

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр.4

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию :	07.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию :	RU54304000-011-22
1.3. Наименование органа (организации) :	Администрация города Оби Новосибирской области ИНН 54481017718
1.4. Дата внесения изменений или исправлений :	

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП :	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование :	Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Новосибирской области
2.2.2. ИНН:	5406802011
2.2.3. ОГРН:	1195476079149

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом с офисными помещениями по ул. Калинина г. Обь, НСО
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ	г. Обь

или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Обь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Калинина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	напротив дома № 27

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства :	54:36:020102:17

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.10.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ RU54304000-042-11/6и
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Оби Новосибирской области ИНН 54481017718

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многоэтажный жилой дом с офисными помещениями по ул. Калинина г. Обь, НСО
6.X.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.X.2. Назначение объекта :	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства :	
6.X.4. Площадь застройки (кв.м.) :	462,0

6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м.) :	-
6.Х.5. Площадь (кв.м.) :	3568,1
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м.) :	-
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв.м.):	1258,8
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	2447,3
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	2137,7
6.Х.8. Количество помещений (штук):	68
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	63
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	63
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	12
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	32,78
6.Х.17. Класс энергической эффективности (при наличии) :	В
6.Х.18. Иные показатели :	<p>Строительный объем-12330,0 куб. м. в том числе надземной части - 11182,0 куб. м. количество квартир/площадь квартир – 63/2137,7 в том числе однокомнатных студий - 36/1111,7 однокомнатных – 27/1026,0 общая площадь помещений общественного назначения – 267,3 кв.м. количество помещений 2 шт. количество лифтов- 1 количество секций- 1 материал стен – кирпич Заключение от 05.12.2022 №243 Инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области Сметная стоимость строительства - 185650933,25 руб.</p>
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	12.10.2022

6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	059-815-157 95
--	----------------

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.X.2. Протяженность (м) :	
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) :	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Иные показатели :	
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
Глава города Оби Новосибирской области должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	<div style="text-align: center;">  <p>П.В. Буковинин</p> <p>инициалы, фамилия</p> </div>