

**Утверждено 13 марта 2015 г.**

**Директор ООО «СК «Прспект»  
А.Б**

**Батурин**

**Изменения в Проектную декларацию от 30 декабря  
2013.**

Настоящим внесены следующие изменения:

1. В разделе «Информация о проекте строительства» п. 1, п. 8  
читать в следующей редакции:

**1. О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его  
реализации, о результатах государственной экспертизы  
проектной документации, если проведение такой  
экспертизы установлено федеральным законом.**

Строительство жилого комплекса в г. Ростове-на-Дону по ул.  
Горсоветской, 57.

Проект предусматривает строительство пятнадцатизэтажных  
жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями  
общественно-бытового назначения с подземными автостоянками  
. В составе офисных блоков предусмотрены конторские  
помещения универсального назначения со свободной  
планировкой.

Цель данного проекта: улучшение жилищных условий жителей г.  
Ростова-на-Дону и получение городом новой инфраструктуры в  
виде нового качественного жилья.

Всего проект предполагается реализовать в три этапа:

1. Разработка проектной и иной разрешительной документации и  
проведение геологических изысканий;
2. Выполнение строительно-монтажных работ;
3. Ввод объекта в эксплуатацию.

Положительное заключение негосударственной экспертизы  
№ 4-1-1-0087-13 от 19 декабря 2013 года Объекта капитального  
строительства:

Жилой комплекс «Новый город». 1-ый этап строительства  
(ул.Горсоветская, 57 в г. Ростове-на-Дону).  
Начало строительства – 4 квартал 2013 года.  
Окончание строительства – 4 квартал 2015 года.

**8. О предполагаемом сроке получения разрешения на  
ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого)  
многоквартирного дома и (или) иного объекта  
недвижимости, перечне органов государственной власти,  
органов местного самоуправления и организаций,  
представители которых участвуют в приемке указанных  
многоквартирных домов и (или) иного объекта  
недвижимости.**

Ввод объекта в эксплуатацию – 4 квартал 2015 года.  
Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-  
на-Дону.