

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	67-18-1-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПСМУ-1"
2.2.2. ИНН:	6730071340
2.2.3. ОГРН:	1076731011488
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	10-ти этажный жилой дом № 3 (по генплану) в микрорайоне Новосельцы Смоленского района. 2-я очередь строительства: блок-секции № 3, 4
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Смоленская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Смоленский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Козинское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населённого пункта:	деревня Новосельцы
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Юбилейная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 17
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	67:18:0060105:3005
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	67-RU67518000-73-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области

<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>		
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	10-ти этажный жилой дом № 3 (по генплану) в микрорайоне Новосельцы Смоленского района. 2-я очередь строительства: блок-секции №3, 4	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание	
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом	
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:		
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):		
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):		
6.1.5. Площадь (кв.м):	5860.8	
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):		
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	85,8	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4502.90	
6.1.7.1. Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	4041.00	
6.1.8. Количество помещений (штук):	81	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	80	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	80	
6.1.12. Количество машино-мест (штук):		
6.1.13. Количество этажей:	11	
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1	
6.1.15. Вместимость (человек):		
6.1.16. Высота (м):		
6.1.17. Класс энергоэффективности (при наличии):	В++	
6.1.18. Другие показатели:		
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.01.2023	
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	116-814-358-54	
Глава муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области		О.Н. Павлюченкова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия