

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000780 от 10.11.2020

**2-секционный многоэтажный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями коммерции на 1-ом этаже (№ С2 по ПЗУ), подземная автостоянка манежного типа с эксплуатируемой кровлей (№П1 по ПЗУ) - 2 этап строительства в составе проекта "Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в районе улиц Луганская-Саввы Белых в Октябрьском районе г. Екатеринбург. Квартал № 1"**

**Дата первичного размещения: 15.01.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик ЮИТ Суомен Ранта</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Спецзастройщик ЮИТ Суомен Ранта</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620135</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных командиров</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 23</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 201</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)367-71-72</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>yit uralstroi@yit . ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www . yit ural . ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Кулинич</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6686125080</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600024454</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2020 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>ТОРТУМ ОЮ АБ</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Финляндская Республика</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>11.12.1997</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>1475287-9</b>

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОВЕТ ФИНЛЯНДИИ ПО ПАТЕНТАМ И РЕГИСТРАЦИИ</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>ФИНЛЯНДСКАЯ РЕСПУБЛИКА ПАНУНТИЕ 11, 00620 ХЕЛЬСИНКИ, ФИНЛЯНДИЯ</b>
	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
	3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8



3.5.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>YIT International Oy</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮИТ ОЦО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657237248</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171690046318</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮИТ Сервис</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814422759</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1089848022967</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮИТ СитиСервис</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731473534</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746712486</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ЮИТ Грин"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657261138</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800059752</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик ЮИТ Серверный Квартал</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5005067343</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195081059172</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ЮИТ Урал - 1</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6686114507</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658024265</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4; 8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ЮИТ Квартал Сюита"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657261339</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201600035988</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ЮИТ Велламо"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814777430</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800079827</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ЮИТ Илона"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814777423</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800079816</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ЮИТ Балтым"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6686128299</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600054088</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4; 8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ЮИТ Новоорловский</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6686114472</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658023957</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 4; 8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника. Управление домами Новосибирск</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406652408</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105476091940</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Лемминкяйнен Строй</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813183297</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037828041844</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника. Управление домами Тюмень</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204171889</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117232037493</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮИТ Московский регион</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5005053622</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115005000990</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника. Управление домами Екатеринбург</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406646115</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105476068774</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮИТ КантриСтрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027257267</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175027025535</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>YIT Suomi Oy</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>YIT Saturnus Oy</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮИТ Брусника Сервис</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671100861</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658076383</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>YIT Sirius Oy</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮИТ Санкт-Петербург</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814313164</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057810048350</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>YIT Salym Development Oy</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>



3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>YIT Mars Oy</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>YIT Russia Oy</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮИТ ДОН Сервис</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6163099526</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1096195004840</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>YIT Oyj</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3; 5; 6; 8</b>
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Урал ЮИТ Сервис</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6673193893</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086673017287</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>YIT Neptunus Oy</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮИТ Сервис Тюмень</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203402727</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167232090123</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>YIT Invest Export Oy</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮИТ Сервис Казань</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657122504</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690069060</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Tortum Oy Ab</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮИТ-Сервис</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5040083468</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085040002376</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Living Services Russia Oy</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Удобные решения</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4501197676</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1144501006737</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>YIT Lemcon HR Oy</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик ЮИТ Финский</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5005067350</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195081059282</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ЮИТ Рифей"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6686121582</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658082367</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4; 8</b>
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника. Управление домами Сургут</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>8602274099</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1168617074746</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 000,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>874 744,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>180 040,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Застройщик создан в результате реорганизации в виде выделения из состава АО ЮИТ Уралстрой</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Этапы</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Луганская</b>
	9.2.10	Дом: <b>2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Многоэтажная жилая застройка со встроено-пристроенными нежилыми помещениями м автостоянками в районе улиц Луганская и Саввы Белых в Октябрьском районе г. Екатеринбурга. Квартал №1. Многоэтажный жилой дом С2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21 973,02 м2</b>



	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Луганская</b>
	9.2.10	Дом: <b>2/1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8 316,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Не нормируется</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15686,68 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1316,39 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17003,07 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4196,04 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4196,04 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-3-Р</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>07.03.2012</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Научно-изыскательский центр "СтройГеоСреда"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658005520</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Гео-Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658410737</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурное Бюро "Гордеев - Демидов"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6673174403</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0072-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Suomen Ranta» Жилой комплекс «Suomen Ranta» Жилой квартал «Suomen Ranta» «Suomen Ranta» ЖК «Суомен Ранта» «Суомен Ранта» Жилой комплекс «Суомен Ранта» Жилой квартал «Суомен Ранта»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1227-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1227-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.03.2023</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Передаточный акт</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.05.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:95157</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25970,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство внутренних проездов и стоянок во дворе с покрытием из бетонной плитки или из асфальтобетона, устройство пешеходных дорожек и тротуаров с покрытием из бетонной плитки или из асфальтобетона, устройство покрытия из дресвы или резинового покрытия на детских и спортивных площадках, устройство газонов и цветников, посадка деревьев и кустарников. Благоустройство многоуровневой наземной стоянки включает в себя следующие работы: - устройство проезда и стоянок с покрытием из асфальтобетона, - устройство пешеходных тротуаров, - озеленение территории, - для отмостки - покрытие из бетонной плитки на водонепроницаемом основании или асфальтобетона. Конструкции состава покрытий, размещаемых на участках, предназначенных для проезда пожарной техники, рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей. Для пяти проектируемых жилых домов предусмотрена организация единого неделимого дворового пространства, предусмотрено размещение единого комплекса площадок благоустройства, рассчитанного на всех жителей, с учётом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой)
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 828 м/мест для жилого комплекса (С1,С2,С3,С4,С5). В том числе: Открытые автостоянки (220 м/мест: - в границах землеовода 1 размещено 80 м/мест; в границах землеотвода 2 размещено 40 м/места; в пределах красных линий ул. Хуторской (1 этап) размещено 100 м/мест в соответствии с проектом планировки, проектом межевания, с пректррой документацией. Для первого этапа строительства нехватку 60 м/ мест предполагается компенсировать размещением временной открытой автостоянки на территории земельного участка 2 (кадастровый номер 66:41:0000000:85565)до момента введения в эксплуатацию подземной двухуровневой стоянки 2 этапа. При введении в эксплуатацию 3 этапа строительства недостаток м/мест компенсируется также частичным размещением м / мест на участке с кадастровым номером 66:41:0000000:85565 (53 м /места)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри дворового пространства расположены площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, площадка для спорта (с южной и восточной стороны от объекта строительства). Все площадки благоустройства являются едиными и доступными для жителей всех домов жилого комплекса (С1,С2,С3,С4,С5)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и хранения ТБО проектом предусматривается установка 3 открытых площадок для сбора мусора на территории земельного участка 1 с установкой 8 контейнеров (по 4 контейнера на каждой) объемом 1,1 м квадратный; на территории земельного участка 2 - с установкой 1 контейнера объемом 1,1 м квадратный. На каждой площадке предусматривается место для сбора крупногабаритного мусора. Площадки имеют твёрдое водонепроницаемое покрытие. Площадки оборудованы специальными навесами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется посев газона многолетними травами и кустарниками

13.1.6

Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  
 При проектировании благоустройства предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями (нарушением опорно-двигательного аппарата, потерей зрения или пользующихся креслами-колясками) и обеспечения их доступа в квартиры первого этажа жилого дома и во встроенные на первом этаже помещения общественного назначения и магазины. Для всех этажей жилого дома предусмотрены мероприятия для обеспечения доступа людей с ограниченными возможностями (нарушением опорно-двигательного аппарата, потерей зрения). Основные параметры путей передвижения инвалидов приняты в соответствии с СП 59.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001) «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Уклоны пешеходных тротуаров – продольный не более 50 %, поперечный – не более 20%. Ширина тротуаров на внутривортовой территории, на территории паркинга и на территориях общего пользования – не менее 2,00 м. Пересечения транзитных пешеходных путей ул. Хуторской с въездами на территорию выполняются в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «Проект Урал.ру». На внутривортовой территории все пересечения проездов с пешеходными тротуарами выполняются с учетом понижения бортовых камней для беспрепятственного передвижения инвалидов-колясочников по территории двора. Для использования площадок, организованных на территории 1 этапа строительства на понижении к набережной, для людей с ограниченными возможностями передвижения предусмотрен пандус. Конструкция пандуса разработана с учетом норм п. 4.1.14 раздел 4.1 СП 59.13330.2012. Места для личного автотранспорта инвалидов размещаются либо на территории жилого комплекса на открытых автостоянках, либо на территории общего пользования ул. Хуторской. Количество таких мест для инвалидов определено в соответствии с рекомендациями СП 59-13330.2012, п. 4.2.1. Все места для инвалидов располагаются на открытых автостоянках. В подземном паркинге и в многоуровневой автостоянке мест для инвалидов не предусмотрено. Расстояния от мест хранения и остановки машин инвалидов до входов в жилые подъезды и входные группы встроенных объектов социального и коммерческого назначения не превышают нормируемые. Габаритные размеры машино/места для инвалидов выполнены 3,60 × 6,00 м. Общее количество м/мест, размещаемых в пределах участка и на прилегающих территориях, - 49. Для специализированных мест инвалидов-колясочников выделено более 5% от общего количества м/мест с учетом строительства каждого этапа. Все места оборудуются специальной разметкой, а также соответствующими дорожными знаками. В соответствии с заданием на проектирование во всех зданиях для инвалидов выполнен доступ в помещения на первом этаже с уровня тротуара или с устройством пандусов в соответствии с нормативными требованиями. Ширина входных дверей в свету не менее 1,2 м (для офисных помещений не менее 0,9 м) при ширине одного из дверных полотен не менее 0,9 м. Ширина проема в свету входных дверей в квартиры не менее 0,9 м. Входные двери и ограждения выполняются в соответствии с требованиями п. 5.1.4 СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Параметры входных тамбуров в жилые части зданий выполнены в соответствии с требованиями части 5.1 СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Крыльца входов с нескользкой, нетравмоопасной поверхностью защищены от осадков. В каждой жилой части секции предусмотрен пассажирский лифт с размерами кабины, обеспечивающими размещение инвалида в коляске с сопровождающим лицом. Проектируемые здания не относятся к специализированным зданиям для проживания инвалидов, в штате сотрудников встроенных помещений рабочие места для инвалидов не предусмотрены.

13.1.7

Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  
**Освещение планируется (технические условия не требуются)**

13.1.8

Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15231/10-П/1119</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>78 125 242,94 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15231/11-П/1119</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19 700 547,22 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЕТК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51300-27-13/18 Ок-961</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>47 713 809,6 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЕЭСК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3300-БН058/01-013/0066-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>64011711,15 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МК Высота</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6672212600</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МК Высота</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6672212600</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МК Высота</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6672212600</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МК Высота</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6672212600</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ОТИС Лифт, уральский филиал</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>338</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>107</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>107</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	27.83	1
2	Квартира	2	1	34.63	1
3	Квартира	2	1	56.6	2
4	Квартира	2	1	56.14	2
5	Квартира	2	1	35.17	1
6	Квартира	2	1	38.62	1
7	Квартира	2	1	54.04	2
8	Квартира	2	1	53.5	2
9	Квартира	2	1	84.71	3
10	Квартира	2	1	43.64	1
11	Квартира	3	1	27.38	1
12	Квартира	3	1	34.21	1
13	Квартира	3	1	56.19	2
14	Квартира	3	1	56.11	2
15	Квартира	3	1	35.13	1
16	Квартира	3	1	38.2	1
17	Квартира	3	1	53.98	2
18	Квартира	3	1	53.47	2
19	Квартира	3	1	83.68	3
20	Квартира	3	1	43.17	1
21	Квартира	4	1	27.38	1
22	Квартира	4	1	34.21	1
23	Квартира	4	1	56.19	2
24	Квартира	4	1	56.11	2
25	Квартира	4	1	35.13	1
26	Квартира	4	1	38.2	1
27	Квартира	4	1	53.98	2
28	Квартира	4	1	53.47	2

29	Квартира	4	1	83.68	3
30	Квартира	4	1	43.17	1
31	Квартира	5	1	27.38	1
32	Квартира	5	1	34.21	1
33	Квартира	5	1	56.19	2
34	Квартира	5	1	56.11	2
35	Квартира	5	1	35.13	1
36	Квартира	5	1	38.2	1
37	Квартира	5	1	53.98	2
38	Квартира	5	1	53.47	2
39	Квартира	5	1	83.68	3
40	Квартира	5	1	43.17	1
41	Квартира	6	1	27.38	1
42	Квартира	6	1	34.21	1
43	Квартира	6	1	56.19	2
44	Квартира	6	1	56.11	2
45	Квартира	6	1	35.13	1
46	Квартира	6	1	38.2	1
47	Квартира	6	1	53.98	2
48	Квартира	6	1	53.47	2
49	Квартира	6	1	83.68	3
50	Квартира	6	1	43.17	1
51	Квартира	7	1	27.38	1
52	Квартира	7	1	34.21	1
53	Квартира	7	1	56.19	2
54	Квартира	7	1	56.11	2
55	Квартира	7	1	35.13	1
56	Квартира	7	1	38.2	1
57	Квартира	7	1	53.98	2
58	Квартира	7	1	53.47	2
59	Квартира	7	1	83.68	3
60	Квартира	7	1	43.17	1
61	Квартира	8	1	27.38	1
62	Квартира	8	1	34.21	1
63	Квартира	8	1	56.19	2
64	Квартира	8	1	56.11	2
65	Квартира	8	1	35.13	1
66	Квартира	8	1	38.2	1
67	Квартира	8	1	53.98	2
68	Квартира	8	1	53.47	2
69	Квартира	8	1	83.68	3
70	Квартира	8	1	43.17	1
71	Квартира	9	1	27.17	1

72	Квартира	9	1	34.01	1
73	Квартира	9	1	55.97	2
74	Квартира	9	1	55.89	2
75	Квартира	9	1	34.93	1
76	Квартира	9	1	38	1
77	Квартира	9	1	53.74	2
78	Квартира	9	1	53.27	2
79	Квартира	9	1	83.6	3
80	Квартира	9	1	43.06	1
81	Квартира	10	1	27.17	1
82	Квартира	10	1	34.01	1
83	Квартира	10	1	55.97	2
84	Квартира	10	1	55.89	2
85	Квартира	10	1	34.93	1
86	Квартира	10	1	38	1
87	Квартира	10	1	53.74	2
88	Квартира	10	1	53.27	2
89	Квартира	10	1	83.6	3
90	Квартира	10	1	43.06	1
91	Квартира	11	1	27.17	1
92	Квартира	11	1	34.01	1
93	Квартира	11	1	55.97	2
94	Квартира	11	1	55.89	2
95	Квартира	11	1	34.93	1
96	Квартира	11	1	38	1
97	Квартира	11	1	53.74	2
98	Квартира	11	1	53.27	2
99	Квартира	11	1	83.6	3
100	Квартира	11	1	43.06	1
101	Квартира	12	1	27.17	1
102	Квартира	12	1	34.01	1
103	Квартира	12	1	55.97	2
104	Квартира	12	1	55.89	2
105	Квартира	12	1	34.93	1
106	Квартира	12	1	38	1
107	Квартира	12	1	53.74	2
108	Квартира	12	1	53.27	2
109	Квартира	12	1	83.6	3
110	Квартира	12	1	43.06	1
111	Квартира	13	1	27.09	1
112	Квартира	13	1	33.92	1
113	Квартира	13	1	57.43	2
114	Квартира	13	1	55.77	2

115	Квартира	13	1	34.84	1
116	Квартира	13	1	37.91	1
117	Квартира	13	1	53.65	2
118	Квартира	13	1	53.18	2
119	Квартира	13	1	83.48	3
120	Квартира	13	1	42.94	1
121	Квартира	14	1	27.17	1
122	Квартира	14	1	34.01	1
123	Квартира	14	1	57.67	2
124	Квартира	14	1	55.89	2
125	Квартира	14	1	34.93	1
126	Квартира	14	1	38	1
127	Квартира	14	1	53.74	2
128	Квартира	14	1	53.27	2
129	Квартира	14	1	83.6	3
130	Квартира	14	1	43.06	1
131	Квартира	15	1	27.17	1
132	Квартира	15	1	34.01	1
133	Квартира	15	1	57.67	2
134	Квартира	15	1	55.89	2
135	Квартира	15	1	34.93	1
136	Квартира	15	1	38	1
137	Квартира	15	1	53.74	2
138	Квартира	15	1	53.27	2
139	Квартира	15	1	83.6	3
140	Квартира	15	1	43.06	1
141	Квартира	2	2	29.19	1
142	Квартира	2	2	27.58	1
143	Квартира	2	2	57.73	2
144	Квартира	2	2	51.78	1
145	Квартира	2	2	38.31	1
146	Квартира	2	2	35.63	1
147	Квартира	2	2	42.42	1
148	Квартира	2	2	41.82	1
149	Квартира	2	2	73.58	3
150	Квартира	2	2	58.22	3
151	Квартира	2	2	43.11	1
152	Квартира	3	2	29.04	1
153	Квартира	3	2	27.44	1
154	Квартира	3	2	57.73	2
155	Квартира	3	2	51.62	1
156	Квартира	3	2	38.31	1
157	Квартира	3	2	35.63	1

158	Квартира	3	2	42.36	1
159	Квартира	3	2	41.6	1
160	Квартира	3	2	73.44	3
161	Квартира	3	2	58.22	3
162	Квартира	3	2	43.11	1
163	Квартира	4	2	29.04	1
164	Квартира	4	2	27.44	1
165	Квартира	4	2	57.73	2
166	Квартира	4	2	51.62	1
167	Квартира	4	2	38.31	1
168	Квартира	4	2	35.63	1
169	Квартира	4	2	42.36	1
170	Квартира	4	2	41.6	1
171	Квартира	4	2	73.44	3
172	Квартира	4	2	58.22	3
173	Квартира	4	2	43.11	1
174	Квартира	5	2	29.04	1
175	Квартира	5	2	27.44	1
176	Квартира	5	2	57.73	2
177	Квартира	5	2	51.62	1
178	Квартира	5	2	38.31	1
179	Квартира	5	2	35.63	1
180	Квартира	5	2	42.36	1
181	Квартира	5	2	41.6	1
182	Квартира	5	2	73.44	3
183	Квартира	5	2	58.22	3
184	Квартира	5	2	43.11	1
185	Квартира	6	2	29.04	1
186	Квартира	6	2	27.44	1
187	Квартира	6	2	57.73	2
188	Квартира	6	2	51.62	1
189	Квартира	6	2	38.31	1
190	Квартира	6	2	35.63	1
191	Квартира	6	2	42.36	1
192	Квартира	6	2	41.6	1
193	Квартира	6	2	73.44	3
194	Квартира	6	2	58.22	3
195	Квартира	6	2	43.11	1
196	Квартира	7	2	29.04	1
197	Квартира	7	2	27.44	1
198	Квартира	7	2	57.73	2
199	Квартира	7	2	51.62	2
200	Квартира	7	2	38.31	1

201	Квартира	7	2	35.63	1
202	Квартира	7	2	42.36	1
203	Квартира	7	2	41.6	1
204	Квартира	7	2	73.44	3
205	Квартира	7	2	58.22	3
206	Квартира	7	2	43.11	1
207	Квартира	8	2	29.04	1
208	Квартира	8	2	27.44	1
209	Квартира	8	2	57.73	2
210	Квартира	8	2	51.62	2
211	Квартира	8	2	38.31	1
212	Квартира	8	2	35.63	1
213	Квартира	8	2	42.36	1
214	Квартира	8	2	41.6	1
215	Квартира	8	2	73.44	3
216	Квартира	8	2	58.22	3
217	Квартира	8	2	43.11	1
218	Квартира	9	2	29.04	1
219	Квартира	9	2	27.44	1
220	Квартира	9	2	57.72	2
221	Квартира	9	2	52.62	2
222	Квартира	9	2	38.11	1
223	Квартира	9	2	35.61	1
224	Квартира	9	2	42.1	1
225	Квартира	9	2	41.57	1
226	Квартира	9	2	73.44	3
227	Квартира	9	2	58.19	3
228	Квартира	9	2	43.1	1
229	Квартира	10	2	29.04	1
230	Квартира	10	2	27.44	1
231	Квартира	10	2	57.72	2
232	Квартира	10	2	51.62	2
233	Квартира	10	2	38.11	1
234	Квартира	10	2	35.61	1
235	Квартира	10	2	42.1	1
236	Квартира	10	2	41.57	1
237	Квартира	10	2	73.44	3
238	Квартира	10	2	58.19	3
239	Квартира	10	2	43.1	1
240	Квартира	11	2	29.04	1
241	Квартира	11	2	27.44	1
242	Квартира	11	2	57.72	2
243	Квартира	11	2	51.62	2



244	Квартира	11	2	38.11	1
245	Квартира	11	2	35.61	1
246	Квартира	11	2	42.1	2
247	Квартира	11	2	41.57	2
248	Квартира	11	2	73.44	3
249	Квартира	11	2	58.19	2
250	Квартира	11	2	43.1	2
251	Квартира	12	2	29.04	1
252	Квартира	12	2	27.44	1
253	Квартира	12	2	57.72	2
254	Квартира	12	2	51.62	2
255	Квартира	12	2	38.11	1
256	Квартира	12	2	35.61	1
257	Квартира	12	2	42.1	1
258	Квартира	12	2	41.57	1
259	Квартира	12	2	73.44	3
260	Квартира	12	2	58.19	3
261	Квартира	12	2	43.1	1
262	Квартира	13	2	28.71	1
263	Квартира	13	2	27.16	1
264	Квартира	13	2	57.32	2
265	Квартира	13	2	51.25	2
266	Квартира	13	2	38.03	1
267	Квартира	13	2	35.34	1
268	Квартира	13	2	42.01	1
269	Квартира	13	2	41.57	1
270	Квартира	13	2	73.12	3
271	Квартира	13	2	57.6	2
272	Квартира	13	2	42.89	2
273	Квартира	14	2	28.79	1
274	Квартира	14	2	27.24	1
275	Квартира	14	2	57.44	2
276	Квартира	14	2	51.37	2
277	Квартира	14	2	38.12	1
278	Квартира	14	2	35.43	1
279	Квартира	14	2	42.1	1
280	Квартира	14	2	41.36	1
281	Квартира	14	2	73.11	3
282	Квартира	14	2	57.69	3
283	Квартира	14	2	42.98	1
284	Квартира	15	2	28.79	1
285	Квартира	15	2	27.24	1
286	Квартира	15	2	57.44	2

287	Квартира	15	2	51.37	1
288	Квартира	15	2	38.12	1
289	Квартира	15	2	35.43	1
290	Квартира	15	2	42.1	1
291	Квартира	15	2	41.36	1
292	Квартира	15	2	73.11	3
293	Квартира	15	2	57.69	3
294	Квартира	15	2	42.98	1
295	Квартира	16	2	28.79	1
296	Квартира	16	2	27.19	1
297	Квартира	16	2	57.41	2
298	Квартира	16	2	51.37	1
299	Квартира	16	2	38.09	1
300	Квартира	16	2	35.4	1
301	Квартира	16	2	42.1	1
302	Квартира	16	2	41.34	1
303	Квартира	16	2	73.12	3
304	Квартира	16	2	57.69	3
305	Квартира	16	2	42.96	1
306	Квартира	17	2	28.79	1
307	Квартира	17	2	27.19	1
308	Квартира	17	2	57.41	2
309	Квартира	17	2	51.37	1
310	Квартира	17	2	38.09	1
311	Квартира	17	2	35.4	1
312	Квартира	17	2	42.1	1
313	Квартира	17	2	41.34	1
314	Квартира	17	2	73.12	3
315	Квартира	17	2	57.69	3
316	Квартира	17	2	42.96	1
317	Квартира	18	2	28.79	1
318	Квартира	18	2	27.19	1
319	Квартира	18	2	57.41	2
320	Квартира	18	2	51.37	1
321	Квартира	18	2	38.09	1
322	Квартира	18	2	35.4	1
323	Квартира	18	2	42.1	1
324	Квартира	18	2	41.34	1
325	Квартира	18	2	73.12	3
326	Квартира	18	2	57.69	3
327	Квартира	18	2	42.96	1
328	Квартира	19	2	28.79	1
329	Квартира	19	2	27.19	1

330	Квартира	19	2	57.41	2
331	Квартира	19	2	51.37	1
332	Квартира	19	2	38.09	1
333	Квартира	19	2	35.4	1
334	Квартира	19	2	42.1	1
335	Квартира	19	2	41.34	1
336	Квартира	19	2	73.12	3
337	Квартира	19	2	57.69	3
338	Квартира	19	2	42.96	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1-1	нежилое помещение 1	1		93.44	офисное помещение	76.13
					переговорная	14.31
					санузел	3
	нежилое помещение 2	1		92.09	офисное помещение	40.59
					переговорная	45.7
					КУИ	5.8
	нежилое помещение 3	1		78.73	офисное помещение	74.26
					санузел	4.47
					нежилое помещение4	3.57
				68.17	раб помещение	18.47
					раб помещение	14.29
					коридор	10.95
					санузел	2.84
					зона ожидания	12.46
					тамбур	5.59
	нежилое помещение5	1		108.25	офисное помещение	83.9
					переговорная	19.67
					санузел	4.68
	нежилое помещение6			81.97	офисное помещение	76.43
					санузел	5.54
					нежилое помещение7	89.2
				117.14	санузел	4.9
					переговорная	23.04
					магазин	135.93
				148.44	служебное	5.4
					санузел	2.88
					санузел	4.23
	магазин			137.22	магазин 2	119.97
					КУИ	4.21
					санузел	3.78

					служебное	9.26
1	иное	подвал		3.57	кладовка	3.57
2	иное	подвал		3.74	кладовка	3.74
3	иное	подвал		4.15	кладовка	4.15
4	иное	подвал		3.92	кладовка	3.92
5	иное	подвал		3.95	кладовка	3.95
6	иное	подвал		4.14	кладовка	4.14
7	иное	подвал		4	кладовка	4
8	иное	подвал		5.23	кладовка	5.23
9	иное	подвал		3.01	кладовка	3.01
10	иное	подвал		5.3	кладовка	5.3
11	иное	подвал		3.55	кладовка	3.55
12	иное	подвал		5.01	кладовка	5.01
13	иное	подвал		4.73	кладовка	4.73
14	иное	подвал		4.13	кладовка	4.13
15	иное	подвал		4.41	кладовка	4.41
16	иное	подвал		3.84	кладовка	3.84
17	иное	подвал		4.23	кладовка	4.23
18	иное	подвал		4.07	кладовка	4.07
19	иное	подвал		5.1	кладовка	5.1
20	иное	подвал		4.62	кладовка	4.62
21	иное	подвал		4.82	кладовка	4.82
22	иное	подвал		4.97	кладовка	4.97
23	иное	подвал		3.14	кладовка	3.14
24	иное	подвал		3.14	кладовка	3.14
25	иное	подвал		3.31	кладовка	3.31
26	иное	подвал		3.26	кладовка	3.26
27	иное	подвал		3.53	кладовка	3.53
28	иное	подвал		3.54	кладовка	3.54
29	иное	подвал		3.9	кладовка	3.9
30	иное	подвал		3.35	кладовка	3.35
31	иное	подвал		3.23	кладовка	3.23
32	иное	подвал		2.93	кладовка	2.93
33	иное	подвал		2.84	кладовка	2.84
34	иное	подвал		3.1	кладовка	3.1
35	иное	подвал		3.86	кладовка	3.86
36	иное	подвал		3.66	кладовка	3.66
37	иное	подвал		3.69	кладовка	3.69
38	иное	подвал		4.02	кладовка	4.02
39	иное	подвал		4.06	кладовка	4.06
40	иное	подвал		4.93	кладовка	4.93
41	иное	подвал		4.99	кладовка	4.99
42	иное	подвал		3.88	кладовка	3.88

43	иное	подвал		3.64	кладовка	3.64
44	иное	подвал		4.54	кладовка	4.54
45	иное	подвал		3.92	кладовка	3.92
46	иное	подвал		3.3	кладовка	3.3
47	иное	подвал		3.34	кладовка	3.34
48	иное	подвал		3.42	кладовка	3.42
49	иное	подвал		4.26	кладовка	4.26
50	иное	подвал		4.95	кладовка	4.95
51	иное	подвал		4.92	кладовка	4.92
52	иное	подвал		4.92	кладовка	4.92
53	иное	подвал		3.08	кладовка	3.08
54	иное	подвал		3.03	кладовка	3.03
55	иное	подвал		5	кладовка	5
56	иное	подвал		5	кладовка	5
57	иное	подвал		2.81	кладовка	2.81
58	иное	подвал		2.81	кладовка	2.81
59	иное	подвал		4.52	кладовка	4.52
60	иное	подвал		4.52	кладовка	4.52
61	иное	подвал		4.27	кладовка	4.27
62	иное	подвал		3.89	кладовка	3.89
63	иное	подвал		3.78	кладовка	3.78
64	иное	подвал		3.82	кладовка	3.82
65	иное	подвал		3.16	кладовка	3.16
66	иное	подвал		3.29	кладовка	3.29
67	иное	подвал		3.31	кладовка	3.31
68	иное	подвал		3.36	кладовка	3.36
69	иное	подвал		3.69	кладовка	3.69
70	иное	подвал		4.07	кладовка	4.07
71	иное	подвал		4.36	кладовка	4.36
72	иное	подвал		4.67	кладовка	4.67
73	иное	подвал		4.43	кладовка	4.43
74	иное	подвал		4.19	кладовка	4.19
75	иное	подвал		4.22	кладовка	4.22
76	иное	подвал		3.3	кладовка	3.3
77	иное	подвал		2.97	кладовка	2.97
78	иное	подвал		4.68	кладовка	4.68
79	иное	подвал		4.48	кладовка	4.48
80	иное	подвал		4.65	кладовка	4.65
81	иное	подвал		3.41	кладовка	3.41
81	иное	подвал		3.63	кладовка	3.63
83	иное	подвал		3.63	кладовка	3.63
84	иное	подвал		3.63	кладовка	3.63
85	иное	подвал		3.17	кладовка	3.17

86	иное	подвал		3.28	кладовка	3.28
87	иное	подвал		4.29	кладовка	4.29
88	иное	подвал		4.42	кладовка	4.42
89	иное	подвал		4.12	кладовка	4.12
90	иное	подвал		4.29	кладовка	4.29
91	иное	подвал		3.3	кладовка	3.3
92	иное	подвал		4.9	кладовка	4.9
93	иное	подвал		4.77	кладовка	4.77
94	иное	подвал		4.8	кладовка	4.8
95	иное	подвал		4.2	кладовка	4.2
96	иное	подвал		4.6	кладовка	4.6
97	иное	подвал		4.48	кладовка	4.48
98	иное	подвал		4.6	кладовка	4.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	ЛК Н1	1 этаж	общественное	6.85
2	Тамбур	1 этаж	общественное	2.1
3	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	9.85
4	Помещение охраны	1 этаж	общественное	6.3
5	Тамбур	1 этаж	общественное	4.25
6	Тамбур	1 этаж	общественное	6.42
7	Вестибюль	1 этаж	общественное	35.04
8	КУИ	1 этаж	общественное	4.86
9	Тамбур	1 этаж	общественное	5.17
10	Тамбур	1 этаж	общественное	7.92
11	ЛК Н1	1 этаж	общественное	6.27
12	Тамбур	1 этаж	общественное	4.23
13	Тамбур	1 этаж	общественное	6.42
14	Тамбур	1 этаж	общественное	7.67
15	Помещение охраны	1 этаж	общественное	6.73
16	Тамбур	1 этаж	общественное	4.94
17	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	9.85
18	Тамбур	1 этаж	общественное	2.69
19	ЛК Н1	1 этаж	общественное	6.84
20	ЛК	1 этаж	общественное	6.27
21	Вестибюль	1 этаж	общественное	35.68
22	КУИ	1 этаж	общественное	3.99
23	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	41.91
24	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	13.23

25	ЛК Н2	2 этаж	общественное	14.69
26	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	9.85
27	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	42.3
28	Тамбур	2 этаж	общественное	2.69
29	Переходной балкон	2 этаж	общественное	6.69
30	ЛКН1	2 этаж	общественное	13.87
31	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	41.914
32	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	13.14
33	ЛК Н2	3 этаж	общественное	14.69
34	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	9.85
35	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	42.3
36	Тамбур	3 этаж	общественное	2.69
37	Переходной балкон	3 этаж	общественное	6.79
38	ЛК Н1	3 этаж	общественное	13.87
39	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	41.914
40	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	13.14
41	ЛК Н2	4 этаж	общественное	14.69
42	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	9.85
43	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	42.3
44	Тамбур	4 этаж	общественное	2.69
45	Переходной балкон	4 этаж	общественное	6.79
46	ЛК Н1	4 этаж	общественное	13.87
47	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	41.914
48	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	13.14
49	ЛК Н2	5 этаж	общественное	14.69
50	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	9.85
51	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	42.3
52	Тамбур	5 этаж	общественное	2.69
53	Переходной балкон	5 этаж	общественное	6.79
54	ЛК Н1	5 этаж	общественное	13.87
55	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	41.914
56	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	13.14
57	ЛК Н2	6 этаж	общественное	14.69
58	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	9.85
59	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	42.3
60	Тамбур	6 этаж	общественное	2.69
61	Переходной балкон	6 этаж	общественное	6.79
62	ЛК Н1	6 этаж	общественное	13.87
63	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	41.914
64	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	13.14
65	ЛК Н2	7 этаж	общественное	14.69
66	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	9.85
67	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	42.3

68	Тамбур	7 этаж	общественное	2.69
69	Переходной балкон	7 этаж	общественное	6.79
70	ЛК Н1	7 этаж	общественное	13.87
71	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	41.914
72	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	13.14
73	ЛК Н2	8 этаж	общественное	14.69
74	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	9.85
75	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	42.3
76	Тамбур	8 этаж	общественное	2.69
77	Переходной балкон	8 этаж	общественное	6.79
78	ЛК Н1	8 этаж	общественное	13.87
79	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	41.914
80	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	13.14
81	ЛК Н2	9 этаж	общественное	14.69
82	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	9.85
83	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	42.3
84	Тамбур	9 этаж	общественное	2.69
85	Переходной балкон	9 этаж	общественное	6.79
86	ЛК Н1	9 этаж	общественное	13.87
87	Межквартирный коридор	10 этаж	общественное	41.914
88	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	13.14
89	ЛК Н2	10 этаж	общественное	14.69
90	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	9.85
91	Межквартирный коридор	10 этаж	общественное	42.3
92	Тамбур	10 этаж	общественное	2.69
93	Переходной балкон	10 этаж	общественное	6.79
94	ЛК Н1	10 этаж	общественное	13.87
95	Межквартирный коридор	11 этаж	общественное	41.914
96	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	13.14
97	ЛК Н2	11 этаж	общественное	14.69
98	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	9.85
99	Межквартирный коридор	11 этаж	общественное	42.3
100	Тамбур	11 этаж	общественное	2.69
101	Переходной балкон	11 этаж	общественное	6.79
102	ЛК Н1	11 этаж	общественное	13.87
103	Межквартирный коридор	12 этаж	общественное	41.914
104	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	13.14
105	ЛК Н2	12 этаж	общественное	14.69
106	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	9.85
107	Межквартирный коридор	12 этаж	общественное	42.3
108	Тамбур	12 этаж	общественное	2.69
109	Переходной балкон	12 этаж	общественное	6.79
110	ЛК Н1	12 этаж	общественное	13.87



111	Межквартирный коридор	13 этаж	общественное	41.91
112	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	13.14
113	ЛК Н2	13 этаж	общественное	14.69
114	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	9.85
115	Межквартирный коридор	13 этаж	общественное	42.3
116	Тамбур	13 этаж	общественное	2.67
117	Переходной балкон	13 этаж	общественное	6.3
118	ЛК Н1	13 этаж	общественное	13.87
119	Межквартирный коридор	14 этаж	общественное	41.91
120	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	13.14
121	ЛК Н2	14 этаж	общественное	14.69
122	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	9.85
123	Межквартирный коридор	14 этаж	общественное	42.3
124	Тамбур	14 этаж	общественное	2.67
125	Переходной балкон	14 этаж	общественное	6.79
126	ЛК Н1	14 этаж	общественное	13.87
127	Межквартирный коридор	15 этаж	общественное	41.91
128	Лифтовой холл	15 этаж	общественное	13.14
129	ЛК Н2	15 этаж	общественное	14.69
130	Лифтовой холл	15 этаж	общественное	9.85
131	Межквартирный коридор	15 этаж	общественное	42.3
132	Тамбур	15 этаж	общественное	2.67
133	Переходной балкон	15 этаж	общественное	6.79
134	ЛК Н1	15 этаж	общественное	13.87
135	Лифтовой холл	16 этаж	общественное	9.86
136	Межквартирный коридор	16 этаж	общественное	42.32
137	Тамбур	16 этаж	общественное	2.67
138	Переходной балкон	16 этаж	общественное	6.79
139	ЛК Н1	16 этаж	общественное	13.87
140	Лифтовой холл	17 этаж	общественное	9.86
141	Межквартирный коридор	17 этаж	общественное	42.32
142	Тамбур	17 этаж	общественное	2.67
143	Переходной балкон	17 этаж	общественное	6.79
144	ЛК Н1	17 этаж	общественное	13.87
145	Лифтовой холл	18 этаж	общественное	9.86
146	Межквартирный коридор	18 этаж	общественное	42.32
147	Тамбур	18 этаж	общественное	2.67
148	Переходной балкон	18 этаж	общественное	6.79
149	ЛК Н1	18 этаж	общественное	13.87
150	Лифтовой холл	19 этаж	общественное	9.86
151	Межквартирный коридор	19 этаж	общественное	42.32
152	Тамбур	19 этаж	общественное	2.67
153	Переходной балкон	19 этаж	общественное	6.79

154	ЛК Н1	19 этаж	общественное	13.87
155	подвал	0 этаж	общественное	428.23
156	крыша		общественное	39.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Панель вводная учета электроэнергии (ВРУ)	Обеспечение точного расхода ЭЭ для расчетов со сбытовой организацией
2	Электрощитовая	панель распределительная (ВРУ)	Прием и распределение электроэнергии
3	Электрощитовая	Панель распределительная (ВРУ АВР)	"Прием и распределение электроэнергии питания потребителей МОП и потребителей 1-й категории "
4	Электрощитовая	Панель ППУ распределительная (ВРУАВР)	Прием и распределение электроэнергии для питания потребителей 1-й категории надежности электроснабжения
5	Межквартирный коридор	Щит этажный (ЩЭ-2, ЩЭ-3, ЩЭ-5, ЩЭ-6)	Прием электроэнергии и распределение между квартирами. учет потребленной электроэнергии двухтарифными счетчиками.
6	МОП	Освещение	Освещение тамбуров, холлов, коридоров, лестничных клеток, технических помещений.
7	МОП	Лифт пассажирский	Транспортное сообщение между этажами
8	МОП	Лифт грузопассажирский	Транспортное сообщение между этажами
9	Насосная	Комплектная повысительная насосная станция хоз-питьевого водоснабжения.	Обеспечение нормативных параметров хозяйственно-питьевой водопроводной сети
10	Насосная, МОП	Противопожарный водопровод	Обеспечение внутреннего пожаротушения
11	ИТП	Блоки заводского изготовления, насосное оборудование. запорно-регулирующая арматура. тепловая автоматика	Обеспечение жилого дома горячим водоснабжением. отоплением.
12	ИТП	Общедомовой узел коммерческого учета тепловой энергии	Учет энергоресурсов и параметров теплоносителя отопления и ГВС
13	Кровля	Крышные вентиляторы	Механическая вытяжная вентиляция из помещений кухонь и санузлов квартир
14	МОП	Пожарная сигнализация	Обеспечение безопасности жильцов и имущества при возникновении пожара
15	Межквартирный коридор	Щит этажный слаботочный	Подключение к сетям связи
16	Жилой дом	Домофон	Ограничение доступа третьих лиц
17	Узел связи	Шкаф 19"	Предоставление провайдерами услуг связи лицам, заключившим договор.
18	Межквартирный коридор, кровля	Противодымная вентиляция	Обеспечение противодымной защиты
19	Межквартирный коридор	Коллекторные узлы системы отопления	Обеспечение распределения теплоносителя системы отопления по квартирам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>971 932 133 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b> Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ УРАЛЬСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810504000033525</b> Корреспондентский счет: <b>30101810100000000906</b> БИК: <b>046577906</b> ИНН: <b>7744000302</b> КПП: <b>667102001</b> ОГРН: <b>1027739326449</b> ОКПО: <b>76499597</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):  19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>193</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>50</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 348 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>200 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>684 493 215 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5 161 371 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>300 000 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Функции генерального подрядчика выполняет ООО "ВИКТОРИЯ СТРОЙ"; Застройщик обязуется передать Участникам объекты долевого строительства не позднее 30 июня 2021 г</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-3-Р</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>07.03.2012</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Научно-изыскательский центр "СтройГеоСреда"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658005520</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Гео-Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658410737</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурное Бюро "Гордеев - Демидов"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6673174403</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0072-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Suomen Ranta» Жилой комплекс «Suomen Ranta» Жилой квартал «Suomen Ranta» «Suomen Ranta» ЖК «Суомен Ранта» «Суомен Ранта» Жилой комплекс «Суомен Ранта» Жилой квартал «Суомен Ранта»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1227-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1227-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.03.2023</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Передаточный акт</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.05.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:95157</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25970,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство внутренних проездов и стоянок во дворе с покрытием из бетонной плитки или из асфальтобетона, устройство пешеходных дорожек и тротуаров с покрытием из бетонной плитки или из асфальтобетона, устройство покрытия из дресвы или резинового покрытия на детских и спортивных площадках, устройство газонов и цветников, посадка деревьев и кустарников. Благоустройство многоуровневой наземной стоянки включает в себя следующие работы: - устройство проезда и стоянок с покрытием из асфальтобетона, - устройство пешеходных тротуаров, - озеленение территории, - для отмостки - покрытие из бетонной плитки на водонепроницаемом основании или асфальтобетона. Конструкции состава покрытий, размещаемых на участках, предназначенных для проезда пожарной техники, рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей. Для пяти проектируемых жилых домов предусмотрена организация единого неделимого дворового пространства, предусмотрено размещение единого комплекса площадок благоустройства, рассчитанного на всех жителей, с учётом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой)
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри дворового пространства расположены площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, площадка для спорта (с южной и восточной стороны от объекта строительства). Все площадки благоустройства являются едиными и доступными для жителей всех домов жилого комплекса (С1,С2,С3,С4,С5)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и хранения ТБО проектом предусматривается установка 3 открытых площадок для сбора мусора на территории земельного участка 1 с установкой 8 контейнеров (по 4 контейнера на каждой) объемом 1,1 м квадратный; на территории земельного участка 2 - с установкой 1 контейнера объемом 1,1 м квадратный. На каждой площадке предусматривается место для сбора крупногабаритного мусора. Площадки имеют твёрдое водонепроницаемое покрытие. Площадки оборудованы специальными навесами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется посев газона многолетними травами и кустарниками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для инвалидов - колясочников на территории жилого комплекса предусмотрено 9 м/ мест на гостевых стоянках, оборудованные специальной разметкой и знаками а также 9 м/мест оборудованных в помещениях временного хранения, которые также оборудованы специальной разметкой и знаками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение планируется (технические условия не требуются)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15231/10-П/1119</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>78 125 242,94 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15231/11-П/1119</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19 700 547,22 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЕТК</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51300-27-13/18 Ок-961</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>47 713 809,6 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЕЭСК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3300-БН058/01-013/0066-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>64011711,15 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МК Высота</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6672212600</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МК Высота</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6672212600</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МК Высота</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6672212600</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МК Высота</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6672212600</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ОТИС Лифт, уральский филиал</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>300</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>300</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
2	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
3	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
4	Нежилое	- 1 этаж		14,31	Машиноместо	
5	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
6	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
7	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
8	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
9	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
10	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
11	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
12	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
13	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
14	Нежилое	- 1 этаж		15,42	Машиноместо	
15	Нежилое	- 1 этаж		15,14	Машиноместо	
16	Нежилое	- 1 этаж		15,42	Машиноместо	
17	Нежилое	- 1 этаж		15,14	Машиноместо	
18	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
19	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
20	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
21	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
22	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
23	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
24	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
25	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
26	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
27	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
28	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
29	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
30	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
31	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
32	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
33	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
34	Нежилое	- 1 этаж		14,73	Машиноместо	

35	Нежилое	- 1 этаж		14,73	Машиноместо	
36	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
37	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
38	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
39	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
40	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
41	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
42	Нежилое	- 1 этаж		13,65	Машиноместо	
43	Нежилое	- 1 этаж		13,60	Машиноместо	
44	Нежилое	- 1 этаж		16,57	Машиноместо	
45	Нежилое	- 1 этаж		16,15	Машиноместо	
46	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
47	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
48	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
49	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
50	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
51	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
52	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
53	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
54	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
55	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
56	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
57	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
58	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
59	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
60	Нежилое	- 1 этаж		14,67	Машиноместо	
61	Нежилое	- 1 этаж		14,48	Машиноместо	
62	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
63	Нежилое	- 1 этаж		14,48	Машиноместо	
64	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
65	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
66	Нежилое	- 1 этаж		14,27	Машиноместо	
67	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
68	Нежилое	- 1 этаж		14,31	Машиноместо	
69	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
70	Нежилое	- 1 этаж		14,41	Машиноместо	
71	Нежилое	- 1 этаж		14,41	Машиноместо	
72	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
73	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
74	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
75	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
76	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
77	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	



78	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
79	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
80	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
81	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
82	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
83	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
84	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
85	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
86	Нежилое	- 1 этаж		13,60	Машиноместо	
87	Нежилое	- 1 этаж		16,11	Машиноместо	
88	Нежилое	- 1 этаж		16,11	Машиноместо	
89	Нежилое	- 1 этаж		13,60	Машиноместо	
90	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
91	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
92	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
93	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
94	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
95	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
96	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
97	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
98	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
99	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
100	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
101	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
102	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
103	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
104	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
105	Нежилое	- 1 этаж		14,13	Машиноместо	
106	Нежилое	- 1 этаж		15,09	Машиноместо	
107	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
108	Нежилое	- 1 этаж		13,61	Машиноместо	
109	Нежилое	- 1 этаж		14,20	Машиноместо	
110	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
111	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
112	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
113	Нежилое	- 1 этаж		15,22	Машиноместо	
114	Нежилое	- 1 этаж		15,22	Машиноместо	
115	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
116	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
117	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
118	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
119	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
120	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	

121	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
122	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
123	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
124	Нежилое	- 1 этаж		14,20	Машиноместо	
125	Нежилое	- 1 этаж		13,61	Машиноместо	
126	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
127	Нежилое	- 1 этаж		16,24	Машиноместо	
128	Нежилое	- 1 этаж		13,61	Машиноместо	
129	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
130	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
131	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
132	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
133	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
134	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
135	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
136	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
137	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
138	Нежилое	- 1 этаж		13,25	Машиноместо	
139	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
140	Нежилое	- 1 этаж		14,17	Машиноместо	
141	Нежилое	- 2 этаж		14,35	Машиноместо	
142	Нежилое	- 2 этаж		13,25	Машиноместо	
143	Нежилое	- 2 этаж		14,13	Машиноместо	
144	Нежилое	- 2 этаж		14,27	Машиноместо	
145	Нежилое	- 2 этаж		14,13	Машиноместо	
146	Нежилое	- 2 этаж		13,25	Машиноместо	
147	Нежилое	- 2 этаж		13,25	Машиноместо	
148	Нежилое	- 2 этаж		14,27	Машиноместо	
149	Нежилое	- 2 этаж		14,13	Машиноместо	
150	Нежилое	- 2 этаж		14,27	Машиноместо	
151	Нежилое	- 2 этаж		14,13	Машиноместо	
152	Нежилое	- 2 этаж		13,25	Машиноместо	
153	Нежилое	- 2 этаж		13,25	Машиноместо	
154	Нежилое	- 2 этаж		15,42	Машиноместо	
155	Нежилое	- 2 этаж		15,14	Машиноместо	
156	Нежилое	- 2 этаж		15,42	Машиноместо	
157	Нежилое	- 2 этаж		15,14	Машиноместо	
158	Нежилое	- 2 этаж		13,25	Машиноместо	
159	Нежилое	- 2 этаж		13,25	Машиноместо	
160	Нежилое	- 2 этаж		14,27	Машиноместо	
161	Нежилое	- 2 этаж		14,13	Машиноместо	
162	Нежилое	- 2 этаж		14,27	Машиноместо	
163	Нежилое	- 2 этаж		14,13	Машиноместо	







293	Нежилое	- 2 этаж		14,17	Машиноместо	
294	Нежилое	- 2 этаж		14,17	Машиноместо	
295	Нежилое	- 2 этаж		13,25	Машиноместо	
296	Нежилое	- 2 этаж		14,17	Машиноместо	
297	Нежилое	- 2 этаж		14,17	Машиноместо	
298	Нежилое	- 2 этаж		13,25	Машиноместо	
299	Нежилое	- 2 этаж		14,17	Машиноместо	
300	Нежилое	- 2 этаж		14,17	Машиноместо	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	План в уровне выхода из автостоянки	Общедомовое помещение	16.94
2	Лестничная клетка	План в уровне выхода из автостоянки	Общедомовое помещение	14.72
3	Лестничная клетка	План в уровне выхода из автостоянки	Общедомовое помещение	16.1
4	Электрощитовая	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	78.34
5	Венткамера	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	22.18
6	Тамбур - шлюз	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	3.97
7	Лестничная клетка	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	22.59
8	Венткамера	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	33.52
9	Тамбур - шлюз	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	15.14
10	Насосная	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	91.97
11	Лестничная клетка	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	16.56
12	Лестничная клетка	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	15.4
13	Тамбур - шлюз	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	16.92
14	Рампа	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	291.81
15	Тамбур - шлюз	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	13.36
16	Тамбур - шлюз	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	12.29
17	Тамбур - шлюз	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	12.29
18	Тамбур - шлюз	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	5.95
19	Тамбур - шлюз	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	5.95
20	Проезды	План - 1 этажа	Общедомовое помещение	1462.4
21	Венткамера	План - 2 этажа	Общедомовое помещение	19.93
22	Тамбур - шлюз	План - 2 этажа	Общедомовое помещение	4.41
23	Лестничная клетка	План - 2 этажа	Общедомовое помещение	10.83
24	Лестничная клетка	План - 2 этажа	Общедомовое помещение	16.58
25	Венткамера	План - 2 этажа	Общедомовое помещение	12.09
26	Тамбур - шлюз	План - 2 этажа	Общедомовое помещение	4.31
27	Лестничная клетка	План - 2 этажа	Общедомовое помещение	15.4
28	Тамбур - шлюз	План - 2 этажа	Общедомовое помещение	16.92
29	Рампа	План - 2 этажа	Общедомовое помещение	228.06

30	Дренажная насосная станция	План - 2 этажа	Общедомовое помещение	13.36
31	Проезды	План - 2 этажа	Общедомовое помещение	1528.37
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземный паркинг -1 этаж	ВРУ-П1	Электроснабжение	
	Подземный паркинг -1 этаж	В1, П1, ВД2, ПД2 - Удаление продуктов горения, Компенсация подпора воздуха	Вентиляция	
	Подземный паркинг -1 этаж	Насосная станция, Сети пожаротушения, Сети водоотведения	Водоснабжение, Водоотведение	
	Подземный паркинг -2 этаж	В2, П2, ВД2, ПД2 - Удаление продуктов горения, Компенсация подпора воздуха	Вентиляция	
	Подземный паркинг -2 этаж	ПД3 - Удаление продуктов горения, Компенсация подпора воздуха	Вентиляция	
	Подземный паркинг -2 этаж	Система отвода дренажных вод	Дренаж	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>240 000 000 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:



19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>27</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>423 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>15 038 536 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>300 000 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Функции генерального подрядчика выполняет ООО "ВИКТОРИЯ СТРОЙ"; Застройщик обязуется передать Участникам объекты долевого строительства не позднее 30 июня 2021 г</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 506515556041013720782322889126118148367

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК «ЮИТ СУОМЕН РАНТА»**,  
**Кулинич Денис Григорьевич, Екатеринбург**

Действителен: с 19.05.2020 по 19.08.2021