



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

Управление архитектуры и градостроительства

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650991

тел. 58-01-56, факс 58-01-56

e-mail:arc@mgis 42.ru

Решение

от 13.09.2024 № 13

О внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Кемерово от 12.07.2017 № 1942 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

1. Внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 10.09.2024 № 42-24-33-2024 объекта капитального строительства «Реконструкция объекта незавершенного строительства по адресу: город Кемерово, Заводский район, микрорайон № 15, многоквартирный жилой дом № 6 по ППТ» следующие изменения:

1.1. Раздел 6. «Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане»:

- в подпункте 6.1.6. «Площадь нежилых помещений (кв. м)» изменить с «47» на «200»; дополнить словами «кладовые (кв. м) – 81,1», «колясочные, являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме (кв. м) – 118,9»;

- подпункт 6.1.9 «Количество нежилых помещений (штук)» дополнить словами «кладовые (штук) – 20», «колясочные, являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме (штук) – 14»;

- в подпункте 6.1.19 «Дата подготовки технического плана» изменить с «10.09.2024» на «11.09.2024».

2. Отделу жилищно-гражданского строительства обеспечить направление уведомления о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 10.09.2024 № 42-24-33-2024 в Инспекцию государственного строительного надзора Кузбасса.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Начальник управления

О.А. Баранова

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.09.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	42-24-33 -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Кемерово
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	13.09.2024 ~ 13
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Ключ-42»
2.2.2. ИНН:	4205396456
2.2.3. ОГРН:	1214200005360
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Реконструкция объекта незавершенного строительства по адресу: город Кемерово, Заводский район, микрорайон №15, многоквартирный жилой дом №6 по ППТ
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кемеровская область-Кузбасс
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Кемеровский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Кемерово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Заводский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица 1-я Линия
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 24а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	42:24:0101030:17687
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.07.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	42-305-33-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Кемерово
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	42:24:0101030:17991
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	561
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	
- Общая площадь здания (кв.м)	7681,2
- в том числе подземной части (кв.м)	430,7
- в том числе надземной части (кв.м)	7250,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального	

строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	47
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5675,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5397,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	124
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	34
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	90
6.1.11. в том числе квартир (штук):	90
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	50,89
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели: - строительный объем, всего (куб. м) - в том числе подземной части (куб.м) - в том числе надземной части (куб.м)	27113,8 1626,3 24487,5
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.09.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	134-011-035 81

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово		О.А. Баранова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия