

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.09.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-08-10-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Нефтеюганского района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	нет
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	нет
2.1.2. Имя:	нет
2.1.3. Отчество:	нет
2.1.4. ИНН:	нет
2.1.5. ОГРНИП:	нет
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строймаркет»
2.2.2. ИНН:	7203272725
2.2.3. ОГРН:	1117232060527
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом по адресу: ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, п. Сингапай на земельном участке с кадастровым номером 86:08:0020501:4696
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Нефтеюганский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	сельское поселение Сингапай
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Сингапай
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	нет
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Центральная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:08:0020501:4696
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.07.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-08-12-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Нефтеюганского района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом по адресу: ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, п. Сингапай на земельном участке с кадастровым номером 86:08:0020501:4696
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	нет
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	654,97
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	нет
6.1.5. Площадь (кв. м):	2182,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	нет
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	нет
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	Общая площадь квартир (без учета лоджий) – 1622,9 м²; Площадь квартир с учетом лоджий – 1693,9 м².
6.1.8. Количество помещений (штук):	нет
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	нет
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	37
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1 – комнатных – 26 2 – комнатных – 11
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	нет
6.1.13. Количество этажей:	4
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	нет
6.1.15. Вместимость (человек):	нет
6.1.16. Высота (м):	нет

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 9029,71 м3; Площадь общедомовых помещений – 1208,1 м2; Площадь тех.подполья – 469,97 м2; Общая площадь квартир (без учета лоджий) – 1622,9 м2; Площадь квартир с учетом лоджий – 1693,9 м2; Площадь озеленения – 710,33 м2; 37 квартир, в том числе: 26 квартир однокомнатных; 11 квартир 2-х комнатных. Протяженность сетей: - водоснабжение – 12 (м.); - сети теплоснабжения – 11 (м.); - канализация – 9 (м.).</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<p>Технический план здания (многоквартирного дома) от 29.08.2024; Технический план сооружения (водоснабжения) от 30.08.2024; Технический план сооружения (теплоснабжения) от 30.08.2024. Технический план сооружения (канализация) от 30.08.2024; Технический план сооружения (канализация) от 30.08.2024.</p>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-504-181-35
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	нет
7.1.2. Протяженность (м):	нет
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	нет
7.1.3. Категория (класс):	нет
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	нет

7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	нет
7.1.6. Иные показатели:	нет
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	нет

Председатель комитета градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района		Н.С.Тихонов (по доверенности от 30.01.2024 № 70)
	подпись	