

Кому: ООО «Калуга-Лидер»

248017, г. Калуга,
ул. Прирельсовая, д. 2

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.11.2018

№ 40-302000-87-2018

I. Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многоквартирных домов № 1, № 2 – 1 этап многоэтажного жилого комплекса
и объектов инфраструктуры
дом № 2 с инфраструктурой и благоустройством – 2 подэтап**

в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «Проектгрупп»

расположенного по адресу:

**РФ, Калужская область, городской округ «город Обнинск», город Обнинск,
проспект Ленина, дом 223**

на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:020101:1132

строительный адрес: жилой дом № 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N RU 40302000 - 16, дата выдачи 15.04.2015 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация г. Обнинска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	81482	81482
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь жилого здания	кв. м	21212,5	21212,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	этаж		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений за исключением лоджий	кв. м	14959,0	14958,3
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных			
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	277/14959	277/14958,3
1-комнатные	шт./кв. м	120/4377	120/4377,4
2-комнатные	шт./кв. м	78/4422	78/4421,5
3-комнатные	шт/кв.м	79/6160	79/6159,4
4-комнатные	шт./кв. м		
5-комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15431,0	15431,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение Водопровод	Электроснабжение Водопровод

		Хозфекальная, Ливневая канализация Отопление Сети связи	Хозфекальная, Ливневая Канализация Отопление Сети связи
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов		Железобетонная плита	Железобетонная плита
Материалы стен		Монолитные, утеплитель, вент. фасад	Монолитные, утеплитель, вент. фасад
Материалы перекрытий		Монолитный бетон	Монолитный бетон
Материалы кровли		Монолитная железобетонная плита с разуклонкой, мягкая кровля	Монолитная железобетонная плита с разуклонкой, мягкая кровля
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	м³*С*сут	25	20,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Теплоизоляционные плиты 150мм	Теплоизоляционные плиты 150мм
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Дата подготовки технического плана на многоквартирный жилой дом: 17.10.2018г.

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Арешкин Михаил Лериевич;

Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера:

№ 40-11-124, выдан 15.02.2011;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: Министерство экономического развития Калужской области;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 15.02.2011 .

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства



(должность, уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

М.П. _____ 2018 г.

(подпись)

А.П. Козлов

(расшифровка подписи)