



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-302-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК СОЮЗ»
2.2.2. ИНН:	6678004243
2.2.3. ОГРН:	1116678004178

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой 4-секционный дом (секции А, Б, В, Г) переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже и встроенно-пристроенной
--	---



Администрация Города
Екатеринбурга

	<p>подземной автостоянкой:</p> <ul style="list-style-type: none"> - многоэтажная жилая секция (секция А - № 1.1 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже, с частью встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 13п-15п-19п-9а/Аа-Кп-Ап (№ 1.4 по ПЗУ) с пристроенной мусорокамерой (М по ПЗУ) - 1 этап строительства; - трансформаторная подстанция (№ 1.7 по ПЗУ) - 1 этап строительства;
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Краснолесья
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 96
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313005:1354

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	26.06.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-209-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажная жилая секция (секция А - № 1.1 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже, с частью встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 13п-15п-19п-9а/Аа-Кп-Ап (№ 1.4 по ПЗУ) с пристроенной мусорокамерой (М по ПЗУ) - 1 этап строительства
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	21172,00
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-

6.1.8. Количество помещений (штук):	349
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	22
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	263
6.1.11. в том числе квартир (штук):	263
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	64
6.1.13. Количество этажей:	26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	<p>Общая площадь здания (кв.м): 18368,8 том числе: Жилые помещения (за исключением лоджий и террас) (кв.м): 12022,6 Количество квартир / общая площадь квартир (штг. / кв.м): 263 / 12022,6 в том числе: - студии: 48 / 1280,9 - 1-комнатные: 115 / 4579,3 - 2-комнатные: 76 / 4406,2 - 3-комнатные: 24 / 1756,2</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с включением лоджий, балконов и террас, с учетом соответствующих коэффициентов) (кв.м): 12418,9 Общая площадь жилых помещений (с включением лоджий, балконов и террас, без учета соответствующих коэффициентов) (кв.м): 12801,6 Общая площадь офиса (кв.м): 96,3 Площадь магазина (кв.м): 429,2 Количество / площадь велосипедных ячеек (штг. / кв.м): 8 / 35,5 Площадь автостоянки (кв.м): 2333,1 в том числе: Количество / площадь машино-мест (штг. / кв.м): 64 / 1035,7 Количество / площадь кладовых (штг. / кв.м): 12 / 48,9 Количество лифтов (штг.): 4 Материал наружных стен: железобетон, твинблок</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14134218113

6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трансформаторная подстанция (№ 1.7 по ПЗУ) - 1 этап строительства
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	27,10
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	-
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-

6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	Мощность трансформаторов (шт. х кВА) - 2х1000
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10794450264

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



Прошито, скреплено печатью на 3 листа
 Заместитель Главы Екатеринбурга
 Р.А. Галямов
 лист(а)