



**Администрация города Благовещенска  
Амурской области**

Кому: Завьялову  
(наименование застройщика)

Сергею Валерьевичу  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

675000, Амурская область, город Благовещенск,

ул. Калинина, д. 1, кв. 41  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 10 АВГ 2022

№ 28-Ru 28302000-62 -2022

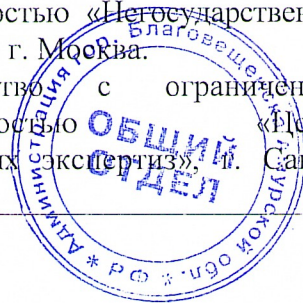
Администрация города Благовещенска Амурской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза», г. Москва. 2. Общество с ограниченной ответственностью «Центр строительных экспертиз», г. Санкт-Петербург



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. № 28-2-1-3-021286-2021 от 26.04.2021; 2. № 28-2-1-2-047724-2022 от 18.07.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:130418:7
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:130418
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-28-2-01-0-00-2022-0088 от 03.03.2022, администрация города Благовещенска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	1. Общество с ограниченной ответственностью «ПРО», 2021 год, пифр 06-2021-01; 2. Общество с ограниченной ответственностью «Кади», 2022 год, пифр 28-2022-837П: - корректировка № 1; - корректировка № 2
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	3 003,4
	Объём (куб. м):	18 027,6
	Количество этажей (шт.):	8
	Количество подземных этажей (шт.):	
	Площадь застройки (кв. м):	514,78
	Иные показатели:	Количество очередей строительства - 1
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Амурская область, город Благовещенск, квартал 418



б.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” сентября 20 22 г. в соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1.6 раздела I договора аренды земельного участка от 11.02.2020 № 04

Разрешение на строительство № 28-Ru 28302000-30-2021 от 13.05.2021 считать утратившим силу

Мэр города Благовещенска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 10 ” августа 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.



(подпись)

О.Г. Имамеев

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)