

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 40-000314 от 02.11.2022

Жилой комплекс с объектами соцкультбыта (№ 17 по ГП) по ул. Пригородная, д. 56, г. Калуга. 1-й этап. Блоки 4,5,6

Дата первичного размещения: 02.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФИНАНСОВО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ"МОНОЛИТ-КАЛУГА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ФСК"МОНОЛИТ-КАЛУГА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>248021</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Калужская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Билибина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(484)257-11-69</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@monolit-kaluga.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>fsk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Демидовский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФИНАНСОВО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ"МОНОЛИТ-КАЛУГА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>4028060536</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ФСК Молодежный</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4028060536</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1154028002149</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>16.09.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сурхаева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Эльвира</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Гаджимурадовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>066-456-963 03</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>402702282590</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Сурхаева</b>

	3.4.2	Имя: <b>Эльвира</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Гаджимурадовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>066-456-963 03</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>402702282590</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Единоличный учредитель</b>

**3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком**

<b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Калужская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечный</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Молодежный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с объектами соцкультбыта (помещение досуга и любительской деятельности, предприятия торговли) (№18 по ГП)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU40-301000-102-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Городская Управа города Калуги</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Саморегулируемая организация"Объединение строителей Калужской области"</b>
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>4027093994</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>Не требуется-в реестре членов СРО N 582</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>04.04.2017</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-7 238,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>162 559,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>243 319,00 тыс. руб.</b>



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой комплекс с объектами соцкультбыта (№ 17 по ГП) по ул. Пригородная, д. 56, г. Калуга. 1-й этап. Блоки № 4,5,6</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Пригородная</b>
	9.2.11	Дом: <b>56</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Почтовый адрес ориентира, расположенного в границах участка</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>17 864,27 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 667,58 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>217,65 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 885,23 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГеоСтройПроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7701769037</b>



10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Мастерская-Архитектура-Градостроительство"Линия-3"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4029034401</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0078-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0079-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>40-2-1-2-032155-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>40-2-1-2-025875-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Молодежный"; ЖК Молодежный</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Новый адрес"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>4028072130</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU40-301000-023-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды муниципальной собственности</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>814/20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>23.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды муниципальной собственности</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>41/16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.01.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.01.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>25.04.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Городская Управа города Калуги</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>40:26:0000000:946</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 555,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>40:26:0000202:1163</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>2 042,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>40:26:0000202:1164</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>115,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>40:26:0000202:1165</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 863,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>40:26:0000000:2261</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 572,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	<b>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:</b>
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>51</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>45</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В восточной части придомовой территории, оборудована-2 качелей,1 качалка, 1 песочница, 1 горка-скат, 1 игровой комплекс</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена за детской площадкой по направлению на юго-восток к ул.Платова, оборудована для игры в баскетбол</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):



	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположен за пределами придомовой территории на удалении от детских и спортивных площадок более 20м, расчетное количество-1, так как многоквартирный дом запроектирован с обустройством мусоропровода</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов на свободной территории площадью около 1716 кв.м, посадка деревьев 14 саженцев ясеня, 17 саженцев сирени, 50 кустов кизильника вокруг детской площадки и вдоль западной стороны участка</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Беспороговые двери, вертикальный подъемник, 5 парковочных мест для МГН, из них одно м/м гостевое, минимальная ширина тротуаров 1,5м, уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают соответственно 5% и 10% для безопасного передвижения инвалидов-колясочников</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено уличное освещение всей придомовой территории на основании задания застройщика на проектирование, согласно технических условий ПАО "МРСК Центра и Приволжья"(филиал Калугаэнерго) от 27.05.2020 №401034226</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрена площадка для хозяйственных целей и выгула собак</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>66.92 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>17 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Калугаоблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>188</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Калугаоблводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>188</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределения Калуга"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4000000015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>789/58</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35 998,80 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МРСК Центра и Приволжья"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>401034226</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 551 367,12 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Калугаспецавтодор"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027015210</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Калугалифтремстрой"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4027106570</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>246</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>55</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>55</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

210	Квартира	1	4	53.40	2	27.69	2.82
211	Квартира	1	4	30.26	1	14.13	2.82
212	Квартира	1	4	37.75	1	15.92	2.82
213	Квартира	1	4	49.87	2	26.30	2.82
214	Квартира	2	4	53.40	2	27.69	2.82
215	Квартира	2	4	30.26	1	14.13	2.82
216	Квартира	2	4	37.75	1	15.92	2.82
217	Квартира	2	4	80.28	3	47.96	2.82
218	Квартира	3	4	53.40	2	27.69	2.82
219	Квартира	3	4	30.26	1	14.13	2.82
220	Квартира	3	4	37.75	1	15.92	2.82
221	Квартира	3	4	80.28	3	47.96	2.82
222	Квартира	4	4	53.40	2	27.69	2.82
223	Квартира	4	4	30.26	1	14.13	2.82
224	Квартира	4	4	37.75	1	15.92	2.82
225	Квартира	4	4	80.28	3	47.96	2.82
226	Квартира	5	4	53.40	2	27.69	2.82
227	Квартира	5	4	30.26	1	14.13	2.82
228	Квартира	5	4	37.75	1	15.92	2.82
229	Квартира	5	4	80.28	3	47.96	2.82
230	Квартира	6	4	53.40	2	27.69	2.82
231	Квартира	6	4	30.26	1	14.13	2.82
232	Квартира	6	4	37.75	1	15.92	2.82
233	Квартира	6	4	80.28	3	47.96	2.82
234	Квартира	7	4	53.40	2	27.69	2.82
235	Квартира	7	4	30.26	1	14.13	2.82
236	Квартира	7	4	37.75	1	15.92	2.82
237	Квартира	7	4	80.28	3	47.96	2.82
238	Квартира	8	4	53.40	2	27.69	2.82
239	Квартира	8	4	30.26	1	14.13	2.82
240	Квартира	8	4	37.75	1	15.92	2.82
241	Квартира	8	4	80.28	3	47.96	2.82
242	Квартира	9	4	53.40	2	27.69	2.82

243	Квартира	9	4	30.26	1	14.13	2.82
244	Квартира	9	4	37.75	1	15.92	2.82
245	Квартира	9	4	80.28	3	47.96	2.82
246	Квартира	10	4	53.40	2	27.69	2.82
247	Квартира	10	4	30.26	1	14.13	2.82
248	Квартира	10	4	37.75	1	15.92	2.82
249	Квартира	10	4	80.28	3	47.96	2.82
250	Квартира	11	4	53.05	2	27.69	2.82
251	Квартира	11	4	29.91	1	14.13	2.82
252	Квартира	11	4	37.40	1	15.92	2.82
253	Квартира	11	4	79.92	3	47.96	2.82
254	Квартира	12	4	53.05	2	27.69	2.82
255	Квартира	12	4	29.91	1	14.13	2.82
256	Квартира	12	4	37.40	1	15.92	2.82
257	Квартира	12	4	79.92	3	47.96	2.82
258	Квартира	13	4	53.05	2	27.69	2.82
259	Квартира	13	4	29.91	1	14.13	2.82
260	Квартира	13	4	37.40	1	15.92	2.82
261	Квартира	13	4	79.92	3	47.96	2.82
262	Квартира	14	4	53.05	2	27.69	2.82
263	Квартира	14	4	29.91	1	14.13	2.82
264	Квартира	14	4	37.40	1	15.92	2.82
265	Квартира	14	4	79.92	3	47.96	2.82
266	Квартира	15	4	53.05	2	27.69	2.82
267	Квартира	15	4	29.91	1	14.13	2.82
268	Квартира	15	4	37.40	1	15.92	2.82
269	Квартира	15	4	79.92	3	47.96	2.82
270	Квартира	16	4	53.05	2	27.69	2.82
271	Квартира	16	4	29.91	1	14.13	2.82
272	Квартира	16	4	37.40	1	15.92	2.82
273	Квартира	16	4	79.92	3	47.96	2.82
274	Квартира	17	4	53.05	2	27.69	2.82
275	Квартира	17	4	29.91	1	14.13	2.82



276	Квартира	17	4	37.40	1	15.92	2.82
277	Квартира	17	4	79.92	3	47.96	2.82
278	Квартира	18	4	53.05	2	27.69	2.82
279	Квартира	18	4	29.91	1	14.13	2.82
280	Квартира	18	4	37.40	1	15.92	2.82
281	Квартира	18	4	79.92	3	47.96	2.82
282	Квартира	19	4	53.05	2	27.69	2.82
283	Квартира	19	4	29.91	1	14.13	2.82
284	Квартира	19	4	37.40	1	15.92	2.82
285	Квартира	19	4	79.92	3	47.96	2.82
286	Квартира	1	5	31.93	1	16.35	2.82
287	Квартира	1	5	34.95	1	16.35	2.82
288	Квартира	1	5	36.53	1	14.30	2.82
289	Квартира	1	5	50.28	2	26.27	2.82
290	Квартира	2	5	60.67	3	40.83	2.82
291	Квартира	2	5	34.95	1	16.35	2.82
292	Квартира	2	5	36.53	1	14.30	2.82
293	Квартира	2	5	50.28	2	26.27	2.82
294	Квартира	3	5	60.67	3	40.83	2.82
295	Квартира	3	5	34.95	1	16.35	2.82
296	Квартира	3	5	36.53	1	14.30	2.82
297	Квартира	3	5	50.28	2	26.27	2.82
298	Квартира	4	5	60.67	3	40.83	2.82
299	Квартира	4	5	34.95	1	16.35	2.82
300	Квартира	4	5	36.53	1	14.30	2.82
301	Квартира	4	5	50.28	2	26.27	2.82
302	Квартира	5	5	60.67	3	40.83	2.82
303	Квартира	5	5	34.95	1	16.35	2.82
304	Квартира	5	5	36.53	1	14.30	2.82
305	Квартира	5	5	50.28	2	26.27	2.82
306	Квартира	6	5	60.67	3	40.83	2.82
307	Квартира	6	5	34.95	1	16.35	2.82
308	Квартира	6	5	36.53	1	14.30	2.82

309	Квартира	6	5	50.28	2	26.27	2.82
310	Квартира	7	5	60.67	3	40.83	2.82
311	Квартира	7	5	34.95	1	16.35	2.82
312	Квартира	7	5	36.53	1	14.30	2.82
313	Квартира	7	5	50.28	2	26.27	2.82
314	Квартира	8	5	60.67	3	40.83	2.82
315	Квартира	8	5	34.95	1	16.35	2.82
316	Квартира	8	5	36.53	1	14.30	2.82
317	Квартира	8	5	50.28	2	26.27	2.82
318	Квартира	9	5	60.67	3	40.83	2.82
319	Квартира	9	5	34.95	1	16.35	2.82
320	Квартира	9	5	36.53	1	14.30	2.82
321	Квартира	9	5	50.28	2	26.27	2.82
322	Квартира	10	5	60.67	3	40.83	2.82
323	Квартира	10	5	34.95	1	16.35	2.82
324	Квартира	10	5	36.53	1	14.30	2.82
325	Квартира	10	5	50.28	2	26.27	2.82
326	Квартира	11	5	60.32	3	40.83	2.82
327	Квартира	11	5	34.59	1	16.35	2.82
328	Квартира	11	5	36.18	1	14.30	2.82
329	Квартира	11	5	49.92	2	26.27	2.82
330	Квартира	12	5	60.32	3	40.83	2.82
331	Квартира	12	5	34.59	1	16.35	2.82
332	Квартира	12	5	36.18	1	14.30	2.82
333	Квартира	12	5	49.92	2	26.27	2.82
334	Квартира	13	5	60.32	3	40.83	2.82
335	Квартира	13	5	34.59	1	16.35	2.82
336	Квартира	13	5	36.18	1	14.30	2.82
337	Квартира	13	5	49.92	2	26.27	2.82
338	Квартира	14	5	60.32	3	40.83	2.82
339	Квартира	14	5	34.59	1	16.35	2.82
340	Квартира	14	5	36.18	1	14.30	2.82
341	Квартира	14	5	49.92	2	26.27	2.82

342	Квартира	15	5	60.32	3	40.83	2.82
343	Квартира	15	5	34.59	1	16.35	2.82
344	Квартира	15	5	36.18	1	14.30	2.82
345	Квартира	15	5	49.92	2	26.27	2.82
346	Квартира	16	5	60.32	3	40.83	2.82
347	Квартира	16	5	34.59	1	16.35	2.82
348	Квартира	16	5	36.18	1	14.30	2.82
349	Квартира	16	5	49.92	2	26.27	2.82
350	Квартира	17	5	60.32	3	40.83	2.82
351	Квартира	17	5	34.59	1	16.35	2.82
352	Квартира	17	5	36.18	1	14.30	2.82
353	Квартира	17	5	49.92	2	26.27	2.82
354	Квартира	18	5	60.32	3	40.83	2.82
355	Квартира	18	5	34.59	1	16.35	2.82
356	Квартира	18	5	36.18	1	14.30	2.82
357	Квартира	18	5	49.92	2	26.27	2.82
358	Квартира	19	5	60.32	3	40.83	2.82
359	Квартира	19	5	34.59	1	16.35	2.82
360	Квартира	19	5	36.18	1	14.30	2.82
361	Квартира	19	5	49.92	2	26.27	2.82
362	Квартира	1	6	59.12	2	28.76	2.82
363	Квартира	1	6	51.54	2	28.07	2.82
364	Квартира	1	6	81.95	3	49.75	2.82
365	Квартира	1	6	58.59	2	30.06	2.82
366	Квартира	2	6	55.43	2	29.11	2.82
367	Квартира	2	6	42.41	1	17.13	2.82
368	Квартира	2	6	51.54	2	28.07	2.82
369	Квартира	2	6	81.95	3	49.75	2.82
370	Квартира	2	6	58.59	2	30.06	2.82
371	Квартира	3	6	55.43	2	29.11	2.82
372	Квартира	3	6	42.41	1	17.13	2.82
373	Квартира	3	6	51.54	2	28.07	2.82
374	Квартира	3	6	81.95	3	49.75	2.82

375	Квартира	3	6	58.59	2	30.06	2.82
376	Квартира	4	6	55.43	2	29.11	2.82
377	Квартира	4	6	42.41	1	17.13	2.82
378	Квартира	4	6	51.54	2	28.07	2.82
379	Квартира	4	6	81.95	3	49.75	2.82
380	Квартира	4	6	58.59	2	30.06	2.82
381	Квартира	5	6	55.43	2	29.11	2.82
382	Квартира	5	6	42.41	1	17.13	2.82
383	Квартира	5	6	51.54	2	28.07	2.82
384	Квартира	5	6	81.95	3	49.75	2.82
385	Квартира	5	6	58.59	2	30.06	2.82
386	Квартира	6	6	55.43	2	29.11	2.82
387	Квартира	6	6	42.41	1	17.13	2.82
388	Квартира	6	6	51.54	2	28.07	2.82
389	Квартира	6	6	81.95	3	49.75	2.82
390	Квартира	6	6	58.59	2	30.06	2.82
391	Квартира	7	6	55.43	2	29.11	2.82
392	Квартира	7	6	42.41	1	17.13	2.82
393	Квартира	7	6	51.54	2	28.07	2.82
394	Квартира	7	6	81.95	3	49.75	2.82
395	Квартира	7	6	58.59	2	30.06	2.82
396	Квартира	8	6	55.43	2	29.11	2.82
397	Квартира	8	6	42.41	1	17.13	2.82
398	Квартира	8	6	51.54	2	28.07	2.82
399	Квартира	8	6	81.95	3	49.75	2.82
400	Квартира	8	6	58.59	2	30.06	2.82
401	Квартира	9	6	55.43	2	29.11	2.82
402	Квартира	9	6	42.41	1	17.13	2.82
403	Квартира	9	6	51.54	2	28.07	2.82
404	Квартира	9	6	81.95	3	49.75	2.82
405	Квартира	9	6	58.59	2	30.06	2.82
406	Квартира	10	6	55.43	2	29.11	2.82
407	Квартира	10	6	42.41	1	17.13	2.82

408	Квартира	10	6	51.54	2	28.07	2.82
409	Квартира	10	6	81.95	3	49.75	2.82
410	Квартира	10	6	58.59	2	30.06	2.82
411	Квартира	11	6	55.07	2	29.11	2.82
412	Квартира	11	6	42.06	1	17.13	2.82
413	Квартира	11	6	51.19	2	28.07	2.82
414	Квартира	11	6	81.60	3	49.75	2.82
415	Квартира	11	6	58.24	2	30.06	2.82
416	Квартира	12	6	55.07	2	29.11	2.82
417	Квартира	12	6	42.06	1	17.13	2.82
418	Квартира	12	6	51.19	2	28.07	2.82
419	Квартира	12	6	81.60	3	49.75	2.82
420	Квартира	12	6	58.24	2	30.06	2.82
421	Квартира	13	6	55.07	2	29.11	2.82
422	Квартира	13	6	42.06	1	17.13	2.82
423	Квартира	13	6	51.19	2	28.07	2.82
424	Квартира	13	6	81.60	3	49.75	2.82
425	Квартира	13	6	58.24	2	30.06	2.82
426	Квартира	14	6	55.07	2	29.11	2.82
427	Квартира	14	6	42.06	1	17.13	2.82
428	Квартира	14	6	51.19	2	28.07	2.82
429	Квартира	14	6	81.60	3	49.75	2.82
430	Квартира	14	6	58.24	2	30.06	2.82
431	Квартира	15	6	55.07	2	29.11	2.82
432	Квартира	15	6	42.06	1	17.13	2.82
433	Квартира	15	6	51.19	2	28.07	2.82
434	Квартира	15	6	81.60	3	49.75	2.82
435	Квартира	15	6	58.24	2	30.06	2.82
436	Квартира	16	6	55.07	2	29.11	2.82
437	Квартира	16	6	42.06	1	17.13	2.82
438	Квартира	16	6	51.19	2	28.07	2.82
439	Квартира	16	6	81.60	3	49.75	2.82
440	Квартира	16	6	58.24	2	30.06	2.82

441	Квартира	17	6	55.07	2	29.11	2.82
442	Квартира	17	6	42.06	1	17.13	2.82
443	Квартира	17	6	51.19	2	28.07	2.82
444	Квартира	17	6	81.60	3	49.75	2.82
445	Квартира	17	6	58.24	2	30.06	2.82
446	Квартира	18	6	55.07	2	29.11	2.82
447	Квартира	18	6	42.06	1	17.13	2.82
448	Квартира	18	6	51.19	2	28.07	2.82
449	Квартира	18	6	81.60	3	49.75	2.82
450	Квартира	18	6	58.24	2	30.06	2.82
451	Квартира	19	6	55.07	2	29.11	2.82
452	Квартира	19	6	42.06	1	17.13	2.82
453	Квартира	19	6	51.19	2	28.07	2.82
454	Квартира	19	6	81.60	3	49.75	2.82
455	Квартира	19	6	58.24	2	30.06	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
50	Кладовая	-1	4	4.80	Подсобная кладовая	4.80	
51	Кладовая	-1	4	3.32	Подсобная кладовая	3.32	
52	Кладовая	-1	4	4.56	Подсобная кладовая	4.56	
53	Кладовая	-1	4	4.23	Подсобная кладовая	4.23	
54	Кладовая	-1	4	3.66	Подсобная кладовая	3.66	
55	Кладовая	-1	4	3.50	Подсобная кладовая	3.50	
56	Кладовая	-1	4	4.23	Подсобная кладовая	4.23	
57	Кладовая	-1	4	4.23	Подсобная кладовая	4.23	
58	Кладовая	-1	4	4.21	Подсобная кладовая	4.21	
59	Кладовая	-1	4	4.21	Подсобная кладовая	4.21	
60	Кладовая	-1	4	3.43	Подсобная кладовая	3.43	
61	Кладовая	-1	4	2.88	Подсобная кладовая	2.88	
62	Кладовая	-1	4	2.85	Подсобная кладовая	2.85	

63	Кладовая	-1	4	3.11	Подсобная кладовая	3.11	
64	Кладовая	-1	4	3.10	Подсобная кладовая	3.10	
65	Кладовая	-1	4	2.92	Подсобная кладовая	2.92	
66	Кладовая	-1	4	2.93	Подсобная кладовая	2.93	
67	Кладовая	-1	5	4.12	Подсобная кладовая	4.12	
68	Кладовая	-1	5	3.80	Подсобная кладовая	3.80	
69	Кладовая	-1	5	3.50	Подсобная кладовая	3.50	
70	Кладовая	-1	5	3.50	Подсобная кладовая	3.50	
71	Кладовая	-1	5	3.66	Подсобная кладовая	3.66	
72	Кладовая	-1	5	3.66	Подсобная кладовая	3.66	
73	Кладовая	-1	5	4.77	Подсобная кладовая	4.77	
74	Кладовая	-1	5	5.41	Подсобная кладовая	5.41	
75	Кладовая	-1	5	4.76	Подсобная кладовая	4.76	
76	Кладовая	-1	5	3.75	Подсобная кладовая	3.75	
77	Кладовая	-1	5	3.75	Подсобная кладовая	3.75	
78	Кладовая	-1	5	4.54	Подсобная кладовая	4.54	
79	Кладовая	-1	5	3.05	Подсобная кладовая	3.05	
80	Кладовая	-1	5	3.12	Подсобная кладовая	3.12	
81	Кладовая	-1	5	3.51	Подсобная кладовая	3.51	
82	Кладовая	-1	5	2.65	Подсобная кладовая	2.65	
83	Кладовая	-1	5	3.38	Подсобная кладовая	3.38	
84	Кладовая	-1	6	3.51	Подсобная кладовая	3.51	
85	Кладовая	-1	6	3.51	Подсобная кладовая	3.51	
86	Кладовая	-1	6	3.57	Подсобная кладовая	3.57	
87	Кладовая	-1	6	3.97	Подсобная кладовая	3.97	
88	Кладовая	-1	6	3.97	Подсобная кладовая	3.97	
89	Кладовая	-1	6	3.97	Подсобная кладовая	3.97	
90	Кладовая	-1	6	3.44	Подсобная кладовая	3.44	
91	Кладовая	-1	6	3.64	Подсобная кладовая	3.64	
92	Кладовая	-1	6	3.50	Подсобная кладовая	3.50	
93	Кладовая	-1	6	3.51	Подсобная кладовая	3.51	
94	Кладовая	-1	6	5.54	Подсобная кладовая	5.54	
95	Кладовая	-1	6	4.04	Подсобная кладовая	4.04	

96	Кладовая	-1	6	4.04	Подсобная кладовая	4.04	
97	Кладовая	-1	6	4.54	Подсобная кладовая	4.54	
98	Кладовая	-1	6	5.60	Подсобная кладовая	5.60	
99	Кладовая	-1	6	5.84	Подсобная кладовая	5.84	
100	Кладовая	-1	6	5.25	Подсобная кладовая	5.25	
101	Кладовая	-1	6	5.12	Подсобная кладовая	5.12	
102	Кладовая	-1	6	4.56	Подсобная кладовая	4.56	
103	Кладовая	-1	6	3.92	Подсобная кладовая	3.92	
104	Кладовая	-1	6	5.51	Подсобная кладовая	5.51	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная пожаро-тушения с отдельным входом	Секция 4, Тех. Подполье	Техническое	10.25
2	Помещение технического подвала	Секция 4, Тех. Подполье	Техническое	15.11
3	Насосная хоз/питьевая	Секция 4, Тех. Подполье	Техническое	11.66
4	Тепловой пункт	Секция 4, Тех. Подполье	Техническое	6.14
5	Узел ввода	Секция 4, Тех. Подполье	Техническое	17.97
6	Помещение технического подвала	Секция 4, Тех. Подполье	Техническое	61.90
7	Помещение технического подвала	Секция 4, Тех. Подполье	Техническое	10.00
8	Помещение технического подвала	Секция 4, Тех. Подполье	Техническое	52.49
9	Помещение технического подвала	Секция 5, Тех. Подполье	Техническое	16.90
10	Тепловой пункт	Секция 5, Тех. Подполье	Техническое	11.39
11	Помещение технического подвала	Секция 5, Тех. Подполье	Техническое	85.44
12	Помещение технического подвала	Секция 5, Тех. Подполье	Техническое	6.99
13	Помещение технического подвала	Секция 5, Тех. Подполье	Техническое	7.09
14	Помещение технического подвала	Секция 6, Тех. Подполье	Техническое	124.72
15	Помещение технического подвала	Секция 6, Тех. Подполье	Техническое	6.63
16	Б.Т.П.	Секция 6, Тех. Подполье	Техническое	9.03
17	Помещение технического подвала	Секция 6, Тех. Подполье	Техническое	38.11
18	Помещение технического подвала	Секция 6, Тех. Подполье	Техническое	6.65



19	Помещение технического подвала	Секция 6, Тех. Подполье	Техническое	62.1
20	Тамбур	Секция 4, 1-й этаж	Общественное	3.78
21	Вестибюль	Секция 4, 1-й этаж	Общественное	4.10
22	Помещение для почтовых ящиков	Секция 4, 1-й этаж	Общественное	2.73
23	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, 1-й этаж	Техническое	2.69
24	Колясочная	Секция 4, 1-й этаж	Общественное	12.82
25	Межквартирный коридор	Секция 4, 1-й этаж	Общественное	22.10
26	Лифтовый холл	Секция 4, 1-й этаж	Общественное	9.81
27	Лестница	Секция 4, 1-й этаж	Общественное	17.75
28	Электрощитовая с отдельным входом	Секция 4, 1-й этаж	Техническое	4.38
29	Мусорокамера	Секция 4, 1-й этаж	Техническое	3.24
30	Тамбур	Секция 5, 1-й этаж	Общественное	3.78
31	Вестибюль	Секция 5, 1-й этаж	Общественное	3.96
32	Помещение для почтовых ящиков	Секция 5, 1-й этаж	Общественное	2.73
33	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5, 1-й этаж	Техническое	2.72
34	Колясочная	Секция 5, 1-й этаж	Общественное	13.65
35	Межквартирный коридор	Секция 5, 1-й этаж	Общественное	20.42
36	Лифтовый холл	Секция 5, 1-й этаж	Общественное	9.81
37	Лестница	Секция 5, 1-й этаж	Общественное	17.75
38	Электрощитовая с отдельным входом	Секция 5, 1-й этаж	Техническое	4.40
39	Мусорокамера	Секция 5, 1-й этаж	Техническое	3.23
40	Тамбур	Секция 6, 1-й этаж	Общественное	3.68
41	Вестибюль	Секция 6, 1-й этаж	Общественное	5.52
42	Помещение для почтовых ящиков	Секция 6, 1-й этаж	Общественное	5.55
43	Помещение уборочного инвентаря	Секция 6, 1-й этаж	Техническое	2.47
44	Колясочная	Секция 6, 1-й этаж	Общественное	15.83
45	Межквартирный коридор	Секция 6, 1-й этаж	Общественное	26.26
46	Лифтовый холл	Секция 6, 1-й этаж	Общественное	9.82
47	Лестница	Секция 6, 1-й этаж	Общественное	17.60
48	Электрощитовая с отдельным входом		Техническое	4.00
49	Мусорокамера	Секция 6, 1-й этаж	Техническое	3.11
50	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 2-й этаж	Общественное	3.32
51	Лесничная клетка	Секция 4, 2-й этаж	Общественное	7.55

52	Эвакуационный балкон	Секция 4, 2-й этаж	Общественное	10.83
53	Тамбур	Секция 4, 2-й этаж	Общественное	6.87
54	Лифтовый холл	Секция 4, 2-й этаж	Общественное	10.01
55	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 2-й этаж	Общественное	16.93
56	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 2-й этаж	Общественное	8.81
57	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 2-й этаж	Общественное	3.32
58	Лесничная клетка	Секция 5, 2-й этаж	Общественное	7.55
59	Эвакуационный балкон	Секция 5, 2-й этаж	Общественное	10.83
60	Тамбур	Секция 5, 2-й этаж	Общественное	6.87
61	Лифтовый холл	Секция 5, 2-й этаж	Общественное	10.01
62	Межквартирный коридор	Секция 5, 2-й этаж	Общественное	16.70
63	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 2-й этаж	Общественное	3.32
64	Лесничная клетка	Секция 6, 2-й этаж	Общественное	7.40
65	Эвакуационный балкон	Секция 6, 2-й этаж	Общественное	10.83
66	Тамбур	Секция 6, 2-й этаж	Общественное	6.28
67	Лифтовый холл	Секция 6, 2-й этаж	Общественное	10.01
68	Межквартирный коридор	Секция 6, 2-й этаж	Общественное	23.46
69	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 3-й этаж	Общественное	3.32
70	Лесничная клетка	Секция 4, 3-й этаж	Общественное	7.55
71	Эвакуационный балкон	Секция 4, 3-й этаж	Общественное	10.83
72	Тамбур	Секция 4, 3-й этаж	Общественное	6.87
73	Лифтовый холл	Секция 4, 3-й этаж	Общественное	10.01
74	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 3-й этаж	Общественное	16.93
75	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 3-й этаж	Общественное	8.81
76	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 3-й этаж	Общественное	3.32
77	Лесничная клетка	Секция 5, 3-й этаж	Общественное	7.55
78	Эвакуационный балкон	Секция 5, 3-й этаж	Общественное	10.83
79	Тамбур	Секция 5, 3-й этаж	Общественное	6.87
80	Лифтовый холл	Секция 5, 3-й этаж	Общественное	10.01
81	Межквартирный коридор	Секция 5, 3-й этаж	Общественное	16.70
82	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 3-й этаж	Общественное	3.32
83	Лесничная клетка	Секция 6, 3-й этаж	Общественное	7.40
84	Эвакуационный балкон	Секция 6, 3-й этаж	Общественное	10.83

85	Тамбур	Секция 6, 3-й этаж	Общественное	6.28
86	Лифтовый холл	Секция 6, 3-й этаж	Общественное	10.01
87	Межквартирный коридор	Секция 6, 3-й этаж	Общественное	23.46
88	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 4-й этаж	Общественное	3.32
89	Лесничная клетка	Секция 4, 4-й этаж	Общественное	7.55
90	Эвакуационный балкон	Секция 4, 4-й этаж	Общественное	10.83
91	Тамбур	Секция 4, 4-й этаж	Общественное	6.87
92	Лифтовый холл	Секция 4, 4-й этаж	Общественное	10.01
93	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 4-й этаж	Общественное	16.93
94	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 4-й этаж	Общественное	8.81
95	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 4-й этаж	Общественное	3.32
96	Лесничная клетка	Секция 5, 4-й этаж	Общественное	7.55
97	Эвакуационный балкон	Секция 5, 4-й этаж	Общественное	10.83
98	Тамбур	Секция 5, 4-й этаж	Общественное	6.87
99	Лифтовый холл	Секция 5, 4-й этаж	Общественное	10.01
100	Межквартирный коридор	Секция 5, 4-й этаж	Общественное	16.70
101	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 4-й этаж	Общественное	3.32
102	Лесничная клетка	Секция 6, 4-й этаж	Общественное	7.40
103	Эвакуационный балкон	Секция 6, 4-й этаж	Общественное	10.83
104	Тамбур	Секция 6, 4-й этаж	Общественное	6.28
105	Лифтовый холл	Секция 6, 4-й этаж	Общественное	10.01
106	Межквартирный коридор	Секция 6, 4-й этаж	Общественное	23.46
107	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 5-й этаж	Общественное	3.32
108	Лесничная клетка	Секция 4, 5-й этаж	Общественное	7.55
109	Эвакуационный балкон	Секция 4, 5-й этаж	Общественное	10.83
110	Тамбур	Секция 4, 5-й этаж	Общественное	6.87
111	Лифтовый холл	Секция 4, 5-й этаж	Общественное	10.01
112	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 5-й этаж	Общественное	16.93
113	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 5-й этаж	Общественное	8.81
114	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 5-й этаж	Общественное	3.32
115	Лесничная клетка	Секция 5, 5-й этаж	Общественное	7.55
116	Эвакуационный балкон	Секция 5, 5-й этаж	Общественное	10.83
117	Тамбур	Секция 5, 5-й этаж	Общественное	6.87

118	Лифтовый холл	Секция 5, 5-й этаж	Общественное	10.01
119	Межквартирный коридор	Секция 5, 5-й этаж	Общественное	16.70
120	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 5-й этаж	Общественное	3.32
121	Лесничная клетка	Секция 6, 5-й этаж	Общественное	7.40
122	Эвакуационный балкон	Секция 6, 5-й этаж	Общественное	10.83
123	Тамбур	Секция 6, 5-й этаж	Общественное	6.28
124	Лифтовый холл	Секция 6, 5-й этаж	Общественное	10.01
125	Межквартирный коридор	Секция 6, 5-й этаж	Общественное	23.46
126	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 6-й этаж	Общественное	3.32
127	Лесничная клетка	Секция 4, 6-й этаж	Общественное	7.55
128	Эвакуационный балкон	Секция 4, 6-й этаж	Общественное	10.83
129	Тамбур	Секция 4, 6-й этаж	Общественное	6.87
130	Лифтовый холл	Секция 4, 6-й этаж	Общественное	10.01
131	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 6-й этаж	Общественное	16.93
132	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 6-й этаж	Общественное	8.81
133	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 6-й этаж	Общественное	3.32
134	Лесничная клетка	Секция 5, 6-й этаж	Общественное	7.55
135	Эвакуационный балкон	Секция 5, 6-й этаж	Общественное	10.83
136	Тамбур	Секция 5, 6-й этаж	Общественное	6.87
137	Лифтовый холл	Секция 5, 6-й этаж	Общественное	10.01
138	Межквартирный коридор	Секция 5, 6-й этаж	Общественное	16.70
139	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 6-й этаж	Общественное	3.32
140	Лесничная клетка	Секция 6, 6-й этаж	Общественное	7.40
141	Эвакуационный балкон	Секция 6, 6-й этаж	Общественное	10.83
142	Тамбур	Секция 6, 6-й этаж	Общественное	6.28
143	Лифтовый холл	Секция 6, 6-й этаж	Общественное	10.01
144	Межквартирный коридор	Секция 6, 6-й этаж	Общественное	23.46
145	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 7-й этаж	Общественное	3.32
146	Лесничная клетка	Секция 4, 7-й этаж	Общественное	7.55
147	Эвакуационный балкон	Секция 4, 7-й этаж	Общественное	10.83
148	Тамбур	Секция 4, 7-й этаж	Общественное	6.87
149	Лифтовый холл	Секция 4, 7-й этаж	Общественное	10.01
150	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 7-й этаж	Общественное	16.93

151	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 7-й этаж	Общественное	8.81
152	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 7-й этаж	Общественное	3.32
153	Лесничная клетка	Секция 5, 7-й этаж	Общественное	7.55
154	Эвакуационный балкон	Секция 5, 7-й этаж	Общественное	10.83
155	Тамбур	Секция 5, 7-й этаж	Общественное	6.87
156	Лифтовый холл	Секция 5, 7-й этаж	Общественное	10.01
157	Межквартирный коридор	Секция 5, 7-й этаж	Общественное	16.70
158	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 7-й этаж	Общественное	3.32
159	Лесничная клетка	Секция 6, 7-й этаж	Общественное	7.40
160	Эвакуационный балкон	Секция 6, 7-й этаж	Общественное	10.83
161	Тамбур	Секция 6, 7-й этаж	Общественное	6.28
162	Лифтовый холл	Секция 6, 7-й этаж	Общественное	10.01
163	Межквартирный коридор	Секция 6, 7-й этаж	Общественное	23.46
164	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 8-й этаж	Общественное	3.32
165	Лесничная клетка	Секция 4, 8-й этаж	Общественное	7.55
166	Эвакуационный балкон	Секция 4, 8-й этаж	Общественное	10.83
167	Тамбур	Секция 4, 8-й этаж	Общественное	6.87
168	Лифтовый холл	Секция 4, 8-й этаж	Общественное	10.01
169	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 8-й этаж	Общественное	16.93
170	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 8-й этаж	Общественное	8.81
171	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 8-й этаж	Общественное	3.32
172	Лесничная клетка	Секция 5, 8-й этаж	Общественное	7.55
173	Эвакуационный балкон	Секция 5, 8-й этаж	Общественное	10.83
174	Тамбур	Секция 5, 8-й этаж	Общественное	6.87
175	Лифтовый холл	Секция 5, 8-й этаж	Общественное	10.01
176	Межквартирный коридор	Секция 5, 8-й этаж	Общественное	16.70
177	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 8-й этаж	Общественное	3.32
178	Лесничная клетка	Секция 6, 8-й этаж	Общественное	7.40
179	Эвакуационный балкон	Секция 6, 8-й этаж	Общественное	10.83
180	Тамбур	Секция 6, 8-й этаж	Общественное	6.28
181	Лифтовый холл	Секция 6, 8-й этаж	Общественное	10.01
182	Межквартирный коридор	Секция 6, 8-й этаж	Общественное	23.46
183	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 9-й этаж	Общественное	3.32

184	Лесничная клетка	Секция 4, 9-й этаж	Общественное	7.55
185	Эвакуационный балкон	Секция 4, 9-й этаж	Общественное	10.83
186	Тамбур	Секция 4, 9-й этаж	Общественное	6.87
187	Лифтовый холл	Секция 4, 9-й этаж	Общественное	10.01
188	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 9-й этаж	Общественное	16.93
189	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 9-й этаж	Общественное	8.81
190	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 9-й этаж	Общественное	3.32
191	Лесничная клетка	Секция 5, 9-й этаж	Общественное	7.55
192	Эвакуационный балкон	Секция 5, 9-й этаж	Общественное	10.83
193	Тамбур	Секция 5, 9-й этаж	Общественное	6.87
194	Лифтовый холл	Секция 5, 9-й этаж	Общественное	10.01
195	Межквартирный коридор	Секция 5, 9-й этаж	Общественное	16.70
196	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 9-й этаж	Общественное	3.32
197	Лесничная клетка	Секция 6, 9-й этаж	Общественное	7.40
198	Эвакуационный балкон	Секция 6, 9-й этаж	Общественное	10.83
199	Тамбур	Секция 6, 9-й этаж	Общественное	6.28
200	Лифтовый холл	Секция 6, 9-й этаж	Общественное	10.01
201	Межквартирный коридор	Секция 6, 9-й этаж	Общественное	23.46
202	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 10-й этаж	Общественное	3.32
203	Лесничная клетка	Секция 4, 10-й этаж	Общественное	7.55
204	Эвакуационный балкон	Секция 4, 10-й этаж	Общественное	10.83
205	Тамбур	Секция 4, 10-й этаж	Общественное	6.87
206	Лифтовый холл	Секция 4, 10-й этаж	Общественное	10.01
207	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 10-й этаж	Общественное	16.93
208	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 10-й этаж	Общественное	8.81
209	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 10-й этаж	Общественное	3.32
210	Лесничная клетка	Секция 5, 10-й этаж	Общественное	7.55
211	Эвакуационный балкон	Секция 5, 10-й этаж	Общественное	10.83
212	Тамбур	Секция 5, 10-й этаж	Общественное	6.87
213	Лифтовый холл	Секция 5, 10-й этаж	Общественное	10.01
214	Межквартирный коридор	Секция 5, 10-й этаж	Общественное	16.70
215	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 10-й этаж	Общественное	3.32
216	Лесничная клетка	Секция 6, 10-й этаж	Общественное	7.40

217	Эвакуационный балкон	Секция 6, 10-й этаж	Общественное	10.83
218	Тамбур	Секция 6, 10-й этаж	Общественное	6.28
219	Лифтовый холл	Секция 6, 10-й этаж	Общественное	10.01
220	Межквартирный коридор	Секция 6, 10-й этаж	Общественное	23.46
221	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 11-й этаж	Общественное	3.32
222	Лесничная клетка	Секция 4, 11-й этаж	Общественное	7.55
223	Эвакуационный балкон	Секция 4, 11-й этаж	Общественное	10.83
224	Тамбур	Секция 4, 11-й этаж	Общественное	6.87
225	Лифтовый холл	Секция 4, 11-й этаж	Общественное	10.01
226	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 11-й этаж	Общественное	16.93
227	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 11-й этаж	Общественное	8.81
228	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 11-й этаж	Общественное	3.32
229	Лесничная клетка	Секция 5, 11-й этаж	Общественное	7.55
230	Эвакуационный балкон	Секция 5, 11-й этаж	Общественное	10.83
231	Тамбур	Секция 5, 11-й этаж	Общественное	6.87
232	Лифтовый холл	Секция 5, 11-й этаж	Общественное	10.01
233	Межквартирный коридор	Секция 5, 11-й этаж	Общественное	16.70
234	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 11-й этаж	Общественное	3.32
235	Лесничная клетка	Секция 6, 11-й этаж	Общественное	7.40
236	Эвакуационный балкон	Секция 6, 11-й этаж	Общественное	10.83
237	Тамбур	Секция 6, 11-й этаж	Общественное	6.28
238	Лифтовый холл	Секция 6, 11-й этаж	Общественное	10.01
239	Межквартирный коридор	Секция 6, 11-й этаж	Общественное	23.46
240	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 12-й этаж	Общественное	3.32
241	Лесничная клетка	Секция 4, 12-й этаж	Общественное	7.55
242	Эвакуационный балкон	Секция 4, 12-й этаж	Общественное	10.83
243	Тамбур	Секция 4, 12-й этаж	Общественное	6.87
244	Лифтовый холл	Секция 4, 12-й этаж	Общественное	10.01
245	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 12-й этаж	Общественное	16.93
246	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 12-й этаж	Общественное	8.81
247	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 12-й этаж	Общественное	3.32
248	Лесничная клетка	Секция 5, 12-й этаж	Общественное	7.55
249	Эвакуационный балкон	Секция 5, 12-й этаж	Общественное	10.83

250	Тамбур	Секция 5, 12-й этаж	Общественное	6.87
251	Лифтовый холл	Секция 5, 12-й этаж	Общественное	10.01
252	Межквартирный коридор	Секция 5, 12-й этаж	Общественное	16.70
253	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 12-й этаж	Общественное	3.32
254	Лесничная клетка	Секция 6, 12-й этаж	Общественное	7.40
255	Эвакуационный балкон	Секция 6, 12-й этаж	Общественное	10.83
256	Тамбур	Секция 6, 12-й этаж	Общественное	6.28
257	Лифтовый холл	Секция 6, 12-й этаж	Общественное	10.01
258	Межквартирный коридор	Секция 6, 12-й этаж	Общественное	23.46
259	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 13-й этаж	Общественное	3.32
260	Лесничная клетка	Секция 4, 13-й этаж	Общественное	7.55
261	Эвакуационный балкон	Секция 4, 13-й этаж	Общественное	10.83
262	Тамбур	Секция 4, 13-й этаж	Общественное	6.87
263	Лифтовый холл	Секция 4, 13-й этаж	Общественное	10.01
264	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 13-й этаж	Общественное	16.93
265	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 13-й этаж	Общественное	8.81
266	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 13-й этаж	Общественное	3.32
267	Лесничная клетка	Секция 5, 13-й этаж	Общественное	7.55
268	Эвакуационный балкон	Секция 5, 13-й этаж	Общественное	10.83
269	Тамбур	Секция 5, 13-й этаж	Общественное	6.87
270	Лифтовый холл	Секция 5, 13-й этаж	Общественное	10.01
271	Межквартирный коридор	Секция 5, 13-й этаж	Общественное	16.70
272	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 13-й этаж	Общественное	3.32
273	Лесничная клетка	Секция 6, 13-й этаж	Общественное	7.40
274	Эвакуационный балкон	Секция 6, 13-й этаж	Общественное	10.83
275	Тамбур	Секция 6, 13-й этаж	Общественное	6.28
276	Лифтовый холл	Секция 6, 13-й этаж	Общественное	10.01
277	Межквартирный коридор	Секция 6, 13-й этаж	Общественное	23.46
278	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 14-й этаж	Общественное	3.32
279	Лесничная клетка	Секция 4, 14-й этаж	Общественное	7.55
280	Эвакуационный балкон	Секция 4, 14-й этаж	Общественное	10.83
281	Тамбур	Секция 4, 14-й этаж	Общественное	6.87
282	Лифтовый холл	Секция 4, 14-й этаж	Общественное	10.01



283	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 14-й этаж	Общественное	16.93
284	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 14-й этаж	Общественное	8.81
285	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 14-й этаж	Общественное	3.32
286	Лесничная клетка	Секция 5, 14-й этаж	Общественное	7.55
287	Эвакуационный балкон	Секция 5, 14-й этаж	Общественное	10.83
288	Тамбур	Секция 5, 14-й этаж	Общественное	6.87
289	Лифтовый холл	Секция 5, 14-й этаж	Общественное	10.01
290	Межквартирный коридор	Секция 5, 14-й этаж	Общественное	16.70
291	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 14-й этаж	Общественное	3.32
292	Лесничная клетка	Секция 6, 14-й этаж	Общественное	7.40
293	Эвакуационный балкон	Секция 6, 14-й этаж	Общественное	10.83
294	Тамбур	Секция 6, 14-й этаж	Общественное	6.28
295	Лифтовый холл	Секция 6, 14-й этаж	Общественное	10.01
296	Межквартирный коридор	Секция 6, 14-й этаж	Общественное	23.46
297	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 15-й этаж	Общественное	3.32
298	Лесничная клетка	Секция 4, 15-й этаж	Общественное	7.55
299	Эвакуационный балкон	Секция 4, 15-й этаж	Общественное	10.83
300	Тамбур	Секция 4, 15-й этаж	Общественное	6.87
301	Лифтовый холл	Секция 4, 15-й этаж	Общественное	10.01
302	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 15-й этаж	Общественное	16.93
303	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 15-й этаж	Общественное	8.81
304	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 15-й этаж	Общественное	3.32
305	Лесничная клетка	Секция 5, 15-й этаж	Общественное	7.55
306	Эвакуационный балкон	Секция 5, 15-й этаж	Общественное	10.83
307	Тамбур	Секция 5, 15-й этаж	Общественное	6.87
308	Лифтовый холл	Секция 5, 15-й этаж	Общественное	10.01
309	Межквартирный коридор	Секция 5, 15-й этаж	Общественное	16.70
310	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 15-й этаж	Общественное	3.32
311	Лесничная клетка	Секция 6, 15-й этаж	Общественное	7.40
312	Эвакуационный балкон	Секция 6, 15-й этаж	Общественное	10.83
313	Тамбур	Секция 6, 15-й этаж	Общественное	6.28
314	Лифтовый холл	Секция 6, 15-й этаж	Общественное	10.01
315	Межквартирный коридор	Секция 6, 15-й этаж	Общественное	23.46

316	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 16-й этаж	Общественное	3.32
317	Лесничная клетка	Секция 4, 16-й этаж	Общественное	7.55
318	Эвакуационный балкон	Секция 4, 16-й этаж	Общественное	10.83
319	Тамбур	Секция 4, 16-й этаж	Общественное	6.87
320	Лифтовый холл	Секция 4, 16-й этаж	Общественное	10.01
321	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 16-й этаж	Общественное	16.93
322	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 16-й этаж	Общественное	8.81
323	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 16-й этаж	Общественное	3.32
324	Лесничная клетка	Секция 5, 16-й этаж	Общественное	7.55
325	Эвакуационный балкон	Секция 5, 16-й этаж	Общественное	10.83
326	Тамбур	Секция 5, 16-й этаж	Общественное	6.87
327	Лифтовый холл	Секция 5, 16-й этаж	Общественное	10.01
328	Межквартирный коридор	Секция 5, 16-й этаж	Общественное	16.70
329	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 16-й этаж	Общественное	3.32
330	Лесничная клетка	Секция 6, 16-й этаж	Общественное	7.40
331	Эвакуационный балкон	Секция 6, 16-й этаж	Общественное	10.83
332	Тамбур	Секция 6, 16-й этаж	Общественное	6.28
333	Лифтовый холл	Секция 6, 16-й этаж	Общественное	10.01
334	Межквартирный коридор	Секция 6, 16-й этаж	Общественное	23.46
335	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 17-й этаж	Общественное	3.32
336	Лесничная клетка	Секция 4, 17-й этаж	Общественное	7.55
337	Эвакуационный балкон	Секция 4, 17-й этаж	Общественное	10.83
338	Тамбур	Секция 4, 17-й этаж	Общественное	6.87
339	Лифтовый холл	Секция 4, 17-й этаж	Общественное	10.01
340	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 17-й этаж	Общественное	16.93
341	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 17-й этаж	Общественное	8.81
342	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 17-й этаж	Общественное	3.32
343	Лесничная клетка	Секция 5, 17-й этаж	Общественное	7.55
344	Эвакуационный балкон	Секция 5, 17-й этаж	Общественное	10.83
345	Тамбур	Секция 5, 17-й этаж	Общественное	6.87
346	Лифтовый холл	Секция 5, 17-й этаж	Общественное	10.01
347	Межквартирный коридор	Секция 5, 17-й этаж	Общественное	16.70
348	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 17-й этаж	Общественное	3.32

349	Лесничная клетка	Секция 6, 17-й этаж	Общественное	7.40
350	Эвакуационный балкон	Секция 6, 17-й этаж	Общественное	10.83
351	Тамбур	Секция 6, 17-й этаж	Общественное	6.28
352	Лифтовый холл	Секция 6, 17-й этаж	Общественное	10.01
353	Межквартирный коридор	Секция 6, 17-й этаж	Общественное	23.46
354	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 18-й этаж	Общественное	3.32
355	Лесничная клетка	Секция 4, 18-й этаж	Общественное	7.55
356	Эвакуационный балкон	Секция 4, 18-й этаж	Общественное	10.83
357	Тамбур	Секция 4, 18-й этаж	Общественное	6.87
358	Лифтовый холл	Секция 4, 18-й этаж	Общественное	10.01
359	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 18-й этаж	Общественное	16.93
360	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 18-й этаж	Общественное	8.81
361	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 18-й этаж	Общественное	3.32
362	Лесничная клетка	Секция 5, 18-й этаж	Общественное	7.55
363	Эвакуационный балкон	Секция 5, 18-й этаж	Общественное	10.83
364	Тамбур	Секция 5, 18-й этаж	Общественное	6.87
365	Лифтовый холл	Секция 5, 18-й этаж	Общественное	10.01
366	Межквартирный коридор	Секция 5, 18-й этаж	Общественное	16.70
367	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 18-й этаж	Общественное	3.32
368	Лесничная клетка	Секция 6, 18-й этаж	Общественное	7.40
369	Эвакуационный балкон	Секция 6, 18-й этаж	Общественное	10.83
370	Тамбур	Секция 6, 18-й этаж	Общественное	6.28
371	Лифтовый холл	Секция 6, 18-й этаж	Общественное	10.01
372	Межквартирный коридор	Секция 6, 18-й этаж	Общественное	23.46
373	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, 19-й этаж	Общественное	3.32
374	Лесничная клетка	Секция 4, 19-й этаж	Общественное	7.55
375	Эвакуационный балкон	Секция 4, 19-й этаж	Общественное	10.83
376	Тамбур	Секция 4, 19-й этаж	Общественное	6.87
377	Лифтовый холл	Секция 4, 19-й этаж	Общественное	10.01
378	Межквартирный коридор 1	Секция 4, 19-й этаж	Общественное	16.93
379	Межквартирный коридор 2	Секция 4, 19-й этаж	Общественное	8.81
380	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, 19-й этаж	Общественное	3.32
381	Лесничная клетка	Секция 5, 19-й этаж	Общественное	7.55

382	Эвакуационный балкон	Секция 5, 19-й этаж	Общественное	10.83
383	Тамбур	Секция 5, 19-й этаж	Общественное	6.87
384	Лифтовый холл	Секция 5, 19-й этаж	Общественное	10.01
385	Межквартирный коридор	Секция 5, 19-й этаж	Общественное	16.70
386	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, 19-й этаж	Общественное	3.32
387	Лесничная клетка	Секция 6, 19-й этаж	Общественное	7.40
388	Эвакуационный балкон	Секция 6, 19-й этаж	Общественное	10.83
389	Тамбур	Секция 6, 19-й этаж	Общественное	6.28
390	Лифтовый холл	Секция 6, 19-й этаж	Общественное	10.01
391	Межквартирный коридор	Секция 6, 19-й этаж	Общественное	23.46
392	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, технический этаж	Общественное	4.85
393	Технический коридор	Секция 4, технический этаж	Техническое	10.22
394	Машинное помещение	Секция 4, технический этаж	Техническое	17.08
395	Венткамера	Секция 4, технический этаж	Техническое	31.5
396	Лесничная клетка тех.чердака	Секция 4, технический этаж	Общественное	7.55
397	Эвакуационный балкон	Секция 4, технический этаж	Общественное	9.48
398	Помещение прочистки ствола мусорокамеры	Секция 4, технический этаж	Техническое	7.65
399	Помещение технического чердака	Секция 4, технический этаж	Техническое	193.81
400	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, технический этаж	Общественное	4.85
401	Технический коридор	Секция 5, технический этаж	Техническое	11.06
402	Машинное помещение	Секция 5, технический этаж	Техническое	17.08
403	Венткамера	Секция 5, технический этаж	Техническое	21.68
404	Лесничная клетка тех.чердака	Секция 5, технический этаж	Общественное	7.55
405	Эвакуационный балкон	Секция 5, технический этаж	Общественное	9.48
406	Помещение прочистки ствола мусорокамеры	Секция 5, технический этаж	Техническое	7.64
407	Помещение технического чердака	Секция 5, технический этаж	Техническое	63.82
408	Помещение технического чердака	Секция 5, технический этаж	Техническое	109.06
409	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, технический этаж	Общественное	4.85
410	Технический коридор	Секция 6, технический этаж	Техническое	11.11
411	Машинное помещение	Секция 6, технический этаж	Техническое	17.07
412	Венткамера	Секция 6, технический этаж	Техническое	18.39
413	Лесничная клетка тех.чердака	Секция 6, технический этаж	Общественное	7.39
414	Эвакуационный балкон	Секция 6, технический этаж	Общественное	10.21

415	Помещение прочистки ствола мусорокамеры	Секция 6, технический этаж	Техническое	3.81
416	Технический тамбур	Секция 6, технический этаж	Техническое	3.42
417	Помещение технического чердака	Секция 6, технический этаж	Техническое	159.79
418	Помещение технического чердака	Секция 6, технический этаж	Техническое	147.45
419	Лестничная межэтажная клетка	Секция 4, кровля	Общественное	4.85
420	Лесничная клетка кровли	Секция 4, кровля	Общественное	3.19
421	Лестничная межэтажная клетка	Секция 5, кровля	Общественное	4.85
422	Лесничная клетка кровли	Секция 5, кровля	Общественное	3.19
423	Лестничная межэтажная клетка	Секция 6, кровля	Общественное	4.85
424	Лесничная клетка кровли	Секция 6, кровля	Общественное	4
425	Котельная	Секция 6, кровля	Техническое	70.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье, 4 блок:		
1.1.	Узел ввода	Запорные арматуры; Узлы учета.	Обеспечение учета
1.2.	Насосная пожаротушения	Насосная станция	Обеспечение возможностью пожаротушения
1.3.	Насосная хозяйственно-питьевая	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
2	Техническое подполье, 5 блок:		
2.1.	Тепловой пункт	Запорные арматуры; Узлы учета.	Обеспечение учета
2.2.	Помещение технического подполья	Трубопроводы, кабели, провода	Прокладка инженерных сетей
3	Техническое подполье, 6 блок		
3.1.	Наружная стена дома	Газовый стояк	Обеспечение потребителей теплом и горячим водоснабжением
3.2.	Наружная стена дома	Газораспределительный приемочный шкаф	Обеспечение потребителей теплом и горячим водоснабжением

4	Надземная часть 1-19 этажей, 4 блок		
4.1.	Кровля, межквартирные площадки	Стояк ливневой канализации	Водоотведение
4.2.	Техподполье, квартиры(стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система холодного хозяйственно питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4.3.	Техподполье, межквартирные площадки (стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система отопления с горизонтальной разводкой по квартирам	Отопление жилых помещений
4.4.	Лестничные клетки	Стояк и система отопления с вертикальной разводкой	Отопление МОП
4.5.	Техподполье, квартиры(стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система горячего хозяйственно питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4.6.	Техподполье, квартиры(стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система водоотведения	Канализация
4.7.	Межквартирные площадки	Щиты поэтажные и электрощит УЭРМ-413-УХЛ4	Электроснабжение поэтажное
4.8.	Межквартирные площадки	Шкаф с пожарным шлангом в двух местах на этаже	Система пожаротушения
4.9.	Межквартирные площадки	Сети связи (кабель), шкаф телекоммуникационный РОСТЕЛЕКОМ	Обеспечение потребителей соединением с сетями Интернет
5	Надземная часть 1-19 этажей, 5 блок		
5.1.	Кровля, межквартирные площадки	Стояк ливневой канализации	Водоотведение
5.2.	Техподполье, квартиры(стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система холодного хозяйственно питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5.3.	Техподполье, межквартирные площадки (стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система отопления с горизонтальной разводкой по квартирам	Отопление жилых помещений
5.4.	Лестничные клетки	Стояк и система отопления с вертикальной разводкой	Отопление МОП
5.5.	Техподполье, квартиры(стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система горячего хозяйственно питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5.6.	Техподполье, квартиры(стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система водоотведения	Канализация
5.7.	Межквартирные площадки	Щиты поэтажные и электрощит УЭРМ-413-УХЛ4	Электроснабжение поэтажное
5.8.	Межквартирные площадки	Шкаф с пожарным шлангом в двух местах на этаже	Система пожаротушения

5.9.	Межквартирные площадки	Сети связи (кабель), шкаф телекоммуникационный РОСТЕЛЕКОМ	Обеспечение потребителей соединением с сетями Интернет
6	Надземная часть 1-19 этажей, 6 блок		
6.1.	Кровля, межквартирные площадки	Стояк ливневой канализации	Водоотведение
6.2.	Техподполье, квартиры(стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система холодного хозяйственно питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6.3.	Техподполье, межквартирные площадки (стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система отопления с горизонтальной разводкой по квартирам	Отопление жилых помещений
6.4.	Лестничные клетки	Стояк и система отопления с вертикальной разводкой	Отопление МОП
6.5.	Техподполье, квартиры(стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система горячего хозяйственно питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6.6.	Техподполье, квартиры(стояки с ответвлениями до первого отключающего устройства)	Стояк и система водоотведения	Канализация
6.7.	Межквартирные площадки	Щиты поэтажные и электрощит УЭРМ-413-УХЛ4	Электроснабжение поэтажное
6.8.	Межквартирные площадки	Шкаф с пожарным шлангом в двух местах на этаже	Система пожаротушения
6.9.	Межквартирные площадки	Сети связи (кабель), шкаф телекоммуникационный РОСТЕЛЕКОМ	Обеспечение потребителей соединением с сетями Интернет
7	Технический этаж, 4 блок:		
7.1.	Помещение прочистки ствола мусорокамеры	Мусоропроводный стояк	Для удаления бытового мусора с квартир
7.2.	Машинное помещение	2 Лифта - грузопассажирский и пассажирский	Вертикальный транспорт
7.3.	Вентиляционная камера	Вентиляция естественная, приточно-вытяжная	Для удаления влажного, загрязненного и притока воздуха
8	Технический этаж, 5 блок:		
8.1.	Помещение прочистки ствола мусорокамеры	Мусоропроводный стояк	Для удаления бытового мусора с квартир
8.2.	Машинное помещение	2 Лифта - грузопассажирский и пассажирский	Вертикальный транспорт
8.3.	Вентиляционная камера	Вентиляция естественная, приточно-вытяжная	Для удаления влажного, загрязненного и притока воздуха
9	Технический этаж, 6 блок		

9.1.	Помещение прочистки ствола мусорокамеры	Мусоропроводный стояк	Для удаления бытового мусора с квартир
9.2.	Машинное помещение	2 Лифта - грузопассажирский и пассажирский	Вертикальный транспорт
9.3.	Вентиляционная камера	Вентиляция естественная, приточно-вытяжная	Для удаления влажного, загрязненного и притока воздуха
10	Кровля, 4 блок:		
10.1.	Машинное помещение (второй свет)	2 Лифта - грузопассажирский и пассажирский	Вертикальный транспорт
10.2.	Вентиляционная камера (второй свет)	Вентиляция естественная, приточно-вытяжная	Для удаления влажного, загрязненного и притока воздуха
10.3.	Площадка кровли	Ливневые воронки ливневой канализации - 3 стояка	Отвод дождевых стоков с кровли здания
11	Кровля, 5 блок:		
11.1.	Машинное помещение (второй свет)	Лифты - 1 грузопассажирский и 1 пассажирский	Вертикальный транспорт
11.2.	Вентиляционная камера (второй свет)	Вентиляция естественная, приточно-вытяжная	Для удаления влажного, загрязненного и притока воздуха
11.3.	Площадка кровли	Ливневые воронки ливневой канализации - 3 стояка	Отвод дождевых стоков с кровли здания
12	Кровля, 6 блок:		
12.1.	Машинное помещение (второй свет)	Лифт грузопассажирский и пассажирский	Вертикальный транспорт
12.2.	Вентиляционная камера (второй свет)	Вентиляция естественная, приточно-вытяжная	Для удаления влажного, загрязненного и притока воздуха
12.3.	Котельная (стояк по стене дома до первого отключающего устройства)	Система газоснабжения котельной, системы отопления и горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей подачей тепла и гор.воды
12.4.	Площадка кровли	Ливневые воронки ливневой канализации - 3 стояка	Отвод дождевых стоков с кровли здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>09.06.2023</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>09.06.2023</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>750 000 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810122240002211</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000612</b>
		БИК: <b>042908612</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>402702001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09132341</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>460 000 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>454 833 546,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 166 454,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>08.09.2024</b></p>

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>135 869 145,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>55 259 977,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>80 609 168,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>08.09.2024</b></p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>164</b></p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>26</b></p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 412 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 102 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:



	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>644 297 596,07 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 522 475 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>40 010 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Трансформаторная подстанция ТП-1000/6-0,4кВ в соответствии с проектом планировки территории, утвержденным постановлением Городской Управы г.Калуги от 15.08.2016 № 251-п, будет передана ресурсоснабжающей организации после окончания строительства 1 и 2 этапов Жилого комплекса.Машино-места согласно п.13.1.2.2 проектной декларации планируются к размещению на территории 2-го этапа строительства Жилого комплекса
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.05.2021	Раздел 6	финансовый результат на 31.03.2021г.
2	10.06.2021г.	Раздел 19	п. 19.7 актуализация сведений на 31.05.2021
3	07.07.2021г.	Раздел 19	п. 19.7 актуализация сведений на 30.06.2021
	07.07.2021	Раздел 6	финансовый результат на 30.06.2021г.
4	13.09.2021г.	Раздел 19	п. 19.7 актуализация сведений на 31.08.2021
5	07.10.2021г.	Раздел 19	п. 19.7 актуализация сведений на 30.09.2021
6	02.11.2021г.	Раздел 6	финансовый результат на 30.09.2021г.

		Раздел 19	п. 19.7 актуализация сведений на 31.10.2021
7	10.12.2021	Раздел 10	п. 10.7 актуализация сведений по генподрядчику
8		Раздел 19	п.19.6.1.6, п. 19.7 актуализация сведений на 30.11.2021
9	12.01.2022	Раздел 19	п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.7 актуализация сведений на 31.12.2021
10	09.02.2022	Раздел 1	п.1.6 актуализация сведений
		Раздел 19	п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.7 актуализация сведений на 31.01.2022
11	04.03.2022	Раздел 19	п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.7 актуализация сведений на 28.02.2022
12	05.04.2022г.	Раздел 6	финансовый результат на 31.12.2021г.
		Раздел 19	п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.7 актуализация сведений на 31.03.2022
13	06.05.2022г.	Раздел 6	финансовый результат на 31.03.2022г.
		Раздел 19	п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.7 актуализация сведений на 30.04.2022
14	07.06.2022г.	Раздел 19	п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.7 актуализация сведений на 31.05.2022
15	10.07.2022г.	Раздел 19	п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.7 актуализация сведений на 30.06.2022
16	22.07.2022г.	Раздел 18	увеличение проектной стоимости строительства
		Раздел 19	добавление п.19.6 (2) - информация по целевому кредиту
17	04.08.2022г.	Раздел 6	финансовый результат на 30.06.2022г.
		Раздел 19	п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.6.1.5 (2), п.19.6.1. (2)6, п.19.7 актуализация сведений на 31.07.2022
18	02.09.2022г.	Раздел 19	п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.6.1.5 (2), п.19.6.1.6 (2), п.19.7 актуализация сведений на 31.08.2022
19	06.10.2022г.	Раздел 19	п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.6.1.5 (2), п.19.6.1.6 (2), п.19.7 актуализация сведений на 30.09.2022
20	02.11.2022г.	Раздел 6	финансовый результат на 30.09.2022г.
		Раздел 19	п.19.6.1.5, п.19.6.1.6, п.19.6.1.5 (2), п.19.6.1. (2)6, п.19.7 актуализация сведений на 31.10.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 647009677700743541912400139255409726877

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФИНАНСОВО  
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ "МОНОЛИТ-КАЛУГА",  
ДЕМИДОВСКИЙ АЛЕКСАНДР ГРИГОРЬЕВИЧ, КАЛУГА ГОРОД**

Действителен: с 19.05.2022 по 19.08.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2446026507196891397720006262467461121

Владелец: **ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ, Сычева Ольга Борисовна, г.  
Калуга**

Действителен: с 11.03.2021 по 11.03.2022