

Кому Общество с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
«МАНАС-ПЛАСТ»
 полное наименование организации – для
Республика Дагестан, Карабудахкентский
 юридических лиц), его почтовый индекс
район, пгт. Манас, ул. Буйнакского
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.12.2020

№ 05-305-26-2020

Управление имущественных отношений
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
и градостроительства города Каспийск
 местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | Строительство |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | — |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | — |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | — |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | — |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | — |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Проект многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями на 1 этаже, по адресу: Кавказская, №16, (кадастровый номер 05:48:000019:825) г. Каспийск |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза проектов Федеральная служба по аккредитации (РОСАККРЕДИТАЦИЯ) Свидетельство об аккредитации № RA.RU. 611810 |

| | | | |
|------------------------------------|---|---|-------|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 05-2-1-3-066778-2020 От 23.12.2020 г. | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 05:48:000019:825 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 05:48:000019 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU05305000-035 От 19.08.2020 г. | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | Генплан г.Каспийск | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-конструкторское Бюро-Сити», 367018, РД, г.Махачкала, квартал Г-1, тупик Гатцахский 2-й, дом 9, кв. 3 СРО-П-033-30092009 | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Проект многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями на 1 этаже, по адресу: Кавказская, №16, (кадастровый номер 05:48:000019:825) г. Каспийск</i> | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| Общая площадь (кв. м): | 14 889.5 | Площадь участка (кв. м): | 5 450 |
| Объем (куб. м): | 53 306 | в том числе подземной части (куб. м): | 4 068 |
| Количество этажей (шт.): | 11 | Высота (м): | - |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 2 176.7 | | |
| Иные показатели: | | | |

| | | |
|---|--|---|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Россия, Республика Дагестан, г. Каспийск, Кавказская, №16 |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | — |
| | Протяженность: | — |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | — |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | — |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | — |
| | Иные показатели: | — |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” 12 20 25 г. в соответствии с

И. о. начальника Управления
имущественных отношений и
градостроительства города
Каспийск

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Амиров Н. К.
(расшифровка подписи)

— 29 12 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.