

Кому: акционерному обществу

(наименование застройщика

«Иркутское региональное жилищное агентство»

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, 17

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Внесены изменения в разрешение на строительство от 06.05.2014 г. в связи со сменой правообладателя земельного участка и продлением срока действия разрешения на строительство

Дата 12 января 2021 года

№ RU38303000-70/14

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа жилых домов по ул. Донская, г. Иркутск Блок-секции № 5, 7, подземная автостоянка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЗАО «ПРИНЦЭПС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 05 марта 2014 г. № 4-1-1-0034-14
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000022:37810
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000022
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU38303000-998 от 12.04.2013 департамент обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 08/0713-ПР ООО «Роспроект», свидетельство о допуске №0065,3-2013.3808134120-П 46, от 16.03.2013 выдано НП СРО «Байкалрегионпроект»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:							
	Б/с №5	Б/с №7	Подземная автостоянка		Б/с №5	Б/с №7	Подземная автостоянка
Общая площадь здания (кв. м.):	3875,07	2938	1935,60	Площадь участка (кв. м):	5095		
Общая площадь квартир (кв.м.):	3152,54	2412,70					
Объем (куб. м):	15888,7	12252,8	7850	в том числе подземной части (куб. м):			
Количество этажей (шт.):	10	10	-	Высота (м):			
Количество подземных этажей (шт.):	1 подвал	1 подвал	-	Вместимость (чел.):			
Площадь застройки (кв. м):	857,9						
Иные показатели:							
Количество квартир (шт.):	62	36					
Количество м/мест (шт.):			55				
5	Адрес (местоположение) объекта: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Донская						
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:						
	Категория (класс)						
	Протяженность (п.м.)						
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)						
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи						
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность						
	Иные показатели						

Срок действия настоящего разрешения до “ 31 ” декабря 2021 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 ГрК РФ, проектной документацией (Проект организации строительства - ПОС)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Заблокая
(расшифровка подписи)

“ 12 ” января 2021 г.

Для настоящего разрешения
продлено до

20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.