	38.76	1	11.37	2.70
372	Квартира	12	6	38.76	1	11.37	2.70
373	Квартира	12	6	77.43	3	35.69	2.70
374	Квартира	12	6	44.22	1	11.53	2.70
375	Квартира	13	6	45.88	1	13.79	2.70
376	Квартира	13	6	65.30	2	25.11	2.70
377	Квартира	13	6	38.76	1	11.37	2.70
378	Квартира	13	6	38.76	1	11.37	2.70
379	Квартира	13	6	77.43	3	35.69	2.70
380	Квартира	13	6	44.22	1	11.53	2.70
381	Квартира	14	6	45.88	1	13.79	2.70
382	Квартира	14	6	65.30	2	25.11	2.70
383	Квартира	14	6	38.76	1	11.37	2.70
384	Квартира	14	6	38.76	1	11.37	2.70
385	Квартира	14	6	77.43	3	35.69	2.70
386	Квартира	14	6	44.22	1	11.53	2.70
387	Квартира	1	7	42.00	1	17.34	2.70



388	Квартира	1	7	61.34	2	24.70	2.70
389	Квартира	1	7	67.03	2	25.58	2.70
390	Квартира	1	7	54.94	2	20.50	2.70
391	Квартира	1	7	38.06	1	10.79	2.70
392	Квартира	2	7	77.93	3	38.09	2.70
393	Квартира	2	7	61.50	2	24.70	2.70
394	Квартира	2	7	66.81	2	25.58	2.70
395	Квартира	2	7	54.88	2	20.50	2.70
396	Квартира	2	7	38.06	1	10.79	2.70
397	Квартира	3	7	77.93	3	38.09	2.70
398	Квартира	3	7	61.50	2	24.70	2.70
399	Квартира	3	7	66.81	2	25.58	2.70
400	Квартира	3	7	54.88	2	20.50	2.70
401	Квартира	3	7	38.06	1	10.79	2.70
402	Квартира	4	7	77.93	3	38.09	2.70
403	Квартира	4	7	61.50	2	24.70	2.70
404	Квартира	4	7	66.81	2	25.58	2.70
405	Квартира	4	7	54.88	2	20.50	2.70
406	Квартира	4	7	38.06	1	10.79	2.70
407	Квартира	5	7	77.93	3	38.09	2.70
408	Квартира	5	7	61.50	2	24.70	2.70
409	Квартира	5	7	66.81	2	25.58	2.70
410	Квартира	5	7	54.88	2	20.50	2.70
411	Квартира	5	7	38.06	1	10.79	2.70
412	Квартира	6	7	77.93	3	38.09	2.70
413	Квартира	6	7	61.50	2	24.70	2.70
414	Квартира	6	7	66.43	2	25.58	2.70
415	Квартира	6	7	54.84	2	20.50	2.70
416	Квартира	6	7	38.06	1	10.79	2.70
417	Квартира	7	7	77.93	3	38.09	2.70
418	Квартира	7	7	61.50	2	24.70	2.70
419	Квартира	7	7	66.43	2	25.58	2.70
420	Квартира	7	7	54.84	2	20.50	2.70
421	Квартира	7	7	38.06	1	10.79	2.70
422	Квартира	8	7	77.93	3	38.09	2.70
423	Квартира	8	7	61.50	2	24.70	2.70
424	Квартира	8	7	66.43	2	25.58	2.70
425	Квартира	8	7	54.84	2	20.50	2.70
426	Квартира	8	7	38.06	1	10.79	2.70
427	Квартира	9	7	77.93	3	38.09	2.70
428	Квартира	9	7	61.50	2	24.70	2.70
429	Квартира	9	7	66.43	2	25.58	2.70
430	Квартира	9	7	54.84	2	20.50	2.70

431	Квартира	9	7	38.06	1	10.79	2.70
-----	----------	---	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.11	Офис управляющей компании	35.11	3.20
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	65.46	Офис 1	65.46	3.82
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.98	Офис 2	47.98	3.67
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.08	Офис 3	48.08	3.62
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	51.14	Офис 4	51.14	3.54
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.21	Офис 5	46.21	3.54
007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.50	Офис 6	48.50	3.43
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	88.79	Офис 7	88.79	3.57
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	60.22	Офис 8	60.22	3.57
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	46.70	Офис 9	46.70	3.47
007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.76	Офис 10	74.76	3.23
009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	59.17	Офис 11	59.17	3.33
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	29.51	Офис 12	29.51	3.37
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	38.70	Офис 13	38.70	3.37
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	46.77	Офис 14	46.77	3.37
007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	83.79	Офис 15	83.79	3.37
009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	82.30	Офис 16	82.30	3.37
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	109.02	Офис 17	109.02	3.37
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	45.78	Офис 18	45.78	3.47
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	77.73	Офис 19	77.73	3.47



003	Кладовая	-1	7	3.01	Кладовая 4	3.01	
006	Кладовая	-1	7	9.98	Кладовая 31	9.98	
006а	Кладовая	-1	7	9.98	Кладовая 32	9.98	
009	Кладовая	-1	7	4.38	Кладовая 5	4.38	
010	Кладовая	-1	7	4.38	Кладовая 6	4.38	
011	Кладовая	-1	7	7.25	Кладовая 7	7.25	
012	Кладовая	-1	7	6.80	Кладовая 8	6.80	
013	Кладовая	-1	7	6.54	Кладовая 9	6.54	
014	Кладовая	-1	7	3.04	Кладовая 10	3.04	
015	Кладовая	-1	7	3.04	Кладовая 11	3.04	
008	Кладовая	-1	7	5.18	Кладовая 12	5.18	
017	Кладовая	-1	7	3.79	Кладовая 13	3.79	
018	Кладовая	-1	7	3.24	Кладовая 14	3.24	
019	Кладовая	-1	7	4.42	Кладовая 15	4.42	
020	Кладовая	-1	7	4.86	Кладовая 16	4.86	
021	Кладовая	-1	7	4.86	Кладовая 17	4.86	
022	Кладовая	-1	7	4.14	Кладовая 18	4.14	
023	Кладовая	-1	7	5.00	Кладовая 19	5.00	
024	Кладовая	-1	7	5.94	Кладовая 20	5.94	
034	Кладовая	-1	7	6.57	Кладовая 21	6.57	
033	Кладовая	-1	7	5.58	Кладовая 22	5.58	
031	Кладовая	-1	7	4.05	Кладовая 23	4.05	
030	Кладовая	-1	7	4.05	Кладовая 24	4.05	
029	Кладовая	-1	7	4.19	Кладовая 25	4.19	
028	Кладовая	-1	7	7.23	Кладовая 26	7.23	
027	Кладовая	-1	7	3.26	Кладовая 27	3.26	
026	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая 28	3.80	
036	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая 29	3.10	
035	Кладовая	-1	7	3.76	Кладовая 30	3.76	
006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	21.76	Помещение продуктомагов	21.76	3.33

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Секция 1 подвал	Техническое	148.91
2	Насосная	Секция 1 подвал	Техническое	13.63
3	ИТП	Секция 1 подвал	Техническое	44.82
4	Аппаратная связи	Секция 1 подвал	Техническое	13.63
5	Подвал	Секция 1 подвал	Техническое	269.27
6	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	11.71
7	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	Общественное	13.75
8	КУИ	Секция 1 Этаж 1	Общественное	3.84

9	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 1	Общественное	22.94
10	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 1	Общественное	18.15
11	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 1	Техническое	6.14
12	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 2	Общественное	23.18
13	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	18.15
14	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 2	Техническое	6.14
15	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 3	Общественное	23.18
16	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	18.15
17	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 3	Техническое	6.14
18	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 4	Общественное	23.18
19	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	18.15
20	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 4	Техническое	6.14
21	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 5	Общественное	23.18
22	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	18.15
23	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 5	Техническое	6.14
24	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 6	Общественное	23.18
25	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	18.15
26	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 6	Техническое	6.14
27	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 7	Общественное	23.18
28	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	18.15
29	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 7	Техническое	6.14
30	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 8	Общественное	23.18
31	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	18.15
32	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 8	Техническое	6.14
33	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1 Этаж 9	Общественное	23.18
34	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	18.15
35	Техническое помещение	Секция 1 Этаж 9	Техническое	6.14
36	Лестничная клетка	Секция 1 Чердак	Общественное	14.58
37	Чердак	Секция 1 Чердак	Техническое	341.12
38	Насосная пожаротушения	Секция 2 Подвал	Техническое	13.15
39	Аппаратная связи	Секция 2 Подвал	Техническое	5.88
40	Электрощитовая	Секция 2 Подвал	Техническое	10.71
41	Подвал	Секция 2 Подвал	Техническое	401.31
42	Лестница	Секция 2 Подвал	Техническое	21.80
43	Мусорокамера	Секция 2 Этаж 1	Общественное	20.86
44	КУИ	Секция 2 Этаж 1	Общественное	5.23
45	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Общественное	9.73
46	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Общественное	13.31
47	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 1	Техническое	10.41
48	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	Общественное	15.22
49	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 1	Общественное	23.56
50	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	Общественное	16.55
51	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 2	Общественное	12.75

52	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 2	Техническое	4.86
53	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 2	Общественное	34.75
54	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 3	Общественное	16.55
55	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 3	Общественное	12.75
56	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 3	Техническое	4.86
57	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 3	Общественное	34.75
58	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 4	Общественное	16.55
59	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 4	Общественное	12.75
60	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 4	Техническое	4.86
61	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 4	Общественное	34.75
62	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 5	Общественное	16.55
63	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 5	Общественное	12.75
64	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 5	Техническое	4.86
65	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 5	Общественное	34.75
66	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 6	Общественное	16.55
67	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 6	Общественное	12.75
68	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 6	Техническое	4.86
69	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 6	Общественное	34.75
70	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 7	Общественное	16.55
71	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 7	Общественное	12.75
72	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 7	Техническое	4.86
73	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 7	Общественное	34.75
74	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 8	Общественное	16.55
75	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 8	Общественное	12.75
76	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 8	Техническое	4.86
77	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 8	Общественное	34.75
78	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 9	Общественное	16.55
79	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 9	Общественное	12.75
80	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 9	Техническое	4.86
81	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 9	Общественное	34.75
82	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 10	Общественное	19.65
83	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 10	Общественное	9.56
84	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 10	Техническое	4.86
85	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 10	Общественное	34.85
86	Чердак	Секция 2 Этаж 10	Техническое	87.02
87	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 11	Общественное	16.55
88	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 11	Общественное	12.75
89	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 11	Техническое	4.86
90	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 11	Общественное	34.85
91	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 12	Общественное	16.55
92	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 12	Общественное	12.75
93	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 12	Техническое	4.86
94	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 12	Общественное	34.85

95	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 13	Общественное	16.55
96	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 13	Общественное	12.75
97	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 13	Техническое	4.86
98	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 13	Общественное	34.85
99	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 14	Общественное	16.55
100	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 14	Общественное	12.75
101	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 14	Техническое	4.86
102	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 14	Общественное	34.85
103	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 15	Общественное	16.55
104	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 15	Общественное	12.75
105	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 15	Техническое	4.86
106	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 15	Общественное	34.85
107	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 16	Общественное	16.55
108	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 16	Общественное	12.75
109	Техническое помещение	Секция 2 Этаж 16	Техническое	4.86
110	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 16	Общественное	34.85
111	Лестничная клетка	Секция 2 Чердак	Общественное	13.57
112	Чердак	Секция 2 Чердак	Техническое	380.19
113	Венткамера комьюнити центра	Секция 3 Подвал	Техническое	8.34
114	Аппаратная связи	Секция 3 Подвал	Техническое	8.10
115	Подвал	Секция 3 Подвал	Техническое	315.76
116	Комьюнити-центр	Секция 3 Этаж 1	Общественное	52.82
117	Санузел	Секция 3 Этаж 1	Общественное	4.09
118	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Общественное	5.75
119	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 1	Общественное	22.72
120	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Общественное	19.33
121	Колясочная	Секция 3 Этаж 1	Общественное	29.64
122	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 2	Общественное	23.18
123	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 2	Общественное	20.92
124	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 2	Техническое	6.14
125	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 3	Общественное	23.18
126	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 3	Общественное	20.92
127	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 3	Техническое	6.14
128	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 4	Общественное	23.18
129	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 4	Общественное	20.92
130	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 4	Техническое	6.14
131	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 5	Общественное	23.18
132	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 5	Общественное	20.92
133	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 5	Техническое	6.14
134	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 6	Общественное	23.18
135	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 6	Общественное	20.92
136	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 6	Техническое	6.14
137	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 7	Общественное	23.18

138	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 7	Общественное	20.92
139	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 7	Техническое	6.14
140	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 8	Общественное	23.18
141	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 8	Общественное	20.92
142	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 8	Техническое	6.14
143	Лестнично-лифтовой узел	Секция 3 Этаж 9	Общественное	23.18
144	Межквартирный коридор	Секция 3 Этаж 9	Общественное	20.92
145	Техническое помещение	Секция 3 Этаж 9	Техническое	6.14
146	Лестничная клетка	Секция 3 Чердак	Общественное	14.58
147	Чердак	Секция 3 Чердак	Техническое	354.32
148	Аппаратная связи	Секция 4 Подвал	Техническое	8.04
149	Подвал	Секция 4 Подвал	Техническое	429.67
150	КУИ	Секция 4 Этаж 1	Общественное	6.56
151	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Общественное	9.73
152	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Общественное	13.31
153	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	Общественное	14.67
154	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 2	Общественное	16.55
155	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 2	Общественное	12.75
156	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 2	Общественное	36.52
157	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 2	Техническое	4.86
158	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 3	Общественное	16.55
159	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 3	Общественное	12.75
160	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 3	Общественное	36.52
161	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 3	Техническое	4.86
162	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 4	Общественное	16.55
163	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 4	Общественное	12.75
164	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 4	Общественное	36.52
165	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 4	Техническое	4.86
166	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 5	Общественное	16.55
167	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 5	Общественное	12.75
168	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 5	Общественное	36.52
169	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 5	Техническое	4.86
170	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 6	Общественное	16.55
171	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 6	Общественное	12.75
172	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 6	Общественное	36.52
173	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 6	Техническое	4.86
174	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 7	Общественное	16.55
175	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 7	Общественное	12.75
176	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 7	Общественное	36.52
177	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 7	Техническое	4.86
178	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 8	Общественное	16.55
179	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 8	Общественное	12.75
180	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 8	Общественное	36.52



181	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 8	Техническое	4.86
182	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 9	Общественное	16.55
183	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 9	Общественное	12.75
184	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 9	Общественное	36.52
185	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 9	Техническое	4.86
186	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 10	Общественное	19.65
187	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 10	Общественное	9.54
188	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 10	Общественное	36.62
189	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 10	Техническое	4.86
190	Чердак	Секция 4 Этаж 10	Техническое	87.09
191	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 11	Общественное	16.55
192	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 11	Общественное	12.75
193	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 11	Общественное	36.62
194	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 11	Техническое	4.86
195	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 12	Общественное	16.55
196	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 12	Общественное	12.75
197	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 12	Общественное	36.62
198	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 12	Техническое	4.86
199	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 13	Общественное	16.55
200	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 13	Общественное	12.75
201	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 13	Общественное	36.62
202	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 13	Техническое	4.86
203	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 14	Общественное	16.55
204	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 14	Общественное	12.75
205	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 14	Общественное	36.62
206	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 14	Техническое	4.86
207	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 15	Общественное	16.55
208	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 15	Общественное	12.75
209	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 15	Общественное	36.62
210	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 15	Техническое	4.86
211	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 16	Общественное	16.55
212	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 16	Общественное	12.75
213	Межквартирный коридор	Секция 4 Этаж 16	Общественное	36.62
214	Техническое помещение	Секция 4 Этаж 16	Техническое	4.86
215	Лестничная клетка	Секция 4 Чердак	Общественное	13.57
216	Чердак	Секция 4 Чердак	Техническое	390.01
217	Электрощитовая	Секция 5 Подвал	Техническое	22.51
218	Аппаратная связи	Секция 5 Подвал	Техническое	6.54
219	Подвал	Секция 5 Подвал	Техническое	310.77
220	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	Общественное	17.60
221	Колясочная	Секция 5 Этаж 1	Общественное	27.90
222	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 1	Общественное	22.66
223	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 2	Техническое	6.14

224	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 2	Общественное	23.18
225	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 2	Общественное	27.26
226	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 3	Техническое	6.14
227	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 3	Общественное	23.18
228	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 3	Общественное	27.26
229	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 4	Техническое	6.14
230	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 4	Общественное	23.18
231	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 4	Общественное	27.26
232	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 5	Техническое	6.14
233	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 5	Общественное	23.18
234	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 5	Общественное	27.26
235	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 6	Техническое	6.14
236	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 6	Общественное	23.18
237	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 6	Общественное	27.26
238	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 7	Техническое	6.14
239	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 7	Общественное	23.18
240	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 7	Общественное	27.26
241	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 8	Техническое	6.14
242	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 8	Общественное	23.18
243	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 8	Общественное	27.26
244	Техническое помещение	Секция 5 Этаж 9	Техническое	6.14
245	Лестнично-лифтовой узел	Секция 5 Этаж 9	Общественное	23.18
246	Межквартирный коридор	Секция 5 Этаж 9	Общественное	27.26
247	Лестничная клетка	Секция 5 Чердак	Техническое	14.58
248	Чердак	Секция 5 Чердак	Техническое	387.89
249	Узел связи	Секция 6 Подвал	Техническое	11.52
250	Аппаратная связи	Секция 6 Подвал	Техническое	9.81
251	Подвал	Секция 6 Подвал	Техническое	439.62
252	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 1	Общественное	14.68
253	Тамбур	Секция 6 Этаж 1	Общественное	13.31
254	Тамбур	Секция 6 Этаж 1	Общественное	9.73
255	КУИ	Секция 6 Этаж 1	Общественное	5.81
256	Мусорокамера	Секция 6 Этаж 1	Общественное	24.37
257	Колясочная	Секция 6 Этаж 1	Общественное	22.22
258	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 2	Техническое	5.12
259	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 2	Общественное	12.75
260	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 2	Общественное	16.55
261	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 2	Общественное	36.66
262	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 3	Техническое	5.12
263	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 3	Общественное	12.75
264	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 3	Общественное	16.55
265	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 3	Общественное	36.66
266	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 4	Техническое	5.12

267	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 4	Общественное	12.75
268	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 4	Общественное	16.55
269	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 4	Общественное	36.66
270	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 5	Техническое	5.12
271	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 5	Общественное	12.75
272	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 5	Общественное	16.55
273	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 5	Общественное	36.66
274	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 6	Техническое	5.12
275	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 6	Общественное	12.75
276	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 6	Общественное	16.55
277	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 6	Общественное	36.66
278	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 7	Техническое	5.12
279	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 7	Общественное	12.75
280	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 7	Общественное	16.55
281	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 7	Общественное	36.66
282	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 8	Техническое	5.12
283	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 8	Общественное	12.75
284	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 8	Общественное	16.55
285	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 8	Общественное	36.66
286	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 9	Техническое	5.12
287	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 9	Общественное	12.75
288	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 9	Общественное	16.55
289	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 9	Общественное	36.66
290	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 10	Техническое	5.12
291	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 10	Общественное	9.56
292	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 10	Общественное	19.65
293	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 10	Общественное	36.75
294	Чердак	Секция 6 Этаж 10	Техническое	87.02
295	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 11	Техническое	5.12
296	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 11	Общественное	12.75
297	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 11	Общественное	16.55
298	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 11	Общественное	36.75
299	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 12	Техническое	5.12
300	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 12	Общественное	12.75
301	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 12	Общественное	16.55
302	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 12	Общественное	36.75
303	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 13	Техническое	5.12
304	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 13	Общественное	12.75
305	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 13	Общественное	16.55
306	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 13	Общественное	36.75
307	Техническое помещение	Секция 6 Этаж 14	Техническое	5.12
308	Лифтовой холл	Секция 6 Этаж 14	Общественное	12.75
309	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 14	Общественное	16.55

310	Межквартирный коридор	Секция 6 Этаж 14	Общественное	36.75
311	Лестничная клетка	Секция 6 Чердак	Техническое	13.57
312	Чердак	Секция 6 Чердак	Техническое	397.86
313	Коридор	Секция 7 Подвал	Общественное	12.06
314	Коридор	Секция 7 Подвал	Общественное	21.09
315	Коридор	Секция 7 Подвал	Общественное	21.81
316	Коридор	Секция 7 Подвал	Общественное	19.31
317	Электрощитовая	Секция 7 Подвал	Техническое	13.19
318	Узел связи	Секция 7 Подвал	Техническое	6.38
319	Подвал	Секция 7 Подвал	Техническое	106.52
320	Техподполье	Секция 7 Подвал	Техническое	61.85
321	Велосипедная	Секция 7 Этаж 1	Общественное	15.05
322	Тамбур	Секция 7 Этаж 1	Общественное	12.33
323	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 1	Общественное	22.81
324	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 1	Техническое	6.14
325	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 1	Общественное	21.50
326	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 2	Общественное	23.06
327	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 2	Техническое	6.14
328	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 2	Общественное	21.57
329	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 3	Общественное	23.06
330	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 3	Техническое	6.14
331	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 3	Общественное	21.57
332	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 4	Общественное	23.06
333	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 4	Техническое	6.14
334	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 4	Общественное	21.57
335	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 5	Общественное	23.06
336	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 5	Техническое	6.14
337	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 5	Общественное	21.57
338	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 6	Общественное	23.06
339	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 6	Техническое	6.14
340	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 6	Общественное	21.57
341	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 7	Общественное	23.06
342	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 7	Техническое	6.14
343	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 7	Общественное	21.57
344	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 8	Общественное	23.06
345	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 8	Техническое	6.14
346	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 8	Общественное	21.57
347	Лестнично-лифтовой узел	Секция 7 Этаж 9	Общественное	23.06
348	Техническое помещение	Секция 7 Этаж 9	Техническое	6.14
349	Межквартирный коридор	Секция 7 Этаж 9	Общественное	21.57
350	Лестничная клетка	Секция 7 Чердак	Техническое	14.58
351	Чердак	Секция 7 Чердак	Техническое	358.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Насосная техподполье секция 1	Насосное оборудование	Водоснабжение
2	ИТП техподполье секция 1	Теплообменное и насосное оборудование	Теплоснабжение
3	Аппаратная связи техподполье секция 1	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
4	Лифт 1 шт секция 1	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
5	Насосная пожаротушения техподполье секция 2	Насосное и распределительное оборудование	Пожаротушение
6	Аппаратная связи техподполье секция 2	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
7	Электрощитовая техподполье секция 2	Распределительная электроаппаратура	Электроснабжение
8	Лифт 2 шт секция 2	Лифты грузоподъемностью 1000 кг и 450 кг	Вертикальный транспорт
9	Лифт 1 шт секция 3	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
10	Аппаратная связи техподполье секция 3	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
11	Лифт 2 шт секция 4	Лифты грузоподъемностью 1000 кг и 450 кг	Вертикальный транспорт
12	Аппаратная связи техподполье секция 4	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
13	Лифт 1 шт секция 5	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
14	Электрощитовая техподполье секция 5	Распределительная электроаппаратура	Электроснабжение
15	Аппаратная связи техподполье секция 5	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
16	Лифт 2 шт секция 6	Лифты грузоподъемностью 1000 кг и 450 кг	Вертикальный транспорт
17	Узел связи техподполье секция 6	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
18	Аппаратная связи техподполье секция 6	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь
19	Лифт 1 шт секция 7	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
20	Электрощитовая техподполье секций 7	Распределительная электроаппаратура	Электроснабжение
21	Узел связи техподполье секция 7	Аппаратура связи и коммуникаций	Телекоммуникации и связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 706 590 890,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0511021:3462</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810816540072271</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>667102008</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>288</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>15 968,8 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>



19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 197 310 209 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>41 060 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.05.2021	п. 6 ПД	Уточнение данных
2	09.06.2021	п. 19.7	Уточнение данных
3	30.07.2021	п. 6.1 ПД	Уточнение данных
4	05.08.2021	п. 19.7 ПД	Уточнение данных
5	09.09.2021	п. 19.7 ПД	Уточнение данных
6	08.10.2021	п. 19.7 ПД	Уточнение данных
7	10.11.2021	п. 19.7 ПД	Уточнение данных

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 812006532210364036970728127324275741809

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ПРИБРЕЖНОЕ", Шабуров Максим Андреевич, Екатеринбург

Действителен: с 21.01.2021 по 21.01.2022