

**Изменения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными  
помещениями по адресу: г. Санкт-Петербург, Складская улица, участок  
27, (территория, ограниченная ул. Коллонтай, Дальневосточным пр.,  
ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр.; ФЗУ №14).**

г. Санкт – Петербург

«06» апреля 2016 г.

**1. Внесение изменений в раздел Информация о Застройщике**

О финансовом результате текущего года:	<b>Финансовый результат на 04 февраля 2016 года – 7 865 тыс. рублей</b>
О размерах кредиторской и дебиторской задолженности:	<b>Кредиторская задолженность на 04 февраля 2016 года – 240 169 тыс. рублей Дебиторская задолженность на 04 февраля 2016 года – 558 666 тыс. рублей</b>
О финансовом результате текущего года:	<b>Финансовый результат на 31 марта 2016 года – 40 500 тыс. рублей</b>
О размерах кредиторской и дебиторской задолженности:	<b>Кредиторская задолженность на 31 марта 2016 года – 585 501 тыс. рублей Дебиторская задолженность на 31 марта 2016 года – 746 515 тыс. рублей</b>

**2. Информация о проекте строительства**

О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:	<b>Срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Складская улица, участок 27, (территория, ограниченная ул. Коллонтай, Дальневосточным пр., ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр.; ФЗУ №14) не позднее 30.08.2017г.</b>
О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	<b>Нежилые помещения, не входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме отсутствуют.</b>
О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка):	<b>Договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях № 13/ЗКС-05635 от 06.03.2015г. между Комитетом по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга и Закрытым акционерным обществом «Строительная компания «Темп», государственная регистрация произведена 27.06.2015 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу запись регистрации № 78-78/040-78/117/007/2015-259/1. Земельный участок находится в собственности города Санкт-Петербург.</b>
О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:	<b>Исполнение обязательств застройщика по передаче многоквартирного дома на земельном участке с кадастровым №78:12:0631901:8186 по адресу: г. Санкт-Петербург, Складская улица, участок 27, (территория, ограниченная ул. Коллонтай, Дальневосточным пр., ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр.; ФЗУ №14) участнику долевого строительства обеспечено Генеральным договором страхования №35-4858/2016 от 16.02.2016 с ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643 место нахождения г. Москва, ул. Складочная, дом 1, строение 15).</b>

Генеральный директор  
ЗАО «СК «ТЕМП»



Ю.Л. Лучко