



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АО "Пик-Регион", 141800, Московская область,
(наименование застройщика)
Дмитровский район, г. Дмитров, ул.
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Профессиональная, д. 4, supranovav@pik.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.04.2019

№ RU50-10-13306-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой комплекс по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. 6,7,8, корпус 67

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Химкинский район, г. Химки, 6,7,8,микрорайоны

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:10:0010101:10597, 50:10:0010101:10577

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-63-6585-2016, дата выдачи 30.11.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой комплекс по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. 6,7,8, корпус 67			
Строительный объем - всего	куб.м	46408,30	46408,30
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	13894,60	13894,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	438,0	436,8
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Жилой комплекс по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. 6,7,8, корпус 67			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9927,20	9697,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	25	25
в том числе подземных		1	1
Количество секций		1	1
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	207/-	207/9697,60
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	115/-	115/4023,3
2-комнатные	шт./кв.м	69/-	69/3559,7
3-комнатные	шт./кв.м	23/-	23/2114,6
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9927,20	9697,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	ж/бетон
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/бетон
Материалы стен		-	кирпич/блок

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	Техноэласт
Иные показатели Объем подземной части	кв.м.	-	1743,00
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Жилой комплекс по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. 6,7,8, корпус 67			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения		-	-

линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
наружное освещение	п.м.	-	504
бытовая канализация	п.м.	-	34
дождевая канализация	п.м.	-	271
водопровод	п.м.	-	13
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой комплекс по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. 6,7,8, корпус 67			
Класс энергоэффективности здания		-	А - очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 12.03.2019 (5 шт), кадастровый инженер - Савина Наталья Александровна, № аттестата - 77-11-19

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
03.04.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)