

ОКому ООО «Специализированный
(наименование застройщика)
застройщик «Спецмонтаж-Тамбов-1»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —
Тамбовская область, г. Тамбов,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. М. Горького, д.31, корп.3, пом.4
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.07.2022 г.

№ 68-520000-8-2022

I. Администрация
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Тамбовского района
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
Тамбовской области

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом с кладовыми в подвале, расположенный по адресу:
Тамбовская область, Тамбовский район, д. Крутые Выселки, 3У с

(наименование объекта (этапа)
КН 68:20:4020002:4020
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Тамбовский,
сельское поселение Комсомольский сельсовет, д. Крутые Выселки,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

микрорайон Слобода, ул. Лучезарная, д.10Б

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

68:20:4020002:4020

номером:

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 68-520000-42-2021, дата выдачи 15.11.2021

Администрация
Тамбовского района
Тамбовской области

орган, выдавший разрешение на
строительство

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	14647,39	14102
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	3291,85	3330,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	249,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений в т.ч. основная	кв. м кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2375,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	70/2414,8	70/2375,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	50/1363,9
2-комнатные	шт./кв. м	-	20/1011,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2450,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план от 07.06.2022 г., кадастровый инженер — Ишевская Наталья Александровна, квалификационный аттестат №68-12-246 от 29.10.2012, выдан Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр - 13.11.2012 г.

Заместитель главы администрации Тамбовского района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


« 05 » июля 2022 г.

М. П.



А.А. Коренчук
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 2 листа(ов).

Консультант отдела,
Жабина Т.Н. 

(подпись)

