

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001235 от 10.06.2024

ЖК "Куйбышева 100", г. Екатеринбург, Октябрьский р-н, ул. Куйбышева, 100

Дата первичного размещения: 04.08.2022

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Премьерстрой" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Премьерстрой" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620075 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 50 ; Корпус: Л |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 402 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (343) 363-19-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: szpremierstroy@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: К100.рф |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (343) 271-00-33 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Бельчиков |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Премьерстрой" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6674113932 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6674113932 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1036605201742 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.03.2003 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ВАШ ПРАВОВОЙ СОВЕТНИКЪ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685078119 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100.00000 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Флеганов |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90.91000 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01915784970 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665801582386 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Флеганова |
| | 3.4.2 | Имя: Ольга |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Ивановна |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9.09000 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05507275149 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665899495874 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 193,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 202,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 73 516,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и одноуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№1.1, 1.2, 1.3 по ПЗУ) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Свердловская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Куйбышева |
| | 9.2.11 | Дом: 100 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 38 615,27 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 037,21 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 510,09 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 547,30 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников: 0 |
|--|-------|---|

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосектор |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6613009525 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Специализированный проектировщик |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671096527 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-078488-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Куйбышева 100" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УРАЛСНАБ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6672345367 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 66302000-6-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.03.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6-4805 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.10.2011 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2011 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0603007:19 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 911,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 140 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрена детская площадка площадью 796 кв.м, располагается на территории проектируемой территории |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена спортивная площадка площадью 464 кв.м, располагается на территории проектируемой застройки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор и накопление твердых бытовых отходов осуществляется на проектируемой площадке для сбора ТБО (пр.К по ПЗУ).Проектом предусмотрены две площадки для сбора мусора-с ул.Куйбышева и переулка Шорный |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства территории, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путём устройства газонов, клумб, посадки деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Вход в дом организован с уровня земли без дополнительных крылец и высоких порогов, что обеспечивает комфортный доступ для инвалидов, людей с колясками, велосипедами и т.п. Во всех зданиях для инвалидов обеспечен доступ в помещения на первом этаже с уровня тротуара, что обеспечивает комфортность для инвалидов, людей с колясками, велосипедами и прочими объектами. Проектом предусмотрено локальное понижение бортовых камней в соответствии с рекомендациями местной общественной организации "Екатеринбургская городская общественная организация инвалидов-колясочников" "Свободное движение"</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение выполняется согласно техническим условиям МБУ "Горсвет" № 100 от 05.05.2021. Проектом предусмотрено устройство наружного освещения внутриворотовой территории проектируемого жилого комплекса и пешеходной зоны в пределах проектируемого участка</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Благоустройство территории включает в себя следующие мероприятия: -устройство проезда к жилому дому из плотного асфальтобетонного покрытия; -устройство детских, спортивных площадок и мест для отдыха взрослых; -устройство газонов; -посадка деревьев и кустарников. Придомовая территория запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: А-игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, В-для отдыха взрослого населения, б-для занятий физкультурой). Проектом благоустройства территории, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путём устройства газонов, высадкой деревьев и кустарников</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>100 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>100 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17501/2-186 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 433 566,44 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17501/2-186 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 401 657,28 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 249/2021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Марус |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671122858 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 397 958,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-204-89-2021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 017 669,46 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНСИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНСИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНСИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНСИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 423 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 156 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 143 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 13 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 20 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 20 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 20 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 20 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 20 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 20 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 21 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 21 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 21 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 21 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 21 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 21 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 21 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 21 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 21 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 22 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 22 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 22 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 22 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 22 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 22 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 22 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 22 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 22 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 23 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 23 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 23 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 23 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 23 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 23 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 23 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 23 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 23 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 24 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 24 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 24 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 24 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 24 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 24 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 24 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 24 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 24 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 25 | 1 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 25 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 25 | 1 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 25 | 1 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 25 | 1 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 25 | 1 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 25 | 1 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 25 | 1 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 25 | 1 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 2 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 5 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 9 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 10 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 10 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 75 | Квартира | 10 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 10 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 10 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 10 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 10 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 10 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 11 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 11 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 11 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 11 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 11 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 11 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 11 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 11 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 11 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 12 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 12 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 12 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 12 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 12 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 12 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 12 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 12 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 12 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 13 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 13 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 13 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 13 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 13 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 13 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 14 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 14 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 14 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 14 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 14 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 14 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 15 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 15 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 15 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 121 | Квартира | 15 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 15 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 15 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 15 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 15 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 15 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 16 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 16 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 16 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 16 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 16 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 16 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 16 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 16 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 16 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 17 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 17 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 17 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 17 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 17 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 17 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 17 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 17 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 17 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 18 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 18 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 18 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 18 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 18 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 18 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 18 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 18 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 18 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 19 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 19 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 19 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 19 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 19 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 19 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 19 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 19 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 19 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 20 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 20 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 20 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 20 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 167 | Квартира | 20 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 20 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 20 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 20 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 20 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 21 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 21 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 21 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 21 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 21 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 21 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 21 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 21 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 21 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 22 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 22 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 22 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 22 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 22 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 22 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 22 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 22 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 22 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 23 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 23 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 23 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 23 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 23 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 23 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 23 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 23 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 23 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 24 | 2 | 85.89 | 3 | 39.21 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 24 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 24 | 2 | 41.13 | 1 | 13.44 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 24 | 2 | 65.09 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 24 | 2 | 62.86 | 2 | 23.93 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 24 | 2 | 65.39 | 2 | 25.61 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 24 | 2 | 33.16 | 1 | 23.27 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 24 | 2 | 32.57 | 1 | 22.93 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 24 | 2 | 84.21 | 3 | 34.92 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|----|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 76.89 | Офисное помещение | 71.48 | 4.40 |
| | | | | | Санузел | 5.41 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 41.64 | Офисное помещение | 34.90 | 4.40 |
| | | | | | Санузел | 6.74 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 22.31 | Офисное помещение | 18.39 | 4.40 |
| | | | | | Санузел | 3.92 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 90.30 | Офисное помещение | 85.52 | 4.40 |
| | | | | | Санузел | 4.78 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 477.99 | Офисное помещение | 461.84 | 4.40 |
| | | | | | Санузел | 4.93 | |
| | | | | | Санузел | 3.82 | |
| | | | | | Тамбур | 7.40 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 93.21 | Помещение Управляющей Компании | 89.39 | 4.40 |
| | | | | | Санузел | 3.82 | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 103.52 | Офисное помещение | 99.61 | 4.30 |
| | | | | | Санузел | 3.91 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.37 | Офисное помещение | 39.55 | 4.30 |
| | | | | | Санузел | 3.82 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 47.70 | Офисное помещение | 42.92 | 4.30 |
| | | | | | Санузел | 4.78 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 77.54 | Офисное помещение | 71.86 | 4.30 |
| | | | | | Санузел | 5.68 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 68.37 | Офисное помещение | 63.42 | 4.30 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 72.02 | Офисное помещение | 68.20 | 4.30 |
| | | | | | Санузел | 3.82 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 52.99 | Офисное помещение | 48.30 | 4.30 |
| | | | | | Санузел | 4.69 | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 15.68 | | 15.68 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 79 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 95 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 96 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 97 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 98 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 99 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 100 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 101 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 102 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 103 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 104 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 105 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 106 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 107 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 108 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 109 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 110 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 111 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 112 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 113 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 114 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 115 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 116 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 117 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 118 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 119 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 120 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 121 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 122 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 123 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 124 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 125 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 126 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 127 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 128 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 129 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 130 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 131 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 132 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 133 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 134 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 135 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 136 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 137 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 138 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 139 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 140 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 141 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 142 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |
| 143 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | | 15.68 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | undefined | undefined | | undefined | undefined | | |
| 1 | Венткамера приточная | Подземная автостоянка | | Техническое | 16.64 | | |
| 2 | Венткамера приточная | Подземная автостоянка | | Техническое | 14.34 | | |
| 3 | Лестница | Подземная автостоянка | | Общественное | 13.90 | | |
| 4 | Насосная ХП | -1 секции 1 | | Техническое | 21.62 | | |
| 5 | ИТП | -1 секции 1 | | Техническое | 47.22 | | |
| 6 | Водомерный узел | -1 секции 1 | | Техническое | 21.31 | | |
| 7 | Противопожарная венткамера | -1 секции 1 | | Техническое | 27.98 | | |
| 8 | Противопожарная насосная | -1 секции 1 | | Техническое | 43.49 | | |
| 9 | Электрощитовая | -1 секции 1 | | Техническое | 17.94 | | |

| | | | | |
|----|-------------------------------|-------------|--------------|--------|
| 10 | Тамбур-шлюз | -1 секции 1 | Общественное | 25.64 |
| 11 | Тамбур-шлюз | -1 секции 1 | Общественное | 21.27 |
| 12 | Лестница | -1 секции 1 | Общественное | 33.20 |
| 13 | Лифтовой холл | -1 секции 1 | Общественное | 20.54 |
| 14 | Техническое подполье | -1 секции 1 | Техническое | 268.73 |
| 15 | Тамбур | 1 секции 1 | Общественное | 7.40 |
| 16 | Помещение для прокладки сетей | 1 секции 1 | Техническое | 35.13 |
| 17 | Колясочная | 1 секции 1 | Общественное | 9.44 |
| 18 | Тамбур | 1 секции 1 | Общественное | 27.60 |
| 19 | КУИ | 1 секции 1 | Общественное | 5.33 |
| 20 | Тамбур | 1 секции 1 | Общественное | 6.88 |
| 21 | Техническое помещение | 1 секции 1 | Техническое | 3.31 |
| 22 | Лифтовой холл | 1 секции 1 | Общественное | 20.54 |
| 23 | Тамбур | 1 секции 1 | Общественное | 9.19 |
| 24 | Тамбур | 1 секции 1 | Общественное | 5.76 |
| 25 | Лестница | 1 секции 1 | Общественное | 12.76 |
| 26 | Тамбур | 1 секции 1 | Общественное | 3.76 |
| 27 | Тамбур | 1 секции 1 | Общественное | 13.43 |
| 28 | Межквартирный коридор | 2 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 29 | Лифтовой холл | 2 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 30 | Тамбур | 2 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 31 | Лестница | 2 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 32 | Тамбур | 2 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 33 | Переходная лоджия | 2 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 34 | Межквартирный коридор | 3 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 35 | Лифтовой холл | 3 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 36 | Тамбур | 3 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 37 | Лестница | 3 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 38 | Тамбур | 3 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 39 | Переходная лоджия | 3 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 40 | Межквартирный коридор | 4 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 41 | Лифтовой холл | 4 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 42 | Тамбур | 4 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 43 | Лестница | 4 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 44 | Тамбур | 4 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 45 | Переходная лоджия | 4 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 46 | Межквартирный коридор | 5 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 47 | Лифтовой холл | 5 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 48 | Тамбур | 5 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 49 | Лестница | 5 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 50 | Тамбур | 5 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 51 | Переходная лоджия | 5 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 52 | Межквартирный коридор | 6 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 53 | Лифтовой холл | 6 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 54 | Тамбур | 6 секции 1 | Общественное | 12.62 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 55 | Лестница | 6 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 56 | Тамбур | 6 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 57 | Переходная лоджия | 6 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 58 | Межквартирный коридор | 7 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 59 | Лифтовой холл | 7 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 60 | Тамбур | 7 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 61 | Лестница | 7 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 62 | Тамбур | 7 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 63 | Переходная лоджия | 7 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 64 | Межквартирный коридор | 8 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 65 | Лифтовой холл | 8 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 66 | Тамбур | 8 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 67 | Лестница | 8 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 68 | Тамбур | 8 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 69 | Переходная лоджия | 8 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 70 | Межквартирный коридор | 9 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 71 | Лифтовой холл | 9 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 72 | Тамбур | 9 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 73 | Лестница | 9 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 74 | Тамбур | 9 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 75 | Переходная лоджия | 9 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 76 | Межквартирный коридор | 10 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 77 | Лифтовой холл | 10 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 78 | Тамбур | 10 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 79 | Лестница | 10 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 80 | Тамбур | 10 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 81 | Переходная лоджия | 10 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 82 | Межквартирный коридор | 11 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 83 | Лифтовой холл | 11 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 84 | Тамбур | 11 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 85 | Лестница | 11 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 86 | Тамбур | 11 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 87 | Переходная лоджия | 11 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 88 | Межквартирный коридор | 12 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 89 | Лифтовой холл | 12 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 90 | Тамбур | 12 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 91 | Лестница | 12 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 92 | Тамбур | 12 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 93 | Переходная лоджия | 12 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 94 | Межквартирный коридор | 13 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 95 | Лифтовой холл | 13 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 96 | Тамбур | 13 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 97 | Лестница | 13 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 98 | Тамбур | 13 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 99 | Переходная лоджия | 13 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 100 | Межквартирный коридор | 14 секции 1 | Общественное | 52.66 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 101 | Лифтовой холл | 14 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 102 | Тамбур | 14 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 103 | Лестница | 14 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 104 | Тамбур | 14 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 105 | Переходная лоджия | 14 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 106 | Межквартирный коридор | 15 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 107 | Лифтовой холл | 15 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 108 | Тамбур | 15 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 109 | Лестница | 15 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 110 | Тамбур | 15 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 111 | Переходная лоджия | 15 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 112 | Межквартирный коридор | 16 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 113 | Лифтовой холл | 16 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 114 | Тамбур | 16 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 115 | Лестница | 16 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 116 | Тамбур | 16 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 117 | Переходная лоджия | 16 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 118 | Межквартирный коридор | 17 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 119 | Лифтовой холл | 17 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 120 | Тамбур | 17 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 121 | Лестница | 17 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 122 | Тамбур | 17 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 123 | Переходная лоджия | 17 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 124 | Межквартирный коридор | 18 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 125 | Лифтовой холл | 18 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 126 | Тамбур | 18 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 127 | Лестница | 18 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 128 | Тамбур | 18 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 129 | Переходная лоджия | 18 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 130 | Межквартирный коридор | 19 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 131 | Лифтовой холл | 19 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 132 | Тамбур | 19 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 133 | Лестница | 19 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 134 | Тамбур | 19 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 135 | Переходная лоджия | 19 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 136 | Межквартирный коридор | 20 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 137 | Лифтовой холл | 20 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 138 | Тамбур | 20 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 139 | Лестница | 20 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 140 | Тамбур | 20 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 141 | Переходная лоджия | 20 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 142 | Межквартирный коридор | 20 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 143 | Лифтовой холл | 21 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 144 | Тамбур | 21 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 145 | Лестница | 21 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 146 | Тамбур | 21 секции 1 | Общественное | 3.52 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|-------------|--------------|--------|
| 147 | Переходная лоджия | 21 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 148 | Межквартирный коридор | 22 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 149 | Лифтовой холл | 22 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 150 | Тамбур | 22 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 151 | Лестница | 22 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 152 | Тамбур | 22 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 153 | Переходная лоджия | 22 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 154 | Межквартирный коридор | 23 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 155 | Лифтовой холл | 23 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 156 | Тамбур | 23 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 157 | Лестница | 23 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 158 | Тамбур | 23 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 159 | Переходная лоджия | 23 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 160 | Межквартирный коридор | 24 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 161 | Лифтовой холл | 24 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 162 | Тамбур | 24 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 163 | Лестница | 24 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 164 | Тамбур | 24 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 165 | Переходная лоджия | 24 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 166 | Межквартирный коридор | 25 секции 1 | Общественное | 52.66 |
| 167 | Лифтовой холл | 25 секции 1 | Общественное | 20.24 |
| 168 | Тамбур | 25 секции 1 | Общественное | 12.62 |
| 169 | Лестница | 25 секции 1 | Общественное | 16.43 |
| 170 | Тамбур | 25 секции 1 | Общественное | 3.52 |
| 171 | Переходная лоджия | 25 секции 1 | Общественное | 5.16 |
| 172 | Теплый чердак | Чердак | Техническое | 652.58 |
| 173 | Лестница | Чердак | Общественное | 16.43 |
| 174 | Тамбур | Чердак | Общественное | 14.50 |
| 175 | Лестничная клетка | -1 секции 2 | Общественное | 23.39 |
| 176 | Насосная ПТ | -1 секции 2 | Техническое | 34.67 |
| 177 | Противопожарная венткамера | -1 секции 2 | Техническое | 30.92 |
| 178 | ИТП | -1 секции 2 | Техническое | 60.86 |
| 179 | Насосная | -1 секции 2 | Техническое | 32.90 |
| 180 | Электрощитовая | -1 секции 2 | Техническое | 22.25 |
| 181 | Техническое подполье | -1 секции 2 | Техническое | 456.11 |
| 182 | Колясочная | 1 секции 2 | Общественное | 35.99 |
| 183 | Электрощитовая паркинга | 1 секции 2 | Техническое | 16.14 |
| 184 | КУИ | 1 секции 2 | Общественное | 6.11 |
| 185 | Техпомещение | 1 секции 2 | Техническое | 20.89 |
| 186 | Тамбур | 1 секции 2 | Общественное | 10.14 |
| 187 | Техпомещение | 1 секции 2 | Техническое | 3.94 |
| 188 | Тамбур | 1 секции 2 | Общественное | 6.23 |
| 189 | Вестибюль | 1 секции 2 | Общественное | 26.72 |
| 190 | Лифтовой холл | 1 секции 2 | Общественное | 20.54 |
| 191 | Помещение для прокладки сетей | 1 секции 2 | Техническое | 39.79 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 192 | Тамбур | 2 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 193 | Лестница | 2 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 194 | Лифтовой холл | 2 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 195 | Межквартирный коридор | 2 секции 2 | Общественное | 52.66 |
| 196 | Переходная лоджия | 3 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 197 | Тамбур | 3 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 198 | Тамбур | 3 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 199 | Лестница | 3 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 200 | Лифтовой холл | 3 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 201 | Межквартирный коридор | 3 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 202 | Переходная лоджия | 4 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 203 | Тамбур | 4 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 204 | Тамбур | 4 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 205 | Лестница | 4 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 206 | Лифтовой холл | 4 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 207 | Межквартирный коридор | 4 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 208 | Переходная лоджия | 5 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 209 | Тамбур | 5 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 210 | Тамбур | 5 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 211 | Лестница | 5 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 212 | Лифтовой холл | 5 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 213 | Межквартирный коридор | 5 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 214 | Переходная лоджия | 6 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 215 | Тамбур | 6 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 216 | Тамбур | 6 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 217 | Лестница | 6 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 218 | Лифтовой холл | 6 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 219 | Межквартирный коридор | 6 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 220 | Переходная лоджия | 7 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 221 | Тамбур | 7 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 222 | Тамбур | 7 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 223 | Лестница | 7 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 224 | Лифтовой холл | 7 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 225 | Межквартирный коридор | 7 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 226 | Переходная лоджия | 8 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 227 | Тамбур | 8 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 228 | Тамбур | 8 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 229 | Лестница | 8 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 230 | Лифтовой холл | 8 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 231 | Межквартирный коридор | 8 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 232 | Переходная лоджия | 9 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 233 | Тамбур | 9 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 234 | Тамбур | 9 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 235 | Лестница | 9 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 236 | Лифтовой холл | 9 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 237 | Межквартирный коридор | 9 секции 2 | Общественное | 54.00 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 238 | Переходная лоджия | 10 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 239 | Тамбур | 10 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 240 | Тамбур | 10 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 241 | Лестница | 10 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 242 | Лифтовой холл | 10 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 243 | Межквартирный коридор | 10 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 244 | Переходная лоджия | 11 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 245 | Тамбур | 11 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 246 | Тамбур | 11 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 247 | Лестница | 11 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 248 | Лифтовой холл | 11 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 249 | Межквартирный коридор | 11 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 250 | Переходная лоджия | 12 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 251 | Тамбур | 12 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 252 | Тамбур | 12 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 253 | Лестница | 12 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 254 | Лифтовой холл | 12 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 255 | Межквартирный коридор | 12 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 256 | Переходная лоджия | 13 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 257 | Тамбур | 13 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 258 | Тамбур | 13 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 259 | Лестница | 13 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 260 | Лифтовой холл | 13 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 261 | Межквартирный коридор | 13 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 262 | Переходная лоджия | 14 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 263 | Тамбур | 14 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 264 | Тамбур | 14 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 265 | Лестница | 14 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 266 | Лифтовой холл | 14 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 267 | Межквартирный коридор | 14 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 268 | Переходная лоджия | 15 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 269 | Тамбур | 15 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 270 | Тамбур | 15 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 271 | Лестница | 15 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 272 | Лифтовой холл | 15 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 273 | Межквартирный коридор | 15 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 274 | Переходная лоджия | 16 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 275 | Тамбур | 16 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 276 | Тамбур | 16 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 277 | Лестница | 16 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 278 | Лифтовой холл | 16 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 279 | Межквартирный коридор | 16 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 280 | Переходная лоджия | 17 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 281 | Тамбур | 17 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 282 | Тамбур | 17 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 283 | Лестница | 17 секции 2 | Общественное | 16.43 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 284 | Лифтовой холл | 17 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 285 | Межквартирный коридор | 17 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 286 | Переходная лоджия | 18 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 287 | Тамбур | 18 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 288 | Тамбур | 18 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 289 | Лестница | 18 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 290 | Лифтовой холл | 18 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 291 | Межквартирный коридор | 18 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 292 | Переходная лоджия | 19 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 293 | Тамбур | 19 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 294 | Тамбур | 19 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 295 | Лестница | 19 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 296 | Лифтовой холл | 19 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 297 | Межквартирный коридор | 19 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 298 | Переходная лоджия | 20 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 299 | Тамбур | 20 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 300 | Тамбур | 20 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 301 | Лестница | 20 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 302 | Лифтовой холл | 20 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 303 | Межквартирный коридор | 20 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 304 | Переходная лоджия | 21 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 305 | Тамбур | 21 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 306 | Тамбур | 21 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 307 | Лестница | 21 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 308 | Лифтовой холл | 21 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 309 | Межквартирный коридор | 21 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 310 | Переходная лоджия | 22 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 311 | Тамбур | 22 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 312 | Тамбур | 22 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 313 | Лестница | 22 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 314 | Лифтовой холл | 22 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 315 | Межквартирный коридор | 22 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 316 | Переходная лоджия | 23 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 317 | Тамбур | 23 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 318 | Тамбур | 23 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 319 | Лестница | 23 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 320 | Лифтовой холл | 23 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 321 | Межквартирный коридор | 23 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 322 | Переходная лоджия | 24 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 323 | Тамбур | 24 секции 2 | Общественное | 12.62 |
| 324 | Тамбур | 24 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 325 | Лестница | 24 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 326 | Лифтовой холл | 24 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 327 | Межквартирный коридор | 24 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 328 | Переходная лоджия | 25 секции 2 | Общественное | 5.25 |
| 329 | Тамбур | 25 секции 2 | Общественное | 12.62 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|--------|
| 330 | Тамбур | 25 секции 2 | Общественное | 3.52 |
| 331 | Лестница | 25 секции 2 | Общественное | 16.43 |
| 332 | Лифтовой холл | 25 секции 2 | Общественное | 20.24 |
| 333 | Межквартирный коридор | 25 секции 2 | Общественное | 54.00 |
| 334 | Тамбур | Чердак | Общественное | 14.50 |
| 335 | Лестница | Чердак | Общественное | 16.43 |
| 336 | Теплый чердак | Чердак | Техническое | 650.03 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|------------------------|
| 1 | | | |
| 1 | Секция 1 | Лифты: 3 пассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг с размерами кабины 2100×1100×2200 с возможностью перевозки пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 2 | Секция 2 | Лифты: 3 пассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг с размерами кабины 2100×1100×2200 с возможностью перевозки пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 3 | Отдельно стоящая ТП (разрабатывается отдельным проектом) | Проектируемая трансформаторная подстанция (ТП) | Электроснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части секции 1, секции 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части секции 1, секции 2 | Система противопожарного водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части секции 1, секции 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части секции 1, секции 2 | Система бытовой канализации | Водоотведение |
| 8 | Подземная и надземная части секции 1, секции 2 | Система внутренних водостоков | Водоотведение |
| 9 | Подземная и надземная части секции 1, секции 2 | Система отопления | Отопление |
| 10 | Подземная и надземная части секции 1, секции 2 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 11 | Подземная и надземная части секции 1, секции 2 | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 12 | Подземная и надземная части секции 1, секции 2 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 13 | Подземная и надземная части секции 1, секции 2 | Система домофонии | Слаботочные сети |
| 14 | Подземная и надземная части секции 1, секции 2 | Система АПТ, оповещения | Пожаротушение |
| 15 | Подземная автостоянка | Система противопожарного водоснабжения | Водоснабжение |
| 16 | Подземная автостоянка | Система электроснабжения | Электроснабжение |

| | | | |
|---|-----------------------|---|---------------|
| 17 | Подземная автостоянка | Система АПТ, оповещения | Пожаротушение |
| 18 | Подземная автостоянка | Система вентиляции | Вентиляция |
| 19 | Подземная автостоянка | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.05.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 951 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0603007:19 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810000790031677 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 951 051 188,50 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 782 247 565,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 168 803 623,50 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 211 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 35 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 853,41 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 462 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 562,36 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 500 273 029 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55 441 200 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40 665 100 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

581260251360575455126251752752200794537

Владелец: **ООО СЗ "ПРЕМЬЕРСТРОЙ",
БЕЛЬЧИКОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ,
ЕКАТЕРИНБУРГ ГОРОД**

Действителен: с 20.04.2023 по 20.07.2024