

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001474 от 24.02.2021

ODOEVSKIJ Apart Гостиница со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Одоевского д.17

Дата первичного размещения: 18.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РУБЕЖ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Рубеж
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 199004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Средний В.О.
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: литера А ; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 150
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)323-28-83

	1.4.2	Адрес электронной почты: rubez17@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: quasardom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ранков
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: РУБЕЖ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7839375067
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Quasar Development
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839375067
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1089847045320
	2.1.3	Дата регистрации: 05.02.2008
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ранков
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 078-633-857 14
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781310649069
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ранков
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 078-633-857 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781310649069
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение 100% уставного капитала Застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Маркет
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4704005651
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1024700871898
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оникс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801405107
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069847001168
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альянс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801342915
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847414568
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА НЕФТЕГАЗОВЫХ КОМПЛЕКСОВ
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811154999
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-И-032-22122011
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 02.12.2019
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Газораспределительная система. Строительство
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7840018422
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-048-12102009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 02.12.2019

5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТ
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7841290212
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-П-170-16032012
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 02.12.2019
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 000,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 256,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Василеостровский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Одоевского
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 473,59 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 373,13 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 373,13 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТАСИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЦЕХОМСКОГО В.В."
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801395554
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0008-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0008-18-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-060801-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕВСКИЙ ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842517184
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-001981-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕВСКИЙ ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842517184
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ODOEVSKIJ Apart
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: КВАЗАР ДЕВЕЛОПМЕНТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7801664140
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-002-0147-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-002-0147-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6887-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:06:0002060:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 548,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 3
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок:
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 233 кв.м. (15% территории), предполагается создание газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электрическое освещение парадных и прилегающих территорий в данном проекте не рассматривается, выполняется по отдельному проекту на основании дизайн-проекта, проектом предусмотрены резервные автоматические выключатели в ГРЩ для подключения щитов наружного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-1467/17-2-1-ДС-3-ВС от 28.03.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 515 788,61 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-1467/17-8-1-ДС-3-ВО от 28.03.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 417,10 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ПетербургГаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП4С-186-2-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 692 698,39 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-15501-19/23906-Э-19 от 05.08.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 366 920,64 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНФОТЕХ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНФОТЕХ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНФОТЕХ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНФОТЕХ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 157
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 27
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 130
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	37.29	Комната	25.89	2.70
					Сан.узел	4.33	
					Коридор	4.08	
					Гардероб	2.99	
2	Нежилое помещение	2	1	27.87	Комната	20.54	2.70
					Сан.узел	3.68	
					Коридор	3.65	
3	Нежилое помещение	2	1	27.64	Комната	19.54	2.70
					Сан.узел	4.61	
					Коридор	3.49	
4	Нежилое помещение	2	1	47.64	Комната	17.62	2.70
					Комната	16.60	
					Сан.узел	6.34	

					Коридор	7.08	
5	Нежилое помещение	2	1	37.17	Комната	28.75	2.70
					Сан.узел	4.14	
					Коридор	4.28	
6	Нежилое помещение	2	1	51.96	Комната	18.42	2.70
					Комната	20.76	
					Сан.узел	6.58	
					Коридор	6.20	
7	Нежилое помещение	2	1	29.64	Комната	19.23	2.70
					Сан.узел	5.65	
					Коридор	4.76	
8	Нежилое помещение	2	1	33.06	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.57	
					Коридор	3.96	
9	Нежилое помещение	2	1	33.06	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.57	
					Коридор	3.96	
10	Нежилое помещение	2	1	29.18	Комната	21.05	2.70
					Сан.узел	3.69	
					Коридор	4.44	
11	Нежилое помещение	2	1	28.21	Комната	18.51	2.70
					Сан.узел	3.71	
					Коридор	5.99	
12	Нежилое помещение	2	1	32.52	Комната	21.96	2.70
					Сан.узел	4.39	
					Коридор	3.54	
					Гардероб	2.63	
13	Нежилое помещение	2	1	34.43	Комната	25.24	2.70
					Сан.узел	4.53	
					Коридор	4.66	
14	Нежилое помещение	2	1	33.82	Комната	22.80	2.70
					Сан.узел	4.45	
					Коридор	4.81	
					Гардероб	1.76	
15	Нежилое помещение	2	1	37.04	Комната	24.42	2.70
					Сан.узел	5.21	
					Коридор	4.04	
					Гардероб	3.37	
16	Нежилое помещение	2	1	36.82	Комната	13.84	2.70
					Комната	12.12	
					Сан.узел	4.21	
					Коридор	6.65	
17	Нежилое помещение	3	1	37.29	Комната	25.89	2.70

					Сан.узел	4.33	
					Коридор	4.08	
					Гардероб	2.99	
18	Нежилое помещение	3	1	27.87	Комната	20.54	2.70
					Сан.узел	3.68	
					Коридор	3.65	
19	Нежилое помещение	3	1	27.64	Комната	19.54	2.70
					Сан.узел	4.61	
					Коридор	3.49	
20	Нежилое помещение	3	1	47.04	Комната	17.62	2.70
					Комната	16.60	
					Сан.узел	5.76	
					Коридор	7.06	
21	Нежилое помещение	3	1	37.17	Комната	28.75	2.70
					Сан.узел	4.14	
					Коридор	4.28	
22	Нежилое помещение	3	1	51.96	Комната	18.42	2.70
					Комната	20.76	
					Сан.узел	6.58	
					Коридор	6.20	
23	Нежилое помещение	3	1	29.13	Комната	19.23	2.70
					Сан.узел	5.14	
					Коридор	4.76	
24	Нежилое помещение	3	1	32.55	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.06	
					Коридор	3.96	
25	Нежилое помещение	3	1	33.06	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.57	
					Коридор	3.96	
26	Нежилое помещение	3	1	66.00	Комната	17.32	2.70
					Комната	10.58	
					Комната	18.38	
					Сан.узел	2.52	
					Коридор	10.63	
					Гардероб	3.44	
					Ванна	3.13	
27	Нежилое помещение	3	1	32.94	Комната	21.97	2.70
					Сан.узел	5.30	
					Коридор	2.99	
					Гардероб	2.68	
28	Нежилое помещение	3	1	34.43	Комната	25.24	2.70
					Сан.узел	4.53	
					Коридор	4.66	

29	Нежилое помещение	3	1	33.82	Комната	22.80	2.70
					Сан.узел	4.45	
					Коридор	4.81	
					Гардероб	1.76	
30	Нежилое помещение	3	1	37.04	Комната	24.42	2.70
					Сан.узел	5.21	
					Коридор	4.04	
					Гардероб	3.37	
31	Нежилое помещение	4	1	37.29	Комната	25.89	2.70
					Сан.узел	4.33	
					Коридор	4.08	
					Гардероб	2.99	
32	Нежилое помещение	4	1	27.87	Комната	20.54	2.70
					Сан.узел	3.68	
					Коридор	3.65	
33	Нежилое помещение	4	1	27.64	Комната	19.54	2.70
					Сан.узел	4.61	
					Коридор	3.49	
34	Нежилое помещение	4	1	47.04	Комната	17.62	2.70
					Комната	16.60	
					Сан.узел	5.76	
					Коридор	7.06	
35	Нежилое помещение	4	1	37.17	Комната	28.75	2.70
					Сан.узел	4.14	
					Коридор	4.28	
36	Нежилое помещение	4	1	51.96	Комната	18.42	2.70
					Комната	20.76	
					Сан.узел	6.58	
					Коридор	6.20	
37	Нежилое помещение	4	1	29.13	Комната	19.23	2.70
					Сан.узел	5.14	
					Коридор	4.76	
38	Нежилое помещение	4	1	32.55	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.06	
					Коридор	3.96	
39	Нежилое помещение	4	1	33.06	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.57	
					Коридор	3.96	
40	Нежилое помещение	4	1	66.00	Комната	17.32	2.70
					Комната	10.58	
					Комната	18.38	
					Сан.узел	2.52	
					Коридор	10.63	

					Гардероб	3.44	
					Ванна	3.13	
41	Нежилое помещение	4	1	27.34	Комната	18.76	2.70
					Сан.узел	3.37	
					Коридор	5.21	
42	Нежилое помещение	4	1	32.94	Комната	21.97	2.70
					Сан.узел	5.30	
					Коридор	2.99	
					Гардероб	2.68	
43	Нежилое помещение	4	1	34.43	Комната	25.24	2.70
					Сан.узел	4.53	
					Коридор	4.66	
44	Нежилое помещение	4	1	33.82	Комната	22.80	2.70
					Сан.узел	4.45	
					Коридор	4.81	
					Гардероб	1.76	
45	Нежилое помещение	4	1	37.04	Комната	24.42	2.70
					Сан.узел	5.21	
					Коридор	4.04	
					Гардероб	3.37	
46	Нежилое помещение	5	1	37.29	Комната	25.89	2.70
					Сан.узел	4.33	
					Коридор	4.08	
					Гардероб	2.99	
47	Нежилое помещение	5	1	27.87	Комната	20.54	2.70
					Сан.узел	3.68	
					Коридор	3.65	
48	Нежилое помещение	5	1	27.64	Комната	19.54	2.70
					Сан.узел	4.61	
					Коридор	3.49	
49	Нежилое помещение	5	1	47.04	Комната	17.62	2.70
					Комната	16.60	
					Сан.узел	5.76	
					Коридор	7.06	
50	Нежилое помещение	5	1	37.17	Комната	28.75	2.70
					Сан.узел	4.14	
					Коридор	4.28	
51	Нежилое помещение	5	1	51.96	Комната	18.42	2.70
					Комната	20.76	
					Сан.узел	6.58	
					Коридор	6.20	
52	Нежилое помещение	5	1	29.13	Комната	19.23	2.70
					Сан.узел	5.14	

					Коридор	4.76	
53	Нежилое помещение	5	1	32.55	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.06	
					Коридор	3.96	
54	Нежилое помещение	5	1	33.06	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.57	
					Коридор	3.96	
55	Нежилое помещение	5	1	66.00	Комната	17.32	2.70
					Комната	10.58	
					Комната	18.38	
					Сан.узел	2.52	
					Коридор	10.63	
					Гардероб	3.44	
					Ванна	3.13	
56	Нежилое помещение	5	1	32.94	Комната	21.97	2.70
					Сан.узел	5.30	
					Коридор	2.99	
					Гардероб	2.68	
57	Нежилое помещение	5	1	34.43	Комната	25.24	2.70
					Сан.узел	4.53	
					Коридор	4.66	
58	Нежилое помещение	5	1	33.82	Комната	22.80	2.70
					Сан.узел	4.45	
					Коридор	4.81	
					Гардероб	1.76	
59	Нежилое помещение	5	1	37.04	Комната	24.42	2.70
					Сан.узел	5.21	
					Коридор	4.04	
					Гардероб	3.37	
60	Нежилое помещение	6	1	37.29	Комната	25.89	2.70
					Сан.узел	4.33	
					Коридор	4.08	
					Гардероб	2.99	
61	Нежилое помещение	6	1	27.87	Комната	20.54	2.70
					Сан.узел	3.68	
					Коридор	3.65	
62	Нежилое помещение	6	1	27.64	Комната	19.54	2.70
					Сан.узел	4.61	
					Коридор	3.49	
63	Нежилое помещение	6	1	47.04	Комната	17.62	2.70
					Комната	16.60	
					Сан.узел	5.76	
					Коридор	7.06	

64	Нежилое помещение	6	1	37.17	Комната	28.75	2.70
					Сан.узел	4.14	
					Коридор	4.28	
65	Нежилое помещение	6	1	51.96	Комната	18.42	2.70
					Комната	20.76	
					Сан.узел	6.58	
					Коридор	6.20	
66	Нежилое помещение	6	1	29.13	Комната	19.23	2.70
					Сан.узел	5.14	
					Коридор	4.76	
67	Нежилое помещение	6	1	32.55	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.06	
					Коридор	3.96	
68	Нежилое помещение	6	1	33.06	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.57	
					Коридор	3.96	
69	Нежилое помещение	6	1	66.00	Комната	17.32	2.70
					Комната	10.58	
					Комната	18.38	
					Сан.узел	2.52	
					Коридор	10.63	
					Гардероб	3.44	
					Ванна	3.13	
70	Нежилое помещение	6	1	27.34	Комната	18.76	2.70
					Сан.узел	3.37	
					Коридор	5.21	
71	Нежилое помещение	6	1	32.94	Комната	21.97	2.70
					Сан.узел	5.30	
					Коридор	2.99	
					Гардероб	2.68	
72	Нежилое помещение	6	1	34.43	Комната	25.24	2.70
					Сан.узел	4.53	
					Коридор	4.66	
73	Нежилое помещение	6	1	33.82	Комната	22.80	2.70
					Сан.узел	4.45	
					Коридор	4.81	
					Гардероб	1.76	
74	Нежилое помещение	6	1	37.04	Комната	24.42	2.70
					Сан.узел	5.21	
					Коридор	4.04	
					Гардероб	3.37	
75	Нежилое помещение	7	1	37.29	Комната	25.89	2.70
					Сан.узел	4.33	

					Коридор	4.08	
					Гардероб	2.99	
76	Нежилое помещение	7	1	27.87	Комната	20.54	2.70
					Сан.узел	3.68	
					Коридор	3.65	
77	Нежилое помещение	7	1	27.64	Комната	19.54	2.70
					Сан.узел	4.61	
					Коридор	3.49	
78	Нежилое помещение	7	1	47.04	Комната	17.62	2.70
					Комната	16.60	
					Сан.узел	5.76	
					Коридор	7.06	
79	Нежилое помещение	7	1	37.17	Комната	28.75	2.70
					Сан.узел	4.14	
					Коридор	4.28	
80	Нежилое помещение	7	1	51.96	Комната	18.42	2.70
					Комната	20.76	
					Сан.узел	6.58	
					Коридор	6.20	
81	Нежилое помещение	7	1	29.13	Комната	19.23	2.70
					Сан.узел	5.14	
					Коридор	4.76	
82	Нежилое помещение	7	1	32.55	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.06	
					Коридор	3.96	
83	Нежилое помещение	7	1	33.06	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.57	
					Коридор	3.96	
84	Нежилое помещение	7	1	66.04	Комната	17.32	2.70
					Комната	10.58	
					Комната	18.38	
					Сан.узел	2.52	
					Коридор	10.63	
					Гардероб	3.44	
					Ванна	3.17	
85	Нежилое помещение	7	1	32.94	Комната	21.97	2.70
					Сан.узел	5.30	
					Коридор	2.99	
					Гардероб	2.68	
86	Нежилое помещение	7	1	34.43	Комната	25.24	2.70
					Сан.узел	4.53	
					Коридор	4.66	
87	Нежилое помещение	7	1	33.82	Комната	22.80	2.70

					Сан.узел	4.45	
					Коридор	4.81	
					Гардероб	1.76	
88	Нежилое помещение	7	1	37.04	Комната	24.42	2.70
					Сан.узел	5.21	
					Коридор	4.04	
					Гардероб	3.37	
89	Нежилое помещение	8	1	37.29	Комната	25.89	2.70
					Сан.узел	4.33	
					Коридор	4.08	
					Гардероб	2.99	
90	Нежилое помещение	8	1	27.87	Комната	20.54	2.70
					Сан.узел	3.68	
					Коридор	3.65	
91	Нежилое помещение	8	1	27.64	Комната	19.54	2.70
					Сан.узел	4.61	
					Коридор	3.49	
92	Нежилое помещение	8	1	47.04	Комната	17.62	2.70
					Комната	16.60	
					Сан.узел	5.76	
					Коридор	7.06	
93	Нежилое помещение	8	1	37.17	Комната	28.75	2.70
					Сан.узел	4.14	
					Коридор	4.28	
94	Нежилое помещение	8	1	51.96	Комната	18.42	2.70
					Комната	20.76	
					Сан.узел	6.58	
					Коридор	6.20	
95	Нежилое помещение	8	1	29.13	Комната	19.23	2.70
					Сан.узел	5.14	
					Коридор	4.76	
96	Нежилое помещение	8	1	32.55	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.06	
					Коридор	3.96	
97	Нежилое помещение	8	1	33.06	Комната	23.53	2.70
					Сан.узел	5.57	
					Коридор	3.96	
98	Нежилое помещение	8	1	66.00	Комната	17.32	2.70
					Комната	10.58	
					Комната	18.38	
					Сан.узел	2.52	
					Коридор	10.63	
					Гардероб	3.44	

					Ванна	3.13	
99	Нежилое помещение	8	1	26.68	Комната	18.10	2.70
					Сан.узел	3.37	
					Коридор	5.21	
100	Нежилое помещение	8	1	32.94	Комната	21.97	2.70
					Сан.узел	5.30	
					Коридор	2.99	
					Гардероб	2.68	
101	Нежилое помещение	8	1	34.43	Комната	25.24	2.70
					Сан.узел	4.53	
					Коридор	4.66	
102	Нежилое помещение	8	1	33.82	Комната	22.80	2.70
					Сан.узел	4.45	
					Коридор	4.81	
					Гардероб	1.76	
103	Нежилое помещение	8	1	37.04	Комната	24.42	2.70
					Сан.узел	5.21	
					Коридор	4.04	
					Гардероб	3.37	
104	Нежилое помещение	9	1	37.31	Комната	25.91	2.75
					Сан.узел	4.33	
					Коридор	4.08	
					Гардероб	2.99	
105	Нежилое помещение	9	1	28.07	Комната	20.20	2.75
					Сан.узел	4.22	
					Коридор	3.65	
106	Нежилое помещение	9	1	27.93	Комната	19.83	2.75
					Сан.узел	4.61	
					Коридор	3.49	
107	Нежилое помещение	9	1	49.37	Комната	17.48	2.75
					Комната	18.81	
					Сан.узел	7.26	
					Коридор	5.82	
108	Нежилое помещение	9	1	52.16	Комната	19.98	2.75
					Комната	19.74	
					Сан.узел	6.23	
					Коридор	6.21	
109	Нежилое помещение	9	1	29.54	Комната	19.59	2.75
					Сан.узел	5.19	
					Коридор	4.76	
110	Нежилое помещение	9	1	32.65	Комната	22.20	2.75
					Сан.узел	5.79	
					Коридор	4.66	

111	Нежилое помещение	9	1	33.23	Комната	22.20	2.75
					Сан.узел	6.37	
					Коридор	4.66	
112	Нежилое помещение	9	1	65.99	Комната	17.32	2.75
					Комната	10.53	
					Комната	18.38	
					Сан.узел	2.52	
					Коридор	10.63	
					Гардероб	3.44	
					Ванна	3.17	
113	Нежилое помещение	9	1	32.52	Комната	21.96	2.75
					Сан.узел	4.39	
					Коридор	3.54	
					Гардероб	2.63	
114	Нежилое помещение	9	1	34.43	Комната	25.24	2.75
					Сан.узел	4.53	
					Коридор	4.66	
115	Нежилое помещение	9	1	33.83	Комната	22.81	2.75
					Сан.узел	4.45	
					Коридор	4.81	
					Гардероб	1.76	
116	Нежилое помещение	9	1	37.25	Комната	24.66	2.75
					Сан.узел	5.18	
					Коридор	4.04	
					Гардероб	3.37	
117	Нежилое помещение	10	1	106.99	Комната	52.38	2.95
					Комната	20.94	
					Комната	26.40	
					Сан.узел	2.46	
					Сан.узел	4.81	
118	Нежилое помещение	10	1	100.82	Комната	21.48	2.95
					Комната	18.86	
					Комната	51.45	
					Сан.узел	5.78	
					Сан.узел	3.25	
119	Нежилое помещение	10	1	65.88	Комната	29.75	2.95
					Комната	20.78	
					Гардероб	10.08	
					Сан.узел	5.27	
120	Нежилое помещение	10	1	26.68	Комната	18.10	2.95
					Сан.узел	3.37	
					Коридор	5.21	
1М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

2М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
3М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
4М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
5М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
6М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
7М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
8М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
9М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
10М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
11М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
12М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
13М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
14М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
15М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
16М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
17М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
18М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
19М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	17.50		17.50	
20М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
21М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
22М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
23М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
24М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
25М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	17.50		17.50	
26М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
27М	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
1Н	Нежилое помещение	1	1	19.40	Кладовая грязного белья и уборочного инвентаря	7.08	3.45
					Кладовая чистого белья	8.92	
					Коридор	3.40	
2Н	Нежилое помещение	1	1	98.32	Офис администрации	88.36	3.45
					Сан.узел	4.57	
					Тамбур	5.39	
3Н	Нежилое помещение	1	1	25.53	Комната персонала	17.97	3.45
					Тамбур	3.77	
					Сан.узел	3.79	
4Н	Нежилое помещение	1	1	35.70	Управляющая компания	25.30	3.45
					Тамбур	7.00	
					Сан.узел	3.40	
5Н	Нежилое помещение	1	1	6.24	Сейф	6.24	3.45
6Н	Нежилое помещение	1	1	115.23	Конференцзал	101.99	3.45

					Тамбур	4.27	
					Тамбур	4.41	
					Сан.узел	4.56	
7Н	Нежилое помещение	3	1	26.32	Помещение дежурного персонала	17.74	2.70
					Коридор	3.37	
					Санузел	5.21	
8Н	Нежилое помещение	5	1	26.32	Помещение дежурного персонала	17.74	2.70
					Коридор	3.37	
					Санузел	5.21	
9Н	Нежилое помещение	7	1	26.39	Помещение дежурного персонала	17.81	2.70
					Коридор	3.37	
					Санузел	5.21	
10Н	Нежилое помещение	9	1	26.39	Помещение дежурного персонала	17.81	2.75
					Коридор	3.37	
					Санузел	5.21	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Место общего пользования	подвал	Проезды в автостоянке	493.27
2	Место общего пользования	подвал	тамбур-шлюз	11.88
3	Место общего пользования	подвал	лестничные клетки и коридоры	43.91
4	Место общего пользования	подвал	Кладовая багажа	45.01
5	Место общего пользования	подвал	коридор	14.49
6	Место общего пользования	подвал	тамбур-шлюз	4.84
7	Инженерно-техническое помещение	подвал	венткамера	20.26
8	Инженерно-техническое помещение	подвал	водомерный узел	32.01
9	Инженерно-техническое помещение	подвал	электрощитовая	19.99
10	Место общего пользования	1 этаж	тамбур	9.51
11	Место общего пользования	1 этаж	вестибюль	65.97
12	Место общего пользования	1 этаж	лифтовой холл	22.83
13	Место общего пользования	1 этаж	сан.узел	5.83
14	Место общего пользования	1 этаж	тамбур	12.57
15	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	помещение охраны	14.52
16	Место общего пользования	1 этаж	коридор	9.82
17	Место общего пользования	1 этаж	лестничные клетки	23.68
18	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	мусоросборная камера	16.07
19	Место общего пользования	1 этаж	тамбур	8.32
20	Место общего пользования	1 этаж	коридор	34.91
21	Место общего пользования	2 этаж	лестничные клетки и коридоры	30.88

22	Место общего пользования	2 этаж	лифтовой холл	8.48
23	Место общего пользования	2 этаж	коридор	95.57
24	Место общего пользования	2 этаж	мусоропровод	3.9
25	Инженерно-техническое помещение	2 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
26	Место общего пользования	2 этаж	коридор	9.25
27	Место общего пользования	3 этаж	лестничные клетки и коридоры	30.88
28	Место общего пользования	3 этаж	лифтовой холл	8.48
29	Место общего пользования	3 этаж	коридор	97.27
30	Место общего пользования	3 этаж	мусоропровод	3.9
31	Инженерно-техническое помещение	3 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
32	Место общего пользования	3 этаж	коридор	9.25
33	Место общего пользования	4 этаж	лестничные клетки	30.88
34	Место общего пользования	4 этаж	лифтовой холл	8.59
35	Место общего пользования	4 этаж	коридор	97.27
36	Место общего пользования	4 этаж	мусоропровод	3.9
37	Инженерно-техническое помещение	4 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
38	Место общего пользования	4 этаж	коридор	9.25
39	Место общего пользования	5 этаж	лестничные клетки	30.88
40	Место общего пользования	5 этаж	лифтовой холл	8.59
41	Место общего пользования	5 этаж	коридор	97.27
42	Место общего пользования	5 этаж	мусоропровод	3.9
43	Инженерно-техническое помещение	5 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
44	Место общего пользования	5 этаж	коридор	9.25
45	Место общего пользования	6 этаж	лестничные клетки	30.88
46	Место общего пользования	6 этаж	лифтовой холл	8.59
47	Место общего пользования	6 этаж	коридор	97.27
48	Место общего пользования	6 этаж	мусоропровод	3.9
49	Инженерно-техническое помещение	6 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
50	Место общего пользования	6 этаж	коридор	9.25
51	Место общего пользования	7 этаж	лестничные клетки	30.88
52	Место общего пользования	7 этаж	лифтовой холл	8.59
53	Место общего пользования	7 этаж	коридор	97.27
54	Место общего пользования	7 этаж	мусоропровод	3.9
55	Инженерно-техническое помещение	7 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
56	Место общего пользования	7 этаж	коридор	9.25
57	Место общего пользования	8 этаж	лестничные клетки	30.88
58	Место общего пользования	8 этаж	лифтовой холл	8.59
59	Место общего пользования	8 этаж	коридор	97.27
60	Место общего пользования	8 этаж	мусоропровод	3.9
61	Инженерно-техническое помещение	8 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
62	Место общего пользования	8 этаж	коридор	9.25
63	Место общего пользования	9 этаж	лестничные клетки	30.88
64	Место общего пользования	9 этаж	лифтовой холл	8.48

65	Место общего пользования	9 этаж	коридор	94.82
66	Место общего пользования	9 этаж	мусоропровод	2.99
67	Инженерно-техническое помещение	9 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
68	Место общего пользования	9 этаж	коридор	9.25
69	Место общего пользования	10 этаж	лестничные клетки	30.88
70	Место общего пользования	10 этаж	лифтовой холл	8.48
71	Место общего пользования	10 этаж	коридор	57.43
72	Место общего пользования	10 этаж	мусоропровод	3.19
73	Инженерно-техническое помещение	10 этаж	комната уборочного инвентаря	3.36
74	Место общего пользования	10 этаж	коридор	9.25
75	Инженерно-техническое помещение	10 этаж	Котельная	47.11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	во всём здании	грузопассажирский лифт	вертикальный транспорт
2	во всём здании	грузопассажирский лифт	вертикальный транспорт
3	подвальный этаж, электрощитовая	оборудование ГРЩ	приём, учёт и распределение электроэнергии
4	подвальный этаж, водомерный узел	оборудование водомерного узла и насосная установка	учёт количества потребляемой воды и обеспечения потребного напора воды
5	подвальный этаж, венткамера	вентиляционная установка	обслуживание автостоянки и вспомогательных технических помещений подвала
6	1 этаж, пост охраны	комплект технических средств	обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания
7	кровля	вентилятор дымоудаления крышный	является системой дымоудаления
8	кровля	крышная котельная	теплоснабжение и горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 611 490 016 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810800590003351
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 470 669 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 198 053 984,41 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 272 615 015,59 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2022

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 583,91 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,25 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 224 265 992 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 830 130 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ГазАвтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 170 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ГазАвтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 030 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Газавтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 240 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ГРЭВИТИ+"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7825453580
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 31 650 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ГРЭВИТИ+"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7825453580

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 384 300 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 22 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 481 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 800 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Лен-Сити"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804499590
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 90 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Лен-сити"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804499590
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 400 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 220 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 735 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 136 692,06 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 10 250 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 016 876,71 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 480 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 965 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 090 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 250 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 30 273 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 470 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Газавтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 496 027,44 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Газавтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 83 870,55 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Газавтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 9 755,27 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Газавтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 419,18 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 247,13 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 128 767,38 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 420 614,52 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Лен-Сити"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804499590
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 45 205,48 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Лен-Сити"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804499590
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 31 660,27 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 62 919,99 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 70 172,05 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 269,30 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 663 178,08 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 125 322,65 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (36) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 13 671,69 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (37) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 339,18 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (38) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 108 783,56 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (39) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 899,48 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (40) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 49 520,52 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (41) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 484 368 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 900 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2019	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
2	13.11.2019	Раздел 18	Изменен пункт 18.1.1
3	05.12.2019	Раздел 5	Изменен пункт 5.1

4	05.12.2019	Раздел 19	Дополнен пункт 19.2
5	05.12.2019	Раздел 19	Изменен пункт 19.6
6	04.02.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.4.1, 19.4.2, 19.6.1.4, 19.6.1.5, 19.6.1.6
7	04.02.2020	Раздел 20	Изменены пункты 20.1
8	04.02.2020	Раздел 23	Изменены пункты 23.1.1
9	16.03.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.5, 19.6.1.6
10	24.03.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.5, 19.6.1.6
11	25.03.2020	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
12	25.03.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
13	08.04.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
14	08.04.2020	Раздел 19	Дополнен пункт 19.2
15	20.04.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
16	28.04.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
17	30.04.2020	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
18	15.05.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
19	21.05.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
20	29.05.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
21	04.06.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
22	11.06.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
23	16.06.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
24	25.06.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
25	29.06.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
26	07.07.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
27	10.07.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
28	15.07.2020	Раздел 15	Изменены пункты 15.3
29	15.07.2020	Раздел 16	Изменены пункты 16.1, 16.2
30	15.07.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
31	16.07.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
32	24.07.2020	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
33	24.07.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
34	06.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
35	10.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
36	14.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
37	18.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
38	20.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
39	27.08.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
40	07.09.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
41	15.09.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
42	17.09.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
43	22.09.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
44	24.09.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
45	30.09.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
46	01.10.2020	Раздел 14	Изменен пункт 14.1.3 (4)

47	01.10.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
48	05.10.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
49	06.10.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
50	12.10.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
51	14.10.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
52	15.10.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
53	23.10.2020	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
54	23.10.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.7.1.1.2.1, 19.7.2.1.2.1, 19.7.3.1.2.1
55	28.10.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
56	09.11.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
57	11.11.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
58	12.11.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
59	13.11.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
60	17.11.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
61	18.11.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
62	20.11.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
63	23.11.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
64	25.11.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
65	30.11.2020	Раздел 11	Дополнен раздел
66	30.11.2020	Раздел 14	Изменены пункты 14.1.1 (3), 14.1.2 (3), 14.1.3 (3), 14.1.4 (3), 14.1.5 (3), 14.1.6 (3), 14.1.7 (3), 14.1.8 (3)
67	30.11.2020	Раздел 17	Изменен пункт 17.1.2 (5)
68	01.12.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
69	02.12.2020	Раздел 10	Раздел дополнен п. 10.4 (3)
70	02.12.2020	Раздел 17	Изменен пункт 17.1.2 (5)
71	03.12.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
72	07.12.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
73	08.12.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
74	10.12.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
75	16.12.2020	Раздел 3	Изменены пункты 3.5.15
76	16.12.2020	Раздел 10	Изменен пункт 10.7
77	16.12.2020	Раздел 13	Изменены пункты 13.1.1, 13.2
78	16.12.2020	Раздел 17	Изменен пункт 17.2
79	16.12.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6, 19.7
80	16.12.2020	Раздел 20	Дополнен раздел
81	22.12.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
82	23.12.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
83	25.12.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
84	11.01.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
85	18.01.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
86	19.01.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
87	20.01.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.7.1.1.2.1, 19.7.2.1.2.1, 19.7.3.1.2.1
88	22.01.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
89	25.01.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6

90	08.02.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
91	08.02.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.7
92	09.02.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
93	09.02.2021	Раздел 1	Дополнен пункт 1.6.1
94	10.02.2021	Раздел 10	Раздел дополнен п. 10.4 (4)
95	11.02.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
96	12.02.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
97	17.02.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6
98	24.02.2021	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.5, 19.6.1.6

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 481458646912588959375661651557589579522

Владелец: **ООО "РУБЕЖ", Журавлев Сергей Владимирович,
Санкт-Петербург**

Действителен: с 10.03.2020 по 14.03.2021