



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Атлант»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7706788788, ОГРН 1137746100062,
полное наименование организации – для юридических лиц),
107023, г. Москва, ул. Электrozаводская, д. 27, стр. 8
info@atlant.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 31845

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 22 » декабря 2017 г.

№ 77-210000-008173-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Гостиничный комплекс апартаментов

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Москва, Курсовой пер., д. 10/1, кв. 10

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:01:0001051:1003

строительный адрес: Москва, ЦАО, район Хамовники, Курсовой пер., д. 10/1, кв. 10/1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-210000-011430-2015, дата выдачи «05» августа 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Испра вешешому - Верев
Сергей
Засебятов председатель



[Handwritten signature]

В.В. Белеков

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	26 984,0	26 718,0
в том числе надземной части	куб.м.	17 718,0	17 488,0
Общая площадь	кв.м.	5 866,0	5 397,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	9	9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Общая площадь апартаментов	кв.м.	3 143,45	2 787,2
Количество апартаментов	шт.	15	15
Площадь подземной автостоянки	кв.м.	1 210,7	1 194,8
Количество машино-мест	шт.	32	32
Количество этажей	шт.	6+3 подземных уровня	9
в том числе подземных	шт.	3	3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод: тр.ВЧШГ 2д=250	п.м.	4,0	4,0
Канализация: тр.ВЧШГ д=100	п.м.	7,0	7,0
Кабельная линия: 6КЛ 0,4 кВ, АПвБШп (г) 4х240	п.м.	195,5	195,5
Теплосеть: Тр.ст бесканально, 2д=89/160 мм в ППУ-ПЭ изоляции, тр.ст 2д=89/160 мм в ППУ-ПЭ изоляции в ст.футляре д=273мм	п.м.	55,0	55,0
Водосток: тр. ПНД «Прагма» д=300	п.м.	7,0	7,0
Водосток (выпуск) тр. ВЧШГ 2д-100	п.м.	3,0	3,0
Теплосеть: Тр.ст. в монолит, ж/б проход, канале 1800х1100 мм 2д=89/160 мм в ППУ-ПЭ изоляции, тр.ст в ст.футлярах 2д=200 в ж/б обойме 740х420мм 2д=57/125 мм в ППУ-ПЭ изоляции	п.м.	22,0	22,0
Водовыпуск теплосети: Тр.ст. бесшов. гор.-деформ. д=40 в чугунном футляре д=100мм	п.м.	4,0	4,0
Радио: Радиостойка РС-0,8-ГТР-1 Проволока биметаллическая 3мм БСМ-1-3	шт. п.м.	1 150	1 150

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-210000-008173-2017

Телевидение: Антенна эфирная UHF с маятой	-	1	1
Телефония: Антенна приемная	-	1	1
ИТП встроенное	-	1	1
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Бетон В30	Бетон В30
Материалы стен	-	Бетон В25	Монолитные, железобетонные
Материалы перекрытий	-	Бетон В25	Бетон В25
Материалы кровли	-	Мембранная изоляция	Мембранная изоляция
Иные показатели	-	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-

Материалы кровли	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	74,2	74,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов	-	Витражные конструкции Е30	Витражные конструкции Е30
Счетчики электроэнергии Меркурий- 230 ART-03CN	шт.	7	7
Счетчик ХВС ВСХНд («Тепловодомер»), турбинный, сухого типа с имп. выход. д=40	шт.	1	1
Счетчик тепла ВИСТ.Т исп. ТС-201-2- 2-1	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

- 30.10.2017 Бойко С.М. (СНИЛС 006-832-004 16 08 № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность №26540). заказ АК-77: 21.04.2017
- 21.04.2017 Синичкин Б.К. (СНИЛС 136-597-549 08 № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность №37036). заказ 12/153-17 (183766):
- 21.04.2017 Синичкин Б.К. (СНИЛС 136-597-549 08 № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность №37036). заказ 12/153-17 (183767):
- 07.11.2017 Дрюпин А.Б. (СНИЛС 046-859-062 96 № регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность №18256). заказ 12/533-17 (186741):
- 07.11.2017 Дрюпин А.Б. (СНИЛС 046-859-062 96 № регистрации в гос. реестре лиц,

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-210000-008173-2017

осуществляющих кадастровую деятельность №18256). заказ 12/533-17 (186742):
06.12.2017 Чернов А.С. (СНИЛС 130-483-120 15 № регистрации в гос. реестре лиц,
осуществляющих кадастровую деятельность №22592). заказ 12/5798-17 (187264):
06.12.2017 Чернов А.С. (СНИЛС 130-483-120 15 № регистрации в гос. реестре лиц,
осуществляющих кадастровую деятельность №22592). заказ 12/5798-17 (187265):
06.12.2017 Чернов А.С. (СНИЛС 130-483-120 15 № регистрации в гос. реестре лиц,
осуществляющих кадастровую деятельность №22592). заказ 12/5798-17 (187268):
06.12.2017 Чернов А.С. (СНИЛС 130-483-120 15 № регистрации в гос. реестре лиц,
осуществляющих кадастровую деятельность №22592). заказ 12/5798-17 (187266)

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего,

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации,
выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 22 » декабря 2017 г.



РВД 0000878