

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000013 от 30.07.2020

ЖК Грани

Дата первичного размещения: 15.02.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Никольское |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Никольское |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 107023 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Талдомский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Семеновская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 1; Помещение: IV этаж 3 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)181-52-96 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@grani-house.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: grani-house.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Поляков |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "Основа" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5010051758 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1165010050700 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Основа" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9715264590 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Доманов |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 95 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 067-062-625 61 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500800204423 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 95% Уставного капитала ООО "УК "Финансовая основа", действующего в качестве Д.У. ЗПИФ комбинированный "Вектор роста", в состав которого входят 100% акций Акционерного общества "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОСНОВА" |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Квициния |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 142-152-032 01 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 344690902050 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 5% Уставного капитала ООО "УК "Финансовая основа", действующего в качестве Д.У. ЗПИФ комбинированный "Вектор роста", в состав которого входят 100% акций Акционерного общества "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОСНОВА" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СК-Сириус» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5018199499 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195081027514 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Открытые мастерские» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7718276784 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746893248 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СК-Град» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7713466125 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746186912 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Русское техническое общество» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024152731 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155024001967 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АртСтрой» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734428106 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746476014 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термолэнд» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9718064600 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746485168 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Цифровые технологии ритейла» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9715314820 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746396320 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УНИВЕР КОНЦЕПТ» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7730004681 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746004943 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «С-СтройПерспектива» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7722813777 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746596987 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Диамант» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2123020628 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192130001876 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа компаний «ОСНОВА» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9715264590 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746614530 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Финансовая основа" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729066711 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746284715 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ОблСтройИнвест» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7722729564 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107746833908 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ДомГрад» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027267554 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185027016460 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТехноСити» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7717515359 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047796597419 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стратегия Управления» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7720611870 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1087746373835 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ГермесСтрой» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9721079765 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746265452 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -15 794,51 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 793 212,31 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: 1520 стр.баланса |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 775,51 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: 1230 стр.баланса |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: - |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: - |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проезд |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 1-й Грайвороновский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: 1 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: - |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: - |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 28881 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17694,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2813,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20507,60 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СТФ-СТРОЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГеоГрадСтрой" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718312418 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «НПО ТЕРМЭК» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7712014013 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «РусЛидерПроект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726353168 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Ландшафт-Стройпроект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО «ЦЕНТРЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПСК-ТЕХНОЛОГИЯ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723892676 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Экологический фонд |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЭКОГОРОД» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706268387 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная компания "Геостройпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715275480 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНИПРО" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541 |
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центрпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708816617 |
| 10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВЕГА-ЭКО" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666130590 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-4193-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-006721-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная экспертно-инжиниринговая компания" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708792765 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-204000-015676-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.10.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 03.04.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного надзора г. Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: - |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:04:0002005:1018 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6115,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг дома предусмотрены проезды и места для гостевой парковки. Внутривдворовая территория предусмотрена пешеходной, с возможностью заезда пожарной техники |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Вокруг дома предусмотрены проезды и места для гостевой парковки. Внутривдворовая территория предусмотрена пешеходной, с возможностью заезда пожарной техники |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрено размещение одной крытой площадки на дворовой территории жилого здания, с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учётом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и живой изгороди. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение местных проездов, внутридомовой территории, детской игровой площадки |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170622/2-2 (Приложение 1 дополнительному соглашению 2 от 11.12.2019 г. к договору о подключении к системам теплоснабжения 10-11/17-641 от 03.08.2017 г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 944 490,70 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170622/2-2 (Приложение 1 дополнительному соглашению 2 от 11.12.2019 г. к договору о подключении к системам теплоснабжения 10-11/17-641 от 03.08.2017 г.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 944 490,70 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера (Приложение 1 к договору технологического присоединения 4916 ДП-В от 04.08.2017) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 115,14 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера (Приложение 1 к Дополнительному соглашению 2 от 09.07.2019г. к Договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения 4921 ДП-К от 04.08.2017 г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 377 114,90 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 812/17(К) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-633446/125 (Приложение к Дополнительному соглашению 2 от 07.11.2019 г. к Договору технологического подключения. к договору технологического присоединения ИА-17-302-347(967753) от 16.08.2017 г.) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 286 684,68 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Южное производственно-техническое предприятие» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Департамент по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 339 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 207 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 130 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 77 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 32.3 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 53.3 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 63.6 | 3 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 41.8 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 40.8 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 72.8 | 3 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 37.8 | 1 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 31.8 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 52.4 | 2 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 62.4 | 3 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 40.6 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 40 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 71.9 | 3 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 37 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 31.8 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 52.4 | 2 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 62.4 | 3 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 40.6 | 2 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 40 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 71.9 | 3 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 37 | 1 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 31.8 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 52.4 | 2 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 62.4 | 3 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 40.6 | 2 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 40 | 1 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 71.9 | 3 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 37 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 31.8 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 52.4 | 2 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 62.4 | 3 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 40.6 | 2 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 40 | 1 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 71.9 | 3 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 37 | 1 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 35.6 | 1 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 61.1 | 2 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 66 | 3 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 40.6 | 2 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 40 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 71.9 | 3 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 37 | 1 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 35.6 | 1 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 61.1 | 2 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 66 | 3 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 40.6 | 2 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 40 | 1 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 71.9 | 3 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 37 | 1 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 35.6 | 1 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 61.1 | 2 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 66 | 3 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 40.6 | 2 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 40 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 71.9 | 3 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 37 | 1 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 35.6 | 1 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 61.1 | 2 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 66 | 3 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 40.6 | 2 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 40 | 1 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 71.9 | 3 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 37 | 1 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 35.6 | 1 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 61.1 | 2 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 66 | 3 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 40.6 | 2 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 40 | 1 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 71.9 | 3 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 37 | 1 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 35.6 | 1 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 61.1 | 2 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 66 | 3 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 40.6 | 2 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 40 | 1 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 71.9 | 3 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 37 | 1 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 35.6 | 1 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 61.1 | 2 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 66 | 3 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 40.6 | 2 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 40 | 1 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 71.9 | 3 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 37 | 1 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 84.9 | 4 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 66.8 | 3 |
| 87 | Квартира | 14 | 1 | 40.6 | 2 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 40 | 1 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 71.9 | 3 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 37 | 1 |
| 91 | Квартира | 15 | 1 | 92.9 | 4 |
| 92 | Квартира | 15 | 1 | 66.8 | 3 |
| 93 | Квартира | 15 | 1 | 40.6 | 2 |
| 94 | Квартира | 15 | 1 | 40 | 1 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 74.2 | 3 |
| 96 | Квартира | 15 | 1 | 41 | 1 |
| 97 | Квартира | 16 | 1 | 92.9 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 98 | Квартира | 16 | 1 | 66.8 | 3 |
| 99 | Квартира | 16 | 1 | 40.6 | 2 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 40.3 | 1 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 118.9 | 4 |
| 102 | Квартира | 17 | 1 | 92.9 | 4 |
| 103 | Квартира | 17 | 1 | 66.8 | 3 |
| 104 | Квартира | 17 | 1 | 40.6 | 2 |
| 105 | Квартира | 17 | 1 | 40.3 | 1 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 118.9 | 4 |
| 107 | Квартира | 18 | 1 | 92.9 | 4 |
| 108 | Квартира | 18 | 1 | 66.8 | 3 |
| 109 | Квартира | 18 | 1 | 40.6 | 2 |
| 110 | Квартира | 18 | 1 | 40.3 | 1 |
| 111 | Квартира | 18 | 1 | 118.9 | 4 |
| 112 | Квартира | 19 | 1 | 92.9 | 3 |
| 113 | Квартира | 19 | 1 | 66.8 | 3 |
| 114 | Квартира | 19 | 1 | 40.6 | 2 |
| 115 | Квартира | 19 | 1 | 40.3 | 1 |
| 116 | Квартира | 19 | 1 | 118.8 | 3 |
| 117 | Квартира | 20 | 1 | 49 | 1 |
| 118 | Квартира | 20 | 1 | 79.7 | 2 |
| 119 | Квартира | 20 | 1 | 86.4 | 3 |
| 120 | Квартира | 20 | 1 | 57.5 | 1 |
| 121 | Квартира | 20 | 1 | 56.3 | 1 |
| 122 | Квартира | 20 | 1 | 103.9 | 3 |
| 123 | Квартира | 20 | 1 | 58.5 | 1 |
| 124 | Квартира | 2 | 2 | 30.1 | 1 |
| 125 | Квартира | 2 | 2 | 70.4 | 3 |
| 126 | Квартира | 2 | 2 | 28.2 | 1 |
| 127 | Квартира | 2 | 2 | 27.7 | 1 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 27.4 | 1 |
| 129 | Квартира | 2 | 2 | 44.9 | 2 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 65.6 | 2 |
| 131 | Квартира | 3 | 2 | 29.4 | 1 |
| 132 | Квартира | 3 | 2 | 69.4 | 3 |
| 133 | Квартира | 3 | 2 | 27.4 | 1 |
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 26.9 | 1 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 26.6 | 1 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 44.2 | 2 |
| 137 | Квартира | 3 | 2 | 64.6 | 2 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 29.4 | 1 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 69.4 | 3 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 27.4 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 26.9 | 1 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 26.6 | 1 |
| 143 | Квартира | 4 | 2 | 44.2 | 2 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 64.6 | 2 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 29.4 | 1 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 69.4 | 3 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 27.4 | 1 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 26.9 | 1 |
| 149 | Квартира | 5 | 2 | 26.6 | 1 |
| 150 | Квартира | 5 | 2 | 44.2 | 2 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 64.6 | 2 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 29.4 | 1 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 69.4 | 3 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 27.4 | 1 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 26.9 | 1 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 26.6 | 1 |
| 157 | Квартира | 6 | 2 | 44.2 | 2 |
| 158 | Квартира | 6 | 2 | 64.6 | 2 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 29.3 | 1 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 69.4 | 3 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 27.4 | 1 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 26.9 | 1 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 26.6 | 1 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 44.2 | 2 |
| 165 | Квартира | 7 | 2 | 64.6 | 2 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 29.4 | 1 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 69.4 | 3 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 27.4 | 1 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 26.9 | 1 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 26.6 | 1 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 44.2 | 2 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 64.6 | 2 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 29.4 | 1 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 69.4 | 3 |
| 175 | Квартира | 9 | 2 | 27.4 | 1 |
| 176 | Квартира | 9 | 2 | 26.9 | 1 |
| 177 | Квартира | 9 | 2 | 26.6 | 1 |
| 178 | Квартира | 9 | 2 | 44.2 | 2 |
| 179 | Квартира | 9 | 2 | 64.6 | 2 |
| 180 | Квартира | 10 | 2 | 29.4 | 1 |
| 181 | Квартира | 10 | 2 | 69.4 | 3 |
| 182 | Квартира | 10 | 2 | 27.4 | 1 |
| 183 | Квартира | 10 | 2 | 26.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 184 | Квартира | 10 | 2 | 26.6 | 1 |
| 185 | Квартира | 10 | 2 | 44.2 | 2 |
| 186 | Квартира | 10 | 2 | 64.6 | 2 |
| 187 | Квартира | 11 | 2 | 29.4 | 1 |
| 188 | Квартира | 11 | 2 | 69.4 | 3 |
| 189 | Квартира | 11 | 2 | 27.4 | 1 |
| 190 | Квартира | 11 | 2 | 26.9 | 1 |
| 191 | Квартира | 11 | 2 | 26.6 | 1 |
| 192 | Квартира | 11 | 2 | 44.2 | 2 |
| 193 | Квартира | 11 | 2 | 64.6 | 2 |
| 194 | Квартира | 12 | 2 | 41.2 | 1 |
| 195 | Квартира | 12 | 2 | 97 | 3 |
| 196 | Квартира | 12 | 2 | 36.7 | 1 |
| 197 | Квартира | 12 | 2 | 37.1 | 1 |
| 198 | Квартира | 12 | 2 | 36.5 | 1 |
| 199 | Квартира | 12 | 2 | 61.3 | 2 |
| 200 | Квартира | 12 | 2 | 87 | 2 |
| 201 | Квартира | 2 | 3 | 40.2 | 2 |
| 202 | Квартира | 2 | 3 | 84.5 | 3 |
| 203 | Квартира | 2 | 3 | 55.1 | 2 |
| 204 | Квартира | 2 | 3 | 35.5 | 1 |
| 205 | Квартира | 2 | 3 | 67.6 | 3 |
| 206 | Квартира | 2 | 3 | 53 | 2 |
| 207 | Квартира | 2 | 3 | 25.3 | 1 |
| 208 | Квартира | 3 | 3 | 38.9 | 2 |
| 209 | Квартира | 3 | 3 | 83.2 | 3 |
| 210 | Квартира | 3 | 3 | 54.1 | 2 |
| 211 | Квартира | 3 | 3 | 34.6 | 1 |
| 212 | Квартира | 3 | 3 | 66.3 | 3 |
| 213 | Квартира | 3 | 3 | 52.1 | 2 |
| 214 | Квартира | 3 | 3 | 24.5 | 1 |
| 215 | Квартира | 4 | 3 | 38.9 | 2 |
| 216 | Квартира | 4 | 3 | 83.2 | 3 |
| 217 | Квартира | 4 | 3 | 54.1 | 2 |
| 218 | Квартира | 4 | 3 | 34.6 | 1 |
| 219 | Квартира | 4 | 3 | 66.3 | 3 |
| 220 | Квартира | 4 | 3 | 52.1 | 2 |
| 221 | Квартира | 4 | 3 | 24.5 | 1 |
| 222 | Квартира | 5 | 3 | 38.9 | 2 |
| 223 | Квартира | 5 | 3 | 83.2 | 3 |
| 224 | Квартира | 5 | 3 | 54.1 | 2 |
| 225 | Квартира | 5 | 3 | 34.6 | 1 |
| 226 | Квартира | 5 | 3 | 66.3 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 227 | Квартира | 5 | 3 | 52.1 | 2 |
| 228 | Квартира | 5 | 3 | 24.5 | 1 |
| 229 | Квартира | 6 | 3 | 38.9 | 2 |
| 230 | Квартира | 6 | 3 | 83.2 | 3 |
| 231 | Квартира | 6 | 3 | 54.1 | 2 |
| 232 | Квартира | 6 | 3 | 34.6 | 1 |
| 233 | Квартира | 6 | 3 | 66.3 | 3 |
| 234 | Квартира | 6 | 3 | 52.1 | 2 |
| 235 | Квартира | 6 | 3 | 24.5 | 1 |
| 236 | Квартира | 7 | 3 | 38.9 | 2 |
| 237 | Квартира | 7 | 3 | 83.2 | 3 |
| 238 | Квартира | 7 | 3 | 54.1 | 2 |
| 239 | Квартира | 7 | 3 | 34.6 | 1 |
| 240 | Квартира | 7 | 3 | 66.3 | 3 |
| 241 | Квартира | 7 | 3 | 52.1 | 2 |
| 242 | Квартира | 7 | 3 | 24.5 | 1 |
| 243 | Квартира | 8 | 3 | 38.9 | 2 |
| 244 | Квартира | 8 | 3 | 83.2 | 3 |
| 245 | Квартира | 8 | 3 | 54.1 | 2 |
| 246 | Квартира | 8 | 3 | 34.6 | 1 |
| 247 | Квартира | 8 | 3 | 66.3 | 3 |
| 248 | Квартира | 8 | 3 | 52.1 | 2 |
| 249 | Квартира | 8 | 3 | 24.5 | 1 |
| 250 | Квартира | 9 | 3 | 38.9 | 2 |
| 251 | Квартира | 9 | 3 | 83.2 | 3 |
| 252 | Квартира | 9 | 3 | 54.1 | 2 |
| 253 | Квартира | 9 | 3 | 34.6 | 1 |
| 254 | Квартира | 9 | 3 | 66.3 | 3 |
| 255 | Квартира | 9 | 3 | 52.1 | 2 |
| 256 | Квартира | 9 | 3 | 24.5 | 1 |
| 257 | Квартира | 10 | 3 | 38.9 | 2 |
| 258 | Квартира | 10 | 3 | 83.2 | 3 |
| 259 | Квартира | 10 | 3 | 54.1 | 2 |
| 260 | Квартира | 10 | 3 | 34.6 | 1 |
| 261 | Квартира | 10 | 3 | 66.3 | 3 |
| 262 | Квартира | 10 | 3 | 52.1 | 2 |
| 263 | Квартира | 10 | 3 | 24.5 | 1 |
| 264 | Квартира | 11 | 3 | 38.9 | 2 |
| 265 | Квартира | 11 | 3 | 83.2 | 3 |
| 266 | Квартира | 11 | 3 | 54.1 | 2 |
| 267 | Квартира | 11 | 3 | 34.6 | 1 |
| 268 | Квартира | 11 | 3 | 66.3 | 3 |
| 269 | Квартира | 11 | 3 | 52.1 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 270 | Квартира | 11 | 3 | 24.5 | 1 |
| 271 | Квартира | 12 | 3 | 38.9 | 2 |
| 272 | Квартира | 12 | 3 | 83.2 | 3 |
| 273 | Квартира | 12 | 3 | 54.1 | 2 |
| 274 | Квартира | 12 | 3 | 34.6 | 1 |
| 275 | Квартира | 12 | 3 | 66.3 | 3 |
| 276 | Квартира | 12 | 3 | 52.1 | 2 |
| 277 | Квартира | 12 | 3 | 24.5 | 1 |
| 278 | Квартира | 13 | 3 | 38.9 | 2 |
| 279 | Квартира | 13 | 3 | 83.2 | 3 |
| 280 | Квартира | 13 | 3 | 54.1 | 2 |
| 281 | Квартира | 13 | 3 | 34.6 | 1 |
| 282 | Квартира | 13 | 3 | 66.3 | 3 |
| 283 | Квартира | 13 | 3 | 52.1 | 2 |
| 284 | Квартира | 13 | 3 | 24.5 | 1 |
| 285 | Квартира | 14 | 3 | 38.9 | 2 |
| 286 | Квартира | 14 | 3 | 83.3 | 3 |
| 287 | Квартира | 14 | 3 | 54.1 | 2 |
| 288 | Квартира | 14 | 3 | 34.6 | 1 |
| 289 | Квартира | 14 | 3 | 70 | 3 |
| 290 | Квартира | 14 | 3 | 77.6 | 4 |
| 291 | Квартира | 15 | 3 | 38.9 | 2 |
| 292 | Квартира | 15 | 3 | 83.3 | 3 |
| 293 | Квартира | 15 | 3 | 54.1 | 2 |
| 294 | Квартира | 15 | 3 | 34.6 | 1 |
| 295 | Квартира | 15 | 3 | 70.1 | 3 |
| 296 | Квартира | 15 | 3 | 77.6 | 4 |
| 297 | Квартира | 16 | 3 | 38.9 | 2 |
| 298 | Квартира | 16 | 3 | 83.3 | 3 |
| 299 | Квартира | 16 | 3 | 54.1 | 2 |
| 300 | Квартира | 16 | 3 | 34.6 | 1 |
| 301 | Квартира | 16 | 3 | 74.3 | 3 |
| 302 | Квартира | 16 | 3 | 82.5 | 4 |
| 303 | Квартира | 17 | 3 | 38.9 | 2 |
| 304 | Квартира | 17 | 3 | 83.3 | 3 |
| 305 | Квартира | 17 | 3 | 54.1 | 2 |
| 306 | Квартира | 17 | 3 | 34.6 | 1 |
| 307 | Квартира | 17 | 3 | 74.3 | 3 |
| 308 | Квартира | 17 | 3 | 82.5 | 4 |
| 309 | Квартира | 18 | 3 | 38.9 | 2 |
| 310 | Квартира | 18 | 3 | 83.3 | 3 |
| 311 | Квартира | 18 | 3 | 54.1 | 2 |
| 312 | Квартира | 18 | 3 | 34.6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 313 | Квартира | 18 | 3 | 74.3 | 3 |
| 314 | Квартира | 18 | 3 | 82.5 | 4 |
| 315 | Квартира | 19 | 3 | 38.9 | 2 |
| 316 | Квартира | 19 | 3 | 83.2 | 3 |
| 317 | Квартира | 19 | 3 | 54.1 | 2 |
| 318 | Квартира | 19 | 3 | 34.6 | 1 |
| 319 | Квартира | 19 | 3 | 74.3 | 3 |
| 320 | Квартира | 19 | 3 | 82.6 | 4 |
| 321 | Квартира | 20 | 3 | 38.9 | 2 |
| 322 | Квартира | 20 | 3 | 83.4 | 3 |
| 323 | Квартира | 20 | 3 | 54.1 | 2 |
| 324 | Квартира | 20 | 3 | 34.6 | 1 |
| 325 | Квартира | 20 | 3 | 74.3 | 3 |
| 326 | Квартира | 20 | 3 | 82.6 | 4 |
| 327 | Квартира | 21 | 3 | 38.9 | 2 |
| 328 | Квартира | 21 | 3 | 83.4 | 3 |
| 329 | Квартира | 21 | 3 | 54.1 | 2 |
| 330 | Квартира | 21 | 3 | 34.6 | 1 |
| 331 | Квартира | 21 | 3 | 74.3 | 3 |
| 332 | Квартира | 21 | 3 | 82.6 | 3 |
| 333 | Квартира | 22 | 3 | 38.9 | 2 |
| 334 | Квартира | 22 | 3 | 83.4 | 3 |
| 335 | Квартира | 22 | 3 | 73.5 | 2 |
| 336 | Квартира | 22 | 3 | 47.7 | 1 |
| 337 | Квартира | 22 | 3 | 96.4 | 3 |
| 338 | Квартира | 22 | 3 | 79 | 2 |
| 339 | Квартира | 22 | 3 | 34.5 | 1 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|---|-------------------|----------------|-------------|-------------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Территориальный центр социального обслуживания (ТЦСО) | 1 | 1 | 263.3 | ТАМБУР | 6.1 |
| | | | | | ВЕСТИБЮЛЬ. (ГЛАВНЫЙ ХОЛЛ) | 65.4 |
| | | | | | КОМНАТА ОХРАНЫ С ПУЛЬТОМ НАБЛЮДЕНИЯ | 11.1 |
| | | | | | КОМНАТА ПРИЕМА ПИЩИ | 8.2 |
| | | | | | КОМНАТА ОТДЫХА (БИЛЬЯРДНАЯ) | 19.7 |
| | | | | | РАЗДЕВАЛКА ДЛЯ ПЕРСОНАЛА | 6.9 |
| | | | | | С/У ДЛЯ ПЕРСОНАЛА | 2.5 |
| | | | | | ПУИ | 2.9 |
| | | | | | ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ | 5.7 |
| | | | | | С/У ДЛЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ | 3.9 |

| | | | | | | |
|---|--|---|-----|-------|--|------|
| | | | | | ЗАЛ ЛЕЧЕБНОЙ ФИЗКУЛЬТУРЫ-ЛФК | 20.4 |
| | | | | | РАЗДЕВАЛЬНАЯ ПРИ ЗАЛЕ ЛФК | 8.2 |
| | | | | | ДУШЕВАЯ | 3.7 |
| | | | | | РАЗДЕВАЛЬНАЯ ПРИ ЗАЛЕ ЛФК | 8.1 |
| | | | | | ДУШЕВАЯ | 5.1 |
| | | | | | ФИЗИОТЕРАПЕВТИЧЕСКИЙ КАБИНЕТ | 12.3 |
| | | | | | МЕДИЦИНСКИЙ КАБИНЕТ | 15.9 |
| | | | | | КАБИНЕТ ПСИХОЛОГА | 10.2 |
| | | | | | КАБИНЕТ ЛЕЧЕБНОГО МАССАЖА | 12.4 |
| | | | | | КАБИНЕТ СПЕЦИАЛИСТОВ | 11.2 |
| | | | | | С/У ДЛЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ (МГН) | 5.7 |
| | | | | | КАБИНЕТ ЗАВЕДУЮЩЕГО ОТДЕЛЕНИЕМ | 11.6 |
| | | | | | ГАРДЕРОБ | 6.1 |
| 2 | Центр социальной помощи семье и детям (ЦСПСИД) | 1 | 2.3 | 277.2 | ТАМБУР | 3.6 |
| | | | | | ВЕСТИБЮЛЬ (ГЛАВНЫЙ ВХОД) | 43.4 |
| | | | | | КОМНАТА ОХРАНЫ И ПОЖАРНОГО ПОСТА | 10 |
| | | | | | КАБИНЕТ ПСИХОЛОГИЧЕСКОЙ РАЗГРУЗКИ | 16.5 |
| | | | | | КАБИНЕТ ПО РАБОТЕ С СЕМЬЕЙ | 11.5 |
| | | | | | КОМНАТА ДЛЯ РЕКВИЗИТА | 6.5 |
| | | | | | КОРИДОР | |
| | | | | | КОРИДОР | 24.9 |
| | | | | | КОМНАТА-ГРИМЕРНАЯ | 6.4 |
| | | | | | КАБИНЕТ ЗАВЕДУЮЩЕГО ОТДЕЛЕНИЕМ | 14.3 |
| | | | | | КОМНАТА ПЕРСОНАЛА | 11.4 |
| | | | | | ДУШЕВАЯ КОМНАТА | 2.3 |
| | | | | | ПУИ | 2.4 |
| | | | | | АКТОВЫЙ ЗАЛ | 58.7 |
| | | | | | КАБИНЕТ СПЕЦИАЛИСТОВ ПО РАБОТЕ С СЕМЬЕЙ | 13.6 |
| | | | | | С/У ДЛЯ ПЕРСОНАЛА | 3.9 |
| | | | | | С/У ДЛЯ ПЕРСОНАЛА | 4.1 |
| | | | | | ГАРДЕРОБ | 8.6 |
| | | | | | ПОДСОБНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ | 5.8 |
| | | | | | ПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ АРХИВНЫХ И ЛИЧНЫХ ДЕЛ | 10.4 |
| | | | | | КАБИНЕТ СПЕЦИАЛИСТА ОТДЕЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ДИАГНОСТИКИ | 12.6 |
| | | | | | С/У ДЛЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ (МГН) | 6.3 |
| 3 | Аптечный пункт | 1 | 3 | 105.4 | АПТЕКА. ТОРГОВЫЙ ЗАЛ | 64.8 |
| | | | | | АПТЕКА. ПУИ | 3.8 |
| | | | | | АПТЕКА. ПОДГОТОВКА ТОВАРА | 8.2 |
| | | | | | АПТЕКА.КЛАДОВАЯ | 9.5 |
| | | | | | АПТЕКА. ПОМЕЩЕНИЕ ПЕРСОНАЛА | 12.8 |
| | | | | | АПТЕКА. С/У ДЛЯ ПЕРСОНАЛА | 4.2 |

| | | | | | | |
|-----|--------------------------|----------------|---|------|--------------------------|------|
| 94 | машино-место | 1-ый подземный | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 95 | машино-место | 1-ый подземный | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 96 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 97 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 98 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 99 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 100 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 101 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 102 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 103 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 104 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 105 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 106 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 107 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 108 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 109 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 110 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 111 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 112 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 113 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 114 | машино-место | 1-ый подземный | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 115 | машино-место (зависимое) | 1-ый подземный | - | 14.8 | машино-место (зависимое) | 14.8 |
| 116 | машино-место (зависимое) | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место (зависимое) | 14.3 |
| 117 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 118 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 119 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 120 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 121 | машино-место | 1-ый подземный | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 122 | машино-место | 1-ый подземный | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 123 | машино-место | 1-ый подземный | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 124 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 125 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.3 | машино-место | 14.3 |
| 126 | машино-место | 1-ый подземный | - | 14.8 | машино-место | 14.8 |
| 127 | машино-место (зависимое) | 1-ый подземный | - | 14.8 | машино-место (зависимое) | 14.8 |
| 128 | машино-место | 1-ый подземный | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 129 | машино-место | 1-ый подземный | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 130 | машино-место | 1-ый подземный | - | 17.4 | машино-место | 17.4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---|---------------------------------------|--|-------------|
| 1 | Вытяжные венткамеры, приточные венткамеры, тамбур-шлюзы, тамбур, лифтовые холлы, лестничные клетки, коридоры, электрощитовые подземной автостоянки и наземной части, помещение СС, коридоры, ПУИ, ИТП, насосная, помещение хранения уборочной техники | 1-й подземный | Общее имущество в многоквартирном доме | 750.23 |
| 2 | Тамбуры, вестибюль, зона ожидания, лестницы, колясочные, коридоры, ПУИ, помещение охраны, санузлы | 1 этаж, секция 1 и 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 269.74 |
| 3 | Колясочная, ПУИ, тамбуры, лифтовой холл, лестницы | 1 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 71.15 |
| 4 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 2 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 5 | Лестница № 2, лифтовой холл, коридор | 2 этаж, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.3 |
| 6 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 2 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 7 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 3 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 8 | Лестница № 2, лифтовой холл, коридор | 3 этаж, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 9 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 3 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 10 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 4 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 11 | Лестница № 2, лифтовой холл, коридор | 4 этаж, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 12 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 4 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 13 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 5 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 14 | Лестница № 2, лифтовой холл, коридор | 5 этаж, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 15 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 5 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------|-------------------|--|------|
| 16 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 6 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 41.9 |
| 17 | Лестница № 2, лифтовой холл, коридор | 6 этаж, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 18 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 6 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 19 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 7 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 41.9 |
| 20 | Лестница № 2, лифтовой холл, коридор | 7 этаж, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 21 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 7 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 22 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 8 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 41.9 |
| 23 | Лестница № 2, лифтовой холл, коридор | 8 этаж, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 24 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 8 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 25 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 9 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 41.9 |
| 26 | Лестница № 2, лифтовой холл, коридор | 9 этаж, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 27 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 9 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 28 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 10 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 41.9 |
| 28 | Лестница № 2, лифтовой холл, коридор | 10 этаж, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 30 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 10 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 31 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 11 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 41.9 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------|--|--|------|
| 32 | Лестница № 2, лифтовой холл, коридор | 11 этаж, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 33 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 11 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 34 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 12 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 41.9 |
| 35 | Лестница № 2, лифтовой холл, коридор | 12 этаж, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.1 |
| 36 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 12 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 37 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 13 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 41.9 |
| 38 | Лестница № 2, тех. пространство | 13 этаж, антресоль 12-го этажа, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.3 |
| 39 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 13 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 40 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 14 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 37.2 |
| 41 | тех. пространство | кровля в уровне 14-го этажа, секция 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 92.8 |
| 42 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 14 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 48.8 |
| 43 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 15 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 37.2 |
| 44 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 15 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 48.8 |
| 45 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 16 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 33.8 |
| 46 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 16 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 48.8 |
| 47 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 17 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 33.8 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------|--|--|------|
| 48 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 17 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 48.8 |
| 49 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 18 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 33.8 |
| 50 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 18 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 48.8 |
| 51 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 19 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 33.8 |
| 52 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 19 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 48.8 |
| 53 | Лестница № 1, лифтовой холл, коридор | 20 этаж, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 41.9 |
| 54 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 20 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 48.8 |
| 55 | Лестница № 1, тех. пространство | 21 этаж, антресоль 20-го этажа, секция 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.3 |
| 56 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 21 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 48.8 |
| 57 | Лестница № 3, лифтовой холл, коридор | 22 этаж, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.6 |
| 58 | тех. коридор, тех. пространство | 23 этаж, антресоль 22-го этажа, секция 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 50.2 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|-------------------------------------|---|
| 1 | Подземный этаж | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2 | Надземные этажи (Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры) | Система отопления | Компенсация тепловпотерь |
| 3 | Подземный этаж (Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, хозяйственные кладовые) | Система отопления | Компенсация тепловпотерь |
| 4 | Подземный этаж | Насосная станция водоснабжения | Обеспечение потребителей водой |
| 5 | Квартиры, тех.помещения, помещения общественного назначения. | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 6 | Квартиры, тех.помещения, помещения общественного назначения. | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 7 | Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения | Система хоз.-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 8 | Подземный этаж | Насосная станция противопожарного водоснабжения | Обеспечение водой на нужды пожаротушения |
| 9 | Подземный этаж Автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные), общее имущество в многоквартирном доме | Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения, дренчерные завесы | Пожаротушение |
| 10 | Первый этаж (Помещения общественного назначения) | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 11 | Первый этаж (Общий холл секций №1 и №2) | Спринклерная система пожаротушения | Пожаротушение |
| 12 | Надземные этажи (Общее имущество в многоквартирном доме) | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 13 | Кровля, крыша | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 14 | Помещение ИТП | Система дренажной канализации | Отвод случайных вод и аварийных утечек |
| 15 | Помещения приточных венткамер | Система дренажной канализации | Отвод случайных вод и аварийных утечек |
| 16 | Помещения водомерного узла и насосной станции | Система дренажной канализации | Отвод случайных вод и аварийных утечек |
| 17 | Хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка | Система дренажной канализации | Отвод случайных вод и аварийных утечек |
| 18 | Автостоянка, коридоры блоков хозяйственных кладовых(внеквартирных), поэтажные коридоры жилой части, коридоры помещений общественного назначения, вестибюли входных групп жилой части. | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 19 | Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности, общие коридоры безопасности автостоянки и блоков хозяйственных кладовых (внеквартирных) | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 20 | Поэтажные коридоры жилой части, коридоры помещений общественного назначения, автостоянка, коридоры блоков хозяйственных кладовых (внеквартирных) | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении |
| 21 | Автостоянка, блоки хозяйственных кладовых, технические помещения | Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 22 | Помещения общественного назначения | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 23 | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 24 | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 25 | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 26 | Общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, тех. помещения, помещения общественного назначения | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 27 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, помещения общественного назначения, ВРУ1-4 | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии. |
| 28 | Фасад, вестибюли, въезд/выезд автостоянки, блоки хозяйственных кладовых(внеквартирных), помещения общественного назначения | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер |
| 29 | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения | Системы автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства,противодымная вентиляция, ИТП |
| 30 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения | Система проводного вещания (радиофикации) и оповещения ГО и ЧС | Проводное радиовещание;прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 31 | Помещения общественного назначения | Система охранно-тревожной сигнализации | Обеспечение контроля состояния дверей |
| 32 | Блоки хозяйственных кладовых (внеквартирных) | Система контроля и управления доступом | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. |
| 33 | общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры | Система охраны входов | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей.Вызов персонала для оказания помощи |
| 34 | Лифтовые холлы на 2-22 этажах | Система связи с зонами безопасности | Система связи зон безопасности с помещением охраны объекта |
| 35 | Санузлы для МГН в помещениях общественного назначения | Система тревожной сигнализации | Вызов персонала для оказания помощи |
| 36 | Помещения общественного назначения | Система экстренной связи и передачи сигнала на пульт ПЦН ФГКУ УВО ВНГ России по г. Москве | Экстренная связь и передача сигнала на пульт ПЦН ФГКУ УВО ВНГ России по г. Москве |
| 37 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 632 939 361 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:04:0002005:1018 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810140000026776 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 326 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 55 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 48 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 967,3 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 43,8 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 397 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 691,2 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 754,3 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 516 282 100,14 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 532 040,92 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 47 551 701,6 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 48 760 750,14 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 47 072 766,05 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК ООО «Никольское» в отношении Разрешения на строительство № 77-204000-015676-2017 от 31.10.2017г. сообщает о расчетном счете в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810140000026776 к/с 30101810400000000225 Наименование Банка: ПАО Сбербанк г. Москва БИК Банка 044525225 ИНН Банка 7707083893 КПП Банка 773643002 ОГРН Банка 1027700132195 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
|--|------------|--|--|
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 11.03.2020 | Корректировка проектной документации. Положительное заключение экспертизы проектной документации ООО "Межрегиональная экспертно-инжиниринговая компания" № 77-2-1-2-006721-2020 от 11.03.2020 г. | Изменение архитектурно-планировочных и конструктивных решений, инженерного оборудования и сетей инженерно-технического обеспечения. Изменение технико-экономических показателей. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 34408174930741894428052750566155463753

Владелец: **ООО "НИКОЛЬСКОЕ"**, Поляков Алексей Николаевич,
Москва

Действителен: с 30.05.2019 по 30.08.2020