



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 09.04.2023

№ 03-06

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Энтузиастов, дом 63

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилищная инициатива» от 27.12.2022 №4935-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилищная инициатива» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения (строительный №2 в квартале 2032» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Энтузиастов, дом 63 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета

А.А. Воробьев



Приложение

к приказу комитета от 09.01.2023 № 03-01

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-63- <u>03</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилищная инициатива»
2.2.2. ИНН:	2221131100
2.2.3. ОГРН:	1082221001103
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения (строительный №2 в квартале 2032)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Российская Федерация
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул

3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Энтузиастов
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	дом 63
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:010417:15
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.07.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-RU22302000-67-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения (строительный №2 в квартале 2032)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.5. Площадь (кв. м):	20685,8
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	14889,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	14249,4
6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.11. в том числе квартир (штук):	268
6.13. Количество этажей:	17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.17. Класс энергетической эффективности:	В (высокий)
6.4. Иные показатели:	Общий строительный объем –

6.5. Д

6.6. С
счета
техн

Разде

7.1. П
пред

7.1.2

7.1.7

7.1.8
счета
техн7.2. П
пред

7.2.2

7.2.7

7.2.8
счета
технП
стро
радол
ли
ос
раз

6.6. П

Добав

Пр
строи
раз

	76061,5 куб.м, в том числе подземной части – 3886,1 куб.м, количество блок-секций – 3
6.5. Дата подготовки технического плана:	14.11.2022
6.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	32,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	09.12.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11419124619
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть кабельной линии электропередачи 0,4 кВ
7.2.2. Протяженность (м):	128,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	09.12.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11419124619

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



6.6. Площадь ненитых помещений (кв.м):	564,9
Добавленному п.6.6. Вернуть Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула	  А.А. Воробьев

