

Кому ООО «Авиатор»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

347923, Ростовская область, г. Таганрог,

полное наименование организации – для

ул. Инструментальная, д. 23-5, корпус К

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(выдано взамен разрешения на строительство № 61-526-92-2016 от 21.11.2016г, )

Дата 14.04.2017г.

№ 61-526-21 -2016

### Администрация Неклиновского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

### Ростовской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии Росатом)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	многоквартирный трехэтажный жилой дом
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный трехэтажный жилой дом (№7 по г.п.)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:26:0600024:2292
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:26:0600024
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU61526000-000000000036 от

		20.11.2014г Администрацией Неклиновского района
	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО «Центр кадастра и проектирования» г. Таганрог
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	1981.76
	Площадь участка (кв. м):	7424
	Объем (куб.м.):	8976.83
	в том числе подземной части (куб.м):	608.38
	Количество этажей (шт.):	3
	Высота(м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв.м.):	793.48
	Жилая площадь (кв.м)	673.34
	Иные показатели: количество квартир (шт)	38 из них 34-однокомнатных(4шт.-40,14м2, 4шт.-45,76м2, 8шт.-46,21м2, 8шт.-38,29м2, 4шт.-40.14м2, 2шт-39.89м2, 2шт-39.50м2, 2шт-45,05м2), 4-двухкомнатных (2шт-87.79м2, 2шт-87.89м2)
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ростовская область, Неклиновский район, с.Новобессергеновка, мкр «Авиатор», ул.Куликова А.С. 4, корпус 3
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

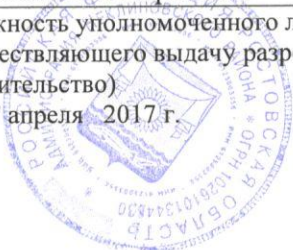
Срок действия настоящего разрешения – до "14"04.2018г.

Зам.главы Администрации  
Неклиновского района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 14 " апреля 2017 г.

М.П.



  
(подпись)

А.А.Смирнов

(расшифровка подписи)