

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| | |
|--|---|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 13.02.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 48-13-06-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Комитет строительства, градостроительной и дорожной деятельности администрации Липецкого муниципального района Липецкой области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ремстройсервис Романово» |
| 2.2.2. ИНН: | 4826145230 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1204800009858 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Жилой комплекс «Романово» по адресу: Липецкая область, с. Ленино, 1-й этап. Многоквартирный блокированный жилой дом 42/3 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Липецкая область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Липецкий муниципальный район |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского | сельское поселение Ленинский сельсовет |

| | |
|--|---|
| округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | село Ленино |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Metallургическая |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 17 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 48:13:1550501:1388 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 26.01.2023 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 48-42 640 444 -42-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Комитет строительства, градостроительной и дорожной деятельности администрации Липецкого муниципального района Липецкой области |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | многоквартирный блокированный жилой дом 42/3. |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 288,5 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 475,3 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений: | - |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас): | 448,1 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): | 426,9 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 4 |

| | |
|--|--|
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 4 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.13. Количество этажей: | 2 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | - |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | - |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | |
| 6.1.18. Иные показатели: | <p>Строительный объем здания – 1777,1 м³;</p> <p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): - 426,9 кв.м., из них: 2-комнатные -2 шт./195,4 кв.м; 3-комнатные -2 шт./231,5 кв.м.; Площадь жилых помещений – 158,5 кв.м., из них: 2-комнатные -2 шт./73,3 кв.м; 3-комнатные -2 шт./85,2 кв.м.; Площадь общего имущества – 21,2 кв.м.; материалы стен: - кирпичные</p> |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 30.01.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 072-007-853-34 |

Председатель комитета строительства,
градостроительной и дорожной
деятельности администрации Липецкого
муниципального района Липецкой области
– главный архитектор

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



И.С. Сedaкова

инициалы, фамилия