

Кому обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

**ответственностью «Недаркал»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
141400, Московская область, г.Химки, ул. Заводская, д. 15

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**  
**№ RU 50301000 - 46**

1. Администрация городского округа Химки Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного, отремонтированного~~ объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

строительства малоэтажной жилой застройки

(наименование объекта капитального строительства)

*в соответствии с проектами, разработанными ОАО «Институт Гомельпроект» (Свид. № 0144-2009-9909252428-П-3-ГП от 18 ноября 2009г.), ООО «ТМА Логвинова» (Свид. №0012-2009-7724549870-П-3-ГП от 15.06.2009г., распоряжение № 437-3-01 от 22.05.2013г. об утверждении заключения о соответствии построенного объекта капитального строительства;*

в соответствии с проектной документацией

расположенного по адресу: Московская область, г. Химки,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

улица Юнатов (кадастровый № 50:10:010313:0009)

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем - всего	куб. м	63312,05	57303,0
в том числе надземной части	куб. м	50103,4	43302,0
Общая площадь	кв. м	10857,7	12963,0
Площадь встроено-пристроенных нежилых помещений	кв. м	973,24	1039,4
Количество зданий всего	штук	23	23
Общее количество этажей	штук	3+ подвал	3+подвал

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест	-	-
Количество посещений	-	-
Вместимость	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Блочная распределительная трансформаторная подстанция ББТП-630/10/0,4 кВ,  
Блочная комплектная трансформаторная подстанция наружной установки  
2БКТП-1250/10/0,4-У1, ЦТП, КНС, повысительная водопроводная насосная станция ПВНС,  
автомобильные автостоянки

Мощность БРТП	кВА	2х630	2х630
Мощность БКТП	кВА	2х1250	2х1250
Площадь ЦТП	кв.м	69,0	69,0
Площадь ПВНС	кв.м	37,07	37,07

(иные показатели)

Автостоянка	м/мест	36	36
Автостоянка	м/мест	18	18

Материалы фундаментов		ж\б	ж\б
Материалы стен		ж\б, кирпич	ж\б, кирпич
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

III. Объекты жилищного строительства

**дом № 1**

Строительный объем	куб.м	2582,4	2391,0
Количество квартир - всего	штук/кв. м	12/323,6	12/318,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	480,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	46,08	44,6

**дом № 2**

Строительный объем	куб.м	2493,35	2297,0
Количество квартир – всего 1-комнатных	штук/кв. м	12/323,6	12/319,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	480,2
Площадь нежилых помещений	кв.м	59,3	60,1

**дом № 3**

Строительный объем	куб.м	2412,4	2227,0
Количество квартир – всего	штук/кв. м	12/323,6	12/318,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	479,4
Площадь нежилых помещений	кв.м	42,33	40,1

**дом № 4**

Строительный объем	куб.м	2282,9	2080,0
Количество квартир – всего	штук/кв. м	12/323,6	12/317,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	476,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	31,97	32,1

**дом № 5**

Строительный объем	куб.м	2371,95	2157,0
Количество квартир – всего	штук/кв. м	12/323,6	12/318,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	480,1
Площадь нежилых помещений	кв.м	48,36	49,4

**дом № 6**

Строительный объем	куб.м	2380,05	2189,0
Количество квартир – всего	штук/кв. м	12/323,6	12/319,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	480,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	70,02	48,1



**дом № 7**

Строительный объем	куб.м	2461,0	2270,0
Количество квартир – всего	штук/кв. м	12/323,6	12/318,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	480,4
Площадь нежилых помещений	кв.м	38,1	47,4

**дом № 8**

Строительный объем	куб.м	2307,15	2222,0
Количество квартир – всего	штук/кв. м	12/323,6	12/318,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	480,1
Площадь нежилых помещений	кв.м	30,1	34,9

**дом № 9**

Строительный объем	куб.м	2331,45	2242,0
Количество квартир – всего	штук/кв. м	12/323,6	12/317,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	479,2
Площадь нежилых помещений	кв.м	32,9	45,4

**дом № 10**

Строительный объем	куб.м	2428,6	2196,0
Количество квартир – всего	штук/кв. м	12/323,6	12/317,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	479,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	48,75	54,6

**дом № 11**

Строительный объем	куб.м	2347,65	2288,0
Количество квартир – всего	штук/кв. м	12/323,6	12/318,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	480,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	20,4	26,9

**дом № 12**

Строительный объем	куб.м	2469,05	2271,0
Количество квартир – всего	штук/кв. м	12/323,6	12/319,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	482,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	38,13	39,6

**дом № 13**

Строительный объем	куб.м	5400,95	4896,0
Количество квартир – всего	штук/кв. м	22/714,2	22/711,9
в т.ч. 1-комнатные	штук	20	20
2-х комнатные	штук	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	940,35	1112,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	70,52	75,8

**дом № 14**

Строительный объем	куб.м	5432,95	4574,0
Количество квартир - всего	штук/кв. м	22/714,2	22/711,1
в т.ч. 1-комнатные	штук	20	20
2-х комнатные	штук	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	940,35	1121,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	73,64	78,6

**дом № 15**

Строительный объем	куб.м	2647,15	2440,0
Количество квартир - всего	штук/кв. м	12/323,6	12/315,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,2	481,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	43,29	44,3

**дом № 16**

Строительный объем	куб.м	5432,95	4819,0
Количество квартир - всего	штук/кв. м	22/714,2	22/707,3
в т.ч. 1-комнатные	штук	20	20
2-х комнатные	штук	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	940,35	1120,1
Площадь нежилых помещений	кв.м	70,1	70,5

**дом № 17**

Строительный объем	куб.м	5176,7	4795,0
Количество квартир - всего	штук/кв. м	22/714,2	22/718,8
в т.ч. 1-комнатные	штук	20	20
2-х комнатные	штук	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	940,35	1135,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	71,5	81,3

**дом № 18**

Строительный объем	куб.м	5176,7	4471,0
Количество квартир - всего	штук/кв. м	22/714,2	22/702,5
в т.ч. 1-комнатные	штук	20	20
2-х комнатные	штук	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	940,35	1118,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	64,7	71,3

**дом № 19**

Строительный объем	куб.м	5176,7	4478,0
Количество квартир - всего	штук/кв. м	22/714,2	22/704,2
в т.ч. 1-комнатные	штук	20	20
2-х комнатные	штук	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	940,35	1112,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	73,05	94,4

**Итого по всем домам:**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8492,0	8391,0
Количество жилых этажей	штук	3	3
Количество секций	секций		

Количество квартир - всего	штук/кв. м	288	288
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	276	276
2-комнатные	штук/кв. м	12	12
3-комнатные	штук/кв. м	-	-
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	 кв. м	 8559,2	 8472,96

Материалы фундаментов	ж/б	ж/б
Материалы стен	керамз.блоки	керамз.блоки
Материалы перекрытий	ж/б плита	ж/б плита
Материалы кровли	битумная черепица	битумная черепица

#### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

**Первый заместитель Главы  
Администрации городского округа  
Химки**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**Р.Ш. Ахмадеев**

(расшифровка подписи)

« 13 » июня 20 13 г.

М.П.





В настоящем документе  
прошито, скреплено  
и скреплено печатью  
МБУ "УКС" (ИРД)  
отдел ИРД  
Панченкова А.И.