

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000841 от 07.07.2020

Односекционный жилой дом (№2.1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№4.4 по ПЗУ) - 7 этап строительства IV очереди

Дата первичного размещения: 07.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «УГМК-Макаровский»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Челюскинцев
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)283-09-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: emz@emzural.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: макаровский.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мордовин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6659005499
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026602957358
	2.1.3	Год регистрации: 1996 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Гарант
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6686073603
	3.1.4	% голосов в органе управления: 6,32 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Стратегия
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6606032812
	3.1.4	% голосов в органе управления: 28,19 %

3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Горизонт
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6606032820
	3.1.4	% голосов в органе управления: 28,49 %
3.1 (4) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: КЛААС -СТРОЙ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6663063246
	3.1.4	% голосов в органе управления: 6,99 %
3.1 (5) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Вертикаль
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6686086793
	3.1.4	% голосов в органе управления: 18,65 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мордовин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	% голосов в органе управления: 9,89 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мордовин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,89 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-330-169 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Прямо владеет (имеет) в уставном капитале более чем пять процентов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Екатеринбург-СИТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046600292826

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промышленные ресурсы
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4250000360
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034250901520
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Радуга
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205279142
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1134205027637
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов, 108"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678091743
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658028303
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УГМК-Застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678102096
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658037190
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: трехсекционный переменной этажности жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№№ 1.1, 1.2., 1.3 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (отсеки I-II) (№4.1 по ПЗУ) со встроенной трансформаторной подстанцией (№20 по ПЗУ) - 1 этап строительства 1 очереди строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Макаровский квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1174-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже (№№3.1, 3.2., 3.3 по ГП) - 2 этап 1 очереди строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Макаровский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1094-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: надземно-подземная автостоянка (№5 по ГП) - 2 этап 1 очереди строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 5/2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Макаровский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1094-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: четырёх секционный жилой дом переменной этажности со встроенными общественными помещениями (№№ 1.4-1.7 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой (№4.2 по ПЗУ) - 5 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Макаровский квартал
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-905-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-103-66-0440-66-260117
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.01.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 414 532,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 072 823,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 179 530,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Челюскинцев
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 280,39 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17335,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2160,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19495,95 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: УралТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архстройпроект-А
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672302814
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-4-0415-15/15-0446-1

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6661000635
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-015887-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Макаровский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1884-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-05/10
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.01.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 12.02.2014
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0206016:181
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35511,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории проектируемого комплекса представлено предусматривает: - устройство проезда к подземной автостоянке; - устройство тротуаров из плиточного покрытия на проектируемой территории с установкой бортового камня. В связи с перепадом высот от ул. Николая Никонова к набережной организована эстакада с открытой лестницей для пешеходного транзита вдоль комплекса. Жилые дома образуют закрытую территорию дворового пространства на стилобате
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 42 м/места постоянного хранения и 42 м/места гостевого хранения располагаются на прилегающей территории в радиусе пешеходной доступности

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Территория жилого комплекса запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, для мусоросборников, гостевых автостоянок). Жилые дома образуют собой закрытую территорию дворового пространства на стилобате
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом строительства предусматривается закрытая мусорокамера для сбора на 4 контейнера. Рядом размещается место для сбора КГО. Движение мусоровоза к мусорокамерам осуществляется с внутривортовой территории. Для исключения сквозного движения по дворовой территории предусмотрена установка шлагбаума
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории проектируемого комплекса предусматривает: устройство клумб; устройство газонов; посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планировочные решения в границах благоустройства жилого комплекса предусматривают удобства передвижения маломобильных граждан на территории. В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 1 до 1,5 метров. Пониженный бортовой камень маркируется ярко-желтым или белым цветом. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. Для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории пешеходные дорожки и тротуары имеют сплошное асфальтовое покрытие или мощение тротуарной плиткой со швами между плитками не более 0,015 м. Наружные лестницы оборудованы металлическими ограждениями с поручнями и имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м (все ступени в пределах одной лестницы имеют одинаковые размеры). Рядом с наружной лестницей, ведущей с отметки улицы на стилобатную часть, являющейся территорией двора, предусмотрен наружный подъемник для инвалидов На открытых автостоянках со стороны ул. Никонова предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов размерами 3,6×6 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегаемой территории выполнено светодиодными светильниками на консольных металлических опорах высотой надземной части 9 м и торшерных светильниках высотой 4 м
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6659005499
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 369/20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-207-52-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 996 094,14 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-12589/52-П/1591
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 647 810,08 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-12589/53-П/1591
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 383 704,80 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7707083893
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/18Ж-913 (корректировка 51313-06-13/550 от 23.06.2020)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 695,12 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 72/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтмонтаж-1
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 177
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 127
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 127
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
К-2.1-4-1	Квартира	4	2.1	120.2	3
К-2.1-4-2	Квартира	4	2.1	66	1
К-2.1-4-3	Квартира	4	2.1	87.9	2
К-2.1-4-4	Квартира	4	2.1	53.3	1
К-2.1-4-6	Квартира	4	2.1	85.1	2
К-2.1-4-7	Квартира	4	2.1	140.9	4
К-2.1-4-8	Квартира	4	2.1	93.1	2
К-2.1-4-9	Квартира	4	2.1	90.5	2
К-2.1-4-10	Квартира	4	2.1	120.5	3
К-2.1-5-1	Квартира	5	2.1	120.3	3
К-2.1-5-2	Квартира	5	2.1	66	1
К-2.1-5-3	Квартира	5	2.1	88	2
К-2.1-5-4	Квартира	5	2.1	53.2	1
К-2.1-5-5	Квартира	5	2.1	115.7	3
К-2.1-5-6	Квартира	5	2.1	79.1	2
К-2.1-5-7	Квартира	5	2.1	140.8	4
К-2.1-5-8	Квартира	5	2.1	93.1	2
К-2.1-5-9	Квартира	5	2.1	90.5	2
К-2.1-5-10	Квартира	5	2.1	120.6	3
К-2.1-6-1	Квартира	6	2.1	120.3	3
К-2.1-6-2	Квартира	6	2.1	66	1
К-2.1-6-3	Квартира	6	2.1	88	2
К-2.1-6-4	Квартира	6	2.1	53.2	1
К-2.1-6-5	Квартира	6	2.1	115.7	3
К-2.1-6-6	Квартира	6	2.1	79.1	2
К-2.1-6-7	Квартира	6	2.1	140.8	4
К-2.1-6-8	Квартира	6	2.1	93.1	2
К-2.1-6-9	Квартира	6	2.1	90.5	2
К-2.1-6-10	Квартира	6	2.1	120.6	3
К-2.1-7-1	Квартира	7	2.1	120.3	3

К-2.1-7-2	Квартира	7	2.1	66	1
К-2.1-7-3	Квартира	7	2.1	88	2
К-2.1-7-4	Квартира	7	2.1	53.2	1
К-2.1-7-5	Квартира	7	2.1	115.7	3
К-2.1-7-6	Квартира	7	2.1	79.1	2
К-2.1-7-7	Квартира	7	2.1	140.8	4
К-2.1-7-8	Квартира	7	2.1	93.1	2
К-2.1-7-9	Квартира	7	2.1	90.5	2
К-2.1-7-10	Квартира	7	2.1	120.6	3
К-2.1-8-1	Квартира	8	2.1	120.3	3
К-2.1-8-2	Квартира	8	2.1	66	1
К-2.1-8-3	Квартира	8	2.1	88	2
К-2.1-8-4	Квартира	8	2.1	53.2	1
К-2.1-8-5	Квартира	8	2.1	115.7	3
К-2.1-8-6	Квартира	8	2.1	79.1	2
К-2.1-8-7	Квартира	8	2.1	140.8	4
К-2.1-8-8	Квартира	8	2.1	93.1	2
К-2.1-8-9	Квартира	8	2.1	90.5	2
К-2.1-8-10	Квартира	8	2.1	120.6	3
К-2.1-9-1	Квартира	9	2.1	120.3	3
К-2.1-9-2	Квартира	9	2.1	66	1
К-2.1-9-3	Квартира	9	2.1	88	2
К-2.1-9-4	Квартира	9	2.1	53.2	1
К-2.1-9-5	Квартира	9	2.1	115.7	3
К-2.1-9-6	Квартира	9	2.1	79.1	2
К-2.1-9-7	Квартира	9	2.1	140.8	4
К-2.1-9-8	Квартира	9	2.1	93.1	2
К-2.1-9-9	Квартира	9	2.1	90.5	2
К-2.1-9-10	Квартира	9	2.1	120.6	3
К-2.1-10-1	Квартира	10	2.1	120.3	3
К-2.1-10-2	Квартира	10	2.1	66	1
К-2.1-10-3	Квартира	10	2.1	88	2
К-2.1-10-4	Квартира	10	2.1	53.2	1
К-2.1-10-5	Квартира	10	2.1	115.7	3
К-2.1-10-6	Квартира	10	2.1	79.1	2
К-2.1-10-7	Квартира	10	2.1	140.8	4
К-2.1-10-8	Квартира	10	2.1	93.1	2
К-2.1-10-9	Квартира	10	2.1	90.5	2
К-2.1-10-10	Квартира	10	2.1	120.6	3
К-2.1-11-1	Квартира	11	2.1	120.4	3
К-2.1-11-2	Квартира	11	2.1	66	1
К-2.1-11-3	Квартира	11	2.1	88	2
К-2.1-11-4	Квартира	11	2.1	53.2	1

К-2.1-11-5	Квартира	11	2.1	116	3
К-2.1-11-6	Квартира	11	2.1	79.4	2
К-2.1-11-7	Квартира	11	2.1	140.9	4
К-2.1-11-8	Квартира	11	2.1	93.1	2
К-2.1-11-9	Квартира	11	2.1	90.5	2
К-2.1-11-10	Квартира	11	2.1	120.6	3
К-2.1-12-1	Квартира	12	2.1	120.4	3
К-2.1-12-2	Квартира	12	2.1	66	1
К-2.1-12-3	Квартира	12	2.1	88	2
К-2.1-12-4	Квартира	12	2.1	53.2	1
К-2.1-12-5	Квартира	12	2.1	116	3
К-2.1-12-6	Квартира	12	2.1	79.4	2
К-2.1-12-7	Квартира	12	2.1	140.9	4
К-2.1-12-8	Квартира	12	2.1	93.1	2
К-2.1-12-9	Квартира	12	2.1	90.5	2
К-2.1-12-10	Квартира	12	2.1	120.6	3
К-2.1-13-1	Квартира	13	2.1	120.4	3
К-2.1-13-2	Квартира	13	2.1	66	1
К-2.1-13-3	Квартира	13	2.1	88	2
К-2.1-13-4	Квартира	13	2.1	53.2	1
К-2.1-13-5	Квартира	13	2.1	116	3
К-2.1-13-6	Квартира	13	2.1	79.4	2
К-2.1-13-7	Квартира	13	2.1	140.9	4
К-2.1-13-8	Квартира	13	2.1	93.1	2
К-2.1-13-9	Квартира	13	2.1	90.5	2
К-2.1-13-10	Квартира	13	2.1	120.6	3
К-2.1-14-1	Квартира	14	2.1	120.4	3
К-2.1-14-2	Квартира	14	2.1	66	1
К-2.1-14-3	Квартира	14	2.1	88	2
К-2.1-14-4	Квартира	14	2.1	53.2	1
К-2.1-14-5	Квартира	14	2.1	116	3
К-2.1-14-6	Квартира	14	2.1	79.4	2
К-2.1-14-7	Квартира	14	2.1	140.9	4
К-2.1-14-8	Квартира	14	2.1	93.1	2
К-2.1-14-9	Квартира	14	2.1	90.5	2
К-2.1-14-10	Квартира	14	2.1	120.6	3
К-2.1-15-1	Квартира	15	2.1	120.4	3
К-2.1-15-2	Квартира	15	2.1	66	1
К-2.1-15-3	Квартира	15	2.1	88	2
К-2.1-15-4	Квартира	15	2.1	53.2	1
К-2.1-15-5	Квартира	15	2.1	116	3
К-2.1-15-6	Квартира	15	2.1	79.4	2
К-2.1-15-7	Квартира	15	2.1	140.9	4

К-2.1-15-8	Квартира	15	2.1	93.1	2
К-2.1-15-9	Квартира	15	2.1	90.5	2
К-2.1-15-10	Квартира	15	2.1	120.6	3
К-2.1-16-1	Квартира	16	2.1	120.6	3
К-2.1-16-2	Квартира	16	2.1	66	1
К-2.1-16-3	Квартира	16	2.1	88	2
К-2.1-16-4	Квартира	16	2.1	53.2	1
К-2.1-16-5	Квартира	16	2.1	116	3
К-2.1-16-6	Квартира	16	2.1	79.4	2
К-2.1-16-7	Квартира	16	2.1	140.9	4
К-2.1-16-8	Квартира	16	2.1	93.1	2
К-2.1-16-9	Квартира	16	2.1	90.5	2
К-2.1-16-10	Квартира	16	2.1	120.9	3
К-2.1-17-1	Квартира	17	2.1	120.6	3
К-2.1-17-2	Квартира	17	2.1	66	1
К-2.1-17-3	Квартира	17	2.1	88	2
К-2.1-17-4	Квартира	17	2.1	53.2	1
К-2.1-17-5	Квартира	17	2.1	116	3
К-2.1-17-6	Квартира	17	2.1	79.4	2
К-2.1-17-7	Квартира	17	2.1	140.9	4
К-2.1-17-8	Квартира	17	2.1	93.1	2
К-2.1-17-9	Квартира	17	2.1	90.5	2
К-2.1-17-10	Квартира	17	2.1	120.9	3
К-2.1-18-1	Квартира	18	2.1	120.6	3
К-2.1-18-2	Квартира	18	2.1	66	1
К-2.1-18-3	Квартира	18	2.1	88	2
К-2.1-18-4	Квартира	18	2.1	53.2	1
К-2.1-18-5	Квартира	18	2.1	116	3
К-2.1-18-6	Квартира	18	2.1	79.4	2
К-2.1-18-7	Квартира	18	2.1	140.9	4
К-2.1-18-8	Квартира	18	2.1	93.1	2
К-2.1-18-9	Квартира	18	2.1	90.5	2
К-2.1-18-10	Квартира	18	2.1	120.9	3
К-2.1-19-1	Квартира	19	2.1	120.6	3
К-2.1-19-2	Квартира	19	2.1	66	1
К-2.1-19-3	Квартира	19	2.1	88	2
К-2.1-19-4	Квартира	19	2.1	53.2	1
К-2.1-19-5	Квартира	19	2.1	116	3
К-2.1-19-6	Квартира	19	2.1	79.4	2
К-2.1-19-7	Квартира	19	2.1	140.9	4
К-2.1-19-8	Квартира	19	2.1	93.1	2
К-2.1-19-9	Квартира	19	2.1	90.5	2
К-2.1-19-10	Квартира	19	2.1	120.9	3

К-2.1-20-1	Квартира	20	2.1	120.7	3
К-2.1-20-2	Квартира	20	2.1	66	1
К-2.1-20-3	Квартира	20	2.1	88	2
К-2.1-20-4	Квартира	20	2.1	53.2	1
К-2.1-20-5о	Квартира	20	2.1	205.6	4
К-2.1-20-7	Квартира	20	2.1	141.5	4
К-2.1-20-8	Квартира	20	2.1	93.2	2
К-2.1-20-9	Квартира	20	2.1	90.6	2
К-2.1-20-10	Квартира	20	2.1	120.9	3
К-2.1-21-1	Квартира	21	2.1	120.7	3
К-2.1-21-2	Квартира	21	2.1	66	1
К-2.1-21-3	Квартира	21	2.1	88	2
К-2.1-21-4	Квартира	21	2.1	53.2	1
К-2.1-21-5о	Квартира	21	2.1	205.6	4
К-2.1-21-7	Квартира	21	2.1	141.5	4
К-2.1-21-8	Квартира	21	2.1	93.2	2
К-2.1-21-9	Квартира	21	2.1	90.6	2
К-2.1-21-10	Квартира	21	2.1	120.9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
634	Нежилое помещение	-2	2.1	21.9	Машино-место	21.9
635	Нежилое помещение	-2	2.1	15.6	Машино-место	15.6
636	Нежилое помещение	-2	2.1	14.5	Машино-место	14.5
637	Нежилое помещение	-2	2.1	13.25	Машино-место	13.25
638	Нежилое помещение	-2	2.1	15.3	Машино-место	15.3
639	Нежилое помещение	-2	2.1	15.3	Машино-место	15.3
640	Нежилое помещение	-2	2.1	19.1	Машино-место	19.1
641	Нежилое помещение	-2	2.1	16.9	Машино-место	16.9
642	Нежилое помещение	-2	2.1	17.3	Машино-место	17.3
643	Нежилое помещение	-2	2.1	14.5	Машино-место	14.5
644	Нежилое помещение	-2	2.1	18.8	Машино-место	18.8
645	Нежилое помещение	-2	2.1	19.1	Машино-место	19.1
646	Нежилое помещение	-2	2.1	13.25	Машино-место	13.25
647	Нежилое помещение	-2	2.1	14.5	Машино-место	14.5
648	Нежилое помещение	-2	2.1	18.8	Машино-место	18.8
649	Нежилое помещение	-2	2.1	18.8	Машино-место	18.8
650	Нежилое помещение	-2	2.1	18.8	Машино-место	18.8
651	Нежилое помещение	-2	2.1	17.3	Машино-место	17.3
652	Нежилое помещение	-2	2.1	16	Машино-место	16
653	Нежилое помещение	-2	2.1	16	Машино-место	16
654	Нежилое помещение	-2	2.1	16	Машино-место	16

655	Нежилое помещение	-2	2.1	21.1	Машино-место	21.1
656	Нежилое помещение	-2	2.1	21.1	Машино-место	21.1
657	Нежилое помещение	-2	2.1	14.5	Машино-место	14.5
658	Нежилое помещение	-2	2.1	14.5	Машино-место	14.5
659	Нежилое помещение	-1	2.1	18.8	Машино-место	18.8
660	Нежилое помещение	-1	2.1	18.8	Машино-место	18.8
661	Нежилое помещение	-1	2.1	18.8	Машино-место	18.8
662	Нежилое помещение	-1	2.1	15.3	Машино-место	15.3
663	Нежилое помещение	-1	2.1	14.5	Машино-место	14.5
664	Нежилое помещение	-1	2.1	15.3	Машино-место	15.3
665	Нежилое помещение	-1	2.1	15.3	Машино-место	15.3
666	Нежилое помещение	-1	2.1	19.1	Машино-место	19.1
667	Нежилое помещение	-1	2.1	16.9	Машино-место	16.9
668	Нежилое помещение	-1	2.1	17.3	Машино-место	17.3
669	Нежилое помещение	-1	2.1	14.5	Машино-место	14.5
670	Нежилое помещение	-1	2.1	18.8	Машино-место	18.8
671	Нежилое помещение	-1	2.1	18.8	Машино-место	18.8
672	Нежилое помещение	-1	2.1	13.25	Машино-место	13.25
673	Нежилое помещение	-1	2.1	14.5	Машино-место	14.5
674	Нежилое помещение	-1	2.1	15.9	Машино-место	15.9
675	Нежилое помещение	-1	2.1	16.9	Машино-место	16.9
676	Нежилое помещение	-1	2.1	16.9	Машино-место	16.9
677	Нежилое помещение	-1	2.1	16	Машино-место	16
678	Нежилое помещение	-1	2.1	21.1	Машино-место	21.1
679	Нежилое помещение	-1	2.1	21.1	Машино-место	21.1
680	Нежилое помещение	-1	2.1	14.5	Машино-место	14.5
681	Нежилое помещение	-1	2.1	14.5	Машино-место	14.5
682	Нежилое помещение	-1	2.1	15.3	Машино-место	15.3
683	Нежилое помещение	-1	2.1	15.3	Машино-место	15.3
684	Нежилое помещение	1	2.1	18.8	Машино-место	18.8
685	Нежилое помещение	1	2.1	18.8	Машино-место	18.8
686	Нежилое помещение	1	2.1	18.8	Машино-место	18.8
687	Нежилое помещение	1	2.1	21.9	Машино-место	21.9
688	Нежилое помещение	1	2.1	15.6	Машино-место	15.6
689	Нежилое помещение	1	2.1	14.5	Машино-место	14.5
690	Нежилое помещение	1	2.1	15.3	Машино-место	15.3
691	Нежилое помещение	1	2.1	15.3	Машино-место	15.3
692	Нежилое помещение	1	2.1	19.1	Машино-место	19.1
693	Нежилое помещение	1	2.1	13.25	Машино-место	13.25
694	Нежилое помещение	1	2.1	16.9	Машино-место	16.9
695	Нежилое помещение	1	2.1	17.3	Машино-место	17.3
696	Нежилое помещение	1	2.1	14.5	Машино-место	14.5
697	Нежилое помещение	1	2.1	13.25	Машино-место	13.25

741	Нежилое помещение	3	2.1	15.3	Машино-место	15.3
742	Нежилое помещение	3	2.1	19.1	Машино-место	19.1
743	Нежилое помещение	3	2.1	16.9	Машино-место	16.9
744	Нежилое помещение	3	2.1	17.3	Машино-место	17.3
745	Нежилое помещение	3	2.1	14.5	Машино-место	14.5
746	Нежилое помещение	3	2.1	14.5	Машино-место	14.5
747	Нежилое помещение	3	2.1	18.8	Машино-место	18.8
748	Нежилое помещение	3	2.1	18.8	Машино-место	18.8
749	Нежилое помещение	3	2.1	14.5	Машино-место	14.5
750	Нежилое помещение	3	2.1	15.9	Машино-место	15.9
751	Нежилое помещение	3	2.1	18.8	Машино-место	18.8
752	Нежилое помещение	3	2.1	18.8	Машино-место	18.8
753	Нежилое помещение	3	2.1	17.3	Машино-место	17.3
754	Нежилое помещение	3	2.1	16	Машино-место	16
755	Нежилое помещение	3	2.1	16	Машино-место	16
756	Нежилое помещение	3	2.1	16	Машино-место	16
757	Нежилое помещение	3	2.1	21.1	Машино-место	21.1
758	Нежилое помещение	3	2.1	21.1	Машино-место	21.1
759	Нежилое помещение	3	2.1	14.5	Машино-место	14.5
760	Нежилое помещение	3	2.1	14.5	Машино-место	14.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
ЛК4.1	Лестница тип НЗ	-2 этаж	Общественное	13.79
ЛК3.1	Лестница тип НЗ	-2 этаж	Общественное	10.07
П0002	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	10.28
П0003	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	10.17
П0004	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	3.4
П0005	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	3.96
0001	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	6.14
0002	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	3.47
0003	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	6.14
0004	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	3.47
0005	Насосная	-2 этаж	Техническое	58
-	Проходы/проезды между машино-местами	-2 этаж	Общественное	680.69
ЛК4	Лестница тип НЗ	-1 этаж	Общественное	8.21
ЛК3	Лестница тип НЗ	-1 этаж	Общественное	2.37
ЛК3.1	Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	7.77
ЛК4.1	Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	4.41
П002	Тамбур	-1 этаж	Общественное	5.19

П003	Тамбур	-1 этаж	Общественное	5.19
П004	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	1.86
П005	Тамбур	-1 этаж	Общественное	2.99
П006	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	13.68
ЛК2	Лестница тип Н2	-1 этаж	Общественное	12.85
001	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	6.14
002	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	3.47
003	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	3.47
004	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	6.14
005	ИТП	-1 этаж	Техническое	74.6
006	Помещение водоочистки ГВС	-1 этаж	Техническое	17.92
-	Проходы/проезды между машино-местами	-1 этаж	Общественное	631.9300000000001
ЛК3	Лестница тип Н3	1 этаж	Общественное	9.61
ЛК4	Лестница тип Н3	1 этаж	Общественное	13.01
П102	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.71
П103	Тамбур	1 этаж	Общественное	9.76
П104	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	1.84
П105	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	3.11
101	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.18
102	Вестибюль	1 этаж	Общественное	107.13
103	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	9.97
104	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	9.97
105	Колясочная	1 этаж	Общественное	18.51
108	ПУИ	1 этаж	Общественное	4.18
109	Санузел	1 этаж	Общественное	4.05
ЛК1	Лестница тип Н2	1 этаж	Общественное	12.85
ЛК2	Лестница тип Н2	1 этаж	Общественное	12.85
106	Венткамера	1 этаж	Техническое	18.82
107	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	16.49
-	Проходы/проезды между машино-местами	1 этаж	Общественное	544.0699999999999
ЛК3	Лестница тип Н3	2 этаж	Общественное	9.61
ЛК4	Лестница тип Н3	2 этаж	Общественное	13.01
П202	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	8.71
П203	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	9.76
П204	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	1.84
П205	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	3.11
201	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	9.97
202	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	9.97
ЛК1	Лестница тип Н2	2 этаж	Общественное	12.85
ЛК2	Лестница тип Н2	2 этаж	Общественное	12.85
-	Проходы/проезды между машино-местами	2 этаж	Общественное	659.79
ЛК3	Лестница тип Н2	3 этаж	Общественное	9.61
ЛК4	Лестница тип Н3	3 этаж	Общественное	12.93

П305	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	3.11
П304	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	1.84
П302	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	8.71
П303	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	9.76
ЛК1	Лестница тип Н2	3 этаж	Общественное	12.85
ЛК2	Лестница тип Н2	3 этаж	Общественное	12.85
301	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	9.97
302	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	9.97
-	Проходы/проезды между машино-местами	3 этаж	Общественное	660.51
ЛК1	Лестница тип Н2	Технический этаж	Техническое	12.85
ЛК2	Лестница тип Н2	Технический этаж	Техническое	12.85
401	Помещение для прокладки коммуникаций	Технический этаж	Техническое	1053.8
402	Тамбур	Технический этаж	Техническое	3.09
403	Тамбур	Технический этаж	Техническое	3.09
404	Зона инженерных систем	Технический этаж	Техническое	18.16
405	Форкамера	Технический этаж	Техническое	2.48
406	Зона инженерных систем	Технический этаж	Техническое	27.64
407	Зона инженерных систем	Технический этаж	Техническое	35.25
408	Форкамера	Технический этаж	Техническое	2.16
409	Зона инженерных систем	Технический этаж	Техническое	31.72
410	Форкамера	Технический этаж	Техническое	3.69
1	Лифтовой холл 1	4 этаж	Общественное	10
2	Лифтовой холл 2	4 этаж	Общественное	10
3	Коридор 1	4 этаж	Общественное	49.9
4	Коридор 2	4 этаж	Общественное	49.5
5	Тамбур 1	4 этаж	Общественное	2.8
6	ЛК1	4 этаж	Общественное	17
7	Тамбур 2	4 этаж	Общественное	2.9
8	ЛК2	4 этаж	Общественное	16.9
9	Коридор	4 этаж	Техническое	25.6
10	Хоз.помещение	4 этаж	Техническое	19.4
11	Машинное помещение лифтов	4 этаж	Техническое	71.5
1	Колясочная	4 этаж	Общественное	4.9
2	Колясочная	4 этаж	Общественное	4.5
3	Колясочная	4 этаж	Общественное	4.5
4	Колясочная	4 этаж	Общественное	4.9
5	Колясочная	4 этаж	Общественное	4.9
6	Колясочная	4 этаж	Общественное	4.5
7	Колясочная	4 этаж	Общественное	4.5
8	Колясочная	4 этаж	Общественное	4.9
12	Лифтовой холл 1	5 этаж	Общественное	10
13	Лифтовой холл 2	5 этаж	Общественное	10
14	Коридор 1	5 этаж	Общественное	49.9

15	Коридор 2	5 этаж	Общественное	49.5
16	Тамбур 1	5 этаж	Общественное	2.8
17	ЛК1	5 этаж	Общественное	17
18	Тамбур 2	5 этаж	Общественное	2.9
19	ЛК2	5 этаж	Общественное	17
9	Колясочная	5 этаж	Общественное	3.5
10	Колясочная	5 этаж	Общественное	4.4
11	Колясочная	5 этаж	Общественное	4.5
12	Колясочная	5 этаж	Общественное	4.9
13	Колясочная	5 этаж	Общественное	4.9
14	Колясочная	5 этаж	Общественное	4.5
15	Колясочная	5 этаж	Общественное	4.4
16	Колясочная	5 этаж	Общественное	3.5
20	Лифтовой холл 1	6 этаж	Общественное	10
21	Лифтовой холл 2	6 этаж	Общественное	10
22	Коридор 1	6 этаж	Общественное	49.9
23	Коридор 2	6 этаж	Общественное	49.5
24	Тамбур 1	6 этаж	Общественное	2.8
25	ЛК1	6 этаж	Общественное	17
26	Тамбур 2	6 этаж	Общественное	2.9
27	ЛК2	6 этаж	Общественное	17
17	Колясочная	6 этаж	Общественное	3.5
18	Колясочная	6 этаж	Общественное	4.4
19	Колясочная	6 этаж	Общественное	4.5
20	Колясочная	6 этаж	Общественное	4.9
21	Колясочная	6 этаж	Общественное	4.9
22	Колясочная	6 этаж	Общественное	4.5
23	Колясочная	6 этаж	Общественное	4.4
24	Колясочная	6 этаж	Общественное	3.5
28	Лифтовой холл 1	7 этаж	Общественное	10
29	Лифтовой холл 2	7 этаж	Общественное	10
30	Коридор 1	7 этаж	Общественное	49.9
31	Коридор 2	7 этаж	Общественное	49.5
32	Тамбур 1	7 этаж	Общественное	2.8
33	ЛК1	7 этаж	Общественное	17
34	Тамбур 2	7 этаж	Общественное	2.9
35	ЛК2	7 этаж	Общественное	17
25	Колясочная	7 этаж	Общественное	3.5
26	Колясочная	7 этаж	Общественное	4.4
27	Колясочная	7 этаж	Общественное	4.5
28	Колясочная	7 этаж	Общественное	4.9
29	Колясочная	7 этаж	Общественное	4.9
30	Колясочная	7 этаж	Общественное	4.5

31	Колясочная	7 этаж	Общественное	4.4
32	Колясочная	7 этаж	Общественное	3.5
36	Лифтовой холл 1	8 этаж	Общественное	10
37	Лифтовой холл 2	8 этаж	Общественное	10
38	Коридор 1	8 этаж	Общественное	49.9
39	Коридор 2	8 этаж	Общественное	49.5
40	Тамбур 1	8 этаж	Общественное	2.8
41	ЛК1	8 этаж	Общественное	17
42	Тамбур 2	8 этаж	Общественное	2.9
43	ЛК2	8 этаж	Общественное	17
33	Колясочная	8 этаж	Общественное	3.5
34	Колясочная	8 этаж	Общественное	4.4
35	Колясочная	8 этаж	Общественное	4.5
36	Колясочная	8 этаж	Общественное	4.9
37	Колясочная	8 этаж	Общественное	4.9
38	Колясочная	8 этаж	Общественное	4.5
39	Колясочная	8 этаж	Общественное	4.4
40	Колясочная	8 этаж	Общественное	3.5
44	Лифтовой холл 1	9 этаж	Общественное	10
45	Лифтовой холл 2	9 этаж	Общественное	10
46	Коридор 1	9 этаж	Общественное	49.9
47	Коридор 2	9 этаж	Общественное	49.5
48	Тамбур 1	9 этаж	Общественное	2.8
49	ЛК1	9 этаж	Общественное	17
50	Тамбур 2	9 этаж	Общественное	2.9
51	ЛК2	9 этаж	Общественное	17
41	Колясочная	9 этаж	Общественное	3.5
42	Колясочная	9 этаж	Общественное	4.4
43	Колясочная	9 этаж	Общественное	4.5
44	Колясочная	9 этаж	Общественное	4.9
45	Колясочная	9 этаж	Общественное	4.9
46	Колясочная	9 этаж	Общественное	4.5
47	Колясочная	9 этаж	Общественное	4.4
48	Колясочная	9 этаж	Общественное	3.5
52	Лифтовой холл 1	10 этаж	Общественное	10
53	Лифтовой холл 2	10 этаж	Общественное	10
54	Коридор 1	10 этаж	Общественное	49.9
55	Коридор 2	10 этаж	Общественное	49.5
56	Тамбур 1	10 этаж	Общественное	2.8
57	ЛК1	10 этаж	Общественное	17
58	Тамбур 2	10 этаж	Общественное	2.9
59	ЛК2	10 этаж	Общественное	17
49	Колясочная	10 этаж	Общественное	3.5

50	Колясочная	10 этаж	Общественное	4.4
51	Колясочная	10 этаж	Общественное	4.5
52	Колясочная	10 этаж	Общественное	4.9
53	Колясочная	10 этаж	Общественное	4.9
54	Колясочная	10 этаж	Общественное	4.5
55	Колясочная	10 этаж	Общественное	4.4
56	Колясочная	10 этаж	Общественное	3.5
60	Лифтовой холл 1	11 этаж	Общественное	10
61	Лифтовой холл 2	11 этаж	Общественное	10
62	Коридор 1	11 этаж	Общественное	49.5
63	Коридор 2	11 этаж	Общественное	49.5
64	Тамбур 1	11 этаж	Общественное	2.8
65	ЛК1	11 этаж	Общественное	17
66	Тамбур 2	11 этаж	Общественное	2.9
67	ЛК2	11 этаж	Общественное	17
57	Колясочная	11 этаж	Общественное	3.5
58	Колясочная	11 этаж	Общественное	4.4
59	Колясочная	11 этаж	Общественное	4.5
60	Колясочная	11 этаж	Общественное	4.9
61	Колясочная	11 этаж	Общественное	4.9
62	Колясочная	11 этаж	Общественное	4.5
63	Колясочная	11 этаж	Общественное	4.4
64	Колясочная	11 этаж	Общественное	3.5
68	Лифтовой холл 1	12 этаж	Общественное	10
69	Лифтовой холл 2	12 этаж	Общественное	10
70	Коридор 1	12 этаж	Общественное	49.9
71	Коридор 2	12 этаж	Общественное	49.5
72	Тамбур 1	12 этаж	Общественное	2.8
73	ЛК1	12 этаж	Общественное	17
74	Тамбур 2	12 этаж	Общественное	2.9
75	ЛК2	12 этаж	Общественное	17
65	Колясочная	12 этаж	Общественное	3.5
66	Колясочная	12 этаж	Общественное	4.4
67	Колясочная	12 этаж	Общественное	4.5
68	Колясочная	12 этаж	Общественное	4.9
69	Колясочная	12 этаж	Общественное	4.9
70	Колясочная	12 этаж	Общественное	4.5
71	Колясочная	12 этаж	Общественное	4.4
72	Колясочная	12 этаж	Общественное	3.5
76	Лифтовой холл 1	13 этаж	Общественное	10
77	Лифтовой холл 2	13 этаж	Общественное	10
78	Коридор 1	13 этаж	Общественное	49.9
79	Коридор 2	13 этаж	Общественное	49.5

80	Тамбур 1	13 этаж	Общественное	2.8
81	ЛК1	13 этаж	Общественное	17
82	Тамбур 2	13 этаж	Общественное	2.9
83	ЛК2	13 этаж	Общественное	17
73	Колясочная	13 этаж	Общественное	3.5
74	Колясочная	13 этаж	Общественное	4.4
75	Колясочная	13 этаж	Общественное	4.5
76	Колясочная	13 этаж	Общественное	4.9
77	Колясочная	13 этаж	Общественное	4.9
78	Колясочная	13 этаж	Общественное	4.5
79	Колясочная	13 этаж	Общественное	4.4
80	Колясочная	13 этаж	Общественное	3.5
84	Лифтовой холл 1	14 этаж	Общественное	10
85	Лифтовой холл 2	14 этаж	Общественное	10
86	Коридор 1	14 этаж	Общественное	49.9
87	Коридор 2	14 этаж	Общественное	49.5
88	Тамбур 1	14 этаж	Общественное	2.8
89	ЛК1	14 этаж	Общественное	17
90	Тамбур 2	14 этаж	Общественное	2.9
91	ЛК2	14 этаж	Общественное	17
81	Колясочная	14 этаж	Общественное	3.5
82	Колясочная	14 этаж	Общественное	4.4
83	Колясочная	14 этаж	Общественное	4.5
84	Колясочная	14 этаж	Общественное	4.9
85	Колясочная	14 этаж	Общественное	4.9
86	Колясочная	14 этаж	Общественное	4.5
87	Колясочная	14 этаж	Общественное	4.4
88	Колясочная	14 этаж	Общественное	3.5
92	Лифтовой холл 1	15 этаж	Общественное	10
93	Лифтовой холл 2	15 этаж	Общественное	10
94	Коридор 1	15 этаж	Общественное	49.9
95	Коридор 2	15 этаж	Общественное	49.5
96	Тамбур 1	15 этаж	Общественное	2.8
97	ЛК1	15 этаж	Общественное	17
98	Тамбур 2	15 этаж	Общественное	2.9
99	ЛК2	15 этаж	Общественное	17
89	Колясочная	15 этаж	Общественное	3.5
90	Колясочная	15 этаж	Общественное	4.4
91	Колясочная	15 этаж	Общественное	4.5
92	Колясочная	15 этаж	Общественное	4.9
93	Колясочная	15 этаж	Общественное	4.9
94	Колясочная	15 этаж	Общественное	4.5
95	Колясочная	15 этаж	Общественное	4.4

96	Колясочная	15 этаж	Общественное	3.5
100	Лифтовой холл 1	16 этаж	Общественное	10
101	Лифтовой холл 2	16 этаж	Общественное	10
102	Коридор 1	16 этаж	Общественное	49.9
103	Коридор 2	16 этаж	Общественное	49.5
104	Тамбур 1	16 этаж	Общественное	2.8
105	ЛК1	16 этаж	Общественное	17
106	Тамбур 2	16 этаж	Общественное	2.9
107	ЛК2	16 этаж	Общественное	17
97	Колясочная	16 этаж	Общественное	3.5
98	Колясочная	16 этаж	Общественное	4.4
99	Колясочная	16 этаж	Общественное	4.5
100	Колясочная	16 этаж	Общественное	4.9
101	Колясочная	16 этаж	Общественное	4.9
102	Колясочная	16 этаж	Общественное	4.5
103	Колясочная	16 этаж	Общественное	4.4
104	Колясочная	16 этаж	Общественное	3.5
108	Лифтовой холл 1	17 этаж	Общественное	10
109	Лифтовой холл 2	17 этаж	Общественное	10
110	Коридор 1	17 этаж	Общественное	49.9
111	Коридор 2	17 этаж	Общественное	49.5
112	Тамбур 1	17 этаж	Общественное	2.8
113	ЛК1	17 этаж	Общественное	17
114	Тамбур 2	17 этаж	Общественное	2.9
115	ЛК2	17 этаж	Общественное	17
105	Колясочная	17 этаж	Общественное	3.5
106	Колясочная	17 этаж	Общественное	4.4
107	Колясочная	17 этаж	Общественное	4.5
108	Колясочная	17 этаж	Общественное	4.9
109	Колясочная	17 этаж	Общественное	4.9
110	Колясочная	17 этаж	Общественное	4.5
111	Колясочная	17 этаж	Общественное	4.4
112	Колясочная	17 этаж	Общественное	3.5
116	Лифтовой холл 1	18 этаж	Общественное	10
117	Лифтовой холл 2	18 этаж	Общественное	10
118	Коридор 1	18 этаж	Общественное	49.9
119	Коридор 2	18 этаж	Общественное	49.5
120	Тамбур 1	18 этаж	Общественное	2.8
121	ЛК1	18 этаж	Общественное	17
122	Тамбур 2	18 этаж	Общественное	2.9
123	ЛК2	18 этаж	Общественное	17
113	Колясочная	18 этаж	Общественное	3.5
114	Колясочная	18 этаж	Общественное	4.4

115	Колясочная	18 этаж	Общественное	4.5
116	Колясочная	18 этаж	Общественное	4.9
117	Колясочная	18 этаж	Общественное	4.9
118	Колясочная	18 этаж	Общественное	4.5
119	Колясочная	18 этаж	Общественное	4.4
120	Колясочная	18 этаж	Общественное	3.5
124	Лифтовой холл 1	19 этаж	Общественное	10
125	Лифтовой холл 2	19 этаж	Общественное	10
126	Коридор 1	19 этаж	Общественное	49.9
127	Коридор 2	19 этаж	Общественное	49.5
128	Тамбур 1	19 этаж	Общественное	2.8
129	ЛК1	19 этаж	Общественное	17
130	Тамбур 2	19 этаж	Общественное	2.9
131	ЛК2	19 этаж	Общественное	17
121	Колясочная	19 этаж	Общественное	3.5
122	Колясочная	19 этаж	Общественное	4.4
123	Колясочная	19 этаж	Общественное	4.5
124	Колясочная	19 этаж	Общественное	4.9
125	Колясочная	19 этаж	Общественное	4.9
126	Колясочная	19 этаж	Общественное	4.5
127	Колясочная	19 этаж	Общественное	4.4
128	Колясочная	19 этаж	Общественное	3.5
132	Лифтовой холл 1	20 этаж	Общественное	10
133	Лифтовой холл 2	20 этаж	Общественное	10
134	Коридор 1	20 этаж	Общественное	49.9
135	Коридор 2	20 этаж	Общественное	49.5
136	Тамбур 1	20 этаж	Общественное	2.8
137	ЛК1	20 этаж	Общественное	17
138	Тамбур 2	20 этаж	Общественное	2.9
139	ЛК2	20 этаж	Общественное	16.9
129	Колясочная	20 этаж	Общественное	3.5
130	Колясочная	20 этаж	Общественное	4.4
131	Колясочная	20 этаж	Общественное	4.5
132	Колясочная	20 этаж	Общественное	4.9
133	Колясочная	20 этаж	Общественное	4.9
134	Колясочная	20 этаж	Общественное	4.5
135	Колясочная	20 этаж	Общественное	4.4
136	Колясочная	20 этаж	Общественное	3.5
140	Лифтовой холл 1	21 этаж	Общественное	10
141	Лифтовой холл 2	21 этаж	Общественное	10
142	Коридор 1	21 этаж	Общественное	49.9
143	Коридор 2	21 этаж	Общественное	49.5
144	Тамбур 1	21 этаж	Общественное	2.8

145	ЛК1	21 этаж	Общественное	17
146	Тамбур 2	21 этаж	Общественное	2.9
147	ЛК2	21 этаж	Общественное	16.9
137	Колясочная	21 этаж	Общественное	3.5
138	Колясочная	21 этаж	Общественное	4.4
139	Колясочная	21 этаж	Общественное	4.5
140	Колясочная	21 этаж	Общественное	4.9
141	Колясочная	21 этаж	Общественное	4.9
142	Колясочная	21 этаж	Общественное	4.5
143	Колясочная	21 этаж	Общественное	4.4
144	Колясочная	21 этаж	Общественное	3.5
148	Венткамера противодымная приточная 1	Технический чердак	Техническое	20.3
149	Форкамера 1	Технический чердак	Техническое	2.8
150	Венткамера противодымная приточная 2	Технический чердак	Техническое	15.8
151	Форкамера 2	Технический чердак	Техническое	2.1
152	Тамбур 1	Технический чердак	Общественное	4.6
153	ЛК1	Технический чердак	Общественное	17
154	Тамбур 2	Технический чердак	Общественное	4.6
155	ЛК2	Технический чердак	Общественное	17
156	Технический чердак	Технический чердак	Техническое	1245.9
157	Венткамера приточная	Кровля	Техническое	101.4
158	Форкамера	Кровля	Техническое	8.6
159	Лифтовой холл	Кровля	Общественное	9.8
160	ЛК1	Кровля	Общественное	12.7
161	ЛК2	Кровля	Общественное	13.1
162	Эксплуатируемая кровля	Кровля	Общественное	563.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность – 630 кг, скорость – 1,6 м/с - 2 шт.
			Грузоподъемность – 1000 кг, скорость – 1,6 м/с - 2 шт.
			Автомобильный лифт - 4000 кг., скорость - 0,5 м/с - 2 шт.
2	ТП-3, отдельно стоящая	Электрооборудование 10кВ, 0,4кВ	ТМГ 2х1250кВа 6/0,4кВ, КРУЭ SafeRing 10кВ, РШНН 0,4кВ
3	Электрощитовое помещение жилой части	Электрооборудование 0,4 кВ.	ВРУ1.1, ВРУ1.2, ВРУ2.1, ВРУ2.2

	Электрощитовое помещение автостоянки	Электрооборудование 0,4 кВ.	ВРУ1.1, ВРУ1.2
4	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление
			94,250 м3/сут
5	Подземный уровень, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Пожаротушение жилого дома от ПК 3х2,9 л/с; Внутреннее пожаротушение паркинга от ПК 2х5,2 л/с; Наружное пожаротушение от ПГ 60 л/с; Автоматич. пожаротушение паркинга 35 л/с
6	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации К1	Общий расход сточных вод – 93,240 м3/сут.
7	Подземный уровень, надземные этажи	Система водостока К2	Расчетный расход стоков - 10,375 л/сек
8	Подземный уровень	Система пластового дренажа	Расчетный расход дренажных вод - 225,36 м3/сут
9	Отдельностоящие очистные сооружения	Очистные сооружения фирмы	Производительность 85 л/сек
10	Подземный уровень, надземные этажи	Система отопления	Пластинчатые теплообменники с циркуляционными насосами с мембранным расширительным баком; приборы отопления квартир «Vogel Noot», в техпомещениях регистры из труб
11	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная механическая приточная система вентиляции с вводом в каждую квартиру, механическая вытяжная вентиляция из кухонь и санузлов
12	Подземный уровень, надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция
13	Подземный уровень, надземные этажи	Вентиляция автостоянки	Система приточной и вытяжной вентиляции
14	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Система дымоудаления и подпора воздуха
15	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбур-шлюзы при них, в зону безопасности для МГН и вентиляторов систем подпора для компенсации воздуха, удаляемого системами дымоудаления при пожаре.
16	Подземный уровень, надземные этажи	Слаботочные системы	Телефонизация и передача данных, телевидение, радиофикация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов, автоматика теплосети, коммерческий учет энергоресурсов, газоаналитическая система СО паркинга, организация движения паркинга, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре, автоматика противопожарной сигнализации
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 272 702 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810616540044357
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м ²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 158 916 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441561674113498253824968364785008642

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК -
МАКАРОВСКИЙ", Мордовин Евгений Викторович, г.
Екатеринбург

Действителен: с 04.06.2020 по 04.06.2021