

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000505 от 03.09.2024

**Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями по адресу ул.
Мусоргского, 2 в г. Владивостоке**

Дата первичного размещения: 20.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНЫЙ""
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ПРИБРЕЖНЫЙ""
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Комсомольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13, этаж 6
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 27
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(423)228-18-18
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@eskadra-e.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pribrezhny-dom.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Строкин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНЫЙ""
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 550700269806
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540255840
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202500009370
	2.1.3	Дата регистрации: 22.04.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Поздняков
	3.3.2	Имя: Борис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 85 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06132451217
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253601434862

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Строкин
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 15 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06200516198
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 550700269806
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Поздняков
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 85 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06132451217
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253601434862

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>В соответствии с ч.1 п.3 статьи 20 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ бенефициарным владельцем считается лицо которое в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</p>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	<p>Фамилия:</p> <p>Строкин</p>
	3.4.2	<p>Имя:</p> <p>Андрей</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии):</p> <p>Николаевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство:</p> <p>Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:</p> <p>15 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p>06200516198</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):</p> <p>550700269806</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>В соответствии с ч.1 п.3 статьи 20 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ бенефициарным владельцем считается лицо которое в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</p>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Зеленхоз"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540173481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112540006149
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Альянс инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543112960
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172536019810
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Регион строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540134933
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072540007759
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Залив Амурский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540256829
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202500016102
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Смарт Комфорт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540220075
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162536063458
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТриумфСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536303709
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172536020470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖК-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543059650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142543020993
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Смарт недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543112984
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172536019820
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 796,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 249 999,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Мусоргского
	9.2.11	Дом: 2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 852,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 845,32 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 474,42 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 319,74 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536017433
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Дальгеосервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536153933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-Девелоперская Компания "АРЗИЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536278403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-051679-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Прибрежный
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕХЗАКАЗЧИК СПВ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2540256378
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-138-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-138-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2026

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.05.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:050037:475
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 151,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Двойные качели"Птичье гнездо 90", Рампа деревянная, Детский игровой комплекс"Гоби", Веревочная шведская стенка"Лианы", Песочница"Акация"3 Комплект игровых элементов"Мадагаскар", Шестиугольный навес"НАТУР", Детский игровой комплекс"Горные вершины", Вода и песок"НАТУР"

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Воркаут-комплекс:рукоход, шведская стенка, 7 турников и наклонная скамья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусоросборных контейнеров в количестве 3 шт.Накопитель 1 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается посадка деревьев, кустарников, посадка газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пути движения по пешеходной зоне предусмотрена не менее 2 м, с допустимыми продольным и поперечным уклонами не более 5% и 2% соответственно.Покрытие пешеходной зоны и подъезд запроектированы твердыми, ровными, не создающими вибрацию при движении по нему.Вход в жилую часть здания осуществляется через тамбуры, доступные для МГН.Входные площадки размерами не менее 2,2x2,2м, покрытие входных площадок выполнено твердыми, не допускающим скольжения при намокании с продольным уклоном не более 2%.Входные двери имеют ширину в свету 1,2 м и выполнены с порогом высотой 0,014 м.Вестибюль имеет габариты 6,10x2,50 м.В здании предусмотрены лифты и лестница для доступа МГН на все жилые этажи и этажи автостоянки.Проектом предусмотрено 20 машино-мест для парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II, III групп (из них 1 специализированное расширенное машино-место для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске.)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах в соответствии с ТУ № 01-122-11-372 от 25.05.2021 АО «ДРСК»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная распределительная сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-122-11-372
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 009 072,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 155
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 581,74 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 716
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 314,56 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 352				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 266				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 193				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 73				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	42.25	1	26.54	2.70
2	Квартира	2	1	40.95	1	27.32	2.70
3	Квартира	2	1	51.80	1	37.41	2.70
4	Квартира	2	1	41.42	1	27.83	2.70
5	Квартира	2	1	42.00	1	17.93	2.70
6	Квартира	2	1	53.59	1	37.32	2.70
7	Квартира	2	1	81.90	1	65.10	2.70
8	Квартира	2	1	55.87	1	39.42	2.70
9	Квартира	3	1	42.25	1	26.54	2.70
10	Квартира	3	1	40.95	1	27.32	2.70
11	Квартира	3	1	51.80	1	37.41	2.70
12	Квартира	3	1	41.42	1	27.83	2.70
13	Квартира	3	1	42.00	1	17.93	2.70
14	Квартира	3	1	53.59	1	37.32	2.70
15	Квартира	3	1	81.90	1	65.10	2.70
16	Квартира	3	1	55.87	1	39.42	2.70
17	Квартира	4	1	42.25	1	26.54	2.70
18	Квартира	4	1	40.95	1	27.32	2.70
19	Квартира	4	1	51.80	1	37.41	2.70
20	Квартира	4	1	41.42	1	27.83	2.70
21	Квартира	4	1	42.00	1	17.93	2.70
22	Квартира	4	1	53.59	1	37.32	2.70
23	Квартира	4	1	81.90	1	65.10	2.70
24	Квартира	4	1	55.87	1	39.42	2.70
25	Квартира	5	1	42.25	1	26.54	2.70
26	Квартира	5	1	40.95	1	27.32	2.70
27	Квартира	5	1	51.80	1	37.41	2.70
28	Квартира	5	1	41.42	1	27.83	2.70
29	Квартира	5	1	42.00	1	17.93	2.70

30	Квартира	5	1	51.64	1	35.37	2.70
31	Квартира	5	1	81.90	1	65.10	2.70
32	Квартира	5	1	53.92	1	37.47	2.70
33	Квартира	6	1	42.25	1	26.54	2.70
34	Квартира	6	1	40.95	1	27.32	2.70
35	Квартира	6	1	51.80	1	37.41	2.70
36	Квартира	6	1	41.42	1	27.83	2.70
37	Квартира	6	1	42.00	1	17.93	2.70
38	Квартира	6	1	51.64	1	35.37	2.70
39	Квартира	6	1	81.90	1	65.10	2.70
40	Квартира	6	1	53.92	1	37.47	2.70
41	Квартира	7	1	42.25	1	26.54	2.70
42	Квартира	7	1	40.95	1	27.32	2.70
43	Квартира	7	1	51.80	1	37.41	2.70
44	Квартира	7	1	41.42	1	27.83	2.70
45	Квартира	7	1	42.00	1	17.93	2.70
46	Квартира	7	1	53.59	1	37.32	2.70
47	Квартира	7	1	81.90	1	65.10	2.70
48	Квартира	7	1	55.87	1	39.42	2.70
49	Квартира	8	1	42.25	1	26.54	2.70
50	Квартира	8	1	40.95	1	27.32	2.70
51	Квартира	8	1	51.80	1	37.41	2.70
52	Квартира	8	1	41.42	1	27.83	2.70
53	Квартира	8	1	42.00	1	17.93	2.70
54	Квартира	8	1	53.59	1	37.32	2.70
55	Квартира	8	1	81.90	1	65.10	2.70
56	Квартира	8	1	55.87	1	39.42	2.70
57	Квартира	9	1	42.25	1	26.54	2.70
58	Квартира	9	1	40.95	1	27.32	2.70
59	Квартира	9	1	51.80	1	37.41	2.70
60	Квартира	9	1	41.42	1	27.83	2.70
61	Квартира	9	1	42.00	1	17.93	2.70
62	Квартира	9	1	53.59	1	37.32	2.70
63	Квартира	9	1	81.90	1	65.10	2.70
64	Квартира	9	1	55.87	1	39.42	2.70
65	Квартира	10	1	42.25	1	26.54	2.70
66	Квартира	10	1	40.95	1	27.32	2.70
67	Квартира	10	1	51.80	1	37.41	2.70
68	Квартира	10	1	41.42	1	27.83	2.70
69	Квартира	10	1	42.00	1	17.93	2.70
70	Квартира	10	1	53.59	1	37.32	2.70
71	Квартира	10	1	81.90	1	65.10	2.70
72	Квартира	10	1	55.87	1	39.42	2.70
73	Квартира	11	1	40.61	3	25.43	2.70
74	Квартира	11	1	39.56	3	26.30	2.70
75	Квартира	11	1	50.34	3	36.41	2.70

76	Квартира	11	1	40.00	3	26.78	2.70
77	Квартира	11	1	40.37	2	17.17	2.70
78	Квартира	11	1	50.33	3	34.66	2.70
79	Квартира	11	1	79.02	4	53.57	2.70
80	Квартира	11	1	52.61	3	36.76	2.70
81	Квартира	12	1	40.61	3	25.43	2.70
82	Квартира	12	1	39.56	3	26.30	2.70
83	Квартира	12	1	50.34	3	36.41	2.70
84	Квартира	12	1	40.00	3	26.78	2.70
85	Квартира	12	1	40.37	2	17.17	2.70
86	Квартира	12	1	50.33	3	34.66	2.70
87	Квартира	12	1	79.02	4	53.57	2.70
88	Квартира	12	1	52.61	3	36.76	2.70
89	Квартира	13	1	40.61	3	25.43	2.70
90	Квартира	13	1	39.56	3	26.30	2.70
91	Квартира	13	1	50.34	3	36.41	2.70
92	Квартира	13	1	40.00	3	26.78	2.70
93	Квартира	13	1	40.37	2	17.17	2.70
94	Квартира	13	1	52.22	3	36.55	2.70
95	Квартира	13	1	77.13	4	54.62	2.70
96	Квартира	13	1	54.50	3	38.65	2.70
97	Квартира	14	1	41.96	1	26.54	2.70
98	Квартира	14	1	40.66	1	27.21	2.70
99	Квартира	14	1	51.36	1	37.41	2.70
100	Квартира	14	1	41.12	1	27.71	2.70
101	Квартира	14	1	41.71	1	17.93	2.70
102	Квартира	14	1	53.30	1	37.32	2.70
103	Квартира	14	1	81.49	1	64.93	2.70
104	Квартира	14	1	55.58	1	39.42	2.70
105	Квартира	15	1	41.96	1	26.54	2.70
106	Квартира	15	1	40.66	1	27.21	2.70
107	Квартира	15	1	51.36	1	37.41	2.70
108	Квартира	15	1	41.12	1	27.71	2.70
109	Квартира	15	1	41.71	1	17.93	2.70
110	Квартира	15	1	53.30	1	37.32	2.70
111	Квартира	15	1	81.49	1	64.93	2.70
112	Квартира	15	1	55.58	1	39.42	2.70
113	Квартира	16	1	41.96	1	26.54	2.70
114	Квартира	16	1	40.66	1	27.21	2.70
115	Квартира	16	1	51.36	1	37.41	2.70
116	Квартира	16	1	41.12	1	27.71	2.70
117	Квартира	16	1	41.71	1	17.93	2.70
118	Квартира	16	1	53.30	1	37.32	2.70
119	Квартира	16	1	81.49	1	64.93	2.70
120	Квартира	16	1	55.58	1	39.42	2.70
121	Квартира	17	1	41.96	1	26.54	2.70

122	Квартира	17	1	40.66	1	27.21	2.70
123	Квартира	17	1	51.36	1	37.41	2.70
124	Квартира	17	1	41.12	1	27.71	2.70
125	Квартира	17	1	41.71	1	17.93	2.70
126	Квартира	17	1	53.30	1	37.32	2.70
127	Квартира	17	1	81.49	1	64.93	2.70
128	Квартира	17	1	55.58	1	39.42	2.70
129	Квартира	18	1	41.96	1	26.54	2.70
130	Квартира	18	1	40.66	1	27.21	2.70
131	Квартира	18	1	51.36	1	37.41	2.70
132	Квартира	18	1	41.12	1	27.71	2.70
133	Квартира	18	1	41.71	1	17.93	2.70
134	Квартира	18	1	51.33	1	35.37	2.70
135	Квартира	18	1	81.49	1	64.93	2.70
136	Квартира	18	1	55.58	1	39.42	2.70
137	Квартира	19	1	41.96	1	26.54	2.70
138	Квартира	19	1	40.66	1	27.21	2.70
139	Квартира	19	1	51.36	1	37.41	2.70
140	Квартира	19	1	41.12	1	27.71	2.70
141	Квартира	19	1	41.71	1	17.93	2.70
142	Квартира	19	1	51.35	1	35.37	2.70
143	Квартира	19	1	81.49	1	64.93	2.70
144	Квартира	19	1	53.63	1	37.47	2.70
145	Квартира	20	1	41.96	1	26.54	2.70
146	Квартира	20	1	40.66	1	27.21	2.70
147	Квартира	20	1	51.36	1	37.41	2.70
148	Квартира	20	1	41.12	1	27.71	2.70
149	Квартира	20	1	41.71	1	17.93	2.70
150	Квартира	20	1	51.35	1	35.37	2.70
151	Квартира	20	1	81.49	1	64.93	2.70
152	Квартира	20	1	53.63	1	37.47	2.70
153	Квартира	21	1	41.96	1	26.54	2.70
154	Квартира	21	1	40.66	1	27.21	2.70
155	Квартира	21	1	51.36	1	37.41	2.70
156	Квартира	21	1	41.12	1	27.71	2.70
157	Квартира	21	1	41.71	1	17.93	2.70
158	Квартира	21	1	53.30	1	37.32	2.70
159	Квартира	21	1	81.49	1	64.93	2.70
160	Квартира	21	1	55.58	1	39.42	2.70
161	Квартира	22	1	41.96	1	26.54	2.70
162	Квартира	22	1	40.66	1	27.21	2.70
163	Квартира	22	1	51.36	1	37.41	2.70
164	Квартира	22	1	41.12	1	27.71	2.70
165	Квартира	22	1	41.71	1	17.93	2.70
166	Квартира	22	1	53.30	1	37.32	2.70
167	Квартира	22	1	81.49	1	64.93	2.70

168	Квартира	22	1	55.58	1	39.42	2.70
169	Квартира	23	1	41.96	1	26.54	2.70
170	Квартира	23	1	40.66	1	27.21	2.70
171	Квартира	23	1	51.36	1	37.41	2.70
172	Квартира	23	1	41.12	1	27.71	2.70
173	Квартира	23	1	41.71	1	17.93	2.70
174	Квартира	23	1	53.30	1	37.32	2.70
175	Квартира	23	1	81.49	1	64.93	2.70
176	Квартира	23	1	55.58	1	39.42	2.70
177	Квартира	2	2	55.87	1	39.42	2.70
178	Квартира	2	2	81.90	1	65.10	2.70
179	Квартира	2	2	53.59	1	28.72	2.70
180	Квартира	2	2	42.00	1	26.54	2.70
181	Квартира	2	2	41.42	1	27.83	2.70
182	Квартира	2	2	51.80	1	37.41	2.70
183	Квартира	2	2	40.95	1	27.32	2.70
184	Квартира	2	2	42.25	1	26.54	2.70
185	Квартира	3	2	55.87	1	39.42	2.70
186	Квартира	3	2	81.90	1	65.10	2.70
187	Квартира	3	2	53.59	1	28.72	2.70
188	Квартира	3	2	42.00	1	26.54	2.70
189	Квартира	3	2	41.42	1	27.83	2.70
190	Квартира	3	2	51.80	1	37.41	2.70
191	Квартира	3	2	40.95	1	27.32	2.70
192	Квартира	3	2	42.25	1	26.54	2.70
193	Квартира	4	2	55.87	1	39.42	2.70
194	Квартира	4	2	81.90	1	65.10	2.70
195	Квартира	4	2	53.59	1	28.72	2.70
196	Квартира	4	2	42.00	1	26.54	2.70
197	Квартира	4	2	41.42	1	27.83	2.70
198	Квартира	4	2	51.80	1	37.41	2.70
199	Квартира	4	2	40.95	1	27.32	2.70
200	Квартира	4	2	42.25	1	26.54	2.70
201	Квартира	5	2	53.92	1	37.47	2.70
202	Квартира	5	2	81.90	1	65.10	2.70
203	Квартира	5	2	51.64	1	26.77	2.70
204	Квартира	5	2	42.00	1	26.54	2.70
205	Квартира	5	2	41.42	1	27.83	2.70
206	Квартира	5	2	51.80	1	37.41	2.70
207	Квартира	5	2	40.95	1	27.32	2.70
208	Квартира	5	2	42.25	1	26.54	2.70
209	Квартира	6	2	53.92	1	37.47	2.70
210	Квартира	6	2	81.90	1	65.10	2.70
211	Квартира	6	2	51.64	1	26.77	2.70
212	Квартира	6	2	42.00	1	26.54	2.70
213	Квартира	6	2	41.42	1	27.83	2.70

214	Квартира	6	2	51.80	1	37.41	2.70
215	Квартира	6	2	40.95	1	27.32	2.70
216	Квартира	6	2	42.25	1	26.54	2.70
217	Квартира	7	2	55.87	1	39.42	2.70
218	Квартира	7	2	81.90	1	65.10	2.70
219	Квартира	7	2	53.59	1	28.72	2.70
220	Квартира	7	2	42.00	1	26.54	2.70
221	Квартира	7	2	41.42	1	27.83	2.70
222	Квартира	7	2	51.80	1	37.41	2.70
223	Квартира	7	2	40.95	1	27.32	2.70
224	Квартира	7	2	42.25	1	26.54	2.70
225	Квартира	8	2	55.87	1	39.42	2.70
226	Квартира	8	2	81.90	1	65.10	2.70
227	Квартира	8	2	53.59	1	28.72	2.70
228	Квартира	8	2	42.00	1	26.54	2.70
229	Квартира	8	2	41.42	1	27.83	2.70
230	Квартира	8	2	51.80	1	37.41	2.70
231	Квартира	8	2	40.95	1	27.32	2.70
232	Квартира	8	2	42.25	1	26.54	2.70
233	Квартира	9	2	55.87	1	39.42	2.70
234	Квартира	9	2	81.90	1	65.10	2.70
235	Квартира	9	2	53.59	1	28.72	2.70
236	Квартира	9	2	42.00	1	26.54	2.70
237	Квартира	9	2	41.42	1	27.83	2.70
238	Квартира	9	2	51.80	1	37.41	2.70
239	Квартира	9	2	40.95	1	27.32	2.70
240	Квартира	9	2	42.25	1	26.54	2.70
241	Квартира	10	2	55.87	1	39.42	2.70
242	Квартира	10	2	81.90	1	65.10	2.70
243	Квартира	10	2	53.59	1	28.72	2.70
244	Квартира	10	2	42.00	1	26.54	2.70
245	Квартира	10	2	41.42	1	27.83	2.70
246	Квартира	10	2	51.80	1	37.41	2.70
247	Квартира	10	2	40.95	1	27.32	2.70
248	Квартира	10	2	42.25	1	26.54	2.70
249	Квартира	11	2	52.61	3	36.76	2.70
250	Квартира	11	2	79.02	4	53.57	2.70
251	Квартира	11	2	50.33	2	26.40	2.70
252	Квартира	11	2	40.37	3	25.43	2.70
253	Квартира	11	2	40.00	3	26.78	2.70
254	Квартира	11	2	50.34	3	36.41	2.70
255	Квартира	11	2	39.56	3	26.30	2.70
256	Квартира	11	2	40.61	3	25.43	2.70
257	Квартира	12	2	52.61	3	36.76	2.70
258	Квартира	12	2	79.02	4	53.57	2.70
259	Квартира	12	2	50.33	2	26.40	2.70

260	Квартира	12	2	40.37	3	25.43	2.70
261	Квартира	12	2	40.00	3	26.78	2.70
262	Квартира	12	2	50.34	3	36.41	2.70
263	Квартира	12	2	39.56	3	26.30	2.70
264	Квартира	12	2	40.61	3	25.43	2.70
265	Квартира	13	2	54.50	3	38.65	2.70
266	Квартира	13	2	77.13	4	28.86	2.70
267	Квартира	13	2	52.22	2	28.29	2.70
268	Квартира	13	2	40.37	3	25.43	2.70
269	Квартира	13	2	40.00	3	26.78	2.70
270	Квартира	13	2	50.34	3	36.41	2.70
271	Квартира	13	2	39.56	3	26.30	2.70
272	Квартира	13	2	40.61	3	25.43	2.70
273	Квартира	14	2	55.58	1	39.42	2.70
274	Квартира	14	2	81.49	1	64.93	2.70
275	Квартира	14	2	53.30	1	28.72	2.70
276	Квартира	14	2	41.71	1	26.54	2.70
277	Квартира	14	2	41.12	1	27.71	2.70
278	Квартира	14	2	51.36	1	37.41	2.70
279	Квартира	14	2	40.66	1	27.21	2.70
280	Квартира	14	2	41.96	1	26.54	2.70
281	Квартира	15	2	55.58	1	39.42	2.70
282	Квартира	15	2	81.49	1	64.93	2.70
283	Квартира	15	2	53.30	1	28.72	2.70
284	Квартира	15	2	41.71	1	26.54	2.70
285	Квартира	15	2	41.12	1	27.71	2.70
286	Квартира	15	2	51.36	1	37.41	2.70
287	Квартира	15	2	40.66	1	27.21	2.70
288	Квартира	15	2	41.96	1	26.54	2.70
289	Квартира	16	2	55.58	1	39.42	2.70
290	Квартира	16	2	81.49	1	64.93	2.70
291	Квартира	16	2	53.30	1	28.72	2.70
292	Квартира	16	2	41.71	1	26.54	2.70
293	Квартира	16	2	41.12	1	27.71	2.70
294	Квартира	16	2	51.36	1	37.41	2.70
295	Квартира	16	2	40.66	1	27.21	2.70
296	Квартира	16	2	41.96	1	26.54	2.70
297	Квартира	17	2	55.58	1	39.42	2.70
298	Квартира	17	2	81.49	1	64.93	2.70
299	Квартира	17	2	53.30	1	28.72	2.70
300	Квартира	17	2	41.71	1	26.54	2.70
301	Квартира	17	2	41.12	1	27.71	2.70
302	Квартира	17	2	51.36	1	37.41	2.70
303	Квартира	17	2	40.66	1	27.21	2.70
304	Квартира	17	2	41.96	1	26.54	2.70
305	Квартира	18	2	55.58	1	39.42	2.70

306	Квартира	18	2	81.49	1	64.93	2.70
307	Квартира	18	2	51.33	1	26.77	2.70
308	Квартира	18	2	41.71	1	26.54	2.70
309	Квартира	18	2	41.12	1	27.71	2.70
310	Квартира	18	2	51.36	1	37.41	2.70
311	Квартира	18	2	40.66	1	27.21	2.70
312	Квартира	18	2	41.96	1	26.54	2.70
313	Квартира	19	2	53.63	1	37.47	2.70
314	Квартира	19	2	81.49	1	64.93	2.70
315	Квартира	19	2	51.35	1	26.77	2.70
316	Квартира	19	2	41.71	1	26.54	2.70
317	Квартира	19	2	41.12	1	27.71	2.70
318	Квартира	19	2	51.36	1	37.41	2.70
319	Квартира	19	2	40.66	1	27.21	2.70
320	Квартира	19	2	41.96	1	26.54	2.70
321	Квартира	20	2	53.63	1	37.47	2.70
322	Квартира	20	2	81.49	1	64.93	2.70
323	Квартира	20	2	51.35	1	26.77	2.70
324	Квартира	20	2	41.71	1	26.54	2.70
325	Квартира	20	2	41.12	1	27.71	2.70
326	Квартира	20	2	51.36	1	37.41	2.70
327	Квартира	20	2	40.66	1	27.21	2.70
328	Квартира	20	2	41.96	1	26.54	2.70
329	Квартира	21	2	55.58	1	39.42	2.70
330	Квартира	21	2	81.49	1	64.93	2.70
331	Квартира	21	2	53.30	1	28.72	2.70
332	Квартира	21	2	41.71	1	26.54	2.70
333	Квартира	21	2	41.12	1	27.71	2.70
334	Квартира	21	2	51.36	1	37.41	2.70
335	Квартира	21	2	40.66	1	27.21	2.70
336	Квартира	21	2	41.96	1	26.54	2.70
337	Квартира	22	2	55.58	1	39.42	2.70
338	Квартира	22	2	81.49	1	64.93	2.70
339	Квартира	22	2	53.30	1	28.72	2.70
340	Квартира	22	2	41.71	1	26.54	2.70
341	Квартира	22	2	41.12	1	27.71	2.70
342	Квартира	22	2	51.36	1	37.41	2.70
343	Квартира	22	2	40.66	1	27.21	2.70
344	Квартира	22	2	41.96	1	26.54	2.70
345	Квартира	23	2	55.58	1	39.42	2.70
346	Квартира	23	2	81.49	1	64.93	2.70
347	Квартира	23	2	53.30	1	28.72	2.70
348	Квартира	23	2	41.71	1	26.54	2.70
349	Квартира	23	2	41.12	1	27.71	2.70
350	Квартира	23	2	51.36	1	37.41	2.70
351	Квартира	23	2	40.66	1	27.21	2.70

352	Квартира	23	2	41.96	1	26.54	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П4	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П7	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П8	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место	21.60	
П9	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П10	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

П57	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П58	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П59	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П60	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П61	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П62	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П63	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П64	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П65	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П66	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П67	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П68	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П69	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П70	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П71	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П72	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П73	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П74	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П75	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П76	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П77	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

П78	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П79	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П80	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П81	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П82	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П83	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П84	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П85	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П86	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П87	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П88	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П89	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П90	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П91	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П92	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П93	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

П186	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П187	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П188	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П189	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П190	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П191	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П192	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
П193	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
1	Кладовая	-1	Стилобат	7.96	Кладовая	7.96	
2	Кладовая	-1	Стилобат	5.86	Кладовая	5.86	
3	Кладовая	-1	Стилобат	5.15	Кладовая	5.15	
4	Кладовая	-1	Стилобат	7.98	Кладовая	7.98	
5	Кладовая	-1	Стилобат	5.15	Кладовая	5.15	
6	Кладовая	-1	Стилобат	5.23	Кладовая	5.23	
7	Кладовая	-1	Стилобат	7.28	Кладовая	7.28	
8	Кладовая	-1	Стилобат	7.00	Кладовая	7.00	
9	Кладовая	-1	Стилобат	5.25	Кладовая	5.25	
10	Кладовая	-1	Стилобат	5.02	Кладовая	5.02	
11	Кладовая	-1	Стилобат	7.00	Кладовая	7.00	
12	Кладовая	-1	Стилобат	5.67	Кладовая	5.67	
13	Кладовая	-1	Стилобат	7.87	Кладовая	7.87	
14	Кладовая	-1	Стилобат	6.92	Кладовая	6.92	
15	Кладовая	-1	Стилобат	9.33	Кладовая	9.33	
16	Кладовая	-1	Стилобат	7.15	Кладовая	7.15	
17	Кладовая	-1	Стилобат	5.09	Кладовая	5.09	
18	Кладовая	-1	Стилобат	5.78	Кладовая	5.78	
19	Кладовая	-1	Стилобат	6.88	Кладовая	6.88	
20	Кладовая	-1	Стилобат	6.75	Кладовая	6.75	
21	Кладовая	-1	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	
22	Кладовая	-1	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	
23	Кладовая	-1	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	
24	Кладовая	-1	Стилобат	6.35	Кладовая	6.35	
25	Кладовая	-1	Стилобат	4.34	Кладовая	4.34	
26	Кладовая	-1	Стилобат	3.78	Кладовая	3.78	
27	Кладовая	-2	Стилобат	7.00	Кладовая	7.00	
28	Кладовая	-2	Стилобат	5.90	Кладовая	5.90	
29	Кладовая	-2	Стилобат	5.90	Кладовая	5.90	
30	Кладовая	-2	Стилобат	7.00	Кладовая	7.00	
31	Кладовая	-2	Стилобат	7.23	Кладовая	7.23	
32	Кладовая	-2	Стилобат	5.23	Кладовая	5.23	
33	Кладовая	-2	Стилобат	5.15	Кладовая	5.15	
34	Кладовая	-2	Стилобат	7.98	Кладовая	7.98	
35	Кладовая	-2	Стилобат	5.78	Кладовая	5.78	
36	Кладовая	-2	Стилобат	6.88	Кладовая	6.88	
37	Кладовая	-2	Стилобат	6.75	Кладовая	6.75	
38	Кладовая	-2	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	

39	Кладовая	-2	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	
40	Кладовая	-2	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	
41	Кладовая	-2	Стилобат	6.35	Кладовая	6.35	
42	Кладовая	-2	Стилобат	4.34	Кладовая	4.34	
43	Кладовая	-2	Стилобат	3.78	Кладовая	3.78	
44	Нежилое помещение	1	1	17.68	Кладовая	14.04	2.70
					Санузел	3.64	
45	Нежилое помещение	1	1	17.95	Кладовая	14.74	2.70
					Санузел	3.21	
46	Нежилое помещение	1	1	19.11	Кладовая	15.64	2.70
					Санузел	3.47	
47	Нежилое помещение	1	1	20.37	Кладовая	17.26	2.70
					Санузел	3.11	
48	Нежилое помещение	1	1	20.51	Кладовая	17.40	2.70
					Санузел	3.11	
49	Нежилое помещение	1	1	19.68	Кладовая	16.21	2.70
					Санузел	3.47	
50	Нежилое помещение	1	1	17.95	Кладовая	14.74	2.70
					Санузел	3.21	
51	Нежилое помещение	1	1	15.29	Кладовая	12.21	2.70
					Санузел	3.08	
52	Нежилое помещение	1	1	21.99	Кладовая	18.52	2.70
					Санузел	3.47	
53	Нежилое помещение	1	1	27.68	Санузел	4.13	2.70
					Кладовая	23.55	
54	Нежилое помещение	1	1	25.00	Кладовая	21.32	2.70
					Санузел	3.68	
55	Нежилое помещение	1	1	30.47	Санузел	4.27	2.70
					Кладовая	26.20	
56	Нежилое помещение	1	1	31.35	Санузел	4.27	2.70
					Кладовая	27.08	
57	Нежилое помещение	1	1	22.21	Кладовая	18.79	2.70
					Санузел	3.42	
58	Нежилое помещение	1	1	17.44	Санузел	3.28	2.70
					Кладовая	14.16	
59	Нежилое помещение	1	2	17.44	Кладовая	14.16	2.70
					Санузел	3.28	
60	Нежилое помещение	1	2	22.21	Санузел	3.42	2.70
					Кладовая	18.79	
61	Нежилое помещение	1	2	31.35	Кладовая	27.08	2.70
					Санузел	4.27	
62	Нежилое помещение	1	2	30.47	Кладовая	26.20	2.70
					Санузел	4.27	
63	Нежилое помещение	1	2	25.00	Кладовая	21.32	2.70
					Санузел	3.68	
64	Нежилое помещение	1	2	27.68	Санузел	4.13	2.70

					Кладовая	23.55	
65	Нежилое помещение	1	2	21.99	Санузел	3.47	2.70
					Кладовая	18.52	
66	Нежилое помещение	1	2	15.29	Санузел	3.08	2.70
					Кладовая	12.21	
67	Нежилое помещение	1	2	17.95	Кладовая	14.74	2.70
					Санузел	3.21	
68	Нежилое помещение	1	2	19.68	Санузел	3.47	2.70
					Кладовая	16.21	
69	Нежилое помещение	1	2	20.51	Кладовая	17.40	2.70
					Санузел	3.11	
70	Нежилое помещение	1	2	20.37	Санузел	3.11	2.70
					Кладовая	17.26	
71	Нежилое помещение	1	2	19.11	Кладовая	15.64	2.70
					Санузел	3.47	
72	Нежилое помещение	1	2	17.95	Кладовая	14.74	2.70
					Санузел	3.21	
73	Нежилое помещение	1	2	17.68	Санузел	3.64	2.70
					Кладовая	14.04	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Стилобат на 109 машино-места	Стилобат, -2 этаж	Общественное	3202.34
2	Тамбур-шлюз 1-го типа (Лифтовой холл)	Стилобат, -2 этаж	Общественное	32.78
3	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат, -2 этаж	Общественное	31.38
4	Лестничная клетка (тип НЗ)	Стилобат, -2 этаж	Общественное	19.04
5	Лестничная клетка (тип НЗ)	Стилобат, -2 этаж	Общественное	13.23
6	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат, -2 этаж	Общественное	7.02
7	Тамбур-шлюз 1-го типа (Лифтовой холл)	Стилобат, -2 этаж	Общественное	32.78
8	Лестничная клетка (тип НЗ)	Стилобат, -2 этаж	Общественное	14.93
9	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат, -2 этаж	Общественное	5.19
10	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, -2 этаж	Общественное	5.30
11	Коридор	Стилобат, -2 этаж	Общественное	44.58
12	Водомерный узел	Стилобат, -2 этаж	Техническое	55.77
13	Венткамера	Стилобат, -2 этаж	Техническое	18.25
14	Коридор	Стилобат, -2 этаж	Общественное	20.54
15	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, -2 этаж	Общественное	3.11
16	Стилобат на 84 машино-места	Стилобат, -1 этаж	Общественное	2528.80
17	Тамбур-шлюз 1 типа (Лифтовой холл)	Стилобат, -1 этаж	Общественное	32.78

18	Лестничная клетка (тип НЗ)	Стилобат, -1 этаж	Общественное	19.04
19	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат, -1 этаж	Общественное	18.25
20	Лестничная клетка (тип НЗ)	Стилобат, -1 этаж	Общественное	13.23
21	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат, -1 этаж	Общественное	7.02
22	Тамбур-шлюз 1 типа (Лифтовой холл)	Стилобат, -1 этаж	Общественное	32.78
23	Лестничная клетка (тип НЗ)	Стилобат, -1 этаж	Общественное	14.93
24	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат, -1 этаж	Общественное	5.19
25	Насосная	Стилобат, -1 этаж	Техническое	12.55
26	Коридор	Стилобат, -1 этаж	Общественное	52.93
27	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, -1 этаж	Общественное	5.18
28	Венткамера	Стилобат, -1 этаж	Техническое	18.25
29	Венткамера	Стилобат, -1 этаж	Техническое	17.88
30	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, -1 этаж	Общественное	5.44
31	Электрощитовая	Стилобат, -1 этаж	Техническое	14.30
32	Насосная	Стилобат, -1 этаж	Техническое	12.80
33	Коридор	Стилобат, -1 этаж	Общественное	37.88
34	Венткамера	Стилобат, -1 этаж	Техническое	33.50
35	Электрощитовая	Стилобат, -1 этаж	Техническое	16.80
36	Узел связи	Стилобат, -1 этаж	Техническое	3.33
37	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, -1 этаж	Общественное	20.37
38	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, -1 этаж	Общественное	3.04
39	Эксплуатируемая кровля	Стилобат, -1 этаж	Общественное	544.77
40	Лестничная клетка (тип НЗ)	Стилобат, 1 этаж	Общественное	21.08
41	Коридор	Стилобат, 1 этаж	Общественное	7.35
42	Помещение охраны с пожарным постом	Стилобат, 1 этаж	Общественное	8.80
43	Помещение товарищества собственников жилья	Стилобат, 1 этаж	Общественное	7.24
44	Помещение товарищества собственников жилья	Стилобат, 1 этаж	Общественное	9.22
45	Санузел	Стилобат, 1 этаж	Общественное	4.63
46	Эксплуатируемая кровля	Стилобат, 1 этаж	Общественное	2134.33
47	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.59
48	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.58
49	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.31
50	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	56.37
51	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.99
52	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.59
53	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.58
54	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.31
55	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	56.37
56	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.99
57	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.59
58	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.58

59	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.31
60	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	56.37
61	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.99
62	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.59
63	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.58
64	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.31
65	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	56.37
66	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.99
67	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.59
68	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.58
69	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.31
70	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	56.37
71	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.99
72	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.59
73	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.58
74	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.31
75	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	56.37
76	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.99
77	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.59
78	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.58
79	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.31
80	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	56.37
81	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.99
82	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.59
83	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.58
84	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.31
85	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	56.37
86	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.99
87	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.59
88	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.58
89	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.31
90	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	56.37
91	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.99
92	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.59
93	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.58
94	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.31
95	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	56.37
96	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.99
97	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.59

98	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.58
99	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.31
100	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	56.37
101	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.99
102	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.59
103	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.58
104	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.31
105	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	56.37
106	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.99
107	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.59
108	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.58
109	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.31
110	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	56.37
111	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.99
112	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.59
113	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.58
114	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.31
115	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	56.37
116	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.99
117	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.59
118	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.58
119	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.31
120	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	56.37
121	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.99
122	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.59
123	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.58
124	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.31
125	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	56.37
126	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.99
127	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	8.59
128	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.58
129	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.31
130	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	56.37
131	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	15.99
132	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	8.59
133	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.58
134	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.31
135	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	56.37
136	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	15.99

137	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	8.59
138	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.58
139	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.31
140	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	56.37
141	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	15.99
142	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	8.59
143	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.58
144	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.31
145	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	56.37
146	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	15.99
147	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	8.59
148	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.58
149	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.31
150	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	56.37
151	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	15.99
152	Переходная лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	8.59
153	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.58
154	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.31
155	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	56.37
156	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	15.99
157	Переходная лоджия	Подъезд 1, кровля	Общественное	8.59
158	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 1, кровля	Общественное	14.31
159	Тамбур	Подъезд 1, кровля	Общественное	5.58
160	Техническое помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	32.78
161	Машинное отделение	Подъезд 1, кровля	Техническое	16.55
162	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.59
163	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.58
164	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.31
165	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	56.37
166	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.99
167	Переходная лоджия	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.59
168	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.58
169	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.31
170	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	56.37
171	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.99
172	Переходная лоджия	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.59
173	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.58
174	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.31
175	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	56.37
176	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.99

177	Переходная лоджия	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.59
178	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.58
179	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.31
180	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	56.37
181	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.99
182	Переходная лоджия	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.59
183	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.58
184	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.31
185	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	56.37
186	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.99
187	Переходная лоджия	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.59
188	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.58
189	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.31
190	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	56.37
191	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.99
192	Переходная лоджия	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.59
193	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	5.58
194	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.31
195	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	56.37
196	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.99
197	Переходная лоджия	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.59
198	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	5.58
199	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.31
200	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	56.37
201	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.99
202	Переходная лоджия	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.59
203	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	5.58
204	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.31
205	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	56.37
206	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15.99
207	Переходная лоджия	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.59
208	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	5.58
209	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	14.31
210	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	56.37
211	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15.99
212	Переходная лоджия	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.59
213	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	5.58
214	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	14.31
215	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	56.37

216	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15.99
217	Переходная лоджия	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.59
218	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	5.58
219	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	14.31
220	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	56.37
221	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	15.99
222	Переходная лоджия	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.59
223	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	5.58
224	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	14.31
225	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	56.37
226	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	15.99
227	Переходная лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.59
228	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	5.58
229	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	14.31
230	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	56.37
231	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	15.99
232	Переходная лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.59
233	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	5.58
234	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	14.31
235	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	56.37
236	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	15.99
237	Переходная лоджия	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.59
238	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	5.58
239	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	14.31
240	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	56.37
241	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	15.99
242	Переходная лоджия	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	8.59
243	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	5.58
244	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	14.31
245	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	56.37
246	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	15.99
247	Переходная лоджия	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	8.59
248	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	5.58
249	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	14.31
250	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	56.37
251	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	15.99
252	Переходная лоджия	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	8.59
253	Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	5.58
254	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	14.31

255	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	56.37
256	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	15.99
257	Переходная лоджия	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	8.59
258	Тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	5.58
259	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	14.31
260	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	56.37
261	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	15.99
262	Переходная лоджия	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	8.59
263	Тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	5.58
264	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	14.31
265	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	56.37
266	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	15.99
267	Переходная лоджия	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	8.59
268	Тамбур	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	5.58
269	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	14.31
270	Коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	56.37
271	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1-го типа)	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	15.99
272	Переходная лоджия	Подъезд 2, кровля	Общественное	8.59
273	Лестничная клетка (Тип Н1)	Подъезд 2, кровля	Общественное	14.31
274	Тамбур	Подъезд 2, кровля	Общественное	5.58
275	Техническое помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	32.78
276	Машинное отделение	Подъезд 2, кровля	Техническое	16.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилые корпуса	Лифты в количестве 6 лифтов	Вертикальный транспорт
2	Жилые корпуса	Щиты электрические поэтажные с квартирными счетчиками учета электроэнергии	Электроснабжение
3	Стилобат	Оборудование электрощитовых	Электроснабжение
4	Жилые корпуса, стилобат	Светильники в подъезде, на лестничных площадках, кровле	Освещение
5	Жилые корпуса, стилобат	Система водоснабжения	Водоснабжение
6	Жилые корпуса, стилобат	Система водоотведения	Хозяйственнобытовая канализация, ливневая канализация
7	Жилые корпуса, стилобат	Система теплоснабжения	Электроснабжение

8	Жилые корпуса, стилобат	Система волоконно-оптической распределительной сети	Связь
9	Стилобат	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты.	Связь
10	Жилые корпуса, стилобат	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
11	Жилые корпуса, стилобат	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
12	Стилобат	ВРУ 1, ВРУ 2	Электроснабжение
13	Жилые корпус (подъезд 1)	ВРУ 3, ВРУ 4, ВРУ 5, ВРУ 6	Электроснабжение
14	Жилые корпус (подъезд 2)	ВРУ 7, ВРУ 8, ВРУ 9, ВРУ 10	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 164 047 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:050037:475
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810350000012559
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 809 553 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 809 552 761,86 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 238,14 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.05.2026

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 249 490 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 195 368 892,45 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 54 121 107,55 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 03.07.2026</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 190
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 49
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 073,49 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 610,58 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 781,75 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 398 570 665,68 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76 617 690 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 60 286 250 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.717208870344594e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ПРИБРЕЖНЫЙ"**, СТРОКИН
АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, Г. Владивосток

Действителен: с 16.11.2023 по 16.02.2025