

12/17

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик «Железно Ижевск»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ИНН 1841085318
полное наименование организации – для юридических лиц),
Куда: 426077, Удмуртская Республика, г. Ижевск,
его почтовый индекс
пер. Северный, д. 45, оф. 19
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

24 декабря 2019 года

№18-ru18508311-38-2019

**Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Удмуртской Республики**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом №3, расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8233»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «МИНЭКС» ИНН 7725377448
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-3-035652-2019 от 16 декабря 2019г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	18:08:000000:8233

	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:08:000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№18508311-18, подготовлен 11.06.2019 введ. архитектором Администрации муниципального образования «Первомайское»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 252-2019 разработана ООО «СтройПроект», ИНН 4345449796
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 3 состоит из 7-ми секций со встроенными нежилыми помещениями (120 шт. кладовых в секциях 1, 2, 3, 4, 7 – общая S=512,2 м²; 6 шт. офисов в секциях 2, 3, 5 – общая S=434,98 м²)	
	Общая площадь (кв.м.):	23 306,36
	Объем (куб.м.):	75 115,62
	Количество этажей (шт.): секции 1 – 4: секции 5 – 6: секция 7:	9 8 5
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)
	Площадь застройки (кв.м.):	3 585,3
	Иные показатели:	Количество квартир – 321 шт. Общая площадь квартир – 14 926,90 м².
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, Завьяловский район
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **24 марта 2022 года**.
в соответствии с проектом организации строительства



Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

«24» декабря 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.