

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Совет»»
полное наименование организации – для юридических лиц),
164520, Архангельская область, г. Северодвинск,
его почтовый индекс и адрес,
ул. Советская, д. 27А, оф. 218
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

« 24 » сентября 2021 года

№ 29–1032901000703–1000–2021

Администрация муниципального образования «Северодвинск», -----
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

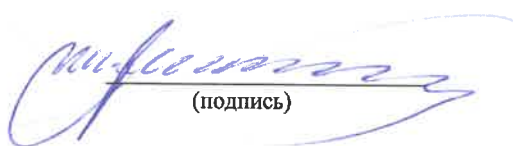
1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	Положительное заключение экспертизы № 29-2-1-3-035034-2021 от 30.06.2021

	экологической экспертизы <6>			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>		29:28:102022:27	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>		29:28:102022	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>		-----	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>		№ РФ-29-2-07-0-00-2021-2276 от 22.03.2021, подготовлен Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>		-----	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>		Проектная документация (шифр: 09.21) разработана обществом с ограниченной ответственностью «КБ РЭДЛАЙН»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>			
	Общая площадь (кв. м):	3444,33	Площадь участка (кв. м):	2627
	Объем (куб. м):	15201,90	в том числе подземной части (куб. м):	1673,82
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	19,95
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----	

Площадь застройки (кв. м):	826,65		
Иные показатели <14>:	Этажность – 5 этажей; жилая площадь квартир – 998,18 кв.м; площадь квартир – 2314,62 кв.м; общая площадь квартир – 2463,98 кв.м; строительный объем здания выше отм. 0.000 – 13528,08 куб.м; количество квартир – 50 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта <15>:	Архангельская область, г. Северодвинск на пересечении ул. Профсоюзная и ул. Ломоносова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:		
Категория: (класс)	-----		
Протяженность:	-----		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----		
Иные показатели <17>:	-----		

Срок действия настоящего разрешения до « 02 » июля 2022 г.
в соответствии с разделом ПОС проектной документации 09.21, частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации<18>

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)

« 24 » сентября 2021 г.
М.П.



На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Совет»» от 11.02.2022 внести в настоящее разрешение на строительство следующие изменения:

Пункт 2 регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации изложить в следующей редакции: «Положительное заключение экспертизы № 29-2-1-3-035034-2021 от 30.06.2021. Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы № 29-2-1-2-077691-2021 от 15.12.2021».

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)

« 17 » февраля 2022 г.
М.П.

