



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу  
"Региональная Строительная Группа-  
Академическое",  
Свердловская область, город  
Екатеринбург, проспект Ленина, дом  
5Л, офис 301

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 20.12.2017

№ RU 66302000- 916-2017

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов со встроенными помещениями нежилого назначения на 1-х этажах на территории блока 7 в квартале № 26 - 3 очередь строительства: - 5-секционный многоэтажный жилой дом (№ 7.1 по ПЗУ) с помещениями общественного назначения на 1-х этажах (в секциях №№ 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5) - 1 этап строительства - 2-секционный многоэтажный жилой дом (№ 7.2 ПЗУ) - 2 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0337-17 от 22.11.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010:546	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-11561 от 18.10.2017, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архстройпроект-А" "Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками квартала № 26 в планировочном районе "Академический" города Екатеринбурга. 3 очередь строительства (Блок 7). 1, 2 пусковые комплексы" (142/2016-7.1,7.2 -..., 2017)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	<b>5-секционный многоэтажный жилой дом (№ 7.1 по ПЗУ) с помещениями общественного назначения на 1-х этажах (в секциях №№ 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5) - 1 этап строительства</b>		
	Общая площадь (кв.м.)	19334,26	Площадь участка (кв.м.)
			14899,0

Объем (куб.м.)	83717,04	в том числе подземной части (куб.м.)	8222,28
Количество этажей (шт.)	10	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	33,52	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	2537,1		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)		221	
общая площадь квартир (кв.м.)		14399,04	
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)		967	
<b>2-секционный многоэтажный жилой дом (№ 7.2 ПЗУ) - 2 этап строительства</b>			
Общая площадь (кв.м.)	4071,62	Площадь участка (кв.м.)	14899,0
Объем (куб.м.)	19730,55	в том числе подземной части (куб.м.)	3100,35
Количество этажей (шт.)	6	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	985,4		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)		52	
общая площадь квартир (кв.м.)		3238,32	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 20.09.2019г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (142/2016-7.1,7.2-ПОС)

Министр

<< 20 сентября 2016 г.

М.П.



*[Handwritten signature]*

М.М. Волков

Пролито, пронумеровано, акредитено печатљу

*Машевић*

*8*

*двад*

ЛИСТОВ

*М. М. Башаџ*

