

Кому: ООО «Горстрой-Альянс.Ас»

(наименование застройщик, фамилия, имя,

400120, г. Волгоград

отчество – для граждан, полное наименование

ул. Моздокская, 9, 19

организации – для юридических лиц), его почтовый

тел/факс: 8 (8442) 52-82-92

индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.01.2019

№ 34-Ru 34301000-31148-2016

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Многоэтажный жилой дом по ул. Ангарской, 9г Дзержинского района г. Волгограда», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, д. 9г (Решение о присвоении объекту адресации адреса №44716 от 10 декабря 2018 года) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:34:34:030134:1319.

Строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-Ru34301000-31148-2016, дата выдачи 27.09.2016г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	33 674,80	33 674,80
в том числе надземной части	куб. м	31 796,50	31 796,50
Общая площадь	кв. м	9 637,88	9 637,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	548,22	548,22
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 075,40	6 077,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 101,53	1 101,1
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	126/6 075,40	126/6 077,40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	54/1 989,00	54/1 989,00
2-комнатные	шт./кв. м	72/4 086,40	72/4 088,40
3-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 298,60	6 298,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		многослойная кирпичная кладка с минераловатным утеплителем	многослойная кирпичная кладка с минераловатным утеплителем
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		плоская утепленная с внутренним водостоком, покрытие Техноэласт	плоская утепленная с внутренним водостоком, покрытие Техноэласт
Иные показатели		—	—

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

4. Линейные объекты

Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,01	0,01
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Керамический пустотный кирпич, минераловатный утеплитель, керамический пустотный блок	Керамический пустотный кирпич, минераловатный утеплитель, керамический пустотный блок
Заполнение световых проемов		Энергосберегающий однокамерный стеклопакет	Энергосберегающий однокамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Люльковой Ириной Львовной 18 октября 2018 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №36-11-166, дата выдачи – 17.02.2011 г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Комитет по управлению государственным имуществом администрации Волгоградской области. Дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженеру - 31.12.2013 г.

Заместитель главы Волгограда

« 29 » января 2019 г.

М.П.



В.П.Сидоренко

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель главы
В.П.Сидоренко

Волгограда

Дата

29.01.2019

