

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью
«Строительная компания «Альянс»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660012, Красноярский край, г. Красноярск,
полное наименование организации – для
ул. Карамзина, д. 28а, офис 105,
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2464131014
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.03.2021

№ 24-308-466-2015

I. Администрация г. Красноярска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного—объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Многоэтажные жилые дома жилого района «Бугач»

(наименование объекта (этапа)

в Октябрьском районе г. Красноярска. Жилой дом № 4.1/1»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, ул. Норильская, д. 52а,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации г. Красноярска «О присвоении адресов объектам адресации по ул. Норильской» от 29.05.2020 № 1769-недв.,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0100004:944

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, район ст. Бугач

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 24-308-466-2015, дата выдачи 30.12.2015, орган, выдавший разрешение на

строительство администрация г. Красноярска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	35440,6	33713,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	12032,2	11470,5
Площадь коммерческих помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений: - здание (жилой дом)	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6223,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей в том числе подземных	шт.	18 1	18 1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	128/-	128/6223,6
1-комнатные	шт./кв. м	-	64/2451,8
2-комнатные	шт./кв. м	-	64/3771,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6600,0	6618,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м	-	-

Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайные, из забивных железобетонных свай
Материалы стен		-	кирпич, железобетонный монолит
Материалы перекрытий		-	монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		-	совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком
Иные показатели:		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности		-	В – высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади:	кВт•ч/м ²	-	0,0166
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			утеплитель ТехноЛайт Оптима толщиной 130мм, утеплитель ТехноВент Стандарт толщиной 50мм,

		навесной вентилируемый фасад
Заполнение световых проемов		блоки оконные и балконные выполнены из ПВХ профилей с заполнением светопрозрачной части двухкамерными стеклопакетами; двери – наружные дверные блоки стальные утепленные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на здание многоквартирный жилой дом от 28.12.2020 г., кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 11.03.2021

20 21 г.

М.П.



(Handwritten signature)

(подпись)

О. Н. Животов

(расшифровка подписи)