



Администрация города Благовещенска
Амурской области

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	05.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28-01-62-2023
1.3. Наименование органа (организации)	Администрация города Благовещенска Амурской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Содружество», город Благовещенск, ул. Политехническая, д. 144, офис 3
2.2.2. ИНН:	2801202330
2.2.3. ОГРН:	1142801009999
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Четырёхсекционный многоквартирный дом, литеры 3, 4 с пристроенными сооружениями (ограждения), литеры 8, 9 – II очередь строительства жилого комплекса
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Амурская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Благовещенский округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Администрация гор. Благовещенска Амурской области
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Благовещенск
3.3.5. Наименование элемента планировочной	квартал 232

28-01-62-2023



структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Чайковского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 100
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	28:01:010232:568
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05 июля 2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 28-Ru 28302000-48-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Благовещенска Амурской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-----
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Четырёхсекционный многоквартирный дом, литер 3, 4 с пристроенными сооружениями (ограждения) литеры 8, 9
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	1145,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	1145,0
6.1.5. Площадь здания (кв.м):	15452,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-----
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м.):	-----
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)/(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас (кв.м):	11859,2/11153,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	252
6.1.9. Количество (площадь) нежилых помещений (штук)/площадь (кв.м.):	-----
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	252
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1 к – 180 шт./6858,4; 2к – 36 шт./2073,4; 3к – 36 шт./2221,8
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	
- строительный объем – всего (куб.м.)/в том числе надземная часть (куб.м.)	61350/58960,0
- общая площадь объекта (кв.м.)	18332,8



- площадь помещений общего пользования (кв.м.)	1530,4
- общая площадь здания после окончания II очереди строительства	36665,6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.09.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	061-793-090 71
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-----
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружения, литер 8 и литер 9
6.2.2. Назначение объекта:	Ограждение
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-----
6.2.4. Площадь застройки (кв.м.):	-----
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м.):	60,0
6.2.5. Площадь здания (кв.м.):	-----
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м.):	-----
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв.м): с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)/(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас (кв.м):	-----
6.2.8. Количество помещений (штук):	-----
6.2.9. Количество (площадь) нежилых помещений (штук)/площадь (кв.м.):	-----
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-----
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-----
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-----
6.2.13. Количество этажей:	-----
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-----
6.2.15. Вместимость (человек):	-----
6.2.16. Высота (м):	6,43
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Не классифицируется
6.2.18. Иные показатели:	
- протяженность (метры) литер 8 и литер 9	34,7
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	21.09.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	061-793-090-71

Заместитель мэра города Благовещенска

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



Д.А. Воронов
инициалы, фамилия

05.12.2023

28-01-62-2023