

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| | |
|--|---|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 30.06.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 40-26-46-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Акционерное общество «Специализированный Застройщик «Кошелев-проект» |
| 2.2.2. ИНН: | 6312102986 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1106312009253 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Малозэтажные жилые дома, очередь строительства 7, на земельном участке, расположенном по адресу: Калужская область, г.Калуга, ул.Верховая, дома №№ 124-138 по ГП» Жилой дом № 126 по ГП (I этап строительства) |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |

стр. 1

| | |
|--|--|
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Калужская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Муниципальное образование «Город Калуга» |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Городской округ |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | Город Калуга |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Улица Павла Ягужинского |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | Дом 3 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 40:26:000372:10942 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 17.03.2022 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | RU40-301000-006-2022 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Городская Управа города Калуги |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | «Малозэтажные жилые дома, очередь строительства 7, на земельном участке, расположенном по адресу: Калужская область, г.Калуга, ул.Верховая, дома № № 124-138 по ГП» Жилой дом № 126 по ГП (I этап строительства) |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |

| 6.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом | |
|---|---------------------|--|
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - | |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | 1595,4 | |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - | |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 4354,5 | |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - | |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - | |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 3506,2 | |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 3228,2 | |
| 6.8. Количество помещений (штук): | - | |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | - | |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 63 | |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 63 | |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | - | |
| 6.13. Количество этажей: | 3 | |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | - | |
| 6.15. Вместимость (человек): | - | |
| 6.16. Высота (м): | 12 | |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | В (высокий) | |
| 6.18. Иные показатели: | | |
| - строительный объем (куб.м): | 18285,5 | |
| в том числе надземной части (куб.м): | 14833,8 | |
| - количество квартир 1-комнатных (шт./общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 27/1013,0 | |
| - количество квартир 2-комнатных (шт./общая | 18/888,2 | |

| | |
|--|----------------|
| площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): - количество квартир 3-комнатных (шт./общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 18/1327,0 |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 23.05.2023 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 006-378-303 38 |

| | | |
|--|---|------------|
| Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги |  | Ю.В.Ковтун |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | |

