

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>31</u> » мая 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>83</u> -2024
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Деловое партнерство»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>2312118428</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1052307177416</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«Многоэтажная жилая застройка в квартале 7.1 мкр Большая Восточно-Кругликовская в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом «Литер 2»</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Краснодарский край</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Краснодар</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Краснодар</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>улица</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>им. генерал-лейтенанта Александра Сапрунова</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д. 42</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>23:43:0143021:43575</b>



<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-96-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>«Многоэтажная жилая застройка в квартале 7.1 мкр Большая Восточно-Кругликовская в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом «Литер 2»</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1270,0</b>
6.1.5. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь (кв. м):	<b>19616,1</b>
6.1.7. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.8. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>502,5</b>
6.1.9. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>13482,5</b>
6.1.10. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>12468,7</b>
6.1.11. Количество помещений (штук):	<b>303</b>
6.1.12. Количество нежилых помещений (штук):	<b>31</b>
6.1.13. Количество жилых помещений (штук):	<b>272</b>
6.1.14. в том числе квартир (штук):	<b>272</b>
6.1.15. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.16. Количество этажей:	<b>17</b>
6.1.17. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.18. Вместимость (человек):	-
6.1.19. Высота (м):	<b>52,00</b>
6.1.20. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>В высокий</b>
6.1.21. Иные показатели:	
<b>Общий строительный объем (куб. м),</b>	<b>59468,90</b>
в том числе подземной части (куб. м)	<b>3330,17</b>
Площадь лоджий, балконов и террас (без учета коэф. 0,3 и 0,5) (кв. м)	<b>1013,8</b>
<b>Количество мест общего пользования (шт.)</b>	<b>6</b>
Площадь мест общего пользования (кв. м), в т.ч	<b>3212,2</b>
площадь технических помещений (кв.м)	<b>155,4</b>
Количество квартир (шт.), в т.ч.:	<b>272</b>
<b>однокомнатные (шт.)</b>	<b>66</b>
общая площадь (кв. м)	<b>2491,1</b>
жилая площадь (кв. м)	<b>1271,6</b>
<b>однокомнатные (смарт) (шт.)</b>	<b>64</b>

общая площадь (кв. м)	1775,0
жилая площадь (кв. м)	985,4
<b>двухкомнатные (шт.)</b>	<b>94</b>
общая площадь (кв. м)	5436,3
жилая площадь (кв. м)	2646,1
<b>двухкомнатные (смарт) (шт.)</b>	<b>32</b>
общая площадь (кв. м)	1356,0
жилая площадь (кв. м)	787,2
<b>трехкомнатные (шт.)</b>	<b>16</b>
общая площадь (кв. м)	1410,3
жилая площадь (кв. м)	753,5
Жилая площадь квартир (кв. м)	6443,8
Количество лифтов (шт.)	4
Количество секций (шт.)	2
<b>Протяженность сооружений:</b>	
Электроснабжение 0,4 кВ (м)	72,0
Тепловые сети (м)	279,0
Наружное электроосвещение (м)	270,0
Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный (м)	214,0
Канализация бытовая, самотечная (м)	126,0
Канализация ливневая (м)	265,0
6.1.22. Дата подготовки технического плана: здания	<b>16.05.2024</b>
сооружений	<b>15.05.2024</b>
6.1.23. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: здания	<b>147-130-072 26</b>
сооружений	<b>125-727-870 77</b>

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотная

Прошито, пронумеровано и скреплено

лист

Начальник общего отдела ДАиГ

