

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА**  
пр. Ленина, 15, г. Якутск  
Республика Саха (Якутия), 677020  
тел. 42-30-20, 42-10-31  
официальный сайт в Интернете:  
[yakutsk.rf](http://yakutsk.rf)  
адрес электронной почты:  
[yakutsk@sakha.ru](mailto:yakutsk@sakha.ru)



**ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ  
УОКУРУКТААҤЫ ДЬАҤАЛТАТА**  
Ленин пр., Дьокууской к.  
Саха Республиката, 677020  
тел. 42-30-20, 42-10-31  
официальной Интернет сайт:  
[yakutsk.rf](http://yakutsk.rf)  
электроннай почта аадырыһа:  
[yakutsk@sakha.ru](mailto:yakutsk@sakha.ru)

Общество с ограниченной  
ответственностью

(наименование застройщика,

"Строительные технологии"

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

677007, ул. Красильникова, д. 5,

г. Якутск, РС (Я)

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

ИНН: 1435158620,

ОГРН: 1051402065483

тел. 8 (924) 662-7030,

[ooo\\_st2004@mail.ru](mailto:ooo_st2004@mail.ru)

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 30.10.2019

№ 14-RU14301000-46-2019

### Окружная администрация города Якутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию,

"Многоквартирный жилой дом в 29 квартале г. Якутска. 98 квартирный жилой дом"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РС (Я), г. Якутск, ул. Федора Попова, д.2/3 Приказ о присвоении адреса № 1132 от 18 октября 2018г. выдан и.о. начальника Департамента градостроительства Окружной администрации г. Якутска

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 14:36:105005:842;14:36:105005:50.

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Промышленный округ, квартал «29», ул. Федора Попова.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 14-RU14301000-98-2016 от 01.07.2016г. взамен №14-RU14301000-22-2016 от 18.03.2016г., №RU14301000-113-2015- от 07.08.2015г.-нул.цикл, орган выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

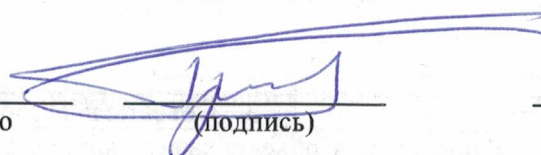
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	18 522,72	18 522,72
в том числе надземной части	куб. м	18 522,72	18 522,72
Общая площадь	кв. м	6 222,7	6 222,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-/-	-/-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей	шт.	-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъёмники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4197,13	4197,13
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	98/ 4 415,39	98/ 4 415,39
1-комнатные	шт./кв. м	90/ 2710,73	90/ 2 710,73
2-комнатные	шт./кв. м	8/ 638,78	8/ 638,78
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 415,39	4 415,39

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение: 188,0 кВт, III категория надежности, РУ-0,4 кВ ТП "Б. Чижика" Л-29 квартал ПС "Восточная"; Теплоснабжение: 0,497 Гкал/час, ГВС-18,98 м3/сут (5,52 м3/час); Газоснабжение: г/п, н/д труба Ø57мм-15,8м (подземно), тр.Ø57мм-1,2м (надземно), н/д до 0,003 МПа; Водоснабжение: ХВС-28,04 м3/сут, ГВС-18,98 м3/сут; Канализация: Ø159-59п.м.;	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Буронабивные сваи Ø800мм	Буронабивные сваи Ø800мм
Материалы стен		Камни бетонные пустотелые	Камни бетонные пустотелые
Материалы перекрытий		Монолитные безбалочные плиты	Монолитные безбалочные плиты
Материалы кровли		Плоская, Техноэласт ЭПП, ЭКП	Плоская, Техноэласт ЭПП, ЭКП
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: "Многоквартирный жилой дом в 29 квартале г. Якутска. 98 квартирный жилой дом"			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность	м	-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Ваг/сут	-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	В	-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	191,37	191,37
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные плиты ПСБ-С	пенополистирольные плиты ПСБ-С
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.09.2019г., Жукова Наталья Дмитриевна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 22529, 8(984)1197101, ООО «Кадаструм», togullaevand@mail.ru

Заместитель главы  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)

  
(подпись)

Е.Н. Григорьев  
(расшифровка  
подписи)

30.10.2019

