



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«фирма РЕМСЕРВИС

Специализированный Застройщик»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150001, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Ямская, д.4

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(в редакции от 01.11.2019)

Дата 12.03.2019

№ 76-301000 - 039 -2019

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ГАУ ЯО «ЯРГОССТРОЙЭКСПЕРТИЗА» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 76-2-1-3-000125-2019 от 27.12.2018; № 76-2-1-2-016029-2019 от 26.06.2019; № 76-2-1-2-028745-2019 от 22.10.2019 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 76:23:061705:753 |

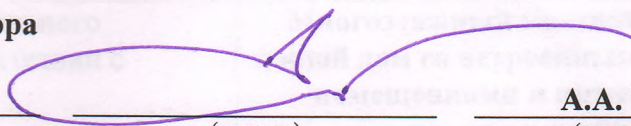
| | | | |
|------|---|--|---|
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 76:23:061705 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | ГПЗУ № RU76301000-9081 от 09.11.2018, выдан ДАЗО мэрии г. Ярославля | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | <p>Проект планировки территории, ограниченной просп. Фрунзе, ул. Лескова, Тормозным шоссе и рекой Дунайкой во Фрунзенском районе г. Ярославля, утвержден постановлением мэрии г. Ярославля от 29.05.2018 № 724.</p> <p>Проект межевания территории по ул. Ильинской (в районе д.15) во Фрунзенском районе г. Ярославля, утвержден постановлением мэрии г. Ярославля от 10.07.2018 № 913.</p> | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта | ООО «ГИПРОПРИБОР» шифр 3709; 3709-ДС1 | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта: | | |
| | <p>площадь земельного участка – 3166,0 м²; общая площадь объекта – 11032,0 м², в т.ч. общая жилая площадь – 7417,14 м², площадь нежилых помещений – 94,67 м²; количество этажей – 11; строительный объём – 36336,0 м³, в т.ч. подземной части – 2501,0 м³, надземной части – 33865,0 м³; количество квартир – 130; количество очередей - 1</p> | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь (кв. м): | - | Площадь участка (кв. м): - |
| | Объём (куб. м): | - | в том числе подземной части (куб. м): - |
| | Количество этажей (шт.): | - | Высота (м): - |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): - |

| | | | |
|--|--|--|---|
| Лист 2 разрешения № 76-301000-039-2019 от 12.03.2019 (в редакции от 01.11.2019) | | | |
| Площадь застройки (кв. м): | - | Количество квартир (шт.): | - |
| Иные показатели: | - | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский район, ул. Ильинская, д.19 | |
| Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | | |
| 6. | Категория (класс): | - | |
| | Протяжённость: | - | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | |
| | Иные показатели: | - | |

Срок действия настоящего разрешения — до « 13 » мая 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Исполняющий обязанности директора
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.А. Черневский

(расшифровка подписи)



« 01 » ноября 2019 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

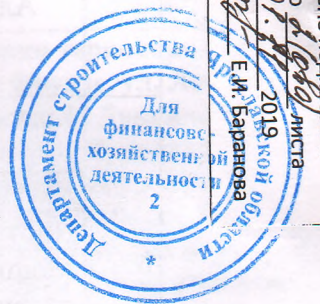
(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.

Скреплено подписью и печатью *Е.И. Баранова*
 Дата *01.11.2019* г.
 Е.И. Баранова



| | | |
|------|--|--|
| 1.1 | Средства на приобретение объектов недвижимого имущества (закупка объектов недвижимого имущества) | |
| 1.2 | Средства на приобретение объектов недвижимого имущества (закупка объектов недвижимого имущества) | |
| 1.3 | Средства на приобретение объектов недвижимого имущества (закупка объектов недвижимого имущества) | |
| 1.4 | Средства на приобретение объектов недвижимого имущества (закупка объектов недвижимого имущества) | |
| 1.5 | Средства на приобретение объектов недвижимого имущества (закупка объектов недвижимого имущества) | |
| 1.6 | Средства на приобретение объектов недвижимого имущества (закупка объектов недвижимого имущества) | |
| 1.7 | Средства на приобретение объектов недвижимого имущества (закупка объектов недвижимого имущества) | |
| 1.8 | Средства на приобретение объектов недвижимого имущества (закупка объектов недвижимого имущества) | |
| 1.9 | Средства на приобретение объектов недвижимого имущества (закупка объектов недвижимого имущества) | |
| 1.10 | Средства на приобретение объектов недвижимого имущества (закупка объектов недвижимого имущества) | |