



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«ГСК Челны Град»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Набережночелнинский, д.51, кв.657

и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.11.2015г.

№ RU16302000-189-2015

### I. Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Малоэтажная жилая застройка»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РТ, город Набережные Челны, 61 микрорайон, улица Прибрежная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:52:060201:460

строительный адрес: РТ, город Набережные Челны, 61 микрорайон, улица Прибрежная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№RU16302000-355, дата выдачи 24 ноября 2014г., орган, выдавший разрешение на строительство

Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	-	8959
в том числе подвала	куб. м	-	-
Общая площадь здания	кв. м	-	2166,8
Площадь встроено-пристроенных помещений с автостоянкой	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	1860,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-

Количество этажей	штук	3	3	
Кроме того, количество подземных этажей				
Количество блок секций	секций	2	2	
			по ЖК РФ (без учета балконов, лоджий, веранд и террас)	по СНиП 31-01-2003 (с учетом балконов, лоджий веранд и террас)
Количество квартир /общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	36	36/1860,8	36/1928,7
1-комнатные	шт./кв.м	18	18/681,1	18/708,1
2-комнатные	шт./кв.м	12	12/666,1	12/686,5
3-комнатные	шт./кв.м	6	6/513,6	6/534,1
4-комнатные	шт./кв.м	-	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	1928,7	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м	-	-	
Лифты	шт.	1	1	
Эскалаторы	шт.	-	-	
Инвалидные подъемники	шт.			
Материалы фундаментов			бетонный ленточный	бетонный ленточный
Материалы стен			«POROTERM», облицован кирпичом	«POROTERM», облицован кирпичом
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания				
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций				
Заполнение световых проемов				

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана «13» ноября 2015г., выполнен кадастровым инженером Закировой Лирой Валиевной, № квалификационного аттестата: 16-11-335 выдан 18.04.2011г. Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 14.04.2011г.

Руководитель  
Исполнительного комитета



*(Handwritten signature in blue ink)*

Р. А. Абдуллин

«30» ноября 2015г.

М.П.