

Форма разрешения на строительство утверждена
Постановлением Правительства Российской
Федерации от 19 февраля 2015 N 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированный
застройщик «АтлантСтрой»

(наименование застройщика)

юридический адрес:

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное

г. Артем, ул. Кирова, 14А, офис 2

наименование организации - для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата « 21 » мая 2021

N* R U 2 5 - 3 0 2 - 0 0 8 - 2 0 2 1

Артемовского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

Управление архитектуры и градостроительства администрации

осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

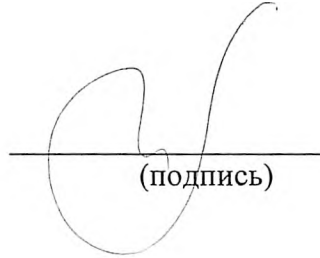
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два многоквартирных четырехэтажных жилых дома по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Полтавская, 2А
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр» Свидетельство об аккредитации № RA. RU.611795 № 0001803 от 23.01.2020, № RA. RU.610846 № 0001965 от 17.09.2015
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-3-057907-2020 от 17.11.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или	25:27:030204:9729

	планируется расположение объекта капитального строительства																							
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:27:030204																						
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-																						
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Подготовлен МБУ «Архитектура и градостроительство Артемовского городского округа» от 23.03.2021 № RU25302000-0000000000006485																						
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-																						
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Дальневосточное проектное бюро плюс» г. Артем. ИНН 2502052704. Выписка из реестра членов АСРО «Профессиональное объединение проектировщиков Мосеовской области «Мособлпрофпроект» № членства 417 от 01.06.2017 № СРО-П-140-27022010 Шифр проекта 20-027, выполненный в 2020 году																						
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>ДОМ № 1 - общая площадь – 5305,0 кв.м., полезная площадь – 4574,2 кв. м., расчетная площадь – 4101,6 кв.м., площадь застройки – 1204,0 кв.м., строительным объемом – 17563,9 куб. м. в том числе выше отм. 0.000 – 14104,5 куб.м., ниже отм. 0.000 – 3459,4 куб.м., количество этажей 5 этажей, этажность 4 этажа, пожарно-техническая высота – 11860,0 м.</p> <p>ДОМ № 2 - общая площадь – 6498,0 кв.м., полезная площадь – 5738,2 кв. м., расчетная площадь – 5063,1 кв.м., площадь застройки – 1464,3 кв.м., строительным объемом – 21315,0 куб. м. в том числе выше отм. 0.000 – 17071,8 куб.м., ниже отм. 0.000 – 4243,2 куб.м., количество этажей 5 этажей, этажность 4 этажа, пожарно-техническая высота – 11330,0 м.</p> <p>Площадь участка 8681,0 кв. м.,</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Высота (м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td></td> <td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):		Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):		Количество этажей (шт.):		Высота (м):		Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):		Иные показатели:				
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):																						
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):																						
Количество этажей (шт.):		Высота (м):																						
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):																						
Площадь застройки (кв. м):																								
Иные показатели:																								
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Приморский край, г. Артем, ул. Полтавская, 2а																						
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																							
	Категория: (класс)																							
	Протяженность:																							

	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до « 20 » мая 2022 г в соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с разделом проекта организации строительства 20-027-ПОС.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа


(подпись)

О.А. Моисеева
(расшифровка подписи)

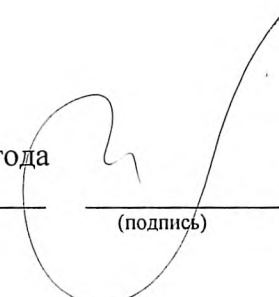
« 21 » мая 2021 года

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до « 20 » июня 20 24 года

Доцентка управления АИГ админ. АГО
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

О.А. Моисеева
(расшифровка подписи)

« 26 » ноября 20 21 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20 ____ года

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ года

М.П.

В данном разрешении прошито и пронумеровано _____ л.

