



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

142730, г. Москва, пос. Сосенское, ЖК

"Дубровка" ул. Сосновая, стр.4

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 26200

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005165

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом (в составе малоэтажной жилой застройки)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, п. Десёновское, ул. Облепиховая, 23

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 53 корп. 23

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	8069,87	8070,12
в том числе надземной части	куб.м	6433,87	6434,0
Общая площадь	кв.м	1952,91	1810,5
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Протяженность		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1546,6	1545,9
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	29/1546,6	29/1545,9
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	10/399,6	10/400,1
2-комнатные	штук/ кв.м	18/1067,0	18/1065,9
3-комнатные	штук/ кв.м	1/80,0	1/79,9
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1567,0	1571,8
Материалы фундаментов		ж/б забивные сваи	ж/б забивные сваи
Материалы стен		газоблок Итонг	газоблок Итонг
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005165**

		наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"	наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"
Материалы кровли			
Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения:			
Сети электроснабжения: КЛ 10 кВ: кабель АСБ-10 3х240	п.м	403,20	402,20
Сети электроснабжения: КЛ 0,4 кВ: кабель АВБШв 4х185	п.м	201,00	201,40
ТП-2 (2БКТП-1250 кВт)	штук	1	1
Сети горячего водоснабжения: труба сталь оцинкованная в ППУ изоляции d76/140; d57/25; d38/125; d35/125	п.м	104,00	104,30
Сети холодного водоснабжения: труба ПНД d160x9.5; d50X3,7	п.м	57,00	57,80
Сети хозяйственно-бытовой канализации: труба НПВХ d110	п.м	7,00	7,10
Теплоснабжение: труба сталь в ППУ изоляции d159/205: d57/125	п.м	106,00	105,50
Сети кабельного ТВ: кабель оптоволоконный бронированный	п.м	10,45	10,10
Телефонная связь: кабель оптоволоконный бронированный	п.м	10,45	10,10
Кабельные сети интернет: кабель оптоволоконный бронированный	п.м	10,45	10,10

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		нормальный	нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кДж/ (кв.м*С*сут)	66,94	66,94
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты фасадные, газоблоки	плиты фасадные, газоблоки
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет	двухкамерный стеклопакет

Первый заместитель председателя

В.В. Беляков

« 30 » сентября 20 13 г.

М.П.





PBN0013545