

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: МУП "Служба заказчика и технического  
надзора" городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан,,  
450098,РБ, г. Уфа, ул. Российская, д. 157/2

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2022

№ 02-RU 03308000-1229Ж-2022

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

"Административно-жилой комплекс на территории, ограниченной улицами Менделеева, Кувыкина, Бакалинской в Кировском районе г.Уфы. Жилой дом. Литер 7. Корректировка". 2 этап-секции Е,Ж.

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город  
Уфа, ул. Бакалинская, д. 4

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №1447 от 18.08.2020  
года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства  
Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:010833:110,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, г. Уфа

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

02-RU 03308000-1229Ж-2019, дата выдачи 20.11.2019, орган выдавший  
разрешение: Администрация ГО г. Уфа РБ

02-RU 03308000-1229Ж-2019, дата выдачи 29.06.2022 (с изменениями № 7 от 29.06.2022г.), орган выдавший разрешение: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b>2 очередь (секции Е, Ж)</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	44900,96	49269,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	13212,25	14224,9
Площадь нежилых помещений	кв.м.	492,5	496,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
<b>2 очередь (секции Е, Ж)</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7620,08	7671,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	170/7620,08	170/7671,3



1-комнатные	шт./кв.м.	102/-	102/3484,3
2-комнатные	шт./кв.м.	34/-	34/1852,7
3-комнатные	шт./кв.м.	34/-	34/2334,3
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8252,6	8318,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели *качество машин-мест: 22 шт.*

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

*Исполнитель  
Начальник отдела*



*верно: качество машин-мест "22 шт."*

*Р.Ф. Скандов*

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 15.06.2022, подготовлен: Хузиным Маратом

Габдракифовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02

-11-504 от 14.09.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и

имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Р.Ф. Асанов

(расшифровка подписи)



Пронумеровано и пронумеровано  
2 (два) лист а  
Начальник отдела  
градостроительного контроля  
и выдачи разрешений Администрации  
городского округа город Уфа РБ  
Р.Ф. Асанов

