

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000508 от 13.09.2023

"Первая очередь строительства Жилого микрорайона "Прогресс", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения, расположенного по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета. Второй этап"

Дата первичного размещения: 07.07.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЛАДОГРАД</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ВЛАДОГРАД</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>295013</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Севастопольская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 43Б</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (978) 999-90-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>jk-progress@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="https://жкпрогресс.рф">https://жкпрогресс.рф</a></b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Михайлов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЛАДОГРАД</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2309151841</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2309151841</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375034260</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>16.08.2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>МОНОЛИТ-БЕТОН</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102056626</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,96 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Турлаев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>0,04 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>182-107-543 46</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>910216011856</b>

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Соседко</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Юрий</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Олегович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 183-366-724 94</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910802429892</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет долю участия в ООО"УК"Владинвестгрупп", являющегося учредителем ООО"Монолит-Бетон"</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: <b>Легкоступов</b></p>
	3.4.2	<p>Имя: <b>Антон</b></p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): <b>Александрович</b></p>
	3.4.4	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>8 %</b></p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>182-107-534 45</b></p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>910224351310</b></p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Имеет долю участия в ООО"УК"Владинвестгрупп", являющегося учредителем ООО"Монолит-Бетон"</b></p>

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: <b>Турлаев</b></p>
	3.4.2	<p>Имя: <b>Александр</b></p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): <b>Викторович</b></p>
	3.4.4	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>58 %</b></p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>182-107-543 46</b></p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>910216011856</b></p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Имеет долю участия в ООО"УК"Владинвестгрупп", являющегося учредителем ООО"Монолит-Бетон"</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX



	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>24.07.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>88 069,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 477,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:



	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: "Первая очередь строительства Жилого микрорайона "Прогресс", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения, расположенного по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета. Второй этап"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Симферопольский р-н</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: с
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Мирное</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: На территории мирновского сельского совета секции 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 10.1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25 448,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 149,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 169,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 318,90 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственное предприятие "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102003536</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Калинкин</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Виталий</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>910213052815</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>91-2-1-2-011663-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МАСТЕРСТРОИТЕЛЬ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9723073335</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Прогресс"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Группа компаний "Владоград"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:



	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9102005004</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>91-RU93512000-2838-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.03.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.08.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>15.05.2023</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Пенеджи</b>

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Яков</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Михайлович</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>910226348030</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>90:12:090501:7227</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 755,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>15</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки оборудованы качелями, горками, песочницами под перголами</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Предусмотрено устройство спортивного комплекса</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На участке расположены площадки для сбора ТКО (твердых коммунальных отходов) (№6 по плану). В соответствии с пунктом 2.2.3 СанПиН 42-128-4690-88, данная площадка расположена на расстоянии более 20 м от жилых и общественных зданий и сооружений домов, здания детского сада, игровых и спортивных площадок, с дальнейшим вывозом на полигон твердых коммунальных отходов согласно п.1.3.3 раздела 06/18-ООС</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория участка озеленяется посевом многолетних трав, посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании территории и зданий спальных корпусов руководствовались требованиями нормативных документов СП 59.13330.2016 по созданию условий для полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения. При формировании участка соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и МГН в здание. Эти пути соединяются с внешними по отношению к участку коммуникациями. Разделены пешеходные и транспортные потоки на участке
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение в границах благоустройства. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 460/005-2553-22, выданные 26.07.2022 ГУП РК "Крымэнерго". Срок действия 2 года с даты выдачи
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Описание иных элементов благоустройства представлено в проекте планировки территории шифр ППМТ 65/2019, утвержденном постановлением Администрации Симферопольского района Республики Крым от 01.10.2020 № 604-п
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДА КРЫМА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-120722-10/12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДА КРЫМА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-120722-10/12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Крымэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102002878</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>460/005-2553-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 121 290,56 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Крымтеплоэлектроцентраль"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102070194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-1П/1-07/2022-К</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦЛИФТМОНТАЖ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102210300</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МИРАНДА-МЕДИА"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>301</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>180</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>180</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
322	Квартира	2	7	62.60	2	33.80	2.85
323	Квартира	2	7	37.80	1	16.30	2.85
324	Квартира	2	7	37.80	1	16.30	2.85
325	Квартира-студия	2	7	29.70	1	11.40	2.85
326	Квартира	2	7	83.40	3	50.20	2.85
327	Квартира	3	7	62.60	2	33.80	2.85
328	Квартира	3	7	41.80	1	16.30	2.85
329	Квартира	3	7	41.80	1	16.30	2.85
330	Квартира-студия	3	7	33.60	1	11.40	2.85
331	Квартира	3	7	83.40	3	50.20	2.85
332	Квартира	4	7	62.60	2	33.80	2.85
333	Квартира	4	7	41.80	1	16.30	2.85
334	Квартира	4	7	41.80	1	16.30	2.85

335	Квартира-студия	4	7	33.60	1	11.40	2.85
336	Квартира	4	7	83.40	3	50.20	2.85
337	Квартира	5	7	62.60	2	33.80	2.85
338	Квартира	5	7	41.80	1	16.30	2.85
339	Квартира	5	7	41.80	1	16.30	2.85
340	Квартира-студия	5	7	33.60	1	11.40	2.85
341	Квартира	5	7	83.40	3	50.20	2.85
342	Квартира	6	7	62.60	2	33.80	2.85
343	Квартира	6	7	41.80	1	16.30	2.85
344	Квартира	6	7	41.80	1	16.30	2.85
345	Квартира-студия	6	7	33.60	1	11.40	2.85
346	Квартира	6	7	83.40	3	50.20	2.85
347	Квартира	7	7	62.60	2	33.80	2.85
348	Квартира	7	7	41.80	1	16.30	2.85
349	Квартира	7	7	41.80	1	16.30	2.85
350	Квартира-студия	7	7	33.60	1	11.40	2.85
351	Квартира	7	7	83.40	3	50.20	2.85
352	Квартира	8	7	62.60	2	33.80	2.85
353	Квартира	8	7	41.80	1	16.30	2.85
354	Квартира	8	7	41.80	1	16.30	2.85
355	Квартира-студия	8	7	33.60	1	11.40	2.85
356	Квартира	8	7	83.40	3	50.20	2.85
357	Квартира	9	7	62.60	2	33.80	2.85
358	Квартира	9	7	41.80	1	16.30	2.85
359	Квартира	9	7	41.80	1	16.30	2.85

360	Квартира-студия	9	7	33.60	1	11.40	2.85
361	Квартира	9	7	83.40	3	50.20	2.85
362	Квартира	10	7	62.60	2	33.80	2.85
363	Квартира	10	7	41.80	1	16.30	2.85
364	Квартира	10	7	41.80	1	16.30	2.85
365	Квартира-студия	10	7	33.60	1	11.40	2.85
366	Квартира	10	7	83.40	3	50.20	2.85
367	Квартира	11	7	62.60	2	33.80	2.85
368	Квартира	11	7	41.80	1	16.30	2.85
369	Квартира	11	7	41.80	1	16.30	2.85
370	Квартира-студия	11	7	33.60	1	11.40	2.85
371	Квартира	11	7	83.40	3	50.20	2.85
372	Квартира	12	7	62.60	2	33.80	2.85
373	Квартира	12	7	41.80	1	16.30	2.85
374	Квартира	12	7	41.80	1	16.30	2.85
375	Квартира-студия	12	7	33.60	1	11.40	2.85
376	Квартира	12	7	83.40	3	50.20	2.85
377	Квартира	2	8	59.00	2	36.90	2.85
378	Квартира	2	8	37.70	1	16.30	2.85
379	Квартира	2	8	37.70	1	16.30	2.85
380	Квартира	2	8	59.00	2	36.90	2.85
381	Квартира	3	8	59.00	2	36.90	2.85
382	Квартира	3	8	37.70	1	16.30	2.85
383	Квартира	3	8	37.70	1	16.30	2.85
384	Квартира	3	8	59.00	2	36.90	2.85
385	Квартира	4	8	59.00	2	36.90	2.85
386	Квартира	4	8	41.70	1	16.30	2.85

387	Квартира	4	8	41.70	1	16.30	2.85
388	Квартира	4	8	59.00	2	36.90	2.85
389	Квартира	5	8	61.40	2	36.90	2.85
390	Квартира	5	8	41.70	1	16.30	2.85
391	Квартира	5	8	41.70	1	16.30	2.85
392	Квартира	5	8	59.00	2	36.90	2.85
393	Квартира	6	8	61.40	2	36.90	2.85
394	Квартира	6	8	41.70	1	16.30	2.85
395	Квартира	6	8	41.70	1	16.30	2.85
396	Квартира	6	8	59.00	2	36.90	2.85
397	Квартира	7	8	61.40	2	36.90	2.85
398	Квартира	7	8	41.70	1	16.30	2.85
399	Квартира	7	8	41.70	1	16.30	2.85
400	Квартира	7	8	59.00	2	36.90	2.85
401	Квартира	8	8	61.40	2	36.90	2.85
402	Квартира	8	8	41.70	1	16.30	2.85
403	Квартира	8	8	41.70	1	16.30	2.85
404	Квартира	8	8	59.00	2	36.90	2.85
405	Квартира	9	8	61.40	2	36.90	2.85
406	Квартира	9	8	41.70	1	16.30	2.85
407	Квартира	9	8	41.70	1	16.30	2.85
408	Квартира	9	8	59.00	2	36.90	2.85
409	Квартира	10	8	61.40	2	36.90	2.85
410	Квартира	10	8	41.70	1	16.30	2.85
411	Квартира	10	8	41.70	1	16.30	2.85
412	Квартира	10	8	59.00	2	36.90	2.85
413	Квартира	11	8	61.40	2	36.90	2.85
414	Квартира	11	8	41.70	1	16.30	2.85
415	Квартира	11	8	41.70	1	16.30	2.85
416	Квартира	11	8	59.00	2	36.90	2.85

417	Квартира	12	8	61.40	2	36.90	2.85
418	Квартира	12	8	41.70	1	16.30	2.85
419	Квартира	12	8	41.70	1	16.30	2.85
420	Квартира	12	8	59.00	2	36.90	2.85
421	Квартира	13	8	61.40	2	36.90	2.85
422	Квартира	13	8	41.70	1	16.30	2.85
423	Квартира	13	8	41.70	1	16.30	2.85
424	Квартира	13	8	59.00	2	36.90	2.85
425	Квартира	14	8	61.40	2	36.90	2.85
426	Квартира	14	8	41.70	1	16.30	2.85
427	Квартира	14	8	41.70	1	16.30	2.85
428	Квартира	14	8	59.00	2	36.90	2.85
429	Квартира	2	9	37.90	1	16.20	2.85
430	Квартира	2	9	35.80	1	16.30	2.85
431	Квартира	2	9	55.70	2	29.70	2.85
432	Квартира	2	9	37.70	1	16.30	2.85
433	Квартира	2	9	37.80	1	16.30	2.85
434	Квартира	2	9	81.40	3	48.10	2.85
435	Квартира	3	9	37.90	1	16.20	2.85
436	Квартира	3	9	35.80	1	16.30	2.85
437	Квартира	3	9	63.60	2	29.70	2.85
438	Квартира	3	9	37.70	1	16.30	2.85
439	Квартира	3	9	37.80	1	16.30	2.85
440	Квартира	3	9	81.40	3	48.10	2.85
441	Квартира	4	9	37.90	1	16.20	2.85
442	Квартира	4	9	35.80	1	16.30	2.85
443	Квартира	4	9	63.60	2	29.70	2.85
444	Квартира	4	9	37.70	1	16.30	2.85
445	Квартира	4	9	37.80	1	16.30	2.85
446	Квартира	4	9	81.40	3	48.10	2.85

447	Квартира	5	9	37.90	1	16.20	2.85
448	Квартира	5	9	40.80	1	16.30	2.85
449	Квартира	5	9	63.60	2	29.70	2.85
450	Квартира	5	9	37.70	1	16.30	2.85
451	Квартира	5	9	37.80	1	16.30	2.85
452	Квартира	5	9	81.40	3	48.10	2.85
453	Квартира	6	9	37.90	1	16.20	2.85
454	Квартира	6	9	40.80	1	16.30	2.85
455	Квартира	6	9	63.60	2	29.70	2.85
456	Квартира	6	9	38.10	1	16.30	2.85
457	Квартира	6	9	37.80	1	16.30	2.85
458	Квартира	6	9	81.40	3	48.10	2.85
459	Квартира	7	9	37.90	1	16.20	2.85
460	Квартира	7	9	40.80	1	16.30	2.85
461	Квартира	7	9	63.60	2	29.70	2.85
462	Квартира	7	9	38.10	1	16.30	2.85
463	Квартира	7	9	37.80	1	16.30	2.85
464	Квартира	7	9	81.40	3	48.10	2.85
465	Квартира	8	9	37.90	1	16.20	2.85
466	Квартира	8	9	40.80	1	16.30	2.85
467	Квартира	8	9	63.60	2	29.70	2.85
468	Квартира	8	9	37.70	1	16.30	2.85
469	Квартира	8	9	38.20	1	16.30	2.85
470	Квартира	8	9	81.40	3	48.10	2.85
471	Квартира	9	9	37.90	1	16.20	2.85
472	Квартира	9	9	40.80	1	16.30	2.85
473	Квартира	9	9	63.60	2	29.70	2.85
474	Квартира	9	9	37.70	1	16.30	2.85
475	Квартира	9	9	38.20	1	16.30	2.85
476	Квартира	9	9	81.40	3	48.10	2.85



477	Квартира	10	9	37.90	1	16.20	2.85
478	Квартира	10	9	40.80	1	16.30	2.85
479	Квартира	10	9	63.60	2	29.70	2.85
480	Квартира	10	9	37.70	1	16.30	2.85
481	Квартира	10	9	37.80	1	16.30	2.85
482	Квартира	10	9	81.40	3	48.10	2.85
483	Квартира	11	9	37.90	1	16.20	2.85
484	Квартира	11	9	40.80	1	16.30	2.85
485	Квартира	11	9	63.60	2	29.70	2.85
486	Квартира	11	9	37.70	1	16.30	2.85
487	Квартира	11	9	37.80	1	16.30	2.85
488	Квартира	11	9	81.40	3	48.10	2.85
489	Квартира	12	9	37.90	1	16.20	2.85
490	Квартира	12	9	40.80	1	16.30	2.85
491	Квартира	12	9	63.60	2	29.70	2.85
492	Квартира	12	9	37.70	1	16.30	2.85
493	Квартира	12	9	37.80	1	16.30	2.85
494	Квартира	12	9	81.40	3	48.10	2.85
495	Квартира	13	9	37.90	1	16.20	2.85
496	Квартира	13	9	40.80	1	16.30	2.85
497	Квартира	13	9	63.60	2	29.70	2.85
498	Квартира	13	9	38.10	1	16.30	2.85
499	Квартира	13	9	37.80	1	16.30	2.85
500	Квартира	13	9	81.40	3	48.10	2.85
501	Квартира	14	9	37.90	1	16.20	2.85
502	Квартира	14	9	40.80	1	16.30	2.85
503	Квартира	14	9	63.60	2	29.70	2.85
504	Квартира	14	9	38.10	1	16.30	2.85
505	Квартира	14	9	37.80	1	16.30	2.85
506	Квартира	14	9	81.40	3	48.10	2.85

507	Квартира	1	10	62.60	2	33.80	2.85
508	Квартира	1	10	37.80	1	16.30	2.85
509	Квартира-студия	1	10	51.00	2	26.70	2.85
510	Квартира	1	10	63.30	2	31.20	2.85
511	Квартира	2	10	62.60	2	33.80	2.85
512	Квартира	2	10	37.80	1	16.30	2.85
513	Квартира	2	10	37.80	1	16.30	2.85
514	Квартира-студия	2	10	29.60	1	11.40	2.85
515	Квартира	2	10	83.40	3	50.20	2.85
516	Квартира	3	10	62.60	2	33.80	2.85
517	Квартира	3	10	37.80	1	16.30	2.85
518	Квартира	3	10	37.80	1	16.30	2.85
519	Квартира-студия	3	10	29.60	1	11.40	2.85
520	Квартира	3	10	83.40	3	50.20	2.85
521	Квартира	4	10	62.60	2	33.80	2.85
522	Квартира	4	10	37.80	1	16.30	2.85
523	Квартира	4	10	37.80	1	16.30	2.85
524	Квартира-студия	4	10	29.60	1	11.40	2.85
525	Квартира	4	10	83.40	3	50.20	2.85
526	Квартира	5	10	62.60	2	33.80	2.85
527	Квартира	5	10	38.20	1	16.30	2.85
528	Квартира	5	10	37.80	1	16.30	2.85
529	Квартира-студия	5	10	30.00	1	11.40	2.85
530	Квартира	5	10	83.40	3	50.20	2.85
531	Квартира	6	10	62.60	2	33.80	2.85
532	Квартира	6	10	38.20	1	16.30	2.85

533	Квартира	6	10	37.80	1	16.30	2.85
534	Квартира-студия	6	10	30.00	1	11.40	2.85
535	Квартира	6	10	83.40	3	50.20	2.85
536	Квартира	7	10	62.60	2	33.80	2.85
537	Квартира	7	10	37.80	1	16.30	2.85
538	Квартира	7	10	37.80	1	16.30	2.85
539	Квартира-студия	7	10	29.60	1	11.40	2.85
540	Квартира	7	10	83.40	3	50.20	2.85
541	Квартира	8	10	62.60	2	33.80	2.85
542	Квартира	8	10	37.80	1	16.30	2.85
543	Квартира	8	10	38.20	1	16.30	2.85
544	Квартира-студия	8	10	29.60	1	11.40	2.85
545	Квартира	8	10	83.40	3	50.20	2.85
546	Квартира	9	10	62.60	2	33.80	2.85
547	Квартира	9	10	37.80	1	16.30	2.85
548	Квартира	9	10	38.20	1	16.30	2.85
549	Квартира-студия	9	10	29.60	1	11.40	2.85
550	Квартира	9	10	83.40	3	50.20	2.85
551	Квартира	10	10	62.60	2	33.80	2.85
552	Квартира	10	10	37.80	1	16.30	2.85
553	Квартира	10	10	37.80	1	16.30	2.85
554	Квартира-студия	10	10	29.60	1	11.40	2.85
555	Квартира	10	10	83.40	3	50.20	2.85
556	Квартира	11	10	62.60	2	33.80	2.85
557	Квартира	11	10	37.80	1	16.30	2.85
558	Квартира	11	10	37.80	1	16.30	2.85

559	Квартира-студия	11	10	29.60	1	11.40	2.85
560	Квартира	11	10	83.40	3	50.20	2.85
561	Квартира	12	10	62.60	2	33.80	2.85
562	Квартира	12	10	37.80	1	16.30	2.85
563	Квартира	12	10	37.80	1	16.30	2.85
564	Квартира-студия	12	10	29.60	1	11.40	2.85
565	Квартира	12	10	83.40	3	50.20	2.85
566	Квартира	13	10	62.60	2	33.80	2.85
567	Квартира	13	10	38.20	1	16.30	2.85
568	Квартира	13	10	37.80	1	16.30	2.85
569	Квартира-студия	13	10	30.00	1	11.40	2.85
570	Квартира	13	10	83.40	3	50.20	2.85
571	Квартира	14	10	62.60	2	33.80	2.85
572	Квартира	14	10	38.20	1	16.30	2.85
573	Квартира	14	10	37.80	1	16.30	2.85
574	Квартира-студия	14	10	30.00	1	11.40	2.85
575	Квартира	14	10	83.40	3	50.20	2.85
576	Квартира	1	11	59.00	2	36.90	2.85
577	Квартира	1	11	37.70	1	16.30	2.85
578	Квартира	1	11	60.20	2	34.20	2.85
579	Квартира	2	11	59.00	2	36.90	2.85
580	Квартира	2	11	37.70	1	16.30	2.85
581	Квартира	2	11	37.70	1	16.30	2.85
582	Квартира	2	11	59.00	2	36.90	2.85
583	Квартира	3	11	59.00	2	36.90	2.85
584	Квартира	3	11	38.10	1	16.30	2.85
585	Квартира	3	11	37.70	1	16.30	2.85

586	Квартира	3	11	59.00	2	36.90	2.85
587	Квартира	4	11	59.00	2	36.90	2.85
588	Квартира	4	11	38.10	1	16.30	2.85
589	Квартира	4	11	37.70	1	16.30	2.85
590	Квартира	4	11	59.00	2	36.90	2.85
591	Квартира	5	11	59.00	2	36.90	2.85
592	Квартира	5	11	37.70	1	16.30	2.85
593	Квартира	5	11	37.70	1	16.30	2.85
594	Квартира	5	11	59.00	2	36.90	2.85
595	Квартира	6	11	59.00	2	36.90	2.85
596	Квартира	6	11	37.70	1	16.30	2.85
597	Квартира	6	11	38.10	1	16.30	2.85
598	Квартира	6	11	59.00	2	36.90	2.85
599	Квартира	7	11	59.00	2	36.90	2.85
600	Квартира	7	11	37.70	1	16.30	2.85
601	Квартира	7	11	38.10	1	16.30	2.85
602	Квартира	7	11	59.00	2	36.90	2.85
603	Квартира	8	11	59.00	2	36.90	2.85
604	Квартира	8	11	37.70	1	16.30	2.85
605	Квартира	8	11	37.70	1	16.30	2.85
606	Квартира	8	11	59.00	2	36.90	2.85
607	Квартира	9	11	59.00	2	36.90	2.85
608	Квартира	9	11	37.70	1	16.30	2.85
609	Квартира	9	11	37.70	1	16.30	2.85
610	Квартира	9	11	59.00	2	36.90	2.85
611	Квартира	10	11	59.00	2	36.90	2.85
612	Квартира	10	11	37.70	1	16.30	2.85
613	Квартира	10	11	37.70	1	16.30	2.85
614	Квартира	10	11	59.00	2	36.90	2.85
615	Квартира	11	11	59.00	2	36.90	2.85

616	Квартира	11	11	38.10	1	16.30	2.85
617	Квартира	11	11	37.70	1	16.30	2.85
618	Квартира	11	11	59.00	2	36.90	2.85
619	Квартира	12	11	59.00	2	36.90	2.85
620	Квартира	12	11	38.10	1	16.30	2.85
621	Квартира	12	11	37.70	1	16.30	2.85
622	Квартира	12	11	59.00	2	36.90	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	7	5.40	Кладовая	5.40	
2	Кладовая	-1	7	2.80	Кладовая	2.80	
3	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
4	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
5	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
6	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
7	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
8	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
9	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
10	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовая	4.20	
11	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	
12	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
13	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
14	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
15	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
16	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
17	Кладовая	-1	7	2.70	Кладовая	2.70	
18	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	

19	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
20	Кладовая	-1	7	4.10	Кладовая	4.10	
21	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	
22	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
23	Кладовая	-1	7	4.70	Кладовая	4.70	
24	Кладовая	-1	7	2.70	Кладовая	2.70	
25	Кладовая	-1	7	4.70	Кладовая	4.70	
26	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	
27	Кладовая	-1	7	2.90	Кладовая	2.90	
28	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
29	Кладовая	-1	7	4.30	Кладовая	4.30	
30	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
31	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
32	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	
33	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
34	Кладовая	-1	7	4.50	Кладовая	4.50	
35	Кладовая	-1	7	3.30	Кладовая	3.30	
36	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
37	Кладовая	-1	7	6.00	Кладовая	6.00	
38	Кладовая	-1	7	4.10	Кладовая	4.10	
39	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	
40	Кладовая	-1	7	3.60	Кладовая	3.60	
41	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
42	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
43	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
44	Кладовая	-1	7	6.00	Кладовая	6.00	
45	Кладовая	-1	7	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	-1	7	2.80	Кладовая	2.80	
47	Кладовая	-1	7	2.90	Кладовая	2.90	
48	Кладовая	-1	7	2.70	Кладовая	2.70	

49	Кладовая	-1	7	4.80	Кладовая	4.80	
50	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
51	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
52	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
53	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовая	4.20	
54	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
55	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовая	4.20	
56	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	173.10	Коммерческая группа 1	122.70	3.55
					Тамбур	8.30	
					Санузел	4.10	
					Коммерческое помещение	38.00	
57	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	74.00	Коммерческая группа 2	61.80	3.55
					Тамбур	6.60	
					Санузел	3.70	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
58	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	124.00	Коммерческая группа 3	108.60	3.55
					Тамбур	6.60	
					Санузел	4.40	
					Помещение уборочного инвентаря	4.40	
59	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	
60	Кладовая	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	
61	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
62	Кладовая	-1	8	3.70	Кладовая	3.70	
63	Кладовая	-1	8	4.30	Кладовая	4.30	
64	Кладовая	-1	8	4.50	Кладовая	4.50	
65	Кладовая	-1	8	5.70	Кладовая	5.70	



66	Кладовая	-1	8	2.90	Кладовая	2.90	
67	Кладовая	-1	8	2.90	Кладовая	2.90	
68	Кладовая	-1	8	4.40	Кладовая	4.40	
69	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	
70	Кладовая	-1	8	4.80	Кладовая	4.80	
71	Кладовая	-1	8	2.80	Кладовая	2.80	
72	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	
73	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	
74	Кладовая	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	
75	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	65.60	Коммерческая группа 1	52.30	3.55
					Санузел	5.40	
					Тамбур	7.90	
76	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	113.60	Коммерческая группа 2	102.40	3.55
					Тамбур	7.90	
					Санузел	3.30	
77	Кладовая	-1	9	2.30	Кладовая	2.30	
78	Кладовая	-1	9	2.30	Кладовая	2.30	
79	Кладовая	-1	9	2.40	Кладовая	2.40	
80	Кладовая	-1	9	4.80	Кладовая	4.80	
81	Кладовая	-1	9	2.40	Кладовая	2.40	
82	Кладовая	-1	9	2.70	Кладовая	2.70	
83	Кладовая	-1	9	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	
85	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
86	Кладовая	-1	9	4.20	Кладовая	4.20	
87	Кладовая	-1	9	2.60	Кладовая	2.60	
88	Кладовая	-1	9	2.60	Кладовая	2.60	
89	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	

90	Кладовая	-1	9	4.20	Кладовая	4.20	
91	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая	3.20	
92	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
93	Кладовая	-1	9	2.60	Кладовая	2.60	
94	Кладовая	-1	9	2.60	Кладовая	2.60	
95	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
96	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
97	Кладовая	-1	9	3.70	Кладовая	3.70	
98	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
99	Кладовая	-1	9	3.40	Кладовая	3.40	
100	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
101	Кладовая	-1	9	3.10	Кладовая	3.10	
102	Кладовая	-1	9	2.30	Кладовая	2.30	
103	Кладовая	-1	9	3.40	Кладовая	3.40	
104	Кладовая	-1	9	3.40	Кладовая	3.40	
105	Кладовая	-1	9	2.00	Кладовая	2.00	
106	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
107	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
108	Кладовая	-1	9	2.90	Кладовая	2.90	
109	Кладовая	-1	9	2.70	Кладовая	2.70	
110	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
111	Кладовая	-1	9	4.80	Кладовая	4.80	
112	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
113	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
114	Кладовая	-1	9	2.20	Кладовая	2.20	
115	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
116	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
117	Кладовая	-1	9	3.10	Кладовая	3.10	
118	Кладовая	-1	9	5.70	Кладовая	5.70	
119	Кладовая	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	

120	Кладовая	-1	9	4.60	Кладовая	4.60	
121	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
122	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	98.80	Коммерческая группа 1	87.50	3.55
					Тамбур	7.80	
					Санузел	3.50	
123	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	116.80	Коммерческая группа 2	101.20	3.55
					Тамбур	7.80	
					Санузел	6.00	
					Подсобное помещение	1.80	
124	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	73.90	Коммерческая группа 3	62.50	3.55
					Тамбур	7.90	
					Санузел	3.50	
125	Нежилое помещение	1	9	34.70	Помещения обслуживающей организации	21.90	2.85
					Тамбур	3.60	
					Коридор	5.70	
					Санузел	3.50	
126	Кладовая	-1	10	2.30	Кладовая	2.30	
127	Кладовая	-1	10	2.30	Кладовая	2.30	
128	Кладовая	-1	10	2.00	Кладовая	2.00	
129	Кладовая	-1	10	2.60	Кладовая	2.60	
130	Кладовая	-1	10	2.60	Кладовая	2.60	
131	Кладовая	-1	10	2.60	Кладовая	2.60	
132	Кладовая	-1	10	3.00	Кладовая	3.00	
133	Кладовая	-1	10	3.10	Кладовая	3.10	
134	Кладовая	-1	10	3.00	Кладовая	3.00	
135	Кладовая	-1	10	3.10	Кладовая	3.10	

136	Кладовая	-1	10	3.10	Кладовая	3.10	
137	Кладовая	-1	10	3.50	Кладовая	3.50	
138	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
139	Кладовая	-1	10	3.50	Кладовая	3.50	
140	Кладовая	-1	10	3.30	Кладовая	3.30	
141	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
142	Кладовая	-1	10	3.10	Кладовая	3.10	
143	Кладовая	-1	10	2.70	Кладовая	2.70	
144	Кладовая	-1	10	2.70	Кладовая	2.70	
145	Кладовая	-1	10	2.80	Кладовая	2.80	
146	Кладовая	-1	10	4.60	Кладовая	4.60	
147	Кладовая	-1	10	2.60	Кладовая	2.60	
148	Кладовая	-1	10	4.40	Кладовая	4.40	
149	Кладовая	-1	10	5.50	Кладовая	5.50	
150	Кладовая	-1	10	3.30	Кладовая	3.30	
151	Кладовая	-1	10	2.60	Кладовая	2.60	
152	Кладовая	-1	10	4.20	Кладовая	4.20	
153	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
154	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
155	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
156	Кладовая	-1	11	4.20	Кладовая	4.20	
157	Кладовая	-1	11	4.20	Кладовая	4.20	
158	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
159	Кладовая	-1	11	2.90	Кладовая	2.90	
160	Кладовая	-1	11	2.90	Кладовая	2.90	
161	Кладовая	-1	11	2.80	Кладовая	2.80	
162	Кладовая	-1	11	3.30	Кладовая	3.30	
163	Кладовая	-1	11	3.10	Кладовая	3.10	
164	Кладовая	-1	11	3.10	Кладовая	3.10	
165	Кладовая	-1	11	4.40	Кладовая	4.40	

166	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
167	Кладовая	-1	11	5.80	Кладовая	5.80	
168	Кладовая	-1	11	3.00	Кладовая	3.00	
169	Кладовая	-1	11	2.80	Кладовая	2.80	
170	Кладовая	-1	11	2.80	Кладовая	2.80	
171	Кладовая	-1	11	4.50	Кладовая	4.50	
172	Кладовая	-1	11	4.50	Кладовая	4.50	
173	Кладовая	-1	11	3.30	Кладовая	3.30	
174	Кладовая	-1	11	3.30	Кладовая	3.30	
175	Кладовая	-1	11	4.50	Кладовая	4.50	
176	Кладовая	-1	11	4.40	Кладовая	4.40	
177	Кладовая	-1	11	2.70	Кладовая	2.70	
178	Кладовая	-1	11	2.80	Кладовая	2.80	
179	Кладовая	-1	11	4.60	Кладовая	4.60	
180	Кладовая	-1	11	6.60	Кладовая	6.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 7, подвал	Техническое	14.60
2	Коридор	Подъезд 7, подвал	Техническое	172.30
3	Коридор	Подъезд 7, подвал	Техническое	42.20
4	Коридор	Подъезд 7, подвал	Техническое	13.30
5	Коридор	Подъезд 7, подвал	Техническое	14.50
6	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	5.50
7	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.50
8	Помещение охраны	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	4.40
9	Санузел пом. охраны	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	1.90

10	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	31.30
11	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	14.50
12	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	6.90
13	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	7.50
14	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Техническое	23.00
15	Лифтовый холл	Подъезд 7, 2 этаж	Техническое	6.70
16	Зона безопасности	Подъезд 7, 2 этаж	Техническое	4.90
17	Балкон	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	7.10
18	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Техническое	14.50
19	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Техническое	23.00
20	Лифтовый холл	Подъезд 7, 3 этаж	Техническое	6.70
21	Зона безопасности	Подъезд 7, 3 этаж	Техническое	4.90
22	Балкон	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	7.10
23	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Техническое	14.50
24	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Техническое	23.00
25	Лифтовый холл	Подъезд 7, 4 этаж	Техническое	6.70
26	Зона безопасности	Подъезд 7, 4 этаж	Техническое	4.90
27	Балкон	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	7.10
28	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Техническое	14.50
29	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	23.00
30	Лифтовый холл	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	6.70
31	Зона безопасности	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	4.90
32	Балкон	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	7.10
33	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	14.50
34	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Техническое	23.00
35	Лифтовый холл	Подъезд 7, 6 этаж	Техническое	6.70
36	Зона безопасности	Подъезд 7, 6 этаж	Техническое	4.90
37	Балкон	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	7.10
38	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Техническое	14.50
39	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Техническое	23.00

40	Лифтовый холл	Подъезд 7, 7 этаж	Техническое	6.70
41	Зона безопасности	Подъезд 7, 7 этаж	Техническое	4.90
42	Балкон	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	7.10
43	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Техническое	14.50
44	Коридор	Подъезд 7, 8 этаж	Техническое	23.00
45	Лифтовый холл	Подъезд 7, 8 этаж	Техническое	6.70
46	Зона безопасности	Подъезд 7, 8 этаж	Техническое	4.90
47	Балкон	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	7.10
48	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Техническое	14.50
49	Коридор	Подъезд 7, 9 этаж	Техническое	23.00
50	Лифтовый холл	Подъезд 7, 9 этаж	Техническое	6.70
51	Зона безопасности	Подъезд 7, 9 этаж	Техническое	4.90
52	Балкон	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	7.10
53	Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	Техническое	14.50
54	Коридор	Подъезд 7, 10 этаж	Техническое	23.00
55	Лифтовый холл	Подъезд 7, 10 этаж	Техническое	6.70
56	Зона безопасности	Подъезд 7, 10 этаж	Техническое	4.90
57	Балкон	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	7.10
58	Лестничная клетка	Подъезд 7, 10 этаж	Техническое	14.50
59	Коридор	Подъезд 7, 11 этаж	Техническое	23.00
60	Лифтовый холл	Подъезд 7, 11 этаж	Техническое	6.70
61	Зона безопасности	Подъезд 7, 11 этаж	Техническое	4.90
62	Балкон	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	Подъезд 7, 11 этаж	Техническое	14.50
64	Коридор	Подъезд 7, 12 этаж	Техническое	23.00
65	Лифтовый холл	Подъезд 7, 12 этаж	Техническое	6.70
66	Зона безопасности	Подъезд 7, 12 этаж	Техническое	4.90
67	Балкон	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	7.10
68	Лестничная клетка	Подъезд 7, 12 этаж	Техническое	14.50
69	Тех. помещение чердака	Подъезд 7, чердак	Техническое	111.80

70	Тех. помещение чердака	Подъезд 7, чердак	Техническое	167.50
71	Коридор	Подъезд 7, чердак	Техническое	25.30
72	Коридор	Подъезд 7, чердак	Техническое	14.60
73	Тамбур	Подъезд 7, чердак	Техническое	5.10
74	Балкон	Подъезд 7, чердак	Техническое	7.10
75	Лестничная клетка	Подъезд 7, чердак	Техническое	14.50
76	Венткамера	Подъезд 7, технический этаж (кровля)	Техническое	17.50
77	Незадымляемая лоджия	Подъезд 7, технический этаж (кровля)	Техническое	9.30
78	Лестничная клетка	Подъезд 7, технический этаж (кровля)	Техническое	14.50
79	Помещение насосной для пожаротушения. Помещение ввода ХВС и учета воды	Подъезд 8, подвал	Техническое	33.90
80	Электрощитовая	Подъезд 8, подвал	Техническое	11.40
81	Коридор	Подъезд 8, подвал	Техническое	124.30
82	ИТП	Подъезд 8, подвал	Техническое	47.70
83	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.50
84	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	9.50
85	Помещение охраны	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	4.10
86	Санузел пом. охраны	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	2.00
87	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	42.80
88	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	7.80
89	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	14.90
90	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	2.50
91	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 2 этаж	Техническое	4.90
92	Холл	Подъезд 8, 2 этаж	Техническое	6.70
93	Коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Техническое	17.80
94	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	Техническое	14.50
95	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 2 этаж	Техническое	7.10
96	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 3 этаж	Техническое	4.90



97	Холл	Подъезд 8, 3 этаж	Техническое	6.70
98	Коридор	Подъезд 8, 3 этаж	Техническое	17.80
99	Лестничная клетка	Подъезд 8, 3 этаж	Техническое	14.50
100	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 3 этаж	Техническое	7.10
101	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 4 этаж	Техническое	4.90
102	Холл	Подъезд 8, 4 этаж	Техническое	6.70
103	Коридор	Подъезд 8, 4 этаж	Техническое	17.80
104	Лестничная клетка	Подъезд 8, 4 этаж	Техническое	14.50
105	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 4 этаж	Техническое	7.10
106	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	4.90
107	Холл	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	6.70
108	Коридор	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	17.80
109	Лестничная клетка	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	14.50
110	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	7.10
111	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 6 этаж	Техническое	4.90
112	Холл	Подъезд 8, 6 этаж	Техническое	6.70
113	Коридор	Подъезд 8, 6 этаж	Техническое	17.80
114	Лестничная клетка	Подъезд 8, 6 этаж	Техническое	14.50
115	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 6 этаж	Техническое	7.10
116	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 7 этаж	Техническое	4.90
117	Холл	Подъезд 8, 7 этаж	Техническое	6.70
118	Коридор	Подъезд 8, 7 этаж	Техническое	17.80
119	Лестничная клетка	Подъезд 8, 7 этаж	Техническое	14.50
120	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 7 этаж	Техническое	7.10
121	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 8 этаж	Техническое	4.90
122	Холл	Подъезд 8, 8 этаж	Техническое	6.70
123	Коридор	Подъезд 8, 8 этаж	Техническое	17.80
124	Лестничная клетка	Подъезд 8, 8 этаж	Техническое	14.50
125	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 8 этаж	Техническое	7.10
126	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 9 этаж	Техническое	4.90

127	Холл	Подъезд 8, 9 этаж	Техническое	6.70
128	Коридор	Подъезд 8, 9 этаж	Техническое	17.80
129	Лестничная клетка	Подъезд 8, 9 этаж	Техническое	14.50
130	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 9 этаж	Техническое	7.10
131	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 10 этаж	Техническое	4.90
132	Холл	Подъезд 8, 10 этаж	Техническое	6.70
133	Коридор	Подъезд 8, 10 этаж	Техническое	17.80
134	Лестничная клетка	Подъезд 8, 10 этаж	Техническое	14.50
135	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 10 этаж	Техническое	7.10
136	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 11 этаж	Техническое	4.90
137	Холл	Подъезд 8, 11 этаж	Техническое	6.70
138	Коридор	Подъезд 8, 11 этаж	Техническое	17.80
139	Лестничная клетка	Подъезд 8, 11 этаж	Техническое	14.50
140	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 11 этаж	Техническое	7.10
141	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 12 этаж	Техническое	4.90
142	Холл	Подъезд 8, 12 этаж	Техническое	6.70
143	Коридор	Подъезд 8, 12 этаж	Техническое	17.80
144	Лестничная клетка	Подъезд 8, 12 этаж	Техническое	14.50
145	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 12 этаж	Техническое	7.10
146	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 13 этаж	Техническое	4.90
147	Холл	Подъезд 8, 13 этаж	Техническое	6.70
148	Коридор	Подъезд 8, 13 этаж	Техническое	17.80
149	Лестничная клетка	Подъезд 8, 13 этаж	Техническое	14.50
150	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 13 этаж	Техническое	7.10
151	Безопасная зона для МГН	Подъезд 8, 14 этаж	Техническое	4.90
152	Холл	Подъезд 8, 14 этаж	Техническое	6.70
153	Коридор	Подъезд 8, 14 этаж	Техническое	17.80
154	Лестничная клетка	Подъезд 8, 14 этаж	Техническое	14.50
155	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, 14 этаж	Техническое	7.10
156	Тех. помещение	Подъезд 8, чердак	Техническое	262.10

157	Тамбур	Подъезд 8, чердак	Техническое	5.00
158	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, чердак	Техническое	7.10
159	Лестничная клетка	Подъезд 8, чердак	Техническое	14.90
160	Венткамера	Подъезд 8, технический этаж (кровля)	Техническое	19.00
161	Лестничная клетка	Подъезд 8, технический этаж (кровля)	Техническое	14.90
162	Незадымляемая лоджия	Подъезд 8, технический этаж (кровля)	Техническое	9.30
163	Коридор	Подъезд 9, подвал	Техническое	244.80
164	Электрощитовая	Подъезд 9, подвал	Техническое	13.50
165	Помещение насосной для пожаротушения	Подъезд 9, подвал	Техническое	10.40
166	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	19.90
167	Тех. помещение	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	2.70
168	Лифтовый холл	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	5.10
169	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	4.60
170	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	5.40
171	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	37.90
172	Колясочная	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	9.40
173	Помещение охраны	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	4.50
174	Санузел пом. охраны	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	2.00
175	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	1.60
176	Лестничная клетка	Подъезд 9, 2 этаж	Техническое	20.20
177	Лифтовый холл	Подъезд 9, 2 этаж	Техническое	5.10
178	Коридор	Подъезд 9, 2 этаж	Техническое	27.50
179	Лестничная клетка	Подъезд 9, 3 этаж	Техническое	20.20
180	Лифтовый холл	Подъезд 9, 3 этаж	Техническое	5.10
181	Коридор	Подъезд 9, 3 этаж	Техническое	27.50
182	Лестничная клетка	Подъезд 9, 4 этаж	Техническое	20.20
183	Лифтовый холл	Подъезд 9, 4 этаж	Техническое	5.10
184	Коридор	Подъезд 9, 4 этаж	Техническое	27.50

185	Лестничная клетка	Подъезд 9, 5 этаж	Техническое	19.50
186	Лифтовый холл	Подъезд 9, 5 этаж	Техническое	5.10
187	Коридор	Подъезд 9, 5 этаж	Техническое	27.50
188	Лестничная клетка	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	19.50
189	Лифтовый холл	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	5.10
190	Коридор	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	27.50
191	Лестничная клетка	Подъезд 9, 7 этаж	Техническое	19.50
192	Лифтовый холл	Подъезд 9, 7 этаж	Техническое	5.10
193	Коридор	Подъезд 9, 7 этаж	Техническое	27.50
194	Лестничная клетка	Подъезд 9, 8 этаж	Техническое	20.20
195	Лифтовый холл	Подъезд 9, 8 этаж	Техническое	5.10
196	Коридор	Подъезд 9, 8 этаж	Техническое	27.50
197	Лестничная клетка	Подъезд 9, 9 этаж	Техническое	20.20
198	Лифтовый холл	Подъезд 9, 9 этаж	Техническое	5.10
199	Коридор	Подъезд 9, 9 этаж	Техническое	27.50
200	Лестничная клетка	Подъезд 9, 10 этаж	Техническое	19.50
201	Лифтовый холл	Подъезд 9, 10 этаж	Техническое	5.10
202	Коридор	Подъезд 9, 10 этаж	Техническое	27.50
203	Лестничная клетка	Подъезд 9, 11 этаж	Техническое	19.50
204	Лифтовый холл	Подъезд 9, 11 этаж	Техническое	5.10
205	Коридор	Подъезд 9, 11 этаж	Техническое	27.50
206	Лестничная клетка	Подъезд 9, 12 этаж	Техническое	19.50
207	Лифтовый холл	Подъезд 9, 12 этаж	Техническое	5.10
208	Коридор	Подъезд 9, 12 этаж	Техническое	27.50
209	Лестничная клетка	Подъезд 9, 13 этаж	Техническое	19.50
210	Лифтовый холл	Подъезд 9, 13 этаж	Техническое	5.10
211	Коридор	Подъезд 9, 13 этаж	Техническое	27.50
212	Лестничная клетка	Подъезд 9, 14 этаж	Техническое	19.50
213	Лифтовый холл	Подъезд 9, 14 этаж	Техническое	5.10
214	Коридор	Подъезд 9, 14 этаж	Техническое	27.50

215	Лестничная клетка	Подъезд 9, чердак	Техническое	19.50
216	Тамбур-шлюз	Подъезд 9, чердак	Техническое	12.10
217	Чердак	Подъезд 9, чердак	Техническое	355.20
218	Тех. помещение	Подъезд 9, чердак	Техническое	11.20
219	Лестничная клетка	Подъезд 9, технический этаж (кровля)	Техническое	26.10
220	Венткамера	Подъезд 9, технический этаж (кровля)	Техническое	13.30
221	Электрощитовая	Подъезд 10, подвал	Техническое	14.70
222	Коридор	Подъезд 10, подвал	Техническое	37.00
223	Помещение ИТП	Подъезд 10, подвал	Техническое	32.50
224	Помещение насосной для пожаротушения. Помещение хоз.питьевой насосной	Подъезд 10, подвал	Техническое	20.00
225	Коридор	Подъезд 10, подвал	Техническое	52.00
226	Коридор	Подъезд 10, подвал	Техническое	27.60
227	Коридор	Подъезд 10, подвал	Техническое	31.80
228	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	5.50
229	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	43.20
230	Колясочная	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	10.50
231	Помещение охраны	Подъезд 10, 1 этаж	Техническое	4.50
232	Санузел пом. охраны	Подъезд 10, 1 этаж	Техническое	1.70
233	тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Техническое	8.40
234	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 10, 1 этаж	Техническое	2.10
235	Лестничная клетка	Подъезд 10, 1 этаж	Техническое	14.50
236	Коридор	Подъезд 10, 2 этаж	Техническое	23.30
237	Лифтовый холл	Подъезд 10, 2 этаж	Техническое	6.70
238	Зона безопасности	Подъезд 10, 2 этаж	Техническое	4.90
239	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 2 этаж	Техническое	7.10
240	Лестничная клетка	Подъезд 10, 2 этаж	Техническое	14.50
241	Коридор	Подъезд 10, 3 этаж	Техническое	23.30
242	Лифтовый холл	Подъезд 10, 3 этаж	Техническое	6.70

243	Зона безопасности	Подъезд 10, 3 этаж	Техническое	4.90
244	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 3 этаж	Техническое	7.10
245	Лестничная клетка	Подъезд 10, 3 этаж	Техническое	14.50
246	Коридор	Подъезд 10, 4 этаж	Техническое	23.30
247	Лифтовый холл	Подъезд 10, 4 этаж	Техническое	6.70
248	Зона безопасности	Подъезд 10, 4 этаж	Техническое	4.90
249	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 4 этаж	Техническое	7.10
250	Лестничная клетка	Подъезд 10, 4 этаж	Техническое	14.50
251	Коридор	Подъезд 10, 5 этаж	Техническое	23.30
252	Лифтовый холл	Подъезд 10, 5 этаж	Техническое	6.70
253	Зона безопасности	Подъезд 10, 5 этаж	Техническое	4.90
254	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 5 этаж	Техническое	7.10
255	Лестничная клетка	Подъезд 10, 5 этаж	Техническое	14.50
256	Коридор	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	23.30
257	Лифтовый холл	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	6.70
258	Зона безопасности	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	4.90
259	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	7.10
260	Лестничная клетка	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	14.50
261	Коридор	Подъезд 10, 7 этаж	Техническое	23.30
262	Лифтовый холл	Подъезд 10, 7 этаж	Техническое	6.70
263	Зона безопасности	Подъезд 10, 7 этаж	Техническое	4.90
264	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 7 этаж	Техническое	7.10
265	Лестничная клетка	Подъезд 10, 7 этаж	Техническое	14.50
266	Коридор	Подъезд 10, 8 этаж	Техническое	23.30
267	Лифтовый холл	Подъезд 10, 8 этаж	Техническое	6.70
268	Зона безопасности	Подъезд 10, 8 этаж	Техническое	4.90
269	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 8 этаж	Техническое	7.10
270	Лестничная клетка	Подъезд 10, 8 этаж	Техническое	14.50
271	Коридор	Подъезд 10, 9 этаж	Техническое	23.30
272	Лифтовый холл	Подъезд 10, 9 этаж	Техническое	6.70

273	Зона безопасности	Подъезд 10, 9 этаж	Техническое	4.90
274	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 9 этаж	Техническое	7.10
275	Лестничная клетка	Подъезд 10, 9 этаж	Техническое	14.50
276	Коридор	Подъезд 10, 10 этаж	Техническое	23.30
277	Лифтовый холл	Подъезд 10, 10 этаж	Техническое	6.70
278	Зона безопасности	Подъезд 10, 10 этаж	Техническое	4.90
279	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 10 этаж	Техническое	7.10
280	Лестничная клетка	Подъезд 10, 10 этаж	Техническое	14.50
281	Коридор	Подъезд 10, 11 этаж	Техническое	23.30
282	Лифтовый холл	Подъезд 10, 11 этаж	Техническое	6.70
283	Зона безопасности	Подъезд 10, 11 этаж	Техническое	4.90
284	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 11 этаж	Техническое	7.10
285	Лестничная клетка	Подъезд 10, 11 этаж	Техническое	14.50
286	Коридор	Подъезд 10, 12 этаж	Техническое	23.30
287	Лифтовый холл	Подъезд 10, 12 этаж	Техническое	6.70
288	Зона безопасности	Подъезд 10, 12 этаж	Техническое	4.90
289	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 12 этаж	Техническое	7.10
290	Лестничная клетка	Подъезд 10, 12 этаж	Техническое	14.50
291	Коридор	Подъезд 10, 13 этаж	Техническое	23.30
292	Лифтовый холл	Подъезд 10, 13 этаж	Техническое	6.70
293	Зона безопасности	Подъезд 10, 13 этаж	Техническое	4.90
294	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 13 этаж	Техническое	7.10
295	Лестничная клетка	Подъезд 10, 13 этаж	Техническое	14.50
296	Коридор	Подъезд 10, 14 этаж	Техническое	23.30
297	Лифтовый холл	Подъезд 10, 14 этаж	Техническое	6.70
298	Зона безопасности	Подъезд 10, 14 этаж	Техническое	4.90
299	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, 14 этаж	Техническое	7.10
300	Лестничная клетка	Подъезд 10, 14 этаж	Техническое	14.50
301	Техническое пространство	Подъезд 10, чердак	Техническое	111.80
302	Техническое пространство	Подъезд 10, чердак	Техническое	167.50

303	Коридор	Подъезд 10, чердак	Техническое	27.10
304	Коридор	Подъезд 10, чердак	Техническое	14.60
305	Тамбур	Подъезд 10, чердак	Техническое	5.10
306	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, чердак	Техническое	7.10
307	Лестничная клетка	Подъезд 10, чердак	Техническое	14.50
308	Венткамера	Подъезд 10, технический этаж (кровля)	Техническое	17.50
309	Незадымляемая лоджия	Подъезд 10, технический этаж (кровля)	Техническое	7.10
310	Лестничная клетка	Подъезд 10, технический этаж (кровля)	Техническое	14.50
311	Электрощитовая	Подъезд 11, подвал	Техническое	11.40
312	Коридор	Подъезд 11, подвал	Техническое	144.90
313	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	5.80
314	Колясочная	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	9.30
315	Помещение охраны	Подъезд 11, 1 этаж	Техническое	3.90
316	Санузел пом. охраны	Подъезд 11, 1 этаж	Техническое	1.90
317	Коридор	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	32.70
318	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	7.30
319	Лестничная клетка	Подъезд 11, 1 этаж	Техническое	14.50
320	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 11, 1 этаж	Техническое	1.90
321	Безопасная зона для МГН	Подъезд 11, 2 этаж	Техническое	4.90
322	Холл	Подъезд 11, 2 этаж	Техническое	6.70
323	Коридор	Подъезд 11, 2 этаж	Техническое	17.80
324	Лестничная клетка	Подъезд 11, 2 этаж	Техническое	14.50
325	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, 2 этаж	Техническое	7.10
326	Безопасная зона для МГН	Подъезд 11, 3 этаж	Техническое	4.90
327	Холл	Подъезд 11, 3 этаж	Техническое	6.70
328	Коридор	Подъезд 11, 3 этаж	Техническое	17.80
329	Лестничная клетка	Подъезд 11, 3 этаж	Техническое	14.50
330	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, 3 этаж	Техническое	7.10



331	Безопасная зона для МГН	Подъезд 11, 4 этаж	Техническое	4.90
332	Холл	Подъезд 11, 4 этаж	Техническое	6.70
333	Коридор	Подъезд 11, 4 этаж	Техническое	17.80
334	Лестничная клетка	Подъезд 11, 4 этаж	Техническое	14.50
335	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, 4 этаж	Техническое	7.10
336	Безопасная зона для МГН	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	4.90
337	Холл	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	6.70
338	Коридор	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	17.80
339	Лестничная клетка	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	14.50
340	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	7.10
341	Холл	Подъезд 11, 6 этаж	Техническое	6.70
342	Коридор	Подъезд 11, 6 этаж	Техническое	17.80
343	Лестничная клетка	Подъезд 11, 6 этаж	Техническое	14.50
344	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, 6 этаж	Техническое	7.10
345	Безопасная зона для МГН	Подъезд 11, 7 этаж	Техническое	4.90
346	Холл	Подъезд 11, 7 этаж	Техническое	6.70
347	Коридор	Подъезд 11, 7 этаж	Техническое	17.80
348	Лестничная клетка	Подъезд 11, 7 этаж	Техническое	14.50
349	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, 7 этаж	Техническое	7.10
350	Безопасная зона для МГН	Подъезд 11, 8 этаж	Техническое	4.90
351	Холл	Подъезд 11, 8 этаж	Техническое	6.70
352	Коридор	Подъезд 11, 8 этаж	Техническое	17.80
353	Лестничная клетка	Подъезд 11, 8 этаж	Техническое	14.50
354	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, 8 этаж	Техническое	7.10
355	Холл	Подъезд 11, 9 этаж	Техническое	6.70
356	Коридор	Подъезд 11, 9 этаж	Техническое	17.80
357	Лестничная клетка	Подъезд 11, 9 этаж	Техническое	14.50
358	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, 9 этаж	Техническое	7.10
359	Безопасная зона для МГН	Подъезд 11, 10 этаж	Техническое	4.90
360	Холл	Подъезд 11, 10 этаж	Техническое	6.70

361	Коридор	Подъезд 11, 10 этаж	Техническое	17.80
362	Лестничная клетка	Подъезд 11, 10 этаж	Техническое	14.50
363	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, 10 этаж	Техническое	7.10
364	Безопасная зона для МГН	Подъезд 11, 11 этаж	Техническое	4.90
365	Холл	Подъезд 11, 11 этаж	Техническое	6.70
366	Коридор	Подъезд 11, 11 этаж	Техническое	17.80
367	Лестничная клетка	Подъезд 11, 11 этаж	Техническое	14.50
368	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, 11 этаж	Техническое	7.10
369	Безопасная зона для МГН	Подъезд 11, 12 этаж	Техническое	4.90
370	Холл	Подъезд 11, 12 этаж	Техническое	6.70
371	Коридор	Подъезд 11, 12 этаж	Техническое	17.80
372	Лестничная клетка	Подъезд 11, 12 этаж	Техническое	14.50
373	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, 12 этаж	Техническое	7.10
374	Тех. помещение	Подъезд 11, чердак	Техническое	260.20
375	Тамбур	Подъезд 11, чердак	Техническое	5.00
376	Лестничная клетка	Подъезд 11, чердак	Техническое	14.90
377	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, чердак	Техническое	7.10
378	Венткамера	Подъезд 11, технический этаж (кровля)	Техническое	18.40
379	Незадымляемая лоджия	Подъезд 11, технический этаж (кровля)	Техническое	7.10
380	Лестничная клетка	Подъезд 11, технический этаж (кровля)	Техническое	14.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Секция 6.1, седьмой подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть, Секция 6.1	ВРУ 6.1	Электроснабжение
2	Секция 7.1, второй подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть, Секция 7.1	ВРУ 7.1	Электроснабжение
	Подземная часть, Секция 7.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, система пожаротушения	Водоснабжение, пожаротушение
	Подземная часть, Секция 7.1	Система отопления, ИТП	Отопление, ГВС
3	Секция 8.1, второй подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть, Секция 8.1	ВРУ 8.1	Электроснабжение
	Подземная часть, Секция 8.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, система пожаротушения	Водоснабжение, пожаротушение
4	Секция 9.1, второй подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть, Секция 9.1	ВРУ 9.1	Электроснабжение
	Подземная часть, Секция 9.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, система пожаротушения	Водоснабжение, пожаротушение
	Подземная часть, Секция 9.1	Система отопления, ИТП	Отопление, ГВС
5	Секция 10.1, второй подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть, Секция 10.1	ВРУ 10.1	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>22.07.2026</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>22.07.2026</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 307 763 421,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7702070139</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Публичное акционерное общество</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810024960001082</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810145250000411</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>044525411</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7702070139</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>770943002</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027739609391</b></p>
		<p>ОКПО:</p> <p><b>01929672</b></p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 248 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 49 519 649,94 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 198 480 350,06 руб.



	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>22.01.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 27 210 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	--

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 474107997406376956442985069297548770594

Владелец: ООО "СЗ "ВЛАДОГРАД", МИХАЙЛОВ ВЛАДИМИР ПЕТРОВИЧ,  
ГОРОД СИМФЕРОПОЛЬ

Действителен: с 07.06.2023 по 07.09.2024