

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию                                          |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                   | 10.03.2023                                                                                                        |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                  | 34-34-17-2023                                                                                                     |
| 1.3. Наименование органа (организации):                                                                | администрация Волгограда                                                                                          |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:                                                          | —                                                                                                                 |
| Раздел 2. Информация о застройщике                                                                     |                                                                                                                   |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:                                    |                                                                                                                   |
| 2.1.1. Фамилия:                                                                                        | —                                                                                                                 |
| 2.1.2. Имя:                                                                                            | —                                                                                                                 |
| 2.1.3. Отчество:                                                                                       | —                                                                                                                 |
| 2.1.4. ИНН:                                                                                            | —                                                                                                                 |
| 2.1.5. ОГРНИП:                                                                                         | —                                                                                                                 |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:                                                                      |                                                                                                                   |
| 2.2.1. Полное наименование:                                                                            | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Специализированный застройщик Рент-Сервис»                           |
| 2.2.2. ИНН:                                                                                            | 7325124442                                                                                                        |
| 2.2.3. ОГРН:                                                                                           | 1137325006477                                                                                                     |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства                                             |                                                                                                                   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 170. Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. Родниковая |
| 3.2. Вид выполненных работ в                                                                           | строительство                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                            |                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| отношении объекта капитального строительства:                                                                                                                                                                                              |                                      |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства                                                                                                                                                                             |                                      |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                       | Волгоградская область                |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | город-герой Волгоград                |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | —                                    |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:                                                                                                                                                                                              | —                                    |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:                                                                                                                                                                                      | —                                    |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                                         | ул. им. гвардии красноармейца Химина |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):                                                                                                                                                                                                    | д.14а                                |
| Раздел 4. Информация о земельном участке                                                                                                                                                                                                   |                                      |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:                                                                                                | 34:34:060014:9963                    |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального                                                                                                   |                                      |

| строительства                                                                                      |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1. Дата разрешения на строительство:                                                             | 16.12.2021                                                                            |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:                                                            | 34-Ru34301000-61192-2021                                                              |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:                     | администрация Волгограда                                                              |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане |                                                                                       |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:    | Жилой дом № 170. Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. Родниковая |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:                                                     | здание                                                                                |
| 6.1.2. Назначение объекта:                                                                         | многоквартирный дом                                                                   |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                   | —                                                                                     |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):                                                                  | 653,27                                                                                |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):                      | —                                                                                     |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):                                                                            | 2 797,3                                                                               |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):                                 | —                                                                                     |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):                                                          | —                                                                                     |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):         | 2 015,1                                                                               |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)          | 1 980,1                                                                               |

|                                                                                                                |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| (кв. м):                                                                                                       |                |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):                                                                            | 45             |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):                                                                    | —              |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):                                                                     | 45             |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):                                                                            | 45             |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):                                                                         | —              |
| 6.1.13. Количество этажей:                                                                                     | 5              |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:                                                              | —              |
| 6.1.15. Вместимость (человек):                                                                                 | —              |
| 6.1.16. Высота (м):                                                                                            | 15,77          |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):                                                      | В              |
| 6.1.18. Иные показатели:<br>Объем (куб.м)                                                                      | 9 821,0        |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:                                                                    | 03.02.2023     |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 015-644-220-24 |

Заместитель главы Волгограда

М.П.



*Elllll*

Е.Е.Панкин

Пронумеровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель  
Е. Е. Данкин

Главы

Волгограда

Дата

10.03.2023

