

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью Специализированный  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
застройщик «Дар»  
полное наименование организации – для  
630005, обл. Новосибирская,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Новосибирск, ул. Каменская, д. 55  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 22.07.2022

№ 54-RU54331000-289-2022

I. Администрация рабочего поселка Кольцово  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Комплекс блокированной жилой застройки**

(наименование объекта (этапа))

**«Кольцово Village» по адресу: Новосибирская область,**

капитального строительства

**р.п. Кольцово, микрорайон «Новоборский»**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Новосибирская область, рабочий поселок Кольцово,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**рабочий поселок Кольцово, улица Виноградная, земельный участок 1/1, 1/2, 2/1, 2/2,  
3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7/1, 7/2, 8/1, 8/2, 9/1, 9/2, 10/1, 10/2, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2,  
13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 15/1, 15/2, 16/1, 16/2, 17/1, 17/2**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**(постановление администрации рабочего поселка Кольцово от 19.01.2022 № 50)**

на земельном участке	(земельных участках)	с кадастровым номером:
54:19:190102:12934;	54:19:190102:12945;	54:19:190102:12956;
54:19:190102:12963;	54:19:190102:12964;	54:19:190102:12965;
54:19:190102:12967;	54:19:190102:12968;	54:19:190102:12966;
54:19:190102:12937;	54:19:190102:12938;	54:19:190102:12935;
54:19:190102:12937;	54:19:190102:12938;	54:19:190102:12936;
54:19:190102:12941;	54:19:190102:12942;	54:19:190102:12939;
54:19:190102:12946;	54:19:190102:12947;	54:19:190102:12940;
54:19:190102:12950;	54:19:190102:12951;	54:19:190102:12943;
54:19:190102:12954;	54:19:190102:12955;	54:19:190102:12944;
54:19:190102:12959;	54:19:190102:12960;	54:19:190102:12945;
		54:19:190102:12946;
		54:19:190102:12947;
		54:19:190102:12948;
		54:19:190102:12949;
		54:19:190102:12950;
		54:19:190102:12951;
		54:19:190102:12952;
		54:19:190102:12953;
		54:19:190102:12954;
		54:19:190102:12955;
		54:19:190102:12956;
		54:19:190102:12957;
		54:19:190102:12958;
		54:19:190102:12959;
		54:19:190102:12960;
		54:19:190102:12961;

строительный адрес: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 54-RU 54305000-328-2020 , дата выдачи 19.10.2020 ,

№ 54-RU54331000-352-2022 , дата выдачи 25.02.2022 ,

орган, выдавший разрешения на строительство **администрация рабочего поселка Кольцово**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>40878,00</b>	<b>40878,80</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>28807,60</b>	<b>28806,40</b>
Общая площадь	кв. м	<b>10689,16</b>	-
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>17</b>	<b>17</b>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Жилой дом № 1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>98,99</b>	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>-/298,00</b>	<b>-/298,00</b>
в том числе:			
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>



Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=151,32 кв.м; Сблока2=146,68 кв.м.</b>	<b>Сблока1=151,30 кв.м; Сблока2=146,70 кв.м.</b>
<b>Жилой дом № 2</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>100,55</b>	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>-/424,22</b>	<b>-/424,20</b>
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=214,54 кв.м; Сблока2=209,68 кв.м.</b>	<b>Сблока1=214,5 кв.м; Сблока2=209,7 кв.м.</b>
<b>Жилой дом № 3</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>92,84</b>	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>-/465,34</b>	<b>-/465,40</b>
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-

4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=229,78 кв.м; Сблока2=235,56 кв.м.</b>	<b>Сблока1=229,80 кв.м; Сблока2=235,60 кв.м.</b>
<b>Жилой дом № 4</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>92,84</b>	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>-/465,34</b>	<b>-/465,40</b>
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-



2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=229,78 кв.м; Сблока2=235,56 кв.м.</b>	<b>Сблока1=229,8 кв.м; Сблока2=235,6 кв.м.</b>
<b>Жилой дом № 5</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>128,19</b>	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>-/575,63</b>	<b>-/575,60</b>

1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=286,99 кв.м; Сблока2=288,64 кв.м.</b>	<b>Сблока1=287,00 кв.м; Сблока2=288,60 кв.м.</b>
<b>Жилой дом № 6</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>157,99</b>	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>



в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-/710,78	-/710,80
в том числе:			
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=355,39 кв.м; Сблока2=355,39 кв.м.</b>	<b>Сблока1=355,40 кв.м; Сблока2=355,40 кв.м.</b>
<b>Жилой дом № 7</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	199,59	-

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-/702,89	-/702,90
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=348,70 кв.м; Сблока2=354,19 кв.м.</b>	<b>Сблока1=348,70 кв.м; Сблока2=354,20 кв.м.</b>

**Жилой дом № 8**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	369,30	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-/1327,28	-/1327,20
в том числе:			
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение	Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные фундаментные блоки	Железобетонные фундаментные блоки
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонная многопустотная плита	Железобетонная многопустотная плита



Материалы кровли		Мембрана ПВХ	Мембрана ПВХ
Иные показатели		Сблока1=663,64 кв.м; Сблока2=663,64 кв.м.	Сблока1=663,60 кв.м; Сблока2=663,60 кв.м.
<b>Жилой дом № 9</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	251,58	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-/1322,42	-/1322,40
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение	Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные фундаментные	Железобетонные фундаментные

		блоки	блоки
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонная многопустотная плита	Железобетонная многопустотная плита
Материалы кровли		Мембрана ПВХ	Мембрана ПВХ
Иные показатели		Сблока1=659,74 кв.м; Сблока2=662,68 кв.м.	Сблока1=659,70 кв.м; Сблока2=662,70 кв.м.
<b>Жилой дом № 10</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	123,39	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-/392,64	-/392,60
в том числе:			
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение,	Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение

		газоснабжение	, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=196,32 кв.м; Сблока2=196,32 кв.м.</b>	<b>Сблока1=196,30 кв.м; Сблока2=196,30 кв.м.</b>
<b>Жилой дом № 11</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>169,68</b>	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>-/387,88</b>	<b>-/387,88</b>
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-



более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=193,94 кв.м; Сблока2=193,94 кв.м.</b>	<b>Сблока1=193,94 кв.м; Сблока2=193,94 кв.м.</b>
<b>Жилой дом № 12</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>161,13</b>	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>-/362,94</b>	<b>-/363,00</b>
в том числе:			
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-

3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=181,47 кв.м; Сблока2=181,47 кв.м.</b>	<b>Сблока1=181,50 кв.м; Сблока2=181,50 кв.м.</b>
<b>Жилой дом № 13</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>205,29</b>	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>-/479,40</b>	<b>-/479,40</b>
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-

2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение	Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные фундаментные блоки	Железобетонные фундаментные блоки
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонная многопустотная плита	Железобетонная многопустотная плита
Материалы кровли		Мембрана ПВХ	Мембрана ПВХ
Иные показатели		Сблока1=239,70 кв.м; Сблока2=239,70 кв.м.	Сблока1=239,70 кв.м; Сблока2=239,70 кв.м.
<b>Жилой дом № 14</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	257,60	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая	шт./кв. м	-/578,28	-/578,20



площадь, всего в том числе:			
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение , газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=289,14 кв.м; Сблока2=289,14 кв.м.</b>	<b>Сблока1=289,10 кв.м; Сблока2=289,10 кв.м.</b>
<b>Жилой дом № 15</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>250,76</b>	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-/868,50	-/868,60
в том числе:			
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=434,25 кв.м; Сблока2=434,25 кв.м.</b>	<b>Сблока1=434,30 кв.м; Сблока2=434,30 кв.м.</b>
<b>Жилой дом № 16</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	197,18	-

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-479,58	-479,60
в том числе:			
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонная многопустотная плита</b>	<b>Железобетонная многопустотная плита</b>
Материалы кровли		<b>Мембрана ПВХ</b>	<b>Мембрана ПВХ</b>
Иные показатели		<b>Сблока1=239,79 кв.м;</b>	<b>Сблока1=239,80 кв.м;</b>



		<b>Сблока2=239,79</b> <b>КВ.М.</b>	<b>Сблока2=239,80</b> <b>КВ.М.</b>
<b>Жилой дом № 17</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>153,15</b>	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>-/379,47</b>	<b>-/379,50</b>
в том числе:			
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные студии	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>	<b>Сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжение, газоснабжение</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>	<b>Железобетонные фундаментные блоки</b>
Материалы стен		<b>Кирпич</b>	<b>Кирпич</b>

Материалы перекрытий		Железобетонная многопустотная плита	Железобетонная многопустотная плита
Материалы кровли		Мембрана ПВХ	Мембрана ПВХ
Иные показатели		Сблока1=181,10 кв.м; Сблока2=198,37 кв.м.	Сблока1=181,10 кв.м; Сблока2=198,40 кв.м.

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты толщиной 120 мм	-
Заполнение световых проемов		Пластиковые ПВХ профили белого цвета, заполнение- 2х камерный стеклопакет с ТОП. Алюминиевый профиль белого цвета, заполнение- противопожарные огнестойкие окна 2-го типа, с пределом огнестойкости E30	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технические планы зданий подготовлены 31.03.2022, 01.04.2022, 15.04.2022, 20.04.2022, 21.04.2022 Каринцевым Иваном Владимировичем, номер квалификационного аттестата 54-15-620, выдан 07.10.2015г, номер в Госреестре КИ 35168; является членом саморегулируемой организации СРО Ассоциация «ОКИС», регистрационный номер в реестре СРО 0309, включение в реестр от 09.10.2015г; Галстян Маринэ Арутюновной, номер квалификационного аттестата 54-10-64, выдан 29.12.2010г, номер в Госреестре КИ 7833; является членом саморегулируемой организации СРО Ассоциация «ОКИС», регистрационный номер в реестре СРО 0998, включение в реестр от 02.06.2016г.

**Глава рабочего поселка Кольцово**

(должность уполномоченного

сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 22 июля 2022 г.

М.П.



(подпись)

**Н.Г. Красников**

(расшифровка подписи)



Прошнуровано и пронумеровано  
на 23 листах  
Бадер В.И.  
"22" июля 2022.

Отдел градостроительства  
администрации сельского  
поселка Кольцово