

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроено-пристроенным подземным гаражом**

**№ 78-001350 по состоянию на 11.11.2019**

**Дата подачи декларации: 24.01.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ИНТЕРГРУПП</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНТЕРГРУПП</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>196158</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13; Литера: Б</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 1Н П.7</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)702-45-82</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@intergrupp.org</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.inter-grp.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Бисиев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Зураб</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алиевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ИнтерГрупп</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7810352821</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847182646</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бисиев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Зураб</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алиевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Бисиев</b>

	3.4.2	Имя: <b>Зураб</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алиевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>169-258-926 24</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>201601753302</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение 100% доли участия корпоративного юридического лица - Застройщика</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
<b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Среднерогатская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 20; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Две Столицы</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-11-65-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация "Лига строительных организаций"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7840018750</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация инженеров-изыскателей "СтройИзыскания"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7841290205</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>

5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объединение проектировщиков "УниверсалПроект"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7724300749</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>635 489,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>468 774,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 401 453,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Московский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ш</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Московское</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Участок 302, (юго-восточнее дома 13, корпус 2, литера А по Дунайскому проспекту)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>27405,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19408,0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>7997,3 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27405,30 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр лабораторных исследований и проектирования "УМЭко"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7801559146</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Гринвич"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7814437089</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛенЭкспертПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814565605</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0008-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"РусРегион"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842044107</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Звёзды Столиц" , Жилой комплекс "Звёзды Столиц"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-011-0371-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение об отступном</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.11.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Земельный участок предоставлен в собственность не уполномоченным органом</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>Отсутствует</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>12.04.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>17.05.2018</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:14:7691:9810</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 440,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом благоустройства предусмотрено проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием, тротуаров и площадок пешеходной зоны с покрытием из тротуарной плитки, пешеходных дорожек с набивным покрытием.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 100 м/м в подземном паркинге, 33 м/м на территории жилого дома из них 4 м/м для инвалидов.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены: детская площадка оборудованная детским комплексом "Форт", качалкой на пружине "Кораблик", машина без горки, песочница, спортивная площадка оборудованная турником тройным, брусьями классическими, пирамидой малой, спортивным комплексом, площадка для отдыха оборудованная диванами садово-парковыми на железобетонных ножках, столом со скамьями без навеса.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрена хозяйственная площадка площадью 25 м.кв.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение при домовоей территории предусматривает устройство газонов на площади 4470 м.кв. с высадкой деревьев, кустарниковых растений в виде живых изгородей и свободно растущих.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрено устройство подъездов к зданию, автостоянок, тротуаров и пешеходных дорожек с учетом доступности маломобильных групп населения. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями и остановками общественного транспорта. На открытых площадках для временного хранения автомобилей выделяются места для автотранспортных средств инвалидов шириной 3,5 м. Стоянки личного автотранспортного средства инвалидов выделяются разметкой, обозначаются специальной символикой и располагаются не далее 100 м от жилого дома (от входа в жи-лой дом). На первом этаже здания размещены входы в жилую часть здания и помещения общественного назначения. Доступность движения маломобильных групп населения ко всем входам в помещения первого этажа со стороны улиц, проездов и дворовой территории обеспечена расположением входов на одном уровне с прилегающими к зданию тротуарами без использования лестниц и пандусов.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Системы наружного освещения состоят из фасадных светильников и светильников на опорах, запитываемых от щитов наружного освещения. Технические условия ООО "Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" № ТУ-20-03/2018 от 20.03.2018 г., срок действия 3 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Газонное ограждение в местах размещения автостоянок.</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пулковская ТЭЦ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810095885</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 051 800 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-2620/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 871 600 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-2620/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 555 500 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Распределительная сетевая компания "Региональные Электрические Сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7804488461</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-20-03/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 014 200 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-2620/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 555 500 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОБИТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОБИТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОБИТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОБИТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7810204213</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>480</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>61</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>50</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>11</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	45.58	1
2	жилое	2	1	40.76	1
3	жилое	2	1	34.45	1
4	жилое	2	1	27.77	1
5	жилое	2	1	27.77	1
6	жилое	2	1	27.77	1
7	жилое	2	1	27.77	1
8	жилое	2	1	31.73	1
9	жилое	2	1	75.78	2
10	жилое	2	1	48.02	1
11	жилое	2	1	33.64	1
12	жилое	2	1	43.95	1
13	жилое	3	1	44.05	1
14	жилое	3	1	39.77	1
15	жилое	3	1	33.6	1
16	жилое	3	1	26.9	1
17	жилое	3	1	26.38	1
18	жилое	3	1	26.9	1
19	жилое	3	1	26.9	1
20	жилое	3	1	30.93	1
21	жилое	3	1	74.62	2
22	жилое	3	1	47.28	1
23	жилое	3	1	32.62	1
24	жилое	3	1	43.01	1
25	жилое	4	1	44.05	1
26	жилое	4	1	39.77	1
27	жилое	4	1	33.6	1
28	жилое	4	1	26.9	1
29	жилое	4	1	26.38	1
30	жилое	4	1	26.9	1

31	жилое	4	1	26.9	1
32	жилое	4	1	30.93	1
33	жилое	4	1	74.62	2
34	жилое	4	1	47.28	1
35	жилое	4	1	32.62	1
36	жилое	4	1	43.01	1
37	жилое	5	1	44.05	1
38	жилое	5	1	39.77	1
39	жилое	5	1	33.6	1
40	жилое	5	1	26.9	1
41	жилое	5	1	26.38	1
42	жилое	5	1	26.9	1
43	жилое	5	1	26.9	1
44	жилое	5	1	30.93	1
45	жилое	5	1	74.62	2
46	жилое	5	1	47.28	1
47	жилое	5	1	32.62	1
48	жилое	5	1	43.01	1
49	жилое	6	1	44.05	1
50	жилое	6	1	39.77	1
51	жилое	6	1	33.6	1
52	жилое	6	1	26.9	1
53	жилое	6	1	26.38	1
54	жилое	6	1	26.9	1
55	жилое	6	1	26.9	1
56	жилое	6	1	30.93	1
57	жилое	6	1	74.62	2
58	жилое	6	1	47.28	1
59	жилое	6	1	32.62	1
60	жилое	6	1	43.01	1
61	жилое	7	1	44.05	1
62	жилое	7	1	39.77	1
63	жилое	7	1	33.6	1
64	жилое	7	1	26.9	1
65	жилое	7	1	26.38	1
66	жилое	7	1	26.9	1
67	жилое	7	1	26.9	1
68	жилое	7	1	30.93	1
69	жилое	7	1	74.62	2
70	жилое	7	1	47.28	1
71	жилое	7	1	32.62	1
72	жилое	7	1	43.01	1
73	жилое	8	1	44.05	1

74	жилое	8	1	39.77	1
75	жилое	8	1	33.6	1
76	жилое	8	1	26.9	1
77	жилое	8	1	26.38	1
78	жилое	8	1	26.9	1
79	жилое	8	1	26.9	1
80	жилое	8	1	30.93	1
81	жилое	8	1	74.62	2
82	жилое	8	1	47.28	1
83	жилое	8	1	32.62	1
84	жилое	8	1	43.01	1
85	жилое	9	1	44.05	1
86	жилое	9	1	39.77	1
87	жилое	9	1	33.6	1
88	жилое	9	1	26.9	1
89	жилое	9	1	26.38	1
90	жилое	9	1	26.9	1
91	жилое	9	1	26.9	1
92	жилое	9	1	30.93	1
93	жилое	9	1	74.62	2
94	жилое	9	1	47.28	1
95	жилое	9	1	32.62	1
96	жилое	9	1	43.01	1
97	жилое	10	1	44.05	1
98	жилое	10	1	39.77	1
99	жилое	10	1	33.6	1
100	жилое	10	1	26.9	1
101	жилое	10	1	26.38	1
102	жилое	10	1	26.9	1
103	жилое	10	1	26.9	1
104	жилое	10	1	30.93	1
105	жилое	10	1	74.62	2
106	жилое	10	1	47.28	1
107	жилое	10	1	32.62	1
108	жилое	10	1	43.01	1
109	жилое	11	1	44.05	1
110	жилое	11	1	39.77	1
111	жилое	11	1	33.6	1
112	жилое	11	1	26.9	1
113	жилое	11	1	26.38	1
114	жилое	11	1	26.9	1
115	жилое	11	1	26.9	1
116	жилое	11	1	30.93	1

117	жилое	11	1	74.62	2
118	жилое	11	1	47.28	1
119	жилое	11	1	32.62	1
120	жилое	11	1	43.01	1
121	жилое	12	1	44.05	1
122	жилое	12	1	39.77	1
123	жилое	12	1	33.6	1
124	жилое	12	1	26.9	1
125	жилое	12	1	26.38	1
126	жилое	12	1	26.9	1
127	жилое	12	1	26.9	1
128	жилое	12	1	30.93	1
129	жилое	12	1	74.62	2
130	жилое	12	1	47.28	1
131	жилое	12	1	32.62	1
132	жилое	12	1	43.01	1
133	жилое	13	1	44.05	1
134	жилое	13	1	39.77	1
135	жилое	13	1	33.6	1
136	жилое	13	1	26.9	1
137	жилое	13	1	26.38	1
138	жилое	13	1	26.9	1
139	жилое	13	1	26.9	1
140	жилое	13	1	30.93	1
141	жилое	13	1	74.62	2
142	жилое	13	1	47.28	1
143	жилое	13	1	32.62	1
144	жилое	13	1	43.01	1
145	жилое	14	1	44.05	1
146	жилое	14	1	39.77	1
147	жилое	14	1	33.6	1
148	жилое	14	1	26.9	1
149	жилое	14	1	26.38	1
150	жилое	14	1	26.9	1
151	жилое	14	1	26.9	1
152	жилое	14	1	30.93	1
153	жилое	14	1	74.62	2
154	жилое	14	1	47.28	1
155	жилое	14	1	32.62	1
156	жилое	14	1	43.01	1
157	жилое	15	1	44.05	1
158	жилое	15	1	39.77	1
159	жилое	15	1	33.6	1

160	жилое	15	1	26.9	1
161	жилое	15	1	26.38	1
162	жилое	15	1	26.9	1
163	жилое	15	1	26.9	1
164	жилое	15	1	30.93	1
165	жилое	15	1	74.62	2
166	жилое	15	1	47.28	1
167	жилое	15	1	32.62	1
168	жилое	15	1	43.01	1
16	жилое	16	1	44.05	1
170	жилое	16	1	39.77	1
171	жилое	16	1	33.6	1
172	жилое	16	1	26.9	1
173	жилое	16	1	26.38	1
174	жилое	16	1	26.9	1
175	жилое	16	1	26.9	1
176	жилое	16	1	30.93	1
177	жилое	16	1	74.62	2
178	жилое	16	1	47.28	1
179	жилое	16	1	32.62	1
180	жилое	16	1	43.01	1
181	жилое	17	1	44.05	1
182	жилое	17	1	39.77	1
183	жилое	17	1	33.6	1
184	жилое	17	1	26.9	1
185	жилое	17	1	26.38	1
186	жилое	17	1	26.9	1
187	жилое	17	1	26.9	1
188	жилое	17	1	30.93	1
189	жилое	17	1	74.62	2
190	жилое	17	1	47.28	1
191	жилое	17	1	32.62	1
192	жилое	17	1	43.01	1
193	жилое	2	2	42.15	1
194	жилое	2	2	29.11	1
195	жилое	2	2	50.38	1
196	жилое	2	2	32.49	1
197	жилое	2	2	29.31	1
198	жилое	2	2	28.79	1
199	жилое	2	2	36.16	1
200	жилое	2	2	24.31	1
201	жилое	2	2	40.6	1
202	жилое	2	2	41.18	1

203	жилое	3	2	41.29	1
204	жилое	3	2	28.1	1
205	жилое	3	2	49.03	1
206	жилое	3	2	31.61	1
207	жилое	3	2	28.45	1
208	жилое	3	2	27.93	1
209	жилое	3	2	35.28	1
210	жилое	3	2	23.56	1
211	жилое	3	2	39.57	1
212	жилое	3	2	40.1	1
213	жилое	4	2	41.29	1
214	жилое	4	2	28.1	1
215	жилое	4	2	49.03	1
216	жилое	4	2	31.61	1
217	жилое	4	2	28.45	1
218	жилое	4	2	27.93	1
219	жилое	4	2	35.28	1
220	жилое	4	2	23.56	1
221	жилое	4	2	39.57	1
222	жилое	4	2	40.1	1
223	жилое	5	2	41.29	1
224	жилое	5	2	28.1	1
225	жилое	5	2	49.03	1
226	жилое	5	2	31.61	1
227	жилое	5	2	28.45	1
228	жилое	5	2	27.93	1
229	жилое	5	2	35.28	1
230	жилое	5	2	23.56	1
231	жилое	5	2	39.57	1
232	жилое	5	2	40.1	1
233	жилое	6	2	41.29	1
234	жилое	6	2	28.1	1
235	жилое	6	2	49.03	1
236	жилое	6	2	31.61	1
237	жилое	6	2	28.45	1
238	жилое	6	2	27.93	1
239	жилое	6	2	35.28	1
240	жилое	6	2	23.56	1
241	жилое	6	2	39.57	1
242	жилое	6	2	40.1	1
243	жилое	7	2	41.29	1
244	жилое	7	2	28.1	1
245	жилое	7	2	49.03	1

246	жилое	7	2	31.61	1
247	жилое	7	2	28.45	1
248	жилое	7	2	27.93	1
249	жилое	7	2	35.28	1
250	жилое	7	2	23.56	1
251	жилое	7	2	39.57	1
252	жилое	7	2	40.1	1
253	жилое	8	2	41.29	1
254	жилое	8	2	28.1	1
255	жилое	8	2	49.03	1
256	жилое	8	2	31.61	1
257	жилое	8	2	28.45	1
258	жилое	8	2	27.93	1
259	жилое	8	2	35.28	1
260	жилое	8	2	23.56	1
261	жилое	8	2	39.57	1
262	жилое	8	2	40.1	1
263	жилое	9	2	41.29	1
264	жилое	9	2	28.1	1
265	жилое	9	2	49.03	1
266	жилое	9	2	31.61	1
267	жилое	9	2	28.45	1
268	жилое	9	2	27.93	1
269	жилое	9	2	35.28	1
270	жилое	9	2	23.56	1
271	жилое	9	2	39.57	1
272	жилое	9	2	40.1	1
273	жилое	10	2	41.29	1
274	жилое	10	2	28.1	1
275	жилое	10	2	49.03	1
276	жилое	10	2	31.61	1
277	жилое	10	2	28.45	1
278	жилое	10	2	27.93	1
279	жилое	10	2	35.28	1
280	жилое	10	2	23.56	1
281	жилое	10	2	39.57	1
282	жилое	10	2	40.1	1
283	жилое	11	2	41.29	1
284	жилое	11	2	28.1	1
285	жилое	11	2	49.03	1
286	жилое	11	2	31.61	1
287	жилое	11	2	28.45	1
288	жилое	11	2	27.93	1

289	жилое	11	2	35.28	1
290	жилое	11	2	23.56	1
291	жилое	11	2	39.57	1
292	жилое	11	2	40.1	1
293	жилое	12	2	41.29	1
294	жилое	12	2	28.1	1
295	жилое	12	2	49.03	1
296	жилое	12	2	31.61	1
297	жилое	12	2	28.45	1
298	жилое	12	2	27.93	1
299	жилое	12	2	35.28	1
300	жилое	12	2	23.56	1
301	жилое	12	2	39.57	1
302	жилое	12	2	40.1	1
303	жилое	13	2	41.29	1
304	жилое	13	2	28.1	1
305	жилое	13	2	49.03	1
306	жилое	13	2	31.61	1
307	жилое	13	2	28.45	1
308	жилое	13	2	27.93	1
309	жилое	13	2	35.28	1
310	жилое	13	2	23.56	1
311	жилое	13	2	39.57	1
312	жилое	13	2	40.1	1
313	жилое	14	2	41.29	1
314	жилое	14	2	28.1	1
315	жилое	14	2	49.03	1
316	жилое	14	2	31.61	1
317	жилое	14	2	28.45	1
318	жилое	14	2	27.93	1
319	жилое	14	2	35.28	1
320	жилое	14	2	23.56	1
321	жилое	14	2	39.57	1
322	жилое	14	2	40.1	1
323	жилое	15	2	41.29	1
324	жилое	15	2	28.1	1
325	жилое	15	2	49.03	1
326	жилое	15	2	31.61	1
327	жилое	15	2	28.45	1
328	жилое	15	2	27.93	1
329	жилое	15	2	35.28	1
330	жилое	15	2	23.56	1
331	жилое	15	2	39.57	1

332	жилое	15	2	40.1	1
333	жилое	16	2	41.29	1
334	жилое	16	2	28.1	1
335	жилое	16	2	49.03	1
336	жилое	16	2	31.61	1
337	жилое	16	2	28.45	1
338	жилое	16	2	27.93	1
339	жилое	16	2	35.28	1
340	жилое	16	2	23.56	1
341	жилое	16	2	39.57	1
342	жилое	16	2	40.1	1
343	жилое	17	2	41.29	1
344	жилое	17	2	28.1	1
345	жилое	17	2	49.03	1
346	жилое	17	2	31.61	1
347	жилое	17	2	28.45	1
348	жилое	17	2	27.93	1
349	жилое	17	2	35.28	1
350	жилое	17	2	23.56	1
351	жилое	17	2	39.57	1
352	жилое	17	2	40.1	1
353	жилое	2	3	93.77	3
354	жилое	2	3	70.63	2
355	жилое	2	3	42.26	1
356	жилое	2	3	29.72	1
357	жилое	2	3	29.73	1
358	жилое	2	3	59.88	2
359	жилое	2	3	47.28	1
360	жилое	2	3	46.51	1
361	жилое	3	3	92.93	3
362	жилое	3	3	69.33	2
363	жилое	3	3	42.24	1
364	жилое	3	3	28.84	1
365	жилое	3	3	28.88	1
366	жилое	3	3	58.82	2
367	жилое	3	3	46.85	1
368	жилое	3	3	45.48	1
369	жилое	4	3	92.93	3
370	жилое	4	3	69.33	2
371	жилое	4	3	42.24	1
372	жилое	4	3	28.84	1
373	жилое	4	3	28.88	1
374	жилое	4	3	58.82	2

375	жилое	4	3	46.85	1
376	жилое	4	3	45.48	1
377	жилое	5	3	92.93	3
378	жилое	5	3	69.33	2
379	жилое	5	3	42.24	1
380	жилое	5	3	28.84	1
381	жилое	5	3	28.88	1
382	жилое	5	3	58.82	2
383	жилое	5	3	46.85	1
384	жилое	5	3	45.48	1
385	жилое	6	3	92.93	3
386	жилое	6	3	69.33	2
387	жилое	6	3	42.24	1
388	жилое	6	3	28.84	1
389	жилое	6	3	28.88	1
390	жилое	6	3	58.82	2
391	жилое	6	3	46.85	1
392	жилое	6	3	45.48	1
393	жилое	7	3	92.93	3
394	жилое	7	3	69.33	2
395	жилое	7	3	42.24	1
396	жилое	7	3	28.84	1
397	жилое	7	3	28.88	1
398	жилое	7	3	58.82	2
399	жилое	7	3	46.85	1
400	жилое	7	3	45.48	1
401	жилое	8	3	92.93	3
402	жилое	8	3	69.33	2
403	жилое	8	3	42.24	1
404	жилое	8	3	28.84	1
405	жилое	8	3	28.88	1
406	жилое	8	3	58.82	2
407	жилое	8	3	46.85	1
408	жилое	8	3	45.48	1
409	жилое	9	3	92.93	3
410	жилое	9	3	69.33	2
411	жилое	9	3	42.24	1
412	жилое	9	3	28.84	1
413	жилое	9	3	28.88	1
414	жилое	9	3	58.82	2
415	жилое	9	3	46.85	1
416	жилое	9	3	45.48	1
417	жилое	10	3	92.93	3

418	жилое	10	3	69.33	2
419	жилое	10	3	42.24	1
420	жилое	10	3	28.84	1
421	жилое	10	3	28.88	1
422	жилое	10	3	58.82	2
423	жилое	10	3	46.85	1
424	жилое	10	3	45.48	1
425	жилое	11	3	92.93	3
426	жилое	11	3	69.33	2
427	жилое	11	3	42.24	1
428	жилое	11	3	28.84	1
429	жилое	11	3	28.88	1
430	жилое	11	3	58.82	2
431	жилое	11	3	46.85	1
432	жилое	11	3	45.48	1
433	жилое	12	3	92.93	3
434	жилое	12	3	69.33	2
435	жилое	12	3	42.24	1
436	жилое	12	3	28.84	1
437	жилое	12	3	28.88	1
438	жилое	12	3	58.82	2
439	жилое	12	3	46.85	1
440	жилое	12	3	45.48	1
441	жилое	13	3	92.93	3
442	жилое	13	3	69.33	2
443	жилое	13	3	42.24	1
444	жилое	13	3	28.84	1
445	жилое	13	3	28.88	1
446	жилое	13	3	58.82	2
447	жилое	13	3	46.85	1
448	жилое	13	3	45.48	1
449	жилое	14	3	92.93	3
450	жилое	14	3	69.33	2
451	жилое	14	3	42.24	1
452	жилое	14	3	28.84	1
453	жилое	14	3	28.88	1
454	жилое	14	3	58.82	2
455	жилое	14	3	46.85	1
456	жилое	14	3	45.48	1
457	жилое	15	3	92.93	3
458	жилое	15	3	69.33	2
459	жилое	15	3	42.24	1
460	жилое	15	3	28.84	1

461	жилое	15	3	28.88	1
462	жилое	15	3	58.82	2
463	жилое	15	3	46.85	1
464	жилое	15	3	45.48	1
465	жилое	16	3	92.93	3
466	жилое	16	3	69.33	2
467	жилое	16	3	42.24	1
468	жилое	16	3	28.84	1
469	жилое	16	3	28.88	1
470	жилое	16	3	58.82	2
471	жилое	16	3	46.85	1
472	жилое	16	3	45.48	1
473	жилое	17	3	92.93	3
474	жилое	17	3	69.33	2
475	жилое	17	3	42.24	1
476	жилое	17	3	28.84	1
477	жилое	17	3	28.88	1
478	жилое	17	3	58.82	2
479	жилое	17	3	46.85	1
480	жилое	17	3	45.48	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1	нежилое	1	1	117.1	Торговый зал	98.9
1-2					Помещение персонала	8.13
1-3					Помещение хр. уб.инв.	7.64
1-4					Умывальная	1.24
1-5					Туалет	1.19
2-1	нежилое	1	1	137.99	Торговый зал	114.8
2-2					Помещение персонала	12.39
2-3					Помещение хр. уб.инв.	6.62
2-4					Умывальная	2.1
2-5					Туалет	2.08
3-1	нежилое	1	1	86.32	Торговый зал	59.28
3-2					Коридор	9.01
3-3					Помещение хр. уб.инв.	5.52
3-4					Умывальная	2.14
3-5					Туалет	2.21
3-6					Пом. персонала	8.16
4-1	нежилое	1	1	83.72	Торговый зал	66.7
4-2					Помещение хр. уб.инв.	6.26
4-3					Помещение персонала	6.88

4-4					Умывальная	2.41
4-5					Туалет	1.47
5-1	нежилое	1	2	121.31	Торговый зал	98.5
5-2					Помещение персонала	12.52
5-3					Помещение хр. уб.инв.	6.06
5-4					Туалет	2.14
5-5					Умывальная	2.09
6-1	нежилое	1	2	101.64	Торговый зал	78.78
6-2					Помещение персонала	12.57
6-3					Помещение хр. уб.инв.	6.06
6-4					Туалет	2.14
6-5					Умывальная	2.09
7-1	нежилое	1	3	83.34999999999998	Торговый зал	68.6
7-2					Помещение персонала	6.83
7-3					Помещение хр. уб.инв.	3.99
7-4					Умывальная	2.13
7-5					Туалет	1.8
8-1	нежилое	1	3	105.73	Торговый зал	91.7
8-2					Помещение персонала	7.84
8-3					Помещение хр. уб.инв.	2.85
8-4					Умывальная	1.69
8-5					Туалет	1.65
9-1	нежилое	1	3	100	Торговый зал	86.2
9-2					Помещение персонала	8.12
9-3					Помещение хр. уб.инв.	1.91
9-4					Умывальная	1.83
9-5					Туалет	1.94
10-1	нежилое	1	3	81.83999999999999	Торговый зал	63.89
10-2					Помещение персонала	10
10-3					Помещение хр. уб.инв.	3.74
10-4					Умывальная	2.46
10-5					Туалет	1.75
11-1	нежилое	подземный		1860.9	Лестничная клетка	11.6
11-2	нежилое	подземный			Лестничная клетка	11.6
11-3	нежилое	подземный			Пом.уборочного инв.	9.8
11-4	нежилое	подземный			Венткамера	30.9
11-5	нежилое	подземный			Водомерный узел	25.5
11-6	нежилое	подземный			АУПТ насосная станция пожаротушения	22.5
11-7	нежилое	подземный			Коридор	8.8
11-8	нежилое	подземный			Коридор	3.5
11-9	нежилое	подземный			Лестничная клетка	13.2
11-10	нежилое	подземный			Электрощитовая	13
11-11	нежилое	подземный			ИТП	23

11-12	нежилое	подземный			Помещение охраны	19.7
11-13	нежилое	подземный			Сан.узел	3.5
11-14	нежилое	подземный			Пандус	118
11-15	нежилое	наземный			Лестничная клетка	11.6
11-16	нежилое	наземный			Лестничная клетка	11.6
11-17	нежилое	наземный			Лестничная клетка	13.2
11-18	нежилое	подземный			Проезд	847.4
12-1	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-2	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-3	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-4	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-5	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-6	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-7	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-8	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-9	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-10	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-11	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-12	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-13	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-14	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-15	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-16	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-17	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-18	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-19	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-20	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-21	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-22	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-23	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-24	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-25	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-26	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-27	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-28	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-29	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-30	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-31	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-32	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-33	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-34	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-35	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-36	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25

12-37	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-38	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-39	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-40	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-41	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-42	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-43	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-44	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-45	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-46	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-47	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-48	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-49	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-50	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	Подвал, секция 1 пом. 1.0.1	нежилое помещение	421.43
2	Лестничная клетка	Подвал, секция 1 пом. 1.0.2	нежилое помещение	16.83
3	Подвал	Подвал, секция 2 пом. 2.01	нежилое помещение	357.67
4	Лестничная клетка	Подвал, секция 2 пом. 2.02	нежилое помещение	15.89
5	Помещение каб. ввода	Подвал, секция 3 пом. 3.0.1	нежилое помещение	15.28
6	Лестнична клетка	Подвал, секция 3 пом. 3.0.2	нежилое помещение	69.18
7	Пож. насос. станция	Подвал, секция 3 пом. 3.0.3	нежилое помещение	16.45
8	Водомерный узел	Подвал, секция 3 пом. 3.0.4	нежилое помещение	22.85
9	Хоз. питьевая станция	Подвал, секция 3 пом. 3.0.5	нежилое помещение	14.9
10	ИТП жилья	Подвал, секция 3 пом. 3.0.6	нежилое помещение	47.67
11	ИТП встроен. пом.	Подвал, секция 3 пом. 3.0.7	нежилое помещение	31.88
12	Подвал	Подвал, секция 3 пом. 3.0.8	нежилое помещение	96.3
13	Подвал	Подвал, секция 3 пом. 3.0.9	нежилое помещение	113.52
14	Тамбур	1 этаж, секция 1 пом. 1.1	нежилое помещение	9.58
15	Холл	1 этаж, секция 1 пом. 1.2	нежилое помещение	53.09
16	Колясочная	1 этаж, секция 1 пом. 1.3	нежилое помещение	18.17
17	Помещение хр.уб. инв.	1 этаж, секция 1 пом. 1.4	нежилое помещение	4.71
18	Лифтовой холл	1 этаж, секция 1 пом. 1.5	нежилое помещение	17.26
19	Тамбур	1 этаж, секция 1 пом. 1.6	нежилое помещение	7.72
20	Лестничная летка	1 этаж, секция 1 пом. 1.7	нежилое помещение	9.42
21	Тамбур	1 этаж, секция 2 пом. 2.1	нежилое помещение	8.32
22	Холл	1 этаж, секция 2 пом. 2.2	нежилое помещение	26
23	Колясочная	1 этаж, секция 2 пом. 2.3	нежилое помещение	23.1

24	Пом. с персоналом, вед. круглосут. деж.	1 этаж, секция 2 пом. 2.4	нежилое помещение	13.27
25	Умывальная	1 этаж, секция 2 пом. 2.5	нежилое помещение	2.92
26	Туалет	1 этаж, секция 2 пом. 2.6	нежилое помещение	2.32
27	Помещение хр.уб. инв.	1 этаж, секция 2 пом. 2.7	нежилое помещение	11.34
28	Лифтовой холл	1 этаж, секция 2 пом. 2.8	нежилое помещение	17.35
28	Тамбур	1 этаж, секция 2 пом. 2.9	нежилое помещение	5.31
30	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2 пом. 2.10	нежилое помещение	16.47
31	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2 пом. 2.11	нежилое помещение	14.69
32	Пожарный проход	1 этаж, секция 2 пом. 2.12	нежилое помещение	62.19
33	Тамбур	1 этаж, секция 3 пом. 3.1	нежилое помещение	11.19
34	Холл	1 этаж, секция 3 пом. 3.2	нежилое помещение	26.47
35	Колясочная	1 этаж, секция 3 пом. 3.3	нежилое помещение	16.02
36	Помещение хр.уб. инв.	1 этаж, секция 3 пом. 3.4	нежилое помещение	4.18
37	Лифтовой холл	1 этаж, секция 3 пом. 3.5	нежилое помещение	20.44
38	Тамбур	1 этаж, секция 3 пом. 3.6	нежилое помещение	4.93
39	Лестничная клетка	1 этаж, секция 3 пом. 3.7	нежилое помещение	9.27
40	Электрощитовая	1 этаж, секция 3 пом. 3.8	нежилое помещение	12.86
41	Коридор	2 этаж, секция 1 пом. 1.2.1	нежилое помещение	15.67
42	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1 пом. 1.2.2	нежилое помещение	17.27
43	Коридор	2 этаж, секция 1 пом. 1.2.3	нежилое помещение	20.6
44	Тамбур	2 этаж, секция 1 пом. 1.2.4	нежилое помещение	6.52
45	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1 пом. 1.2.5	нежилое помещение	16.62
46	Коридор	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.1	нежилое помещение	22.04
47	Лифтовой холл	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.2	нежилое помещение	17.28
48	Коридор	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.3	нежилое помещение	10.87
49	Тамбур	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.4	нежилое помещение	4.23
50	Лестничная клетка	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.5	нежилое помещение	16.47
51	Коридор	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.1	нежилое помещение	19.45
52	Лифтовой холл	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.2	нежилое помещение	17.4
53	Коридор	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.3	нежилое помещение	8.14
54	Тамбур	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.4	нежилое помещение	6.79
55	Лестничная клетка	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.5	нежилое помещение	16.21
56	Коридор	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.1	нежилое помещение	15.67
57	Лифтовой холл	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.2	нежилое помещение	17.27
58	Коридор	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.3	нежилое помещение	20.6
59	Тамбур	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.4	нежилое помещение	6.52
60	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.5	нежилое помещение	16.62
61	Коридор	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.1	нежилое помещение	22.04
62	Лифтовой холл	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.2	нежилое помещение	17.28
63	Коридор	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.3	нежилое помещение	10.87
64	Тамбур	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.4	нежилое помещение	4.23
65	Лестничная клетка	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.5	нежилое помещение	16.47
66	Коридор	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.1	нежилое помещение	19.45

67	Лифтовой холл	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.2	нежилое помещение	17.4
68	Коридор	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.3	нежилое помещение	8.14
69	Тамбур	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.4	нежилое помещение	6.79
70	Лестничная клетка	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.5	нежилое помещение	16.21
71	Коридор	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.1	нежилое помещение	15.67
72	Лифтовой холл	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.2	нежилое помещение	17.27
73	Коридор	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.3	нежилое помещение	20.6
74	Тамбур	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.4	нежилое помещение	6.52
75	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.5	нежилое помещение	16.62
76	Коридор	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.1	нежилое помещение	22.04
77	Лифтовой холл	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.2	нежилое помещение	17.28
78	Коридор	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.3	нежилое помещение	10.87
79	Тамбур	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.4	нежилое помещение	4.23
80	Лестничная клетка	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.5	нежилое помещение	16.47
81	Коридор	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.1	нежилое помещение	19.45
82	Лифтовой холл	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.2	нежилое помещение	17.4
83	Коридор	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.3	нежилое помещение	8.14
84	Тамбур	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.4	нежилое помещение	6.79
85	Лестничная клетка	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.5	нежилое помещение	16.21
86	Коридор	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.1	нежилое помещение	15.67
87	Лифтовой холл	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.2	нежилое помещение	17.27
88	Коридор	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.3	нежилое помещение	20.6
89	Тамбур	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.4	нежилое помещение	6.52
90	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.5	нежилое помещение	16.62
91	Коридор	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.1	нежилое помещение	22.04
92	Лифтовой холл	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.2	нежилое помещение	17.28
93	Коридор	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.3	нежилое помещение	10.87
94	Тамбур	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.4	нежилое помещение	4.23
95	Лестничная клетка	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.5	нежилое помещение	16.47
96	Коридор	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.1	нежилое помещение	19.45
97	Лифтовой холл	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.2	нежилое помещение	17.4
98	Коридор	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.3	нежилое помещение	8.14
99	Тамбур	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.4	нежилое помещение	6.79
100	Лестничная клетка	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.5	нежилое помещение	16.21
101	Коридор	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.1	нежилое помещение	15.67
102	Лифтовой холл	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.2	нежилое помещение	17.27
103	Коридор	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.3	нежилое помещение	20.6
104	Тамбур	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.4	нежилое помещение	6.52
105	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.5	нежилое помещение	16.62
106	Коридор	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.1	нежилое помещение	22.04
107	Лифтовой холл	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.2	нежилое помещение	17.28
108	Коридор	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.3	нежилое помещение	10.87
109	Тамбур	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.4	нежилое помещение	4.23

110	Лестничная клетка	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.5	нежилое помещение	16.47
111	Коридор	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.1	нежилое помещение	19.45
112	Лифтовой холл	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.2	нежилое помещение	17.4
113	Коридор	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.3	нежилое помещение	8.14
114	Тамбур	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.4	нежилое помещение	6.79
115	Лестничная клетка	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.5	нежилое помещение	16.21
116	Коридор	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.1	нежилое помещение	15.67
117	Лифтовой холл	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.2	нежилое помещение	17.27
118	Коридор	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.3	нежилое помещение	20.6
119	Тамбур	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.4	нежилое помещение	6.52
120	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.5	нежилое помещение	16.62
121	Коридор	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.1	нежилое помещение	22.04
122	Лифтовой холл	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.2	нежилое помещение	17.28
123	Коридор	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.3	нежилое помещение	10.87
124	Тамбур	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.4	нежилое помещение	4.23
125	Лестничная клетка	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.5	нежилое помещение	16.47
126	Коридор	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.1	нежилое помещение	19.45
127	Лифтовой холл	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.2	нежилое помещение	17.4
128	Коридор	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.3	нежилое помещение	8.14
129	Тамбур	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.4	нежилое помещение	6.79
130	Лестничная клетка	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.5	нежилое помещение	16.21
131	Коридор	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.1	нежилое помещение	15.67
132	Лифтовой холл	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.2	нежилое помещение	17.27
133	Коридор	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.3	нежилое помещение	20.6
134	Тамбур	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.4	нежилое помещение	6.52
135	Лестничная клетка	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.5	нежилое помещение	16.62
136	Коридор	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.1	нежилое помещение	22.04
137	Лифтовой холл	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.2	нежилое помещение	17.28
138	Коридор	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.3	нежилое помещение	10.87
139	Тамбур	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.4	нежилое помещение	4.23
140	Лестничная клетка	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.5	нежилое помещение	16.47
141	Коридор	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.1	нежилое помещение	19.45
142	Лифтовой холл	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.2	нежилое помещение	17.4
143	Коридор	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.3	нежилое помещение	8.14
144	Тамбур	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.4	нежилое помещение	6.79
145	Лестничная клетка	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.5	нежилое помещение	16.21
146	Коридор	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.1	нежилое помещение	15.67
147	Лифтовой холл	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.2	нежилое помещение	17.27
148	Коридор	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.3	нежилое помещение	20.6
149	Тамбур	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.4	нежилое помещение	6.52
150	Лестничная клетка	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.5	нежилое помещение	16.62
151	Коридор	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.1	нежилое помещение	22.04
152	Лифтовой холл	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.2	нежилое помещение	17.28

153	Коридор	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.3	нежилое помещение	10.87
154	Тамбур	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.4	нежилое помещение	4.23
155	Лестничная клетка	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.5	нежилое помещение	16.47
156	Коридор	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.1	нежилое помещение	19.45
157	Лифтовой холл	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.2	нежилое помещение	17.4
158	Коридор	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.3	нежилое помещение	8.14
159	Тамбур	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.4	нежилое помещение	6.79
160	Лестничная клетка	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.5	нежилое помещение	16.21
161	Коридор	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.1	нежилое помещение	15.67
162	Лифтовой холл	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.2	нежилое помещение	17.27
163	Коридор	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.3	нежилое помещение	20.6
164	Тамбур	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.4	нежилое помещение	6.52
165	Лестничная клетка	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.5	нежилое помещение	16.62
166	Коридор	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.1	нежилое помещение	22.04
167	Лифтовой холл	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.2	нежилое помещение	17.28
168	Коридор	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.3	нежилое помещение	10.87
169	Тамбур	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.4	нежилое помещение	4.23
170	Лестничная клетка	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.5	нежилое помещение	16.47
171	Коридор	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.1	нежилое помещение	19.45
172	Лифтовой холл	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.2	нежилое помещение	17.4
173	Коридор	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.3	нежилое помещение	8.14
174	Тамбур	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.4	нежилое помещение	6.79
175	Лестничная клетка	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.5	нежилое помещение	16.21
176	Коридор	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.1	нежилое помещение	15.67
177	Лифтовой холл	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.2	нежилое помещение	17.27
178	Коридор	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.3	нежилое помещение	20.6
179	Тамбур	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.4	нежилое помещение	6.52
180	Лестничная клетка	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.5	нежилое помещение	16.62
181	Коридор	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.1	нежилое помещение	22.04
182	Лифтовой холл	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.2	нежилое помещение	17.28
183	Коридор	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.3	нежилое помещение	10.87
184	Тамбур	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.4	нежилое помещение	4.23
185	Лестничная клетка	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.5	нежилое помещение	16.47
186	Коридор	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.1	нежилое помещение	19.45
187	Лифтовой холл	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.2	нежилое помещение	17.4
188	Коридор	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.3	нежилое помещение	8.14
189	Тамбур	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.4	нежилое помещение	6.79
190	Лестничная клетка	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.5	нежилое помещение	16.21
191	Коридор	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.1	нежилое помещение	15.67
192	Лифтовой холл	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.2	нежилое помещение	17.27
193	Коридор	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.3	нежилое помещение	20.6
194	Тамбур	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.4	нежилое помещение	6.52
195	Лестничная клетка	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.5	нежилое помещение	16.62

196	Коридор	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.1	нежилое помещение	22.04
197	Лифтовой холл	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.2	нежилое помещение	17.28
198	Коридор	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.3	нежилое помещение	10.87
199	Тамбур	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.4	нежилое помещение	4.23
200	Лестничная клетка	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.5	нежилое помещение	16.47
201	Коридор	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.1	нежилое помещение	19.45
202	Лифтовой холл	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.2	нежилое помещение	17.4
203	Коридор	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.3	нежилое помещение	8.14
204	Тамбур	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.4	нежилое помещение	6.79
205	Лестничная клетка	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.5	нежилое помещение	16.21
206	Коридор	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.1	нежилое помещение	15.67
207	Лифтовой холл	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.2	нежилое помещение	17.27
208	Коридор	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.3	нежилое помещение	20.6
209	Тамбур	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.4	нежилое помещение	6.52
210	Лестничная клетка	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.5	нежилое помещение	16.62
211	Коридор	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.1	нежилое помещение	22.04
212	Лифтовой холл	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.2	нежилое помещение	17.28
213	Коридор	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.3	нежилое помещение	10.87
214	Тамбур	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.4	нежилое помещение	4.23
215	Лестничная клетка	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.5	нежилое помещение	16.47
216	Коридор	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.1	нежилое помещение	19.45
217	Лифтовой холл	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.2	нежилое помещение	17.4
218	Коридор	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.3	нежилое помещение	8.14
219	Тамбур	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.4	нежилое помещение	6.79
220	Лестничная клетка	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.5	нежилое помещение	16.21
221	Коридор	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.1	нежилое помещение	15.67
222	Лифтовой холл	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.2	нежилое помещение	17.27
223	Коридор	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.3	нежилое помещение	20.6
224	Тамбур	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.4	нежилое помещение	6.52
225	Лестничная клетка	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.5	нежилое помещение	16.62
226	Коридор	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.1	нежилое помещение	22.04
227	Лифтовой холл	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.2	нежилое помещение	17.28
228	Коридор	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.3	нежилое помещение	10.87
229	Тамбур	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.4	нежилое помещение	4.23
230	Лестничная клетка	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.5	нежилое помещение	16.47
231	Коридор	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.1	нежилое помещение	19.45
232	Лифтовой холл	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.2	нежилое помещение	17.4
233	Коридор	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.3	нежилое помещение	8.14
234	Тамбур	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.4	нежилое помещение	6.79
235	Лестничная клетка	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.5	нежилое помещение	16.21
236	Коридор	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.1	нежилое помещение	15.67
237	Лифтовой холл	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.2	нежилое помещение	17.27
238	Коридор	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.3	нежилое помещение	20.6

239	Тамбур	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.4	нежилое помещение	6.52
240	Лестничная клетка	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.5	нежилое помещение	16.62
241	Коридор	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.1	нежилое помещение	22.04
242	Лифтовой холл	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.2	нежилое помещение	17.28
243	Коридор	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.3	нежилое помещение	10.87
244	Тамбур	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.4	нежилое помещение	4.23
245	Лестничная клетка	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.5	нежилое помещение	16.47
246	Коридор	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.1	нежилое помещение	19.45
247	Лифтовой холл	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.2	нежилое помещение	17.4
248	Коридор	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.3	нежилое помещение	8.14
249	Тамбур	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.4	нежилое помещение	6.79
250	Лестничная клетка	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.5	нежилое помещение	16.21
251	Коридор	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.1	нежилое помещение	15.67
252	Лифтовой холл	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.2	нежилое помещение	17.27
253	Коридор	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.3	нежилое помещение	20.6
254	Тамбур	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.4	нежилое помещение	6.52
255	Лестничная клетка	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.5	нежилое помещение	16.62
256	Коридор	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.1	нежилое помещение	22.04
257	Лифтовой холл	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.2	нежилое помещение	17.28
258	Коридор	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.3	нежилое помещение	10.87
259	Тамбур	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.4	нежилое помещение	4.23
260	Лестничная клетка	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.5	нежилое помещение	16.47
261	Коридор	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.1	нежилое помещение	19.45
262	Лифтовой холл	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.2	нежилое помещение	17.4
263	Коридор	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.3	нежилое помещение	8.14
264	Тамбур	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.4	нежилое помещение	6.79
265	Лестничная клетка	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.5	нежилое помещение	16.21
266	Коридор	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.1	нежилое помещение	15.67
267	Лифтовой холл	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.2	нежилое помещение	17.27
268	Коридор	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.3	нежилое помещение	20.6
269	Тамбур	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.4	нежилое помещение	6.52
270	Лестничная клетка	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.5	нежилое помещение	16.62
271	Коридор	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.1	нежилое помещение	22.04
272	Лифтовой холл	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.2	нежилое помещение	17.28
273	Коридор	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.3	нежилое помещение	10.87
274	Тамбур	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.4	нежилое помещение	4.23
275	Лестничная клетка	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.6	нежилое помещение	16.47
276	Коридор	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.1	нежилое помещение	19.45
277	Лифтовой холл	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.2	нежилое помещение	17.4
278	Коридор	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.3	нежилое помещение	8.14
279	Тамбур	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.4	нежилое помещение	6.79
280	Лестничная клетка	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.5	нежилое помещение	16.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Каб. Ввода Подвал, секция 3 пом. 3.0.1	Кабельные линии, лотки для кабельных конструкций	Подключение домового ГРЩ к системе наружного электроснабжения.
2	Пож. насос. Станция Подвал, секция 3 пом. 3.0.3	Насосная станция повышения давления, трубопроводная арматура.	Обеспечение системы внутреннего пожаротушения необходимым расходом и напором.
3	Хоз. пит. Станция Подвал, секция 3 пом. 3.0.5	Насосная станция повышения давления, трубопроводная арматура.	Повышения давления для системы водоснабжения жилой части.
4	Водомерный узел Подвал, секция 3 пом. 3.0.4	Водосчетчик типовой серии ЦИРВ, трубопроводная арматура.	Обеспечение учета расхода водопотребления жилой и встроенной части.
5	ИТП 1 жил. пом. Подвал, секция 3 пом. 3.0.6	Блочный тепловой пункт заводского исполнения, трубопроводная арматура.	Учет тепловой энергии, распределение и подготовка воды для системы отопления, горячего водоснабжения жилой части.
6	ИТП 2 встроен. пом. Подвал, секция 3 пом. 3.0.7	Блочный тепловой пункт заводского исполнения, трубопроводная арматура.	Учет тепловой энергии, распределение и подготовка воды для системы отопления, вентиляции, горячего водоснабжения встроенной части.
7	Электрощитовая Первый этаж, секция 3 пом. 3.8	Главные распределительные щиты 380В: ГРЩ; В щитах установлены: приборы учета, коммутационное оборудование, автоматические выключатели. Автоматические выключатели и коммутационное оборудование, приборы учета. Кабельно-проводниковая продукция выбрана согласно ГОСТ 31565-2012, производства АО «Электрокабель» Кольчугинский завод»	Электроснабжение электроприемников: - жилых квартир; -общедомовых; - встроенных коммерческих помещений.
8	Жилая часть лифтовый хол	Подъемное оборудование (Лифты) Грузоподъемность 400/1000 кг., кол-во пассажиров 6/13 чел.; скорость движения кабины 1 м/с. Размеры кабины внутренние (ШхГ), 950х1100 / 2100х1100 мм.	Пассажирский
9	Встроенные помещения, помещения кладовых, технические помещения	Вентилятор приточный, вытяжной	Обеспечение общеобменной вентиляции.
10	Встроенные помещения	Калорифер приточной установки	Нагрев уличного воздуха
11	Кровля	Вентилятор дымоудаления, вентилятор подпора воздуха	Обеспечение противодымной вентиляции и компенсации.
12	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Щиты ЩУ-ПВ и ЩВ	Автоматизация инженерного оборудования
13	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Диспетчерская связь (диспетчеризация)	Передача данных

14	Квартиры	Радиофикация и оповещение по сигналам ГО и ЧС	Передача данных
15	Квартиры, диспетчерская	Телефонизация, доступ в интернет и коллективный прием телевидения	Передача данных
16	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство, квартиры	Домофония, контроль доступа, система видеонаблюдения	Передача данных
17	Гараж	Система газоанализации	Автоматизация инженерного оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 599 455 580 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:14:7691:9810</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Северо-западный банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810355000020973</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 547,57 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>258 271 025 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>987 036 494 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  1)Расчёт стоимости подключения к системе теплоснабжения ООО «Пулковская ТЭЦ» произведён по следующей формуле: произведение максимальной подключаемой нагрузки на действующий тариф. Действующий тариф установлен Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №230-р от 20.12.2017 года. Расчёт стоимости подключения к системе инженерно-технического обеспечения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» произведены по следующей формуле: произведение максимальной подключаемой нагрузки на действующий тариф. Действующий тариф установлен Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №236-р от 20.12.2017 года. Расчёт стоимости технологического присоединения к сетям ООО «РСК «РЭС» произведен по следующей формуле: произведение максимальной подключаемой нагрузки на действующий тариф. Действующий тариф установлен Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №253-р от 27.12.2017 года. 2) В подвальном этаже, обособленно от остальных частей здания, запроектирован подземный гараж-автостоянка, вместимостью 100 машино-места. Хранение автомобилей предусмотрено манежного типа (в едином помещении) с двухярусной парковочной системой. Количество двухярусных парковочных систем 50 шт, количество машино-мест 100 шт в соответствии с разрешением на строительство №78-011-0371-2018 от 25 июня 2018. 3) Информация указанная в разделах 12.1.8, 12.1.9, 12.1.10, 12.1.11 не является действительной, по причине технической ошибки, связанной с невозможностью опубликования проектной декларации без заполнения указанных пунктов</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 16A602000000396D3D2D

Владелец: **ООО «ИНТЕРГРУПП», Бисиев Зураб Алиевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 31.01.2019 по 31.01.2020